



COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA
Medaglia d'Oro al Merito Civile

Via Municipio, 8 C.A.P. 04025 Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181
c.f. 81003310596 PEC: protocollo@pec.comune.lenola.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO URBANISTICA n. 212 del 12.09.2025

OGGETTO: INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA E PARCHEGGIO LOCALITÀ SAN MARTINO"
AFFIDAMENTO INCARICO DI COLLAUDATORE STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO E SUPPORTO AL R.U.P..CUP D31B23000510002 -CIGCOLLAUDOB83B992D32 - CIG. SUPPORTO AL RUP B83B997156

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 12.09.2025

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi
Finanziari e di Ragioneria**
f.to dott.ssa Assunta Rosato

Data,

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 1179 del 26 SET. 2025

L'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data, 12.09.2025



Il Resp.le UTC/ Urb.ca
ing. Pietro D'Orazio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO URBANISTICA

PREMESSO che

- ✓ in Attuazione D.G.R. n. 1246 del 28/12/2022/2016 (pubblicata sul BURL n. 1 del 03.01.2023) – D.G.R. n. 951 del 03/11/2022 – Finanziamenti straordinari in materia di opere pubbliche per particolari motivi di urgenza o di problematiche locali e sociali nel limite dell'autorizzazione di spesa, in attuazione dell'art. 1, comma 38, della legge regionale 11 agosto 2008, come modificato dall'art. 60, comma 1 della legge regionale 11 agosto 2021, n. 14. Programma 2022-2023-2024. Determinazione Regionale n. G19110 del 30.12.2022 il Comune di Lenola è stato assoggettato a concessione finanziamento per importo pari ad € 750.000,00;
- ✓ con successiva determinazione regionale "Direzione Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica" n. G02510 del 06.03.2024 è stato cambiato l'oggetto del finanziamento, a seguito della richiesta del Comune di Lenola, da "Lavori di riqualificazione urbana con realizzazione parcheggio multipiano e area mercato a piazzale Don Bosco – I stralcio" a **"Lavori di Riqualificazione urbana e realizzazione parcheggio in località San Martino"**;
- ✓ con determinazione n. 126 del 07.06.2024 è stato affidato l'incarico di PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ - PROGETTAZIONE ESECUTIVA - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE - DIREZIONE DEI LAVORI dell'intervento di "Riqualificazione urbana e realizzazione parcheggio in località San Martino" al RTP ing. SEGNERI costituito da ing. Giancarlo Segneri, capogruppo (41%) nato a Ferentino (FR) il 27/12/1951, residente in Ferentino (FR) via Guglielmo Marconi n. 195, cod. fisc. SGNCR51T27D539X - P. IVA 00327140604, iscritto all'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Frosinone al n. 324; geom. Massimo Fasolo componente mandante (23%), nato a Lenola (LT) il 11/01/1966, residente in Lenola (LT) via Vallebernardo n. 20, cod. fisc. FSLMSM66A11E527A - P. IVA 01517490593, iscritto al Collegio professionale dei Geometri della Provincia di Latina al n. 1697; geom. Massimo Carroccia componente mandante (23%) nato a Fondi (LT) il 21.01.1979 e residente a Lenola (LT) in Via del Mare n. 38, c.f. CRRMSM79A21D662U, p. iva 02182730594, iscritto al n. 2136 collegio geometri di Latina, pecmassimo.carroccia@geopec.it; arch. Mauro Segneri giovane professionista mandante (13%), nato a Frosinone il 17/11/1987, residente in Ferentino (FR) via Guglielmo Marconi n. 195, cod. fisc. SGNMRA87S17D810I – P.IVA 03145770602, iscritto all'Ordine professionale degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Frosinone al n. 1107;
- ✓ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 27.08.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità per l'intervento di "Lavori di Riqualificazione urbana e realizzazione parcheggio in località San Martino";
- ✓ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 24.09.2024 è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento di "Lavori di Riqualificazione urbana e realizzazione parcheggio in località San Martino";
- ✓ è stato necessario procedere ad effettuare procedura di appalto al fine dell'individuazione dell'operatore economico esecutore dei lavori per importo, come da quadro economico riepilogativo di cui al progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 76/2024, pari ad € 498.300,89 di cui non soggetti a ribasso i costi della manodopera (€ 122.066,72) e gli oneri della sicurezza (€ 18.826,72) risultando soggetto a ribasso l'importo pari ad € 357.407,45;
- ✓ l'intervento di cui trattasi è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37, comma 1 lettera a), del D.Lgs 36/2023 approvato con Delibera di Consiglio Comunale con CUP D31B23000510002);
- ✓ il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 ed ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 ss.mm.ii. è individuato nella figura dell'ing. Pietro D'Orazio, che possiede i requisiti previsti dall'"Allegato I.2 - Attività del RUP" art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del Codice dei Contratti;
- ✓ l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- ✓ con determinazione n. 228 del 15.10.2024 i lavori sono stati affidati alla ditta COGEDUM srl che ha ottenuto un punteggio di 98,97/100 con ribasso pari al 9,93 % sull'importo base soggetto a ribasso e pertanto importo contrattuale pari ad € 498.300,89 - € 35.490,56 = **€ 462.810,33** e con sconto 9,93 % x € 357.407,45 = € 35.490,56;

