Comune di San Giovanni Valdarno

aprile 2015

IVARIANTE 10 2014

IL SINDACO dott. Maurizio Viligiardi

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA dott. Marco Spadaccio

> PROGETTAZIONE arch. Vito Disabato arch. Angelica Guida arch. Fabiano Lucaccini arch. Sabrina Tozzini

studi geologici ed idraulici raggruppamento temporaneo: dott. geol. Michele Sani di Terra&Opere s.rl. Idroprogetti s.r.l. ing. Claudia Lombardi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO arch. Vito Disabato

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE dott.ssa Susanna Benucci

allegato

Schede normative per l'edificato storico (urbano volume 2)

Regolamento Urbanistico Schede Normative per l'Edificato Storico Urbano

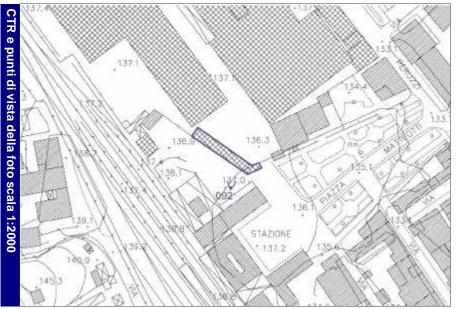
VOLUME 1

Schede Patrimonio Architettonico UTOE 03	Pag. 1-28
Schede Patrimonio Architettonico UTOE 04	Pag. 29-266
VOLUME 2	
Schede Patrimonio Architettonico UTOE 05	Pag. 267-272
Schede Patrimonio Architettonico UTOE 06	Pag. 273-282
Schede Patrimonio Architettonico UTOE 07	Pag. 283-354
Schede Patrimonio Architettonico UTOE 08	Pag. 355-440
Schede Patrimonio Architettonico LITOF 10	Pag 441-446

RU P	ATRI	MONIO AR	CHITE	TTONI	CO - URBAN	10	
NR			numero	foglio		classificazione	normativa di
scheda	via	indirizzo	civico	catastale	numero particella	di valore	riferimento
LITOR	05 E	erriera					
028U		Matteotti	13	13	9	SCARSO	
036U	Piazza	Matteotti	13	13	9	BUONO	Re1
210U	Via	Peruzzi	10	13	427	BUONO	Re1
LITOF	1 20	ucheria - La	Gruc	rcia			
250U	Via	Rossellini	a Oruc	22	19	NULLO	
251U	Via	Gruccia		22	24	SCARSO	
252U	Via	Gruccia		22	42-44-382	SCARSO	
253U	Via	Gruccia		22	46	SCARSO	
254U	Via	Gruccia		21	46	SCARSO	
UTOE	E 07 P	onte alle Fo	orche	- Porce	ellino		
114U	Via	Porcellino	42-44-45- 46-47	4	1-2-7-8-9-10	MEDIO	Re2
115U	Via	Cetinale	39	4	5	MEDIO	Re2
	_	Cetinale ang. Via	33-34-36-				
124U	Via	del Porcellino	37	4	4	MEDIO	Re2
146U	Via	Cetinale	35-38	4	16	MEDIO	Re2
172U	Via	Cetinale	35 23-31	4	15 19-21-22	NULLO	Den
173U 174U 1	Via Via	Porcellino Porcellino	23-31	4	27-28-305-306-274	MEDIO MEDIO	Re2 Re2
174U_1 174U_2	Via	Porcellino		4	25-313	MEDIO	Re2
175U	Villaggio			4	33	MEDIO	NOZ
176U	Via	Ponte alle Forche		4	370	MEDIO	Re2
177U	Località	Ponte alle Forche		4	261	NULLO	
178U		Ponte alle Forche		4	265	NULLO	
179U 180U	Via	Ponte alle Forche		4	290 62	BUONO SCARSO	Re1
181U	Via Via	Ponte alle Forche Ponte alle Forche		4	61-325	BUONO	Re1
182U	Via	Ponte alle Forche		5	105-106	SCARSO	IXCI
185U	Via	Vacchereccia		4	68-333-334-416-417	BUONO	Re1
186U	Via	Vacchereccia		4	66	SCARSO	
187U	Località	Ponte alle Forche		8	140	SCARSO	Intervento
188U	Località	Ponte alle Forche		8	20	BUONO	attuativo soggetto a
189U	Via	Ponte alle Forche		8	140	SCARSO	DIATIO
190U	Via	Ponte alle Forche		8	3-229	MEDIO	Re2
191U	Via	Ponte alle Forche	10 11 10	5	44-45-46-47-48	MEDIO	Re2
193U 194U	Via Via	Ponte alle Forche Fondali	12-14-16- 18	8	9	MEDIO SCARSO	Re2
195U	Via	Fondali		8	42	SCARSO	
196U	Via	Fondali		8	40	SCARSO	
197U	Via	Fondali		8	40	NULLO	
198U	Via	Ponte alle Forche	8	8	32-180	SCARSO	
199U	Via	Ponte alle Forche	20	8	26-198	SCARSO	Do2
200U 201U	Via Via	Ponte alle Forche Fondali	30	<u>8</u> 8	22 21	MEDIO MEDIO	Re2 Re2
201U 202U	Via	Fondali	30	8	29	SCARSO	Nez
203U	Via	Fondali		8	175	MEDIO	Re2
204U	Via	Fondali		8	176-199	MEDIO	Re2
205U	Via	Fondali		8	279	NULLO	
UTOE		ornaci - Pru		10	7	PHONO	Do4
102U 103U	Via Via	Martiri della Libertà Martiri della Libertà	10/a-14 14/a-16	19 19	7	BUONO BUONO	Re1 Re1
104U	Via	Martiri della Libertà	18	19	5	BUONO	Re1
105U	Via	Martiri della Libertà	20-24/b	19	2-3-4	MEDIO	Re2
106U	Via	Martiri della Libertà	13-25	18	12-13-14	MEDIO	Re2
107U	Via	Fornaci Maddii	1/a-1/c	18	11	MEDIO	Re2
108U	Via	Fornaci Maddii	2	18	10-265	MEDIO	Re2
109U	Via	Fornaci Maddii	4-10	18	7-8	MEDIO	Re2
110U 111U	Via Via	Fornaci Maddii Vetri Vecchi	11-19 10-13	18 13	2-5 76	MEDIO MEDIO	Re2 Re2
	v IU	7 July 7 July 1	10 10	10	, , ,	MEDIO	1102

112U	Via	Vetri Vecchi	32-34	13	72-73-74	MEDIO	Re2
113U	Via	Vetri Vecchi	9	13	81	SCARSO	
116U	Via	Martiri della Libertà	26	19	17	MEDIO	Re2
117U	Via	Buozzi	6-8/a	19	19-348	BUONO	Re1
118U 1	Via	Martiri della Libertà	30	19	975	MEDIO	Re2
118U 2	Via	Martiri della Libertà	34	19	211	MEDIO	Re2
119U 1	Via	Martiri della Libertà	45	18	18	MEDIO	Re2
119U 2	Via	Martiri della Libertà	47	18	20-23	MEDIO	Re2
120U	Via	Martiri della Libertà	67-69/a	18	28	MEDIO	Re2
121U	Via	Martiri della Libertà	36	18	89	BUONO	Re1
122U	Via	Martiri della Libertà	38/a-38/b	19	90-325	BUONO	Re1
123U	Via	Martiri della Libertà	71	18	29	BUONO	Re1
125U	Via	Martiri della Libertà	40-42	19	93-94-299	SCARSO	
126U	Via	Martiri della Libertà		18	41-42-43-44-45-46-	BUONO	Re1
127U 1	Via	Martiri della Libertà	44-52	19	97-98-99-100	MEDIO	Re2
127U 2	Via	Martiri della Libertà	54-54/a	19	101	MEDIO	Re2
128U	Via	Martiri della Libertà	56-60	19	102-103	BUONO	Re1
130U	Via	Giuseppe di Vittorio	2-8	19	9-10-11-14	MEDIO	Re2
131U	Via	Buozzi	12	19	8	MEDIO	Re2
132U	Via	Buozzi	1/b-3	19	25-798	MEDIO	Re2
133U	Via	Buozzi	3/a	19	26	SCARSO	
134U	Via	Martiri della Libertà	27	18	16-277	SCARSO	
242U	Via	Borro della		12	90-91-398	MEDIO	Re2
243U	Via	Borro della		12	97-325	SCARSO	
244U	Via	Martiri della Libertà		18	22	NULLO	
246U	Via	Martiri della Libertà		19	540-542	NULLO	
247U	Via	Martiri della Libertà		18	139	NULLO	
248U	Via	Martiri della Libertà		18	269	NULLO	
255U	Via	Pruneto		21	47	SCARSO	
256U	Via	Pruneto		21	52	SCARSO	
257U	Via	Pruneto		21	50	SCARSO	
258U	Via	Pruneto		25	133-245	SCARSO	
259U	Via	Pruneto		25	21-481	MEDIO	Re2
UTOE	10.	Territorio co	llinare	periu	rbano		
206U	Via	Vetri Vecchi		8	52-5000	NULLO	
207U	Via	Vetri Vecchi		8	173	NULLO	
208U	Via	Vetri Vecchi		13	12	SCARSO	

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 05 **028U** DATI GENERALI NR schede PRG novembre 1988 (VSA) **Denominazione** 3115 ID_EDIFICIO Indirizzo Piazza Matteotti Nr civico 13 Catasto leopoldino (1821) Numero alloggi Catasto d'impianto (1942) **~ DATI CATASTALI Numero foglio** 13 Numero particella 9 INTERVENTI EDILIZI (precedenti approvazione RU) Tipo di intervento



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



UTOE 05

028U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	Classificazione tipologica edificio specialistico					
Impianto volumetrio	o e caratteristich	e architettoniche				
volume articolato □ 1 piano ✔ copertura a capanna □ muratura in laterizio □ volume compatto ✔ 2 piani □ copertura a padiglione ✔ muratura in pietra □ 3 piani □ copertura mista □ muratura in ciottoli d'Arno □ più di 3 piani □ copertura piana □ muratura in loppa d'altoforno □ Aree di pertinenza e annessi orto □ giardino □ baracche □ garages □ annessi □ tettoia □						
Note Edificio di perti	nenza dell'insediar	nento industriale "La Ferriera".				
GIUDIZIO PRELIM	INARE					
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICH	IE VALORE			
perfettamente cons	ervato	elevato	ECCEZIONALE			
mediamente conser	_	di pregio	BUONO			
con alcune manomi		buone \square	MEDIO			
con rilevanti manon	_	modeste 🗸	SCARSO			
completamente mai	nomesso	inesistenti	NULLO			
CLASSIFICAZION	E DI VALORE		SCARSO			
NORMATIVA DI R	IFERIMENTO					
Prescrizioni partico	lari					
Facciate						
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni						
Altro						

