

## SEDE E ORARI

Via S. Giuseppe 107, Saronno

Lunedì

9:00 - 13:00 / 15:00 - 18:00

Mercoledì

9:00 - 13:00 / 15:00 - 18:00

Venerdì

9:00 - 13:00

## CONTATTI

Telefono:

342 5126878

E-mail:

abitaresaronnese@comune.saronno.va.it

Per informazioni telefoniche e per richieste di appuntamento chiamare:

- Il lunedì dalle 9:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 18:00
- Il mercoledì dalle 9:00 alle 13:00

Agenzia dell'Abitare  
Ambito Saronnese è un  
servizio promosso da:



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Gestito da:



LACORDATA  
impresa & valore sociale

Comuni di:

- Caronno Pertusella
- Cislago
- Gerenzano
- Origgio
- Saronno
- Uboldo

Ambito Territoriale Sociale del Saronnese



## APPUNTAMENTO E NOTE

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



agenzia dell'abitare

AMBITO SARONNESE



È un servizio gratuito di orientamento all'abitare per inquilini e proprietari del Saronnese. Accompagna i cittadini in tutte le fasi, dalla ricerca della casa fino alla stipula del contratto con particolare riferimento alla locazione a canone concordato, che a fronte di rilevanti sconti fiscali, garantisce un guadagno più sicuro per i proprietari e un affitto più abbordabile agli inquilini. Supporta i cittadini nella compilazione delle domande per le misure volte al mantenimento dell'alloggio in locazione e contenimento dell'emergenza abitativa; orienta a bandi, incentivi, progetti di abitare sociale e co-housing offerti dal pubblico, dal privato e dal privato sociale. Si rivolge inoltre ai proprietari che vogliono affittare il proprio immobile a canone concordato offrendo supporto fiscale e normativo, nella definizione del calcolo del canone concordato e nella stipula del contratto stesso. Svolge attività di matching, ossia un servizio di raccordo tra domanda e offerta, ai proprietari e agli inquilini qualora non abbiano già individuato una soluzione in autonomia. Offre inoltre un servizio di consulenza e mediazione delle piccole controversie tra proprietario e inquilino per tutta la durata del contratto. L'Agenzia dell'Abitare promuove una nuova cultura dell'abitare e supporta i Comuni nella pianificazione delle politiche abitative territoriali del Saronnese.

### SEI UN PROPRIETARIO?

- L'agenzia offre accompagnamento nella scelta della tipologia di contratto di locazione e del regime fiscale più adatto alle tue esigenze
- Si occupa della promozione del tuo appartamento e della ricerca e selezione degli inquilini
- Offre un servizio di consulenza e mediazione per tutta la durata del contratto e assistenza nelle sue fasi di disdetta, risoluzione, proroga e rinnovo
- Offre supporto per individuare bandi e contributi relativi al mantenimento e valorizzazione dell'alloggio in locazione

### SEI UN INQUILINO?

- L'agenzia offre un percorso di orientamento personalizzato per la ricerca di un'abitazione partendo dalla tua attuale situazione
- Informa ed offre supporto nella compilazione di domande per i contributi pubblici per il sostegno alla locazione
- Fornisce informazioni sulle norme che regolano la locazione e sui relativi contratti, con particolare riferimento al canone concordato
- Svolge attività di mediazione con la proprietà in caso di morosità incolpevole e assistenza per la partecipazione ai relativi bandi pubblici