- ✓ con Deliberazione nr. 35 del 17.04.2025 è stata approvata perizia di variante ex D.Lgs. 36/2023 senza aumento dell'importo contrattuale;

DATO ATTO che

- ✓ necessita procedere all'affidamento di incarichi esterni per lo svolgimento dei servizi di collaudatore tecnico amministrativo e statico e di supporto al RUP, ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs. 36/2023 e per carenza di organico tecnico;
- ✓ al progetto in oggetto è stato assegnato il seguente codice **CUP: D31B23000510002**;
- ✓ la spesa relativa all'intervento trova copertura al capitolo 842 del bilancio comunale ed i servizi di cui sono previsti nel quadro economico dell'intervento come da rimodulazione approvata con determinazione nr. 170 del 04.07.2025;
- ✓ è stata acquisita la disponibilità e il nulla osta del Comune di Rionero Sannitico (IS), per l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo e statico, dell'ing. Sergio Di Cicco c.f. DCCSRG80M08L725P p. iva 00846020949 giusta RDO Mepa nr. 5607666, per corrispettivo pari ad € 5.000,00 oltre inarcassa al 4% per totale € 5.200,00;
- ✓ è stata acquisita la disponibilità per l'incarico di supporto al RUP dell'operatore ing. Alessio D'Amato srls p. iva 09629311219 con sede in Somma Vesuviana (NA) alla via Aldo Moro nr. 82, per l'incarico di supporto al RUP per tutte le attività fino alla rendicontazione finale e supervisione giusta RDO Mepa nr. 5607759, per corrispettivo pari ad € 10.000,00 oltre inarcassa al 4% ed iva al 22%;

VISTI

- ✓ il D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.;
- ✓ la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE.LL.;
- ✓ lo Statuto dell'Ente;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/2000;

DETERMINA

- ✓ **DI APPROVARE** la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;
- ✓ **DI AFFIDARE** il servizio di collaudatore tecnico amministrativo e statico all'ing. Sergio Di Cicco c.f. DCCSRG80M08L725P p. iva 00846020949 giusta RDO Mepa nr. 5607666, per corrispettivo pari ad € 5.200,00 onnicomprensivo;
- ✓ **DI AFFIDARE** il servizio di supporto al RUP per tutte le attività fino alla rendicontazione finale e supervisione giusta RDO Mepa nr. 5607759 all'operatore ing. Alessio D'Amato srls p. iva 09629311219 con sede in Somma Vesuviana (NA) alla via Aldo Moro nr. 82, per corrispettivo pari ad € 10.000,00 oltre inarcassa al 4% ed iva al 22% per totale € 12.688,00;
- ✓ **DI IMPEGNARE** sul capitolo 842 del bilancio comunale l'importo pari ad € 5.200,00 onnicomprensivo a favore dell'ing. Sergio Di Cicco;
- ✓ **DI IMPEGNARE** sul capitolo 842 del bilancio comunale l'importo pari ad € 12.688,00 onnicomprensivo a favore dell'ing. Alessio D'Amato srls;
- ✓ **DI DARE ATTO** che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012;
- ✓ **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line di questo comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

✓ **DI DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012.

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990.

dalla Residenza Comunale, 12.09.2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica
ing. Pietro D'Orazio