Nr civico 13

UTOE 05

036U

DATI GENERALI

Ferriera **Denominazione**

Indirizzo Piazza Matteotti

Numero alloggi

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO

2909

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **~**



Numero foglio

13

Numero particella

9

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



132.2

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000 137

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 05

036U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	ologica edificio spec	cialistico				
Impianto volumetrio	co e caratteristiche	architettoniche				
volume compatto	volume compatto					
Aree di pertinenza e			intonaco [altro [
orto giardino	baracche gara	ages annessi	tettoia 🗌	_		
Note Importante tes		jica industriale facente	e parte dell'insediamento "La Fer	riera".		
INTEGRITA' DEL M		CARATTERISTICHE S	STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE		
perfettamente cons	ervato 🗌 e	elevato 🗌		ECCEZIONALE		
mediamente conser	rvato	li pregio 🗹		BUONO		
con alcune manomi	issioni 🗸 t	ouone		MEDIO		
con rilevanti manor	nissioni 🗌 r	nodeste		SCARSO		
completamente mai	nomesso 🗌 i	nesistenti 🗌		NULLO		
CLASSIFICAZION	E DI VALORE			BUONO		
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re1						
Prescrizioni partico	olari					
Facciate	Mantenimento murat	ura in loppa e orditura	a della facciata.			
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni						
Altro	rifare foto					



Nr civico

UTOE 05

210U

DATI GENERALI

Denominazione Ferriera

Indirizzo Via Peruzzi

Numero alloggi

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO

2157

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) 

Numero foglio

13

Numero particella

427

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

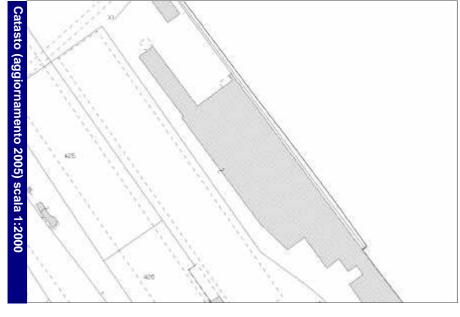
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



137,5

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

136.9

137.1





UTOE 05 **210U**

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	Classificazione tipologica edificio specialistico					
Impianto volumetrio	co e caratteristiche architettoniche					
volume articolato 1 piano copertura a capanna wolume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in laterizio muratura in pietra 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno intonaco intonaco Aree di pertinenza e annessi						
orto giardino	baracche garages annessi tettoia	T				
Note						
GIUDIZIO PRELIM	IINARE					
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE				
perfettamente cons	ervato elevato	ECCEZIONALE				
mediamente conser	rvato 🗸 di pregio 🗹	BUONO				
con alcune manomi		MEDIO				
con rilevanti manon		SCARSO				
completamente mai	nomesso inesistenti	NULLO				
CLASSIFICAZION	CLASSIFICAZIONE DI VALORE BUONO					
NORMATIVA DI R	IFERIMENTO Re1					
Prescrizioni partico	olari					
Facciate	Mantenimento del basamento in pietra e delle facciate in mattoni. Eliminazione cavi e canalizzazioni.					
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni						
Altro						

UTOE 06

250U

DATI GENERALI

Non storico

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO

6585

Denominazione Indirizzo Via

Rossellini

Nr civico

134.1

134.2

134.4

Catasto leopoldino (1821)

~

Numero alloggi

Ca

...

Catasto d'impianto (1942)

~

DATI CATASTALI

Numero foglio

22

Numero particella

19

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000







915 916 917

UTOE 06

250U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI Classificazione tipologica palazzina Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna muratura in laterizio volume compatto 🗹 2 piani 🗸 copertura a padiglione 🗹 muratura in pietra 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani 🗌 intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi altro ___ orto ☐ giardino ✔ baracche ☐ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐ Note Edificio sostituito. GIUDIZIO PRELIMINARE INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE ECCEZIONALE** perfettamente conservato elevato di pregio **BUONO** mediamente conservato **V MEDIO** con alcune manomissioni buone **V SCARSO** con rilevanti manomissioni modeste NULLO completamente manomesso inesistenti NULLO CLASSIFICAZIONE DI VALORE NORMATIVA DI RIFERIMENTO Prescrizioni particolari **Facciate**

Coperture

Recinzioni

Superfetazioni

Resede

Altro

UTOE 06

251U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

-

Denominazione Indirizzo Via

Gruccia

ID_EDIFICIO

6752

Numero alloggi

Nr civico

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) 



DATI CATASTALI

Numero foglio

22

Numero particella

24

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 06 **251U**

CARATTERI MOR	FO-TIPOLOGICI						
Classificazione tipo	Classificazione tipologica palazzina						
Impianto volumetrio	o e caratteristiche architettoniche						
Aree di pertinenza	2 piani copertura a padiglione muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura in ciottoli d'Arno muratura in ciottoli d'Arno muratura in loppa d'altoforno intonaco altro						
orto 🗸 giardino 🗸	baracche garages annessi tettoia						
Note							
GIUDIZIO PRELIM	INARE						
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE					
perfettamente cons	ervato 🗌 elevato 🗌	ECCEZIONALE					
mediamente conser	vato 🗌 di pregio 🗌	BUONO					
con alcune manomi	ssioni 🗌 buone 🗌	MEDIO					
con rilevanti manor	nissioni 🗹 modeste 🗹	SCARSO					
completamente ma	nomesso 🗌 inesistenti 🗌	NULLO					
CLASSIFICAZION	E DI VALORE	SCARSO					
NORMATIVA DI R	FERIMENTO						
Prescrizioni partico	lari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							

Altro

UTOE 06

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

252L

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via Gruccia Nr civico

ID_EDIFICIO

6930

~

277

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

22

Numero particella

42-44-382

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



SAN GIUSERIA ARTIGIANSIZ

135.7



135.7

135.5

UTOE 06

Classificazione tipologica diffusa lungo strada Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche copertura a capanna muratura in laterizio volume compatto ✓ 2 piani ✓ copertura a padiglione ✓ muratura in pietra 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani 🗌 intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi altro ___ orto ✓ giardino ✓ baracche 🗌 garages 🗌 annessi 🗌 tettoia 🗌 Note GIUDIZIO PRELIMINARE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO)	CARATTE	RISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato		elevato		ECCEZIONALE
mediamente conservato		di pregio		BUONO
con alcune manomissioni	✓	buone		MEDIO
con rilevanti manomissioni		modeste	\checkmark	SCARSO
completamente manomesso		inesistenti		NULLO
CLASSIFICAZIONE DI VALO	DRE			SCARSO
NORMATIVA DI DIEEDIMEN	ITO			

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

i reserizioni parti	iodan en	
Facciate		_
Coperture		
Resede		
Recinzioni		
Superfetazioni		
Altro		

UTOE 06

253U

DATI GENERALI

ID_EDIFICIO

22

6948

Denominazione Indirizzo Via

Gruccia

Nr civico

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **V ~**

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Numero particella

46

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

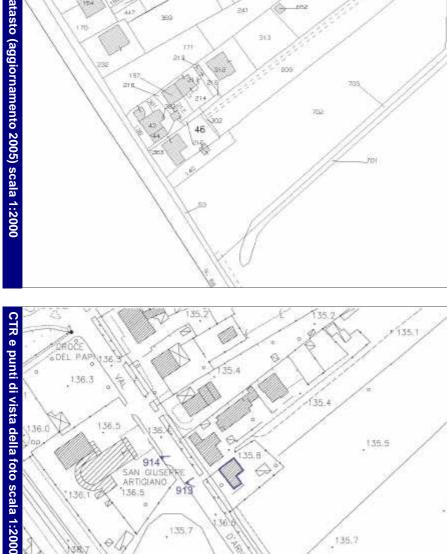
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO





135.7

136.5

913 914

ARTIGIANO

UTOE 06

NULLO

SCARSO

253U

Classificazione tipologica diffusa lungo strada Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche copertura a capanna 🗸 volume articolato ☐ 1 piano ☐ muratura in laterizio volume compatto ✓ 2 piani ✓ copertura a padiglione □ muratura in pietra 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani 🗌 intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi altro ___ orto **y** giardino **y** baracche □ garages □ annessi □ tettoia □ Note GIUDIZIO PRELIMINARE INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE ECCEZIONALE** perfettamente conservato elevato di pregio **BUONO** mediamente conservato **MEDIO** con alcune manomissioni **V** buone **V SCARSO** con rilevanti manomissioni modeste

inesistenti

CLASSIFICAZIONE DI VALORE				
NORMATIVA	DI RIFERIMENTO			

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Prescrizioni particolari

completamente manomesso

Facciate	
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

UTOE 06

254U

DATI GENERALI

Scheda Eliminata.

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

6919

Denominazione Indirizzo Via

Gruccia

ID_EDIFICIO

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Nr civico

197

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **V ~**

Numero alloggi





Numero foglio

21

Numero particella

46

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

136.





