

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTEZIONE IMMOBILI COMUNALI OPERE DA VERNICIATORE-TINTEGGIATORE E CARTONGESSISTA PER UN PERIODO DI N. 4 ANNI DALL’AGGIUDICAZIONE

In riferimento all’oggetto, la Vs. Spett. Impresa è invitata a presentare *attraverso la procedura attivata sul sistema SINTEL di Regione Lombardia*, l’offerta per l’esecuzione di quanto in oggetto, secondo gli elementi essenziali contenuti nei documenti pubblicati sul portale.

Ente appaltante: COMUNE DI SAREZZO
Oggetto: ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTEZIONE IMMOBILI COMUNALI OPERE DA VERNICIATORE-TINTEGGIATORE E CARTONGESSISTA PER UN PERIODO DI N. 4 ANNI DALL’AGGIUDICAZIONE

L’Accordo Quadro cesserà di avere efficacia all’esaurimento dell’importo relativo all’affidamento.

Si sottolinea che trattandosi di accordo quadro, ai sensi dell’art. 59 del D.Lgs 36/2023, gli importi del servizio da eseguirsi sono rappresentativi della sommatoria dell’importo massimo presunto che potrà essere affidato nel periodo di validità dell’accordo quadro medesimo. Il Contratto si perfezionerà infatti solo con la ricezione dell’Ordine di Servizio (e nei limiti dello stesso) inviato dal Comune all’aggiudicatario. L’accordo quadro non costituisce alcun impegno da parte del Comune a eseguire il servizio e, pertanto, l’Affidatario non ha diritto di avanzare pretese qualora non si proceda alla sottoscrizione di contratti applicativi che nel loro insieme non raggiungano l’importo totale di affidamento dell’Accordo Quadro.

La prestazione è pattuita per servizi non predeterminate nel numero e nella consistenza.

La programmazione del servizio sarà di esclusiva competenza del Comune di Sarezzo.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso unico % sul prezzario di Regione Lombardia in vigore al momento dell’applicazione del contratto attuativo, lasciando inalterato l’importo dell’Accordo Quadro di € 48.000,00 oltre iva di legge. Inoltre, ai sensi dell’art. 108, comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023, l’Amministrazione comunale può non procedere all’aggiudicazione dell’accordo quadro qualora ritenga che la miglior offerta presentata non sia comunque vantaggiosa per l’Amministrazione.

Tempo utile per il servizio: dall’aggiudicazione per un periodo di n. 4 anni.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile, di non dar luogo alla procedura o di prorogare la data o di non dar luogo all'aggiudicazione, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa a riguardo.

La spesa è finanziata con Fondi propri dell'Amministrazione.

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Tutte le informazioni necessarie per la partecipazione alla procedura sono desumibili dagli allegati.

DOCUMENTI DA PRODURRE

La presente procedura viene condotta mediante ausilio di sistemi informatici ai sensi del Codice. La stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" <http://www.arca.regione.lombardia.it> seguendo le indicazioni dell'allegato disciplinare.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi della legge sulla Privacy italiana e dal GDPR – Regolamento Generale sulla Protezione Dati, in vigore in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018 (in inglese General Data Protection Regulation, ufficialmente regolamento UE n. 2016/679), esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

CONTATTI

Per informazioni di carattere amministrativo inerenti la procedura, gli interessati possono rivolgersi all'Ufficio Manutenzioni

tel. 030 8936232

email manutenzioni@comune.sarezzo.bs.it

PEC protocollosarezzo@cert.legalmail.it

Il responsabile del procedimento è: Geom. Andrea Cedoni

Si chiede cortesemente di dare un cenno di riscontro, anche se negativo, al presente invito.

Sarezzo, 03/10/2025

Il Responsabile Unico del Progetto

*Geom. Andrea Cedoni**

**Documento firmato digitalmente*

Allegati:

- *Modello A: Istanza di partecipazione e dichiarazioni cumulative*
- *Modello B: Dichiarazione sostitutiva tracciabilità*
- *Modello C: Dichiarazione titolare effettivo;*

- *Modello D: Dichiarazione assenza conflitto d'interessi*
- *Modello E: Offerta economica;*
- *Protocollo di legalità;*
- *Capitolato Speciale d'appalto*
- *Disciplinare accordo quadro*
- *DUVRI*
- *DGUE Request*

INFORMATIVA PRIVACY

REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)

Informativa Interessati

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che il Comune di Sarezzo, Piazza Cesare Battisti n. 4 (BS), telefono 030 8936211, mail: comune.sarezzo@comune.sarezzo.bs.it, PEC protocollosarezzo@cert.legalmail.it, www.comune.sarezzo.bs.it, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali da Lei forniti per iscritto, (via fax, via e-mail ecc.) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1, lett. a) Reg. 679/2018).

Il Comune di Sarezzo garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Data Protection Officer - DPO (Art. 13.1, lett. b) Reg.679/2016)

Il Data Protection Officer (Art. 37 Reg. 679/2016) individuato dal Comune di Sarezzo è la CSC Società Cooperativa Sociale Via P. Marcolini, 7 a Ceto (BS)

Dati di contatto del Responsabile: Avv. Daniela Redolfi che può essere contattata al seguente recapito: dpo@comune.sarezzo.bs.it

2. Finalità del Trattamento (Art. 13.1, lett. c) Reg.679/2016)

Tutti i dati personali e sensibili comunicati dal soggetto Interessato, sono trattati dal Titolare del trattamento sulla base di uno o più dei seguenti presupposti di liceità:

- il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (Art. 6.1, lett. b) Reg. 679/2016);
- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento (Art. 6.1, lett. c) Reg. 679/2016);
- il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato (Art. 9.2, lett. g) Reg. 679/2016).

Le finalità per cui i dati personali dell'Interessato verranno trattati sono le seguenti:

- Inserimento nelle anagrafiche e nei database informatici del Comune;
- Gestione di obblighi di natura contabile e fiscale;
- Gestione di incassi e pagamenti;
- Gestione degli oneri derivanti dalla stipulazione del contratto;
- Rendicontazione nei confronti degli enti ai quali la normativa riconosce poteri di monitoraggio e controllo nei confronti del Comune di Sarezzo;
- Ottemperanza a specifiche richieste dell'Interessato.

3. Eventuali destinatari o eventuali categorie di destinatari dei dati personali (Art. 13.1, lett. e) Reg. 679/2016)

I dati personali dell'Interessato, nei casi in cui risultasse necessario, potranno essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati):

- Ai soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria, comunitaria, nonché di contrattazione collettiva;
- Agli uffici postali, a spedizionieri ed a corrieri per l'invio di documentazione e/o materiale;
- Ad istituti bancari per la gestione d'incassi e pagamenti derivanti dall'esecuzione dei contratti.