

COMUNE DI ERULA

SETTORE : Settore Tecnico-Manutentivo

Responsabile: Fusco Marianna

DETERMINAZIONE N. 577

in data 29/09/2025

OGGETTO:

Lavori di "Realizzazione delle opere di riqualificazione area pubblica ex ruderi rotonda via Eruleddu". CUP.: J55B25000140004 - CIG.: B805F1F30B. Approvazione verbale di gara n° 1 del 15.09.2025 e n° 2 del 25.09.2025.

Vista la delibera **C.C. n° 36 del 23.12.2024**, relativa all'approvazione del bilancio di previsione **2025/2027** e suoi allegati;

Visto il Decreto Sindacale **n° 4 del 17.06.2022**, con il quale alla sottoscritta, a far data dal **17.06.2022**, viene conferita la titolarità di posizione organizzativa e connesse funzioni dirigenziali dell'area Tecnica ai sensi dell'art. 107 del T.U. 267/2000;

Visti i seguenti atti:

- la deliberazione della Giunta comunale **n° 38/2025 del 17.07.2025**, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **“Realizzazione delle opere di riqualificazione area pubblica ex ruderi rotatoria via Eruleddu”** dell'importo complessivo di **€. 311.000,00**;
- determinazione **n° 513 del 22.08.2025** del Responsabile del Servizio Tecnico concernente la decisione a contrarre mediante procedura negoziata (art. 17, comma 1, D.Lgs. n° 36/2023), tramite portale telematico certificato regionale SardegnaCAT per l'affidamento dei lavori di **“Realizzazione delle opere di riqualificazione area pubblica ex ruderi rotatoria via Eruleddu”**, mediante il *criterio del prezzo più basso*, previa consultazione di **n° 5** operatori individuati mediante estrazione dal Portale Telematico SardegnaCAT;
- Lettera di invito ed il relativo disciplinare di gara, **prot. n° 4266 del 22.08.2025**, inviata tramite portale telematico SardegnaCAT a **n° 5 (cinque) Ditte** attraverso il Portale medesimo;
- Lettera di invito e relativo Disciplinare di gara ove è stata prevista l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n° 36/2023 troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque), il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia secondo il metodo per l'individuazione delle offerte anomale tra quelli previsti dall'allegato II.2 del Codice che verrà sorteggiato dal seggio di gara prima dell'apertura delle offerte economiche.

Visto il Verbale di gara **n° 1 del 15.09.2025**, con il quale la Commissione ha proceduto alla valutazione della documentazione amministrativa, accertandone la regolarità della Ditta PPT – Luogosanto (NE Gallura), mentre si è dovuto procedere al soccorso istruttorio per la Ditta CFC S.R.L. – Ploaghe (SS).

Vista a tal fine la nota del **15.09.2025, Prot. 4577**, con la quale si è provveduto alla richiesta della documentazione di qualifica non presente, conferendo un termine di dieci giorni, pena l'esclusione;

Accertato che, entro la data e l'ora prevista nella richiesta summenzionata l'Impresa CFC S.r.l. ha prodotto la relativa documentazione;

Visto il Verbale di gara **n° 2 del 25.09.2025**, con il quale la Commissione ha valutato positivamente la documentazione amministrativa, della Ditta in questione;

La Commissione ha proseguito con le operazioni di l'apertura delle offerte economiche, dalla quale risulta che la Ditta **CFC S.R.L. – Con sede in Ploaghe (SS) in Zona Artigianale PIP S.n.c. – P.IVA 02632780900**, ha offerto un ribasso del **2,18%**, sull'importo a base d'asta di **€. 194.096,62**, essendo questa l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, per cui l'importo ascende a **€. 221.768,69**, inclusi gli oneri della sicurezza (**€. 1.000,00**) e del costo della manodopera (**30.903,38**), non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA di legge al **22,00%**;