SAN GIUSERR ANTIGIANO

135.7

UTOE 06

254U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI Classificazione tipologica palazzina Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche volume articolato ☐ 1 piano 🗸 copertura a capanna muratura in laterizio volume compatto ✓ 2 piani ☐ copertura a padiglione ✓ muratura in pietra 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi altro ___ orto **y** giardino **y** baracche □ garages □ annessi □ tettoia □ Note GIUDIZIO PRELIMINARE INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE ECCEZIONALE** perfettamente conservato elevato di pregio **BUONO** mediamente conservato **MEDIO** con alcune manomissioni buone **V SCARSO** con rilevanti manomissioni **✓** modeste NULLO completamente manomesso inesistenti **SCARSO** CLASSIFICAZIONE DI VALORE NORMATIVA DI RIFERIMENTO Prescrizioni particolari **Facciate** Coperture Resede

Recinzioni

Altro

Superfetazioni

Porcellino

UTOE 07

114U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Indirizzo Via

Nr civico 42-44-45-46-47

ID_EDIFICIO 419

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)



Numero foglio

4

Numero particella

1-2-7-8-9-10

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU) **Tipo di intervento**

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000





. 128.6



698 699 700

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	ologica aggregazione composita	
Impianto volumetrio	co e caratteristiche architettoniche	
volume articolato 🗸] 1 piano ☐ copertura a capanna ☐ muratura in laterizio ✔	
volume compatto <a>	2 piani ✓ copertura a padiglione ☐ muratura in pietra ✓	
	3 piani ✓ copertura mista ✓ muratura in ciottoli d'Arno ☐	
più	u di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno	
Aree di pertinenza e	annessi intonaco ✓	
orto giardino	altro	
Note Superfetazioni	i, coperture rialzate, modifica delle superfici murarie esterne.	
GIUDIZIO PRELIM	INARE	
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente cons	ervato 🗌 elevato 🗌	ECCEZIONALE
mediamente conser		BUONO
con alcune manomi		MEDIO
con rilevanti manon		SCARSO
completamente mai	nomesso	NULLO
CLASSIFICAZION	E DI VALORE	MEDIO
NORMATIVA DI R	IFERIMENTO Re2	
Prescrizioni partico	plari	
Facciate	Possibilità di ricomposizione delle facciate nel rispetto dei singoli elementi agg	gregati.
Coperture		
Resede	Eliminazione elementi precari.	
Recinzioni		
Superfetazioni		
Altro		
	Y = 1	







703 (altre fotografie presenti nel database)

UTOE 07

115U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via
Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Cetinale

Nr civico 39

MI CIVICO 38

ID_EDIFICIO

462

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) 

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Numero particella

5

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 07 115U

CARATTERI MORFO	-TIPOLOGICI			
Classificazione tipolog	jica villetta isolata	a		
Impianto volumetrico e	e caratteristiche a	rchitettoniche		
volume compatto 2 più di 3 Aree di pertinenza e an	2 piani 🔽 coperti 3 piani 🗌 3 piani 🗎	ertura a capanna ura a padiglione vopertura mista vopertura piana uges vopertura annessi ura	muratura in laterizio muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura in loppa d'altoforno intonaco altro	
Note L'edificio ha subito	o modifiche nelle a	perture.		
GIUDIZIO PRELIMINA	ARE			
INTEGRITA' DEL MANU	UFATTO C	ARATTERISTICHE :	STORICO-ARCHITETTONICHI	E VALORE
perfettamente conserva	ato 🗌 el	levato 🗌		ECCEZIONALE
mediamente conservat	to 🗌 di	i pregio 🗌		BUONO
con alcune manomission	ioni 🗸 b	uone		MEDIO
con rilevanti manomiss	sioni 🗌 m	nodeste 🗸		SCARSO
completamente manon	nesso 🗌 in	nesistenti 🗌		NULLO
CLASSIFICAZIONE D	I VALORE			MEDIO
NORMATIVA DI RIFE	RIMENTO	Re2		
Prescrizioni particolari	i			
Facciate Pos	ssibilità di ricompo	sizione delle facciate		
Coperture				
Resede				
Recinzioni				
Superfetazioni				

Altro

UTOE 07

124U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

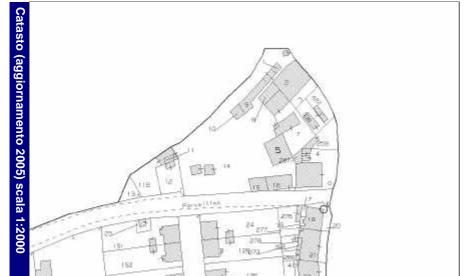
491

Indirizzo Via

Cetinale ang. Via del Porcellin Nr civico 33-34-36-37

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **~**

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica	edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 07

124U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI Classificazione tipologica casa in linea Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna muratura in laterizio volume compatto ✓ 2 piani ☐ copertura a padiglione ✓ muratura in pietra 3 piani 🗸 copertura mista muratura in ciottoli d'Arno muratura in loppa d'altoforno più di 3 piani 🗌 copertura piana intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi altro ___ orto ☐ giardino ✔ baracche ✔ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐ Note GIUDIZIO PRELIMINARE INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE ECCEZIONALE** perfettamente conservato elevato di pregio **BUONO** mediamente conservato **MEDIO** con alcune manomissioni **V** buone **V SCARSO** con rilevanti manomissioni modeste NULLO completamente manomesso inesistenti **MEDIO** CLASSIFICAZIONE DI VALORE NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2 Prescrizioni particolari Ricomposizione dei prospetti, ripulitura da elementi degradanti (tubazioni, canalizzazioni, pluviali, ecc.). **Facciate** Coperture Resede Recinzioni Superfetazioni

Altro

UTOE 07

146U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO 501

Denominazione Indirizzo Via

Cetinale

Nr civico 35-38

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)



Numero foglio

4

Numero particella

16

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



719

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

UTOE 07 146U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipol	ogica diffusa lung	go strada					
Impianto volumetric	o e caratteristiche	architettonic	che				
•	volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ✔ muratura in laterizio ☐						
orto giardino	baracche ga	rages 🗌 anno	essi 🗌 tettoia 🗌				
Note							
GIUDIZIO PRELIMI	INARE						
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	CARATTERIS	STICHE STORICO-ARCHITETTONICH	VALORE			
perfettamente conse	ervato	elevato		ECCEZIONALE			
mediamente conserv	_			BUONO			
con alcune manomis		_		MEDIO			
con rilevanti manom	<u> </u>	modeste		SCARSO			
completamente man	iomesso	inesistenti		NULLO			
CLASSIFICAZIONE	E DI VALORE			MEDIO			
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO	Re2					
Prescrizioni particol	lari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

UTOE 07

172U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via Cetinale

Nr civico 35

ID_EDIFICIO

506

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **~**





Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Numero particella

15

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU) Tipo di intervento

P	rati	ca	Δd	iI	izia
	ıuı	vu	-cu		ızıu



ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 07

172U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI Classificazione tipologica casa in linea Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche volume articolato ☐ 1 piano ✓ copertura a capanna 🗸 muratura in laterizio volume compatto ✓ 2 piani ☐ copertura a padiglione ☐ muratura in pietra 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani 🗌 intonaco Aree di pertinenza e annessi altro 🗸 orto 🗌 giardino 🗎 baracche 🗌 garages 🔲 annessi 🔲 tettoia 🗌 Note GIUDIZIO PRELIMINARE INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE ECCEZIONALE** perfettamente conservato elevato di pregio **BUONO** mediamente conservato **MEDIO** con alcune manomissioni buone **SCARSO** con rilevanti manomissioni **✓** modeste NULLO completamente manomesso inesistenti 🗸 NULLO CLASSIFICAZIONE DI VALORE NORMATIVA DI RIFERIMENTO Prescrizioni particolari **Facciate** Coperture

Resede

Altro

Recinzioni

Superfetazioni

UTOE 07

173U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

537

Indirizzo Via

Porcellino

Nr civico 23-31

~

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)



Numero foglio

Numero particella

19-21-22

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 07

173U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea	
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche	
volume articolato ✓ 1 piano ☐ copertura a capanna ✓ muratura in laterizio	✓
volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra	. ✓
3 piani 🗹 copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno	
più di 3 piani 🗌 copertura piana 🔲 muratura in loppa d'altoforno	
Aree di pertinenza e annessi intonacci	V
altro	
orto ☐ giardino ☐ baracche ✔ garages ✔ annessi ☐ tettoia ☐	
Note Superfetazioni nel retro dell'edificio.	
GIUDIZIO PRELIMINARE	
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICH	IE VALORE
perfettamente conservato elevato	ECCEZIONALE
mediamente conservato	BUONO
con alcune manomissioni 🗸 buone 🗸	MEDIO
con rilevanti manomissioni	SCARSO
completamente manomesso	NULLO
CLASSIFICAZIONE DI VALORE	MEDIO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2	

FacciateRiordino delle facciate con l'eliminazione e la semplificazione dei balconi su quelle principali e la possibilità di realizzare nuovi balconi sulle facciate tergali purchè proposti su progetto unitario.

Coperture

Resede

Riordino dei giardini posti nel retro con eliminazione di elementi precari.

Recinzioni

Risistemazione delle recinzioni tergali con recinzioni metalliche e siepe.

Superfetazioni

Eliminazioni superfetazioni aggettanti.

Altro







721 722 723

UTOE 07 **174U**

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via Porcellino

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO

938

Nr civico

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **~**

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

27-28-305-306-274

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

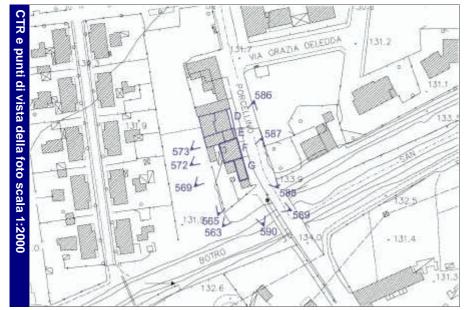
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 07 **174U_1**

CARATTERI MOR	FO-TIPOLOGICI				
Classificazione tipologica casa in linea					
Impianto volumetrio	o e caratteristich	e architettoniche			
volume articolato volume compatto iù		ppertura a capanna ertura a padiglione copertura mista copertura piana	muratura in p muratura in ciottoli d' muratura in loppa d'altof	ietra 🗸 Arno 🗌 orno 🗍	
Aree di pertinenza e annessi intonaco ✓					
orto ☐ giardino ☐ baracche ✔ garages ✔ annessi ☐ tettoia ☐					
Note Superfetazioni, coperture rialzate, modifica delle superfici murarie esterne. GIUDIZIO PRELIMINARE					
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE					VALORE
perfettamente cons	ervato 🗌	elevato			ECCEZIONALE
mediamente conservato		di pregio			BUONO
con alcune manomissioni		buone 🔽			MEDIO
con rilevanti manon	_	modeste \square			SCARSO
completamente mai	nomesso 🗌	inesistenti 🗌			NULLO
CLASSIFICAZION	E DI VALORE				MEDIO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2					
Prescrizioni particolari					
Facciate					
Coperture					
Resede					
Recinzioni					
Superfetazioni					



Altro



La classificazione è riferita ai soli edifici F e G.

Gli altri (D ed E) sono da considerarsi di valore scarso.



