



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA

Comuni Associati

Comune di Letojanni, Comune di Taormina - ASM, Comune di Castelmola, comune di Mongiuffi Melia, Comune di Pagliara, GAL Taormina Peloritani - terra dei miti e delle bellezze, Consorzio Rete Fognante, comune di Santa Teresa di Riva, Comune di Montelepre, Comune di Scaletta Zanclea, Comune di Furci Siculo, Comune di Ali Terme, Comune di Ali, Comune di Fiumedinisi, Comune di Nizza di Sicilia, Comune di Antillo, Comune di Mandanici, Comune di Savoca, Comune di Casalvecchio Siculo, Comune di Gaggi, L.T.S. AMBIENTE S.R.L. - S.R.R. Messina Area Metropolitana S.C.P.A., Unione dei comuni comprensorio di Naxos e Taormina, Comune di Piazza Armerina

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)
<https://cucletojanni.traspare.com> - pec: centraleunicacommittenzaletojanni@pec.it
Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

COMUNE DI PAGLIARA (ME)

Via R. Margherita, 92 - 98020 - PAGLIARA (ME) - Tel. 0942737168
Part. IVA: Cod. Fisc. 00414810838 Cod. Istat 083065
www.comune.pagliara.me.it PEC: comunepagliara@pec.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE IDRAULICA STRAORDINARIA DEL TORRENTE PAGLIARA, NEI TRATTI IN CORRISPONDENZA DEL CENTRO ABITATO DI PAGLIARA E DEI CENTRI ABITATI DELLE FRAZIONI DI LOCADI E DI ROCCHENERE RICADENTI NEL TERRITORIO
CIG	B8443A0A57
CUP	B36C23001360002
Importo di gara	155.156,41
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Pagliara
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

Che con primo verbale n. 1 del 01.10.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
3 EFFE S.R.L. - P.IVA:03154350833 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.72 MB Impronta MD5: c87d6f2010ca25d7685a40916bd7ca6f	NON AMMESSA Motivazione: Escluso per mancanza della SOA relativa all'appalto. I lavori oggetto dell'appalto della categoria OG8 sono di importo superiore a 150.000,00 Euro, pertanto la relativa qualifica deve essere dimostrata attraverso la certificazione SOA, così come previsto dall'allegato II.12 art. 1 del D.lgs 36/2023. Si specifica inoltre che quanto dichiarato dall'operatore economico nel modello 2 ovvero di volere applicare l'art. 90 del DPR 207/2010, tra l'altro ormai superato dall'art. 28 del sopracitato allegato II.12, è consentito solo per lavori pari o inferiori a Euro 150.000,00, quindi non consentito per questo appalto.
FEPA s.r.l. - P.IVA:03098840840 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 27.32 MB Impronta MD5: 57d8e6ab78396a677361ce071ea9e836	AMMESSA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 1 del mese di Ottobre alle ore 18:45, il Presidente del seggio di gara composto dal RUP Arch. Natale Coppolino Gregorio, dal Geom. Antonino Triolo dipendente incarica presso il Comune di Pagliara e dall'Arch. Carmelo Campailla responsabile della C.UC. segretario verbalizzante, dà atto che non è presente nè collegato da remoto, attraverso il link: https://meet.jit.si/company_144_tender_906 messo a disposizione dalla CUC, alcun operatore economico.

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte (busta C) dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
FEPA s.r.l. Tipo partecipazione:	5.111%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da FEPA s.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 5,111 (cinque,unounouno)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di FEPA s.r.l. con sede in via vittoria Emanuele n. 7, Favara (AG), 92026, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 144.379,54, cui vanno aggiunti € 3.000,16 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 147.379,70.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 19:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Natale COPPOLINO GREGORIO

Il Componente del Seggio

Geom. Antonino Triolo

Il segretario verbalizzante

Arch. Carmelo Campailla