- Ritenuto di dover approvare i relativi verbali di gara;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Tonino Tortu e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Ritenuto di dare atto che, in caso di inerzia del RUP, il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9bis Legge n. 241/1990 e art. 50 Legge n. 108/2021, è la Sig. Fusco Marianna, Responsabile del Servizio Tecnico;

Accertato che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati in data **25.09.2025**, mediante **DGUE** che è stato verificato mediante la Banca dati nazionale degli operatori economici che, la predetta Ditta affidataria dei lavori in questione è stata oggetto di controllo in ordine all'assenza dei motivi di esclusione;

Precisato, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto e che il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, in forma pubblica amministrativa dal Segretario Comunale;

Preso atto che l'IVA è al 22,00% in quanto trattasi di opere di manutenzione ordinaria;

Dato atto che per il presente appalto sono stato attribuiti i seguenti codici: **CUP.: J55B25000140004 – GIG.: B805F1F30B;**

Considerato che la presente determina di aggiudicazione diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla Ditta aggiudicataria;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.L.n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

di approvare il verbale di gara n° **1 e 2 rispettivamente del 15.09.2025 e 25.09.2025**, con il quale è stata proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi art. 50, comma 1, lett. c, del D.Lgs. n° 36/2023, tramite il portale telematico regionale SardegnaCAT, per l'affidamento dei lavori di **“Realizzazione delle opere di riqualificazione area pubblica ex ruderi rotatoria via Eruleddu”**. **CUP.: J55B25000140004 – CIG.: B805F1F30B**, in favore della **CFC S.R.L. – Con sede in Ploaghe (SS) in Zona Artigianale PIP S.n.c. – P.IVA 02632780900**, ha offerto un ribasso del **2,18%**, sull'importo a base d'asta di **€. 194.096,62**, essendo questa l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, per cui l'importo ascende a **€. 221.768,69**, inclusi gli oneri della sicurezza (**€. 1.000,00**) e il costo della manodopera (**30.903,38**), non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA di legge al **22,00%**, mediante il criterio dell'offerta del prezzo più basso;

- 1) che per il lavoro di cui in oggetto, il codice **CUP.: J55B25000140004 - CIG.: B805F1F30B;**
- 2) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A, pari al **22,00%** in quanto trattasi di opere di lavori di riqualificazione e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
- 3) di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti non aggiudicatari;
- 4) di prendere atto che il presente provvedimento è direttamente efficace all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti;
- 5) il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa dal Segretario comunale;
- 6) che il Responsabile del procedimento nella persona di Tonino Tortu dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario. Il titolare del potere sostitutivo in caso di inerzia, ai sensi dell'art. 2 comma 9bis Legge n. 241/1990 e art. 50 Legge n. 108/2021, è la Sig.ra Fusco Marianna, Responsabile del Servizio Tecnico;
- 7) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Erula, nella sezione *“Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti*, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e sul portale telematico regionale certificato SardegnaCAT;
- 8) di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.
- 9) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR di CAGLIARI, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Si rende noto, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 4 e 5 della L. 241/1990, il responsabile del procedimento è il/la dipendente Tortu Tonino e che potranno essere chiesti chiarimenti anche a mezzo telefono ai numeri 079/575363 e 079/575648

COMUNE DI ERULA

Provincia di Sassari

Determina N. 577 del 29/09/2025

Oggetto: Lavori di "Realizzazione delle opere di riqualificazione area pubblica ex ruderi rotatoria via Eruleddu". CUP.: J55B25000140004 - CIG.: B805F1F30B. Approvazione verbale di gara n° 1 del 15.09.2025 e n° 2 del 25.09.2025.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come inserito dall'art. 3, comma 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213, si rilascia, sul presente atto, parere di regolarità **tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE

Marianna Fusco

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come inserito dall'art. 3, comma 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213, si rilascia, sul presente atto, parere di regolarità **contabile**, unitamente al visto attestante la copertura finanziaria.

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Importo

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Marianna Fusco

Visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lettera a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009)

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Marianna Fusco