572 573 586 (altre fotografie presenti nel database)

UTOE 07 174U 2

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via Porcellino NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO

868

Nr civico

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

~

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

25-313

INTERVENTI EDILIZI

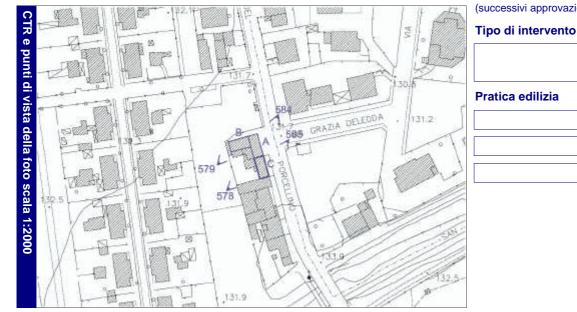
(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 07 174U_2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa in linea								
mpianto volumetrico e caratteristiche architettoniche								
olume articolato								
rto giardino baracche garages annessi tettoia l								
Superfetazioni, coperture rialzate, modifica delle superfici murarie esterne. L'edificio C presenta elementi decorativi in facciata.								
GIUDIZIO PRELIMINARE								
NTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE								
erfettamente conservato elevato ECCEZIONALE								
nediamente conservato								
on alcune manomissioni buone media								
on rilevanti manomissioni								
ompletamente manomesso								
CLASSIFICAZIONE DI VALORE MEDIO								
IORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2								
Prescrizioni particolari								
acciate								
Coperture								
Resede								
Recinzioni								
Superfetazioni								
La classificazione è riferita al solo edificio C.								



UTOE 07

175U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

555

Denominazione Indirizzo Villaggio

Minatori

Nr civico

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

ID_EDIFICIO

~

Numero alloggi

185



DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

33

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







CARATTERI MOR	FO-TIPOLOGICI		
Classificazione tipo	ogica case bifamiliari		
Impianto volumetrio	o e caratteristiche architettoni	che	
volume articolato volume compatto volume più	1 piano ✓ copertura a capa 2 piani ☐ copertura a padig 3 piani ☐ copertura r di 3 piani ☐ copertura p	lione muratura in pietra muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura in loppa d'altoforno muratura in pietra muratura]]]
Aree di pertinenza e	annessi	intonaco ⊾ altro □	<u>•</u>] ¬
orto 🗌 giardino 🗌	baracche 🗸 garages 🗸 ann	nessi 🗌 tettoia 🗹	
Note Corpi chiusi in	aggiunta.		
GIUDIZIO PRELIM	NARE		
INTEGRITA' DEL M	NUFATTO	ISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente cons	rvato elevato		ECCEZIONALE
mediamente conser			BUONO
con alcune manomi			MEDIO
con rilevanti manon			SCARSO
completamente mai	omesso inesistenti		NULLO
CLASSIFICAZION	DI VALORE		MEDIO
NORMATIVA DI R	FERIMENTO		
Prescrizioni partico	ari		
Facciate			
Coperture			
Resede			
Recinzioni			
Superfetazioni			



Altro



Vedi piano particolareggiato approvato con D.C.C. nº 13 del 15/03/2005



635 (altre fotografie presenti nel database)

UTOE 07

176U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

176E

Denominazione

Podere La Strada

370

ID_EDIFICIO

1299

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Ponte alle Forche Nr civico

Catasto leopoldino (1821)

V

Numero alloggi

Catasto d'impianto (1942)

~







Numero particella

370

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 07

176U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa colonica								
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche								
rolume articolato								
Aree di pertinenza e annessi								
orto ☐ giardino ✔ baracche ☐ garages ☐ annessi ✔ tettoia ☐								
Note Edificio b, fienile, 2 piani, pianta rettangolare, copertura a capanna. Edificio c, annesso residenziale, 2 piani, pianta rettangolare, copertura a capanna.								
GIUDIZIO PRELIMINARE								
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE								
perfettamente conservato elevato ECCEZIONALE								
mediamente conservato 🗹 di pregio 🗌								
con alcune manomissioni								
con rilevanti manomissioni								
completamente manomesso								
CLASSIFICAZIONE DI VALORE MEDIO								
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2								
Prescrizioni particolari								
Facciate								
Coperture								
Resede								
Recinzioni								
Superfetazioni								
Altro								

UTOE 07

177U

DATI GENERALI

ELIMINATO

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

1358

Denominazione

Indirizzo Località

Ponte alle Forche

Nr civico

ID_EDIFICIO

Numero alloggi



Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)



Numero foglio

Numero particella

261

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU) Tipo di intervento

Pratica edilizia

. 133.8 FOR

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000







SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 07 177

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI	
Classificazione tipologica villetta isolata	
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche	
volume articolato 🔲 1 piano 📗 copertura a capanna 🗎 muratura in lateriz	zio 🗌
volume compatto ✓ 2 piani ✓ copertura a padiglione ✓ muratura in pie	tra 🗌
3 piani _ copertura mista _ muratura in ciottoli d'Ar	no 🗌
più di 3 piani 🗌 copertura piana 🔲 muratura in loppa d'altofor	no 🗌
Aree di pertinenza e annessi	co 🗸
orto ☐ giardino ✔ baracche ☐ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐	tro 🗸
Gito giardino baracche garages annessi tettola	
Note L'edificio viene escluso dall'elenco degli edifici tutelati.	
GIUDIZIO PRELIMINARE	
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONIO	CHE VALORE
perfettamente conservato elevato	ECCEZIONALE
mediamente conservato	BUONO MEDIO
con alcune manomissioni □ buone □ buone □ con rilevanti manomissioni □ modeste ✓	SCARSO
completamente manomesso inesistenti	NULLO
CLASSIFICAZIONE DI VALORE	NULLO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO	
Prescrizioni particolari	
Facciate	
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Superietazioni	



761

Altro

UTOE 07

178U

DATI GENERALI

ELIMINATO

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

1371

Denominazione

Indirizzo Località Ponte alle Forche

Strade 1

Nr civico

ID_EDIFICIO

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000





Numero foglio

Numero particella

265

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000 PONTE 133.8 FORCHE

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 07

muratura in ciottoli d'Arno

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI	
Classificazione tipologica villetta isolata	
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche	
volume articolato 1 piano copertura a capanna	muratura in laterizio
volume compatto ✓ 2 piani ✓ copertura a padiglione ✓	muratura in pietra

più di 3 piani 🗌 intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi

copertura mista

altro 🗸 orto ☐ giardino ✔ baracche ☐ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐

Note L'edificio viene escluso dall'elenco degli edifici tutelati.

3 piani

				_						
СI	ш	ומ	71	O.	PR	FI	ПΛ	ЛΗ	VΔ	\RE

INTEGRITA' DEL MANUFATTO)	CARATTER	RISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato		elevato		ECCEZIONALE
mediamente conservato		di pregio		BUONO
con alcune manomissioni		buone		MEDIO
con rilevanti manomissioni		modeste	\checkmark	SCARSO
completamente manomesso		inesistenti		NULLO
CLASSIFICAZIONE DI VALO	DRE			NULLO
NORMATIVA DI RIFERIMEN	ITO			

Prescrizioni particolari **Facciate**

Coperture Resede

Recinzioni

Superfetazioni

Altro



UTOE 07

179U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

175E

Denominazione Indirizzo Via

Ponte alle Forche

Strade 1

ID_EDIFICIO

1396

Numero alloggi

Nr civico

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

✓

-

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



Numero foglio

✓

Numero particella

290

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





747 749 751

UTOE 07 179U

Classificazione tipo	ologica casa colo									
	Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche									
volume articolato volume compatto] 1 piano 🗌 o	opertura a capar pertura a padiglio copertura mi copertura pia	nna ☐ one ✓ ista ✓	mu muratura ii	ntura in laterizio Iratura in pietra n ciottoli d'Arno ppa d'altoforno					
Aree di pertinenza	e annessi				intonaco	✓				
orto 🗸 giardino 🗸	baracche 🗌 g	arages 🗌 anne	essi 🗸	tettoia 🗹	altro					
Note L'edificio A pre non consona a							ngresso principale a) molto degradato.			
GIUDIZIO PRELIN	IINARE									
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO	CARATTERIS	TICHE S	TORICO-ARC	HITETTONICH	E VALC	DRE			
perfettamente cons	ervato	elevato				ECCE	ZIONALE			
mediamente conse	rvato 🗸	di pregio				BUO	NO			
con alcune manom	issioni 🗌	buone				MEDI	0			
con rilevanti manor	missioni 🗌	modeste				SCAF	RSO			
completamente ma	nomesso	inesistenti				NULL	.0			
completamente ma		inesistenti				NULL	BUONO			
-	E DI VALORE	Re1				NULL				
CLASSIFICAZION	E DI VALORE IFERIMENTO					NULL				
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R	E DI VALORE IFERIMENTO	Re1				NULL				
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R Prescrizioni partico	E DI VALORE IFERIMENTO Diari	Re1				NULL				
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R Prescrizioni partico Facciate	E DI VALORE IFERIMENTO Diari Eliminazione di el	Re1 ementi impropri.		one con mante	enimento del ca					
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R Prescrizioni partico Facciate Coperture	E DI VALORE IFERIMENTO Diari Eliminazione di el	Re1 ementi impropri.		one con mante	enimento del ca		BUONO			
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R Prescrizioni partico Facciate Coperture Resede	E DI VALORE IFERIMENTO Diari Eliminazione di el	Re1 ementi impropri.		one con mante	enimento del ca		BUONO			
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R Prescrizioni partico Facciate Coperture Resede Recinzioni	E DI VALORE IFERIMENTO Diari Eliminazione di el	Re1 ementi impropri.		one con mante	enimento del ca		BUONO			





UTOE 07

180U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO

1424

Denominazione Indirizzo Via

Ponte alle Forche

Nr civico

Catasto leopoldino (1821)

V

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Catasto d'impianto (1942)

V



Numero foglio

Numero particella

62

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







746 748 753

UTOE 07

180L

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI Classificazione tipologica casa isolata Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna 🗸 muratura in laterizio volume compatto 2 piani ✓ copertura a padiglione □ muratura in pietra 3 piani 🔲 copertura mista muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi altro ___ orto **y** giardino **y** baracche **y** garages **y** annessi ☐ tettoia ☐ Note L'edificio presenta le seguenti manomissioni: infissi incongrui, recinzione con parte del muro in cemento armato, loggiato con archi di epoca successiva, rialzamento di parte del tetto. GIUDIZIO PRELIMINARE CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE** INTEGRITA' DEL MANUFATTO **ECCEZIONALE** elevato perfettamente conservato **BUONO** di pregio mediamente conservato con alcune manomissioni buone **MEDIO V SCARSO** con rilevanti manomissioni **V** modeste NULLO completamente manomesso inesistenti **CLASSIFICAZIONE DI VALORE SCARSO** NORMATIVA DI RIFERIMENTO Prescrizioni particolari **Facciate** Coperture Resede Recinzioni

Superfetazioni

Altro

UTOE 07

181U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

174E

Denominazione Indirizzo Via

Ponte alle Forche

Nr civico

1496

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

ID_EDIFICIO

✓



Numero foglio

Numero particella

61-325

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 07 181U

CARATTERI MOR	FO-TIPOLOGICI									
Classificazione tipo	Classificazione tipologica casa colonica con torre (leopoldi									
Impianto volumetrio	co e caratteristiche architettoniche									
Aree di pertinenza	2 piani ✓ copertura a padiglione ✓ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ i di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐									
Note Edificio b anne										
GIUDIZIO PRELIM	INARE									
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE								
perfettamente cons	ervato 🗌 elevato 🗌	ECCEZIONALE								
mediamente consei	_	BUONO								
con alcune manom		MEDIO								
con rilevanti manor		SCARSO								
completamente ma	nomesso	NULLO								
CLASSIFICAZION	E DI VALORE	BUONO								
NORMATIVA DI R	IFERIMENTO Re1									
Prescrizioni partico	ılari									
Facciate	Ripristino vecchie aperture, eliminazione elementi di degrado (antenne sulle a tubazioni ecc.).	perture della torretta, cavi,								
Coperture										
Resede										
Recinzioni										
Superfetazioni										

Altro

UTOE 07

182U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

197E

Denominazione Indirizzo Via

Ponte alle Forche

ID_EDIFICIO Nr civico

1069

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **V**

DATI CATASTALI



Numero foglio

~

Numero particella

105-106

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



- 131.4

PIAZZA

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

131,9





UTOE 07 182U

CARATTERI MORF	O-TIPOLOGICI						
Classificazione tipole	ogica casa color	nica					
Impianto volumetrico	o e caratteristich	e architettoni	iche				
volume articolato volume compatto volume compatto volume più c	1 piano ☐ cc 2 piani ✔ cop 3 piani ☐ di 3 piani ☐	opertura a cap ertura a padig copertura copertura	glione 🗹	muratura i	atura in laterizio uratura in pietra n ciottoli d'Arno oppa d'altoforno		
Aree di pertinenza e	annessi				intonaco altro		
orto 🗌 giardino 🗸	baracche ga	arages 🗌 an	nessi 🗌	tettoia	ailio		
Note Superfetazioni, GIUDIZIO PRELIMI		n alterazione	dell'impiar	to originario.			
INTEGRITA' DEL MA		CARATTER	UCTICUE (PTODICO ADO	HITETTONICHE	VALORI	-
-				STURICU-ARC	HITETTONICHE		
perfettamente conserve	<u> </u>	elevato di pregio				BUONO	
con alcune manomis	_	buone				MEDIO	
con rilevanti manom		modeste	✓			SCARSO	0
completamente man	omesso	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE						SCARSO
NORMATIVA DI RII	FERIMENTO						
Prescrizioni particol	ari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							





UTOE 07

185U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

173E

Denominazione

Indirizzo Via Vacchereccia

Nr civico

ID_EDIFICIO

1612

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **✓**



DATI CATASTALI

Numero foglio

✓

Numero particella

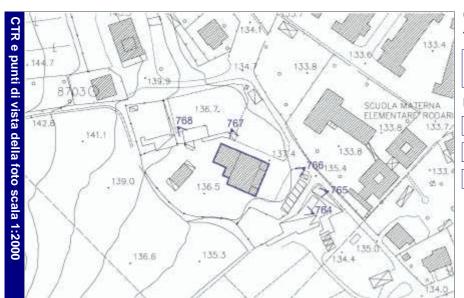
68-333-334-416-417

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

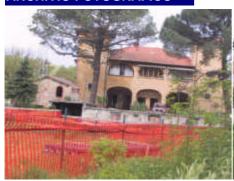


(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







764 765 766

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 07 185

CARATTERI MOF	RFO-TIPOLOGIC	el e	
Classificazione tipo	ologica casa colo	onica con torre (leopoldi	
Impianto volumetri	co e caratteristich	ne architettoniche	
volume articolato volume compatto pi		copertura a capanna muratura in laterizio pertura a padiglione muratura in pietra copertura mista muratura in ciottoli d'Arno copertura piana muratura in loppa d'altoforno intenses in]]]]
Aree di pertinenza	e annessi	intonaco ₪ altro □	
orto 🗸 giardino 🗸	baracche 🗹 g	garages 🗹 annessi 🗌 tettoia 🗌	_
Note Presenza e de	escrizione di eventi	uali particolari decorativi.	
GIUDIZIO PRELIN	MINARE		
INTEGRITA' DEL M	IANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente cons	servato	elevato 🗸	ECCEZIONALE
mediamente conse	ervato 🗸	di pregio	BUONO
con alcune manom	nissioni	buone	MEDIO
con rilevanti mano		modeste	SCARSO
completamente ma	inomesso	inesistenti _	NULLO
CLASSIFICAZION	IE DI VALORE		BUONO
NORMATIVA DI F	RIFERIMENTO	Re1	
Prescrizioni partic	olari		
Facciate	Eliminazione elen	nenti impropri quali tende parasole e ripristino dei loggiati.	
Coperture			
Resede	Eliminazione elen dell'edificio.	nenti di degrado e sistemazione del resede in "conformità	con il carattere rurale
Recinzioni			
Superfetazioni			



Altro



Ricomposizione del volume realizzato come addizione successiva posta sul retro.

UTOE 07

186U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Indirizzo Via

Vacchereccia

Nr civico

1611

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



ID_EDIFICIO

~



Numero foglio

Numero particella

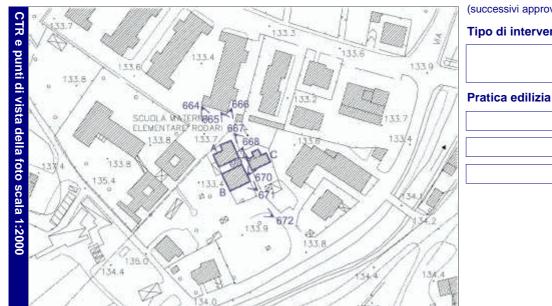
66

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	Classificazione tipologica aggregazione composita					
Impianto volumetrio	o e caratteristiche architettoniche					
Aree di pertinenza e	2 piani	muratura in laterizio muratura in pietra ratura in ciottoli d'Arno ura in loppa d'altoforno intonaco altro				
orto giardino	baracche ✓ garages ✓ annessi 🗌 tettoia l					
Note Presenza di su GIUDIZIO PRELIM						
INTEGRITA' DEL M		O-ARCHITETTONICHE VALORE				
perfettamente cons		ECCEZIONALE				
mediamente conser		BUONO				
con alcune manomi		MEDIO				
con rilevanti manon	nissioni 🗌 modeste 🗹	SCARSO				
completamente mai	nomesso 🗌 inesistenti 🗌	NULLO				
CLASSIFICAZION	DI VALORE	SCARSO				
NORMATIVA DI R	FERIMENTO					
Prescrizioni partico	lari					
Facciate						
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni						
Altro						







667 668 669 (altre fotografie presenti nel database)

Nr civico

UTOE 07

187U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO

Denominazione

Indirizzo Località Ponte alle Forche

1784

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **~**





DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

140

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

133.B CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

134.9





UTOE 07

187U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione apologica afficesso industriale
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche
volume articolato ☐ 1 piano 🗸 copertura a capanna 🗸 muratura in laterizio ☐
volume compatto ✓ 2 piani ☐ copertura a padiglione ☐ muratura in pietra ☐
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno
più di 3 piani 🗌 copertura piana 📋 muratura in loppa d'altoforno 📋
Area di partinonza a annocci
Aree di pertinenza e annessi altro
orto ☐ giardino ☐ baracche ✔ garages ☐ annessi ☐ tettoia ✔
Note
GIUDIZIO PRELIMINARE
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE
perfettamente conservato
mediamente conservato
con alcune manomissioni ✓ buone ☐ MEDIO
con rilevanti manomissioni ☐ modeste ✔ SCARSO
completamente manomesso
CLASSIFICAZIONE DI VALORE SCARSO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO
Prescrizioni particolari
Facciate
Coperture
Resede
Recinzioni
Superfetazioni

140

UTOE 07

188U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA) Bricchettificio

ID_EDIFICIO

8091

Denominazione Indirizzo Località

Ponte alle Forche

由

퉘

035

Nr civico

V

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

~



Numero foglio

Numero particella

20

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

136.3

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







Classificazione tip	ologica edificio in	dustriale	
Impianto volumetri	ico e caratteristich	e architettoniche	
		opertura a capanna opertura a padiglione copertura mista copertura piana muratura in la muratura in ciottoli d muratura in loppa d'alta	pietra ✓ d'Arno ☐ oforno ☐
Aree di pertinenza	e annessi	int	onaco 🗌 altro 🗀
orto giardino g] baracche ✓ ga	arages 🗌 annessi 🔲 tettoia 🗌	allio []
Volume artico	industriali, D ciminie plato in più edifici co paracche e di edifici		
GIUDIZIO PRELIM	MINARE		
INTEGRITA' DEL M	MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTO	NICHE VALORE
perfettamente cons	servato	elevato 🗸	ECCEZIONALE
mediamente conse	ervato 🗸	di pregio 🗌	BUONO
con alcune manor	nissioni	buone	MEDIO
con rilevanti mano		modeste	SCARSO
completamente ma	anomesso	inesistenti 🗌	NULLO
CLASSIFICAZION	NE DI VALORE		BUONO
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI F Prescrizioni partic	RIFERIMENTO	soggetto a piano di recupero. l'intervento deve essinteresse generale: turistico-ricettivo, direzionale, fu Destinazioni di tipo commerciale sono ammesse re	ere finalizzato all'ospitare funzioni di unzioni di servizio, cultura e spettacolo.
NORMATIVA DI F	RIFERIMENTO	interesse generale: turistico-ricettivo, direzionale, fu	ere finalizzato all'ospitare funzioni di unzioni di servizio, cultura e spettacolo.
NORMATIVA DI F	RIFERIMENTO	interesse generale: turistico-ricettivo, direzionale, fu	ere finalizzato all'ospitare funzioni di unzioni di servizio, cultura e spettacolo.
NORMATIVA DI F Prescrizioni partic Facciate	RIFERIMENTO	interesse generale: turistico-ricettivo, direzionale, fu	ere finalizzato all'ospitare funzioni di unzioni di servizio, cultura e spettacolo.
NORMATIVA DI F Prescrizioni partic Facciate Coperture	RIFERIMENTO	interesse generale: turistico-ricettivo, direzionale, fu	ere finalizzato all'ospitare funzioni di unzioni di servizio, cultura e spettacolo.
NORMATIVA DI F Prescrizioni partic Facciate Coperture Resede	RIFERIMENTO	interesse generale: turistico-ricettivo, direzionale, fu	ere finalizzato all'ospitare funzioni di unzioni di servizio, cultura e spettacolo.
NORMATIVA DI F Prescrizioni partic Facciate Coperture Resede Recinzioni	olari	interesse generale: turistico-ricettivo, direzionale, fu	ere finalizzato all'ospitare funzioni di unzioni di servizio, cultura e spettacolo.
NORMATIVA DI F Prescrizioni partic Facciate Coperture Resede Recinzioni Superfetazioni	olari	interesse generale: turistico-ricettivo, direzionale, fu Destinazioni di tipo commerciale sono ammesse re	ere finalizzato all'ospitare funzioni di unzioni di servizio, cultura e spettacolo.







UTOE 07

189L

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

,

Denominazione Indirizzo Via

Ponte alle Forche

Nr civico

ID_EDIFICIO 1581

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) ☐ Catasto d'impianto (1942) ✓



Numero foglio

3

Numero particella

140

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

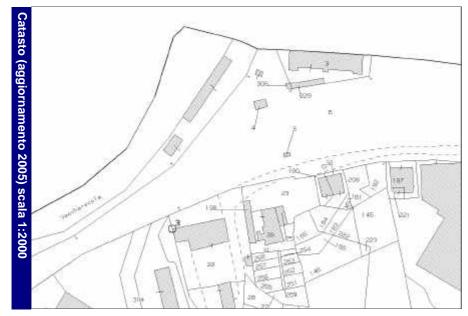
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000





679 133.1

134.4

PONTE

134.2

PONTE ALLE



UTOE 07

189U

CARATTERI MORFO-TIP	OLOGICI
---------------------	---------

O/ II O/ II TEI II III O/ II I	0 111 0200101						
Classificazione tipolo	ogica edificio sp	ecialistico					
Impianto volumetrico	e caratteristiche	e architettoni	iche				
volume compatto 🔽		pertura a cap ertura a padiç copertura copertura	glione mista				
Aree di pertinenza e a					altro		
orto giardino	baracche ga	ırages 🗌 an	nessi 🗌	tettoia L			
Note L'edificio ricade i	- 	del Borro di Va	accherecci	a.			
INTEGRITA' DEL MAN		CARATTER	ISTICHE 9	STORICO-ARCHIT	ETTONICHE	VALORE	
perfettamente conser		elevato		JIONIOO-ANOIIII	LITORIONE	ECCEZIONALE	
mediamente conserva	_	di pregio				BUONO	
con alcune manomiss	sioni 🗸	buone				MEDIO	
con rilevanti manomis	ssioni 🗌	modeste	✓			SCARSO	
completamente mano	omesso 🗌	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE					SCARS	6O
NORMATIVA DI RIF	ERIMENTO						
Prescrizioni particola	ıri						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							



Nr civico

UTOE 07

190U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

236U

Denominazione Indirizzo Via

Ponte alle Forche

ID_EDIFICIO

1558

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) 

Numero foglio

3

Numero particella

3-229

INTERVENTI EDILIZI

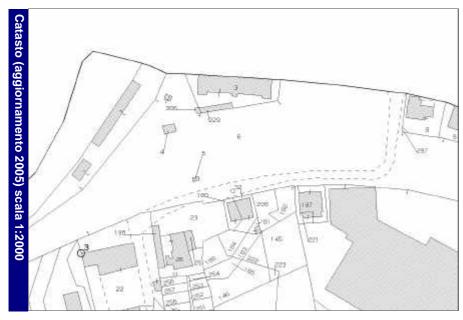
(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU) **Tipo di intervento**

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000





PONTE -

*134.2 134.1

PONTE



687 677

134.4

UTOE 07 190U

CARATTERI MOR	FO-TIPOLOGICI	
Classificazione tipo	logica casa in linea	
Impianto volumetri	co e caratteristiche architettoniche	
volume articolato volume compatto più	2 piani ☑ copertura a padiglione ☑ muratura in pietra ☑ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐	
Aree di pertinenza	e annessi intonaco 🗸	
orto 🗸 giardino 🗸	baracche ✓ garages ✓ annessi 🗌 tettoia 🗌	
Note		
GIUDIZIO PRELIM		
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente cons	ervato	ECCEZIONALE
mediamente conse		BUONO
con alcune manom		MEDIO
con rilevanti manor		SCARSO NULLO
completamente ma		
CLASSIFICAZION	E DI VALORE	MEDIO
NORMATIVA DI R	IFERIMENTO Re2	
Prescrizioni partico	lari	
Facciate	Ripristino vecchie aperture.	
Coperture		
Resede	Eliminazione elementi precari.	
Recinzioni		
Superfetazioni		
Altro		





UTOE 07

191U

~

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

(1011)

Denominazione Indirizzo Via

Ponte alle Forche

Nr civico

129

ID_EDIFICIO 1522

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)



Numero foglio

5

Numero particella

44-45-46-47-48

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

133.4 133.5 133.4 133.3 133.4 133.3 133.4 133.3 133.4 133.3 133.4 133.3

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







681 682 683

UTOE 07

191U

CARATTERI MOR	FO-TIPOLOGICI	
Classificazione tipo	logica casa in linea	
Impianto volumetrio	o e caratteristiche architettoniche	
volume articolato volume compatto più	2 piani copertura a padiglione murate murate	a in laterizio ura in pietra ottoli d'Arno d'altoforno
Aree di pertinenza e	annessi	intonaco 🗸
orto 🗌 giardino 🗌	baracche ✔ garages ✔ annessi ☐ tettoia ☐	altro 🗌
Note Edificio A - cas Edificio B - cas Presenza di co		
GIUDIZIO PRELIM	INARE	
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHIT	ETTONICHE VALORE
perfettamente cons	ervato elevato	ECCEZIONALE
mediamente conser	vato 🗌 di pregio 🗌	BUONO
con alcune manomi	ssioni 🗹 buone 🗌	MEDIO
con rilevanti manon	nissioni 🗌 modeste 🗹	SCARSO
completamente mai	nomesso 🗌 inesistenti 🗌	NULLO
CLASSIFICAZION	E DI VALORE	MEDIO
NORMATIVA DI R	Re2	
Prescrizioni partico	lari	
Facciate	Ricomposizione dei prospetti tergali.	
Coperture		
Resede		
Recinzioni		
Superfetazioni		
Altro		





UTOE 07

193U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

237U

Denominazione

Indirizzo Via Ponte alle Forche

Nr civico 12-14-16-18

ID_EDIFICIO

1582

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **~**

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

9

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

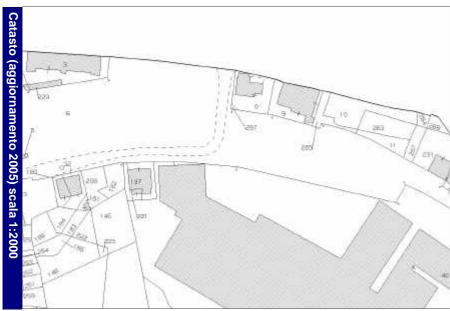
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

*134.2

134.1 ALLE FORCHE







783 779

132.9

CARATTERI MOR	FO-TIPOLOGICI	
Classificazione tipo	logica casa a schiera	
Impianto volumetrio	o e caratteristiche architettoniche	
volume articolato ☐ volume compatto ✓ più	1 piano ☐ copertura a capanna ✔ muratura in laterizio ☐ 2 piani ✔ copertura a padiglione ☐ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐	
Aree di pertinenza e	annessi intonaco 🗸	
orto giardino g	baracche garages annessi tettoia	
	corpo chiuso in aggetto e di piani abitabili. Iloggi, laboratori e negozi.	
GIUDIZIO PRELIM	NARE	
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conse	ervato 🗌 elevato 🗌	ECCEZIONALE
mediamente conser		BUONO
con alcune manomi		MEDIO
con rilevanti manon		SCARSO
completamente mar	nomesso	NULLO
CLASSIFICAZION	DI VALORE	MEDIO
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO Re2	
Prescrizioni partico	lari	
Facciate		
Coperture		
Resede	Sistemazione del resede con ripulitura da elementi precari.	
Recinzioni		
Superfetazioni	Eliminazione di elementi impropri quali balconi a sbalzo e scale esterne.	



Altro



UTOE 07

194U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

230U

Denominazione Indirizzo Via

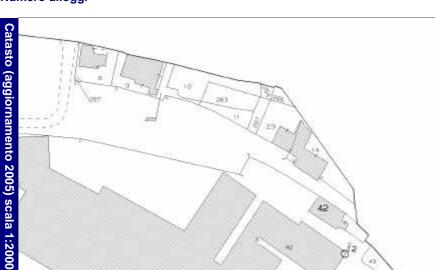
Fondali

ID_EDIFICIO

1649

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **~**



Nr civico



Numero foglio

Numero particella

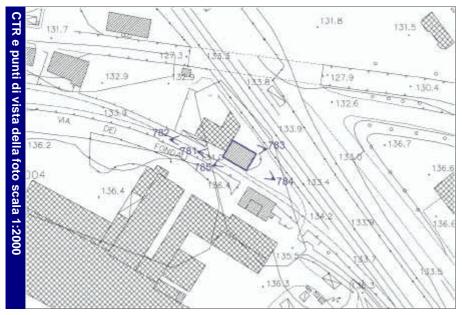
14

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 07 194U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI		
Classificazione tipologica casa in linea		
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche		
volume articolato volume compatto volume compatto volume compatto volume più più Aree di pertinenza e orto giardino giardino volume articolato volume artico	2 piani ✓ copertura a padiglione ✓ muratura 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciotto di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'a	in pietra id'Arno
Note Presenza di superfetazioni.		
GIUDIZIO PRELIMINARE		
INTEGRITA' DEL MA	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITET	TONICHE VALORE
perfettamente consc	ervato elevato	ECCEZIONALE
mediamente conser	vato 🗌 di pregio 🗌	BUONO
con alcune manomi	ssioni	MEDIO
con rilevanti manon	nissioni 🗸 modeste 🗹	SCARSO
completamente mar	nomesso	NULLO
CLASSIFICAZIONI	E DI VALORE	SCARSO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO		
Prescrizioni particolari		
Facciate		
Coperture		
Resede		
Recinzioni		
Superfetazioni		



Altro



UTOE 07

195U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

231U

Denominazione Indirizzo Via

Fondali

Nr civico

ID_EDIFICIO 1693

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) ☐ Catasto d'impianto (1942) ✓





Numero foglio

3

Numero particella

42

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU) **Tipo di intervento**

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO







783 784 785

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI	
Classificazione tipologica casa in linea	
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche	
volume articolato 1 piano copertura a capanna volume compatto 2 piani 3 piani copertura a padiglione 3 piani copertura mista muratura in laterizio muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno muratura in laterizio muratura in laterizio muratura in pietra muratura in laterizio muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura in laterizio muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura in laterizio muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura in laterizio muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura in laterizio muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura in loppa d'altoforno muratura in laterizio muratura in pietra muratura in laterizio muratura in pietra muratura in	
Aree di pertinenza e annessi	
orto giardino baracche garages annessi tettoia	
Note Destinazione, 4 alloggi e ufficio.	
GIUDIZIO PRELIMINARE	
	VALORE
perfettamente conservato	ECCEZIONALE
	BUONO
	MEDIO
	SCARSO
completamente manomesso inesistenti	NULLO
CLASSIFICAZIONE DI VALORE	SCARSO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO	
Prescrizioni particolari	
Facciate	
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	







UTOE 07

196U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

231U

Denominazione Indirizzo Via

Fondali

Nr civico

ID_EDIFICIO 1703

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **~**



Numero foglio

 \checkmark

Numero particella

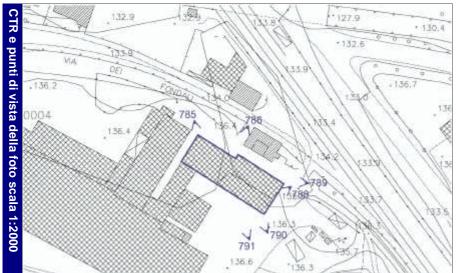
40

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







785 786 788

UTOE 07

196U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	logica casa in lin	ea annessa ad edificio					
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
volume articolato volume compatto ☐ più		ppertura a capanna pertura a padiglione copertura mista copertura piana	muratura in laterizio muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura in loppa d'altoforno]]]]			
Aree di pertinenza e	e annessi		intonaco 🔽				
orto giardino g	baracche 🗌 ga	arages 🗌 annessi 🔲 t	ettoia 🗌 altro				
Note Destinazione a	ılloggi, uffici labora	tori.					
GIUDIZIO PRELIM	INARE						
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	CARATTERISTICHE S	TORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE			
perfettamente conse	ervato	elevato 🗌		ECCEZIONALE			
mediamente conser	rvato	di pregio		BUONO			
con alcune manomi		buone		MEDIO			
con rilevanti manon	nissioni 🗸	modeste 🗸		SCARSO			
con rilevanti manon completamente mar		modeste ✓ inesistenti		NULLO			
	nomesso 🗌	_					
completamente mar	nomesso E DI VALORE	_		NULLO			
completamente mar	E DI VALORE	_		NULLO			
CLASSIFICAZIONI NORMATIVA DI R	E DI VALORE	_		NULLO			
CLASSIFICAZIONI NORMATIVA DI R Prescrizioni partico	E DI VALORE	_		NULLO			
CLASSIFICAZIONI NORMATIVA DI RI Prescrizioni partico Facciate	E DI VALORE	_		NULLO			
CLASSIFICAZIONI NORMATIVA DI RI Prescrizioni partico Facciate Coperture	E DI VALORE	_		NULLO			
CLASSIFICAZIONI NORMATIVA DI RI Prescrizioni partico Facciate Coperture Resede	E DI VALORE	_		NULLO			
CLASSIFICAZIONI NORMATIVA DI RI Prescrizioni partico Facciate Coperture Resede Recinzioni	E DI VALORE	_		NULLO			







789 790 791

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 07 **197U** DATI GENERALI NR schede PRG novembre 1988 (VSA) **Denominazione** ID_EDIFICIO 1774 Indirizzo Via Fondali Nr civico Catasto leopoldino (1821) Numero alloggi Catasto d'impianto (1942) DATI CATASTALI Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000 **Numero foglio** Numero particella 40 INTERVENTI EDILIZI (precedenti approvazione RU) Tipo di intervento Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 07

197U

Classificazione tipologica baracca	
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche	
volume articolato ☐ 1 piano ✔ copertura a capanna ☐ muratura in laterizio ✔	
volume compatto ✓ 2 piani — copertura a padiglione — muratura in pietra ✓	
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno	
più di 3 piani ☐ copertura piana 📝 muratura in loppa d'altoforno 🗌	
Aree di pertinenza e annessi	
orto giardino baracche garages annessi tettoia	
giardino baracche garages allifessi tettola	
Note L'edificio non più esistente e probabilmente demolito viene escluso dall'elenco degli edifici tutelati.	
GIUDIZIO PRELIMINARE	
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE	
perfettamente conservato elevato ECCEZIONALE	
mediamente conservato	
con alcune manomissioni	
con rilevanti manomissioni ✓ modeste □ SCARSO	
completamente manomesso ☐ inesistenti ✓ NULLO	
CLASSIFICAZIONE DI VALORE NULLO	
NORMATIVA DI RIFERIMENTO	
Prescrizioni particolari	
Facciate	
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	
Altro	

UTOE 07

198U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

229U

Denominazione Indirizzo Via

Ponte alle Forche Nr civico 8 ID_EDIFICIO

1652

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **~**

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

32-180

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

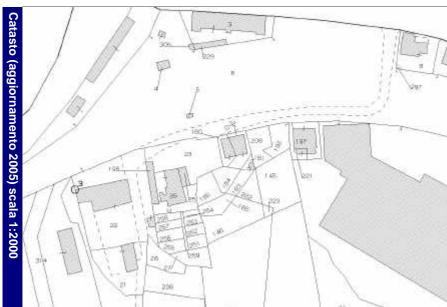
Tipo di intervento

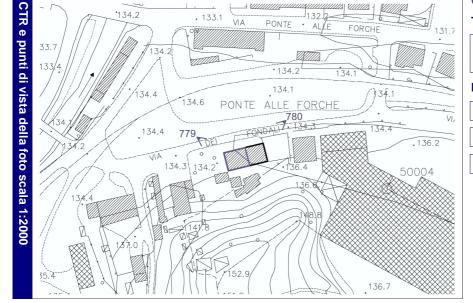
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia





ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 07

198U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI Classificazione tipologica villetta isolata Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche copertura a capanna 🗸 volume articolato ☐ 1 piano ☐ muratura in laterizio volume compatto ✓ 2 piani ✓ copertura a padiglione □ muratura in pietra 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani 🗌 intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi altro ___ orto ☐ giardino 🗸 baracche ☐ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐ Note Balcone con balaustra in ferro. GIUDIZIO PRELIMINARE INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE ECCEZIONALE** perfettamente conservato elevato di pregio **BUONO** mediamente conservato **MEDIO** con alcune manomissioni buone **V SCARSO** con rilevanti manomissioni **✓** modeste NULLO completamente manomesso inesistenti **SCARSO** CLASSIFICAZIONE DI VALORE NORMATIVA DI RIFERIMENTO Prescrizioni particolari **Facciate** Coperture

Resede

Altro

Recinzioni

Superfetazioni

UTOE 07

199U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

233U

Denominazione Indirizzo Via

Ponte alle Forche

Nr civico 20

ID_EDIFICIO

1691

~

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000





Numero foglio

8

Numero particella

26-198

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

134.2 134.1 134.2 134.1 134.1 134.1 134.1 134.1 134.1 134.1 134.4 134.6 PONTE ALLE FORCHE 134.1

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







776 777 778

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 07 199U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI	
Classificazione tipologica casa in linea	
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche	
volume articolato	
Aree di pertinenza e annessi	
orto ☐ giardino ☐ baracche ✔ garages ✔ annessi ☐ tettoia ☐	
Note Pianta a L corpo unico. Corpi chiusi in aggiunta.	
GIUDIZIO PRELIMINARE	
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato elevato	ECCEZIONALE
mediamente conservato	BUONO
con alcune manomissioni	MEDIO
con rilevanti manomissioni 🗸 modeste 🗸	SCARSO
completamente manomesso inesistenti	NULLO
CLASSIFICAZIONE DI VALORE	SCARSO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO	
Prescrizioni particolari	
Facciate	
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	



779

Altro

UTOE 07

200U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

235U

Denominazione

Ponte alle Forche

134.2

134.1 PONTE ALLE FOR 1705

Numero alloggi

Indirizzo Via

Nr civico

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

ID_EDIFICIO

✓

Cata

2) 🗸



Numero foglio

Numero particella

22

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

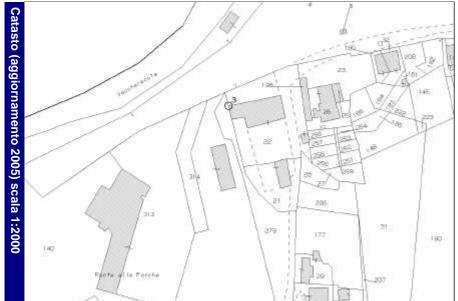
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



134.4

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000







691 692 693

FONDALI 135

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 07 200U

CARATTERI MOR	FO-TIPOLOGICI	
Classificazione tipo	ologica casa in linea	
Impianto volumetrio	co e caratteristiche architettoniche	
volume articolato volume compatto volume compatto volume più	3 piani ✓ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐	
Aree di pertinenza	e annessi intonaco 💆	
orto ☐ giardino ✓		
Note Cornici alle fin	estre. chiuso in aggiunta.	
GIUDIZIO PRELIM	IINARE	
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente cons	ervato 🗌 elevato 🗌	ECCEZIONALE
mediamente conser	rvato 🗌 di pregio 🗌	BUONO
con alcune manom		MEDIO
con rilevanti manor		SCARSO
completamente ma	nomesso 🗌 inesistenti 📙	NULLO
CLASSIFICAZION	E DI VALORE	MEDIO
NORMATIVA DI R	IFERIMENTO Re2	
Prescrizioni partico	olari	
Facciate	Ricomposizione facciate, mantenimento dell'apparato decorativo.	
Coperture		
Resede	Sistemanzione dello spazio antistante di pertinenza dell'edificio.	
Recinzioni		



695

Superfetazioni

Altro

UTOE 07

201U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

234U

Denominazione Indirizzo Via

Fondali

Nr civico 30

ID_EDIFICIO 1745

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) ☐ Catasto d'impianto (1942) ✓



Numero foglio

3

Numero particella

21

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

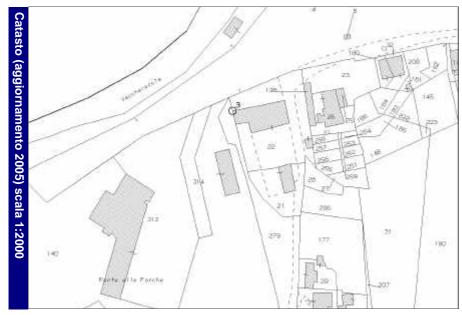
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000







695

FONDALI

136.5

UTOE 07 **201U**

CARATTERI MOR	FO-TIPOLOGICI						
Classificazione tipologica villetta isolata							
Impianto volumetrio	Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche						
volume articolato volume compatto più Aree di pertinenza e orto giardino	2 piani copertura a padiglione muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura piani muratura in ciottoli d'Arno muratura in loppa d'altoforno intonaco altro altro						
Note Cornici alle fin Corpo laterale	estre. chiuso in aggiunta.						
GIUDIZIO PRELIM	IINARE						
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE					
perfettamente cons	ervato elevato	ECCEZIONALE					
mediamente conse		BUONO					
con alcune manom		MEDIO SCARSO					
con rilevanti manor completamente ma		NULLO					
CLASSIFICAZION		MEDIO					
		WEDIO					
NORMATIVA DI R							
Prescrizioni partico	olari						
Facciate							
Coperture							
Resede	Resistemazione spazi esterni.						
Recinzioni							
Superfetazioni							

Altro

UTOE 07

202U

~

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Indirizzo Via

Fondali

Nr civico

1805 ID_EDIFICIO

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

29

13

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

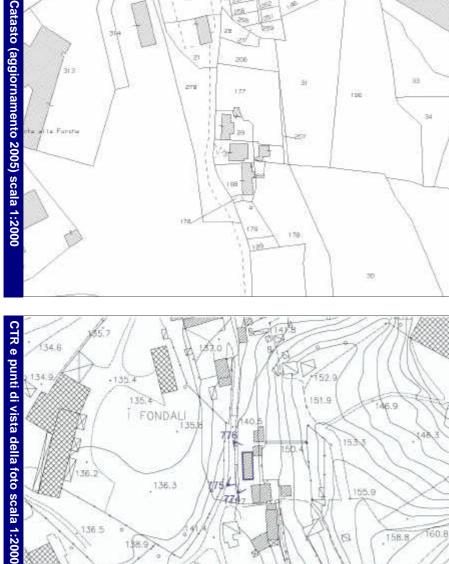
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO







776 774 775

136.3

UTOE 07 **202U**

Classificazione tipole	ogica casa a schi	era				
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche						
volume articolato ☐ volume compatto ✓ più c		ertura a cap rtura a padio copertura copertura	glione mista	muratura i	atura in laterizio [uratura in pietra [n ciottoli d'Arno [oppa d'altoforno [intonaco [
Aree di pertinenza e	annessi				altro	
orto giardino	baracche 🗸 gara	ages 🗌 an	nnessi 🗌	tettoia	amo [_
Note						
GIUDIZIO PRELIMII	NARE					
INTEGRITA' DEL MA	NUFATTO	CARATTER	RISTICHE	STORICO-ARC	CHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conse	rvato 🗌	elevato				ECCEZIONALE
mediamente conserv	∕ato □	di pregio				BUONO
con alcune manomis		buone				MEDIO
con rilevanti manomi		modeste	✓			SCARSO
completamente man	omesso 🗌 i	inesistenti				NULLO
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE					SCARSO
NORMATIVA DI RIF	FERIMENTO					
Prescrizioni particola	ari					
Facciate						
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni						
Altro						

UTOE 07

203U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via

Fondali

Nr civico

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

ID_EDIFICIO

1825

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Numero particella

175

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

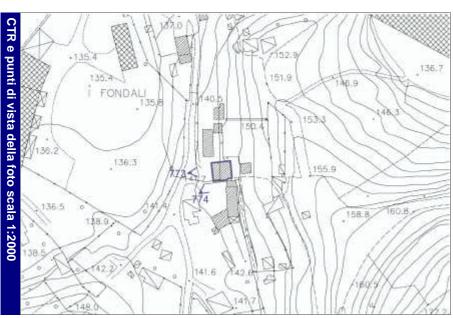
Pratica edilizia

Tipo

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO



UTOE 07

203U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI Classificazione tipologica villetta isolata Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche copertura a capanna volume articolato ☐ 1 piano ☐ muratura in laterizio volume compatto 🗹 2 piani 🗸 copertura a padiglione 🗹 muratura in pietra 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno muratura in loppa d'altoforno più di 3 piani 🗌 copertura piana intonaco -Aree di pertinenza e annessi altro ___ orto ☐ giardino ☐ baracche ✔ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐ Note Cornici alle porte e alle finestre. GIUDIZIO PRELIMINARE **INTEGRITA' DEL MANUFATTO** CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE ECCEZIONALE** perfettamente conservato elevato di pregio **BUONO** mediamente conservato **MEDIO** con alcune manomissioni **V** buone **V SCARSO** con rilevanti manomissioni modeste NULLO completamente manomesso inesistenti **MEDIO** CLASSIFICAZIONE DI VALORE NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2 Prescrizioni particolari **Facciate** Ricomposizione delle facciate. Coperture Resede Sistemazione del resede. Recinzioni Sistemazioni delle recinzioni. Superfetazioni

Altro

Fondali

UTOE 07

204U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO

Denominazione Indirizzo Via

Nr civico

1845

Catasto leopoldino (1821)

~

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

Numero particella

176-199

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

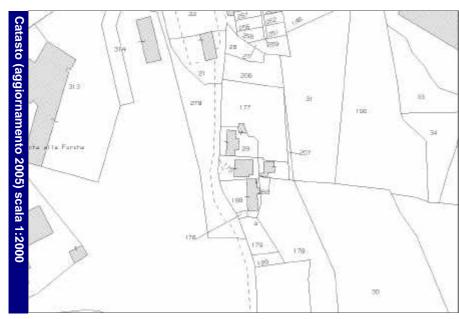
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000 136.3

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



FONDAL





UTOE 07

204U

Classificazione tipo	ologica aggregazione composita	
Impianto volumetrio	co e caratteristiche architettoniche	
volume articolato volume compatto volume più	3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno muratura in ciottoli d'Arno muratura in loppa d'altoforno muratura in ciottoli d'Arno muratura in ci]]
Aree di pertinenza e	e annessi intonaco 🔽 altro 🗆	
orto 🗌 giardino 🗌		ı
Note A - Edificio in II B - Annesso.	linea, cornici alle finestre e fascia marcapiano.	
GIUDIZIO PRELIM	IINARE	
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente cons	ervato elevato	ECCEZIONALE
mediamente conser		BUONO
con alcune manomi		MEDIO
con rilevanti manon		SCARSO
completamente mai	nomesso inesistenti	NULLO
CLASSIFICAZION	E DI VALORE	MEDIO
NORMATIVA DI R	Re2	
Prescrizioni partico	olari	
Facciate	Riconfigurazione facciate con eliminazione delle fasce marcapiano.	
Coperture		
Resede	Risistemazione resede con eliminazione elementi di degrado.	
Recinzioni	Sostituzione recinzioni con elementi metallici e siepe.	
Superfetazioni	Eliminazione superfetazioni ed elementi incongrui.	
Altro		

UTOE 07

205U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via

Fondali

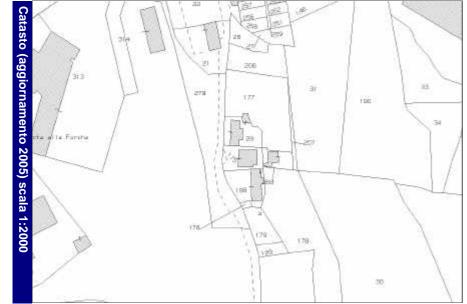
Nr civico

ID_EDIFICIO

1857

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Numero particella

279

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000 136.3 136.5

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 07

205U

classificazione tipologica baracca						
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche						
olume articolato						
rree di pertinenza e annessi altro ✓ rto ☐ giardino ☐ baracche ✓ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐						
Baracche in lamiera. Il manufatto viene escluso dall'elenco degli edifici tutelati.						
SIUDIZIO PRELIMINARE						
NTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE						
erfettamente conservato elevato ECCEZIONALE						
nediamente conservato						
on alcune manomissioni						
on rilevanti manomissioni						
ompletamente manomesso 🗸 inesistenti 🗸						
CLASSIFICAZIONE DI VALORE NULLO						
IORMATIVA DI RIFERIMENTO						
rescrizioni particolari						
acciate						
Coperture						
esede						
ecinzioni						
uperfetazioni						
ltro						

UTOE 08

102U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via

Numero alloggi

Martiri della Libertà

Nr civico 10/a-14

ID_EDIFICIO

4653

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

19

Numero particella

7

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



UTOE 08

102U

Classificazione tipol	l ogica palazzina						
Impianto volumetric	Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche						
volume articolato ☐ volume compatto ✓ più	3 piani						
Aree di pertinenza e	annessi intonaco 🗸						
orto giardino	baracche garages annessi tettoia						
Note							
GIUDIZIO PRELIM	INARE						
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE					
perfettamente conse	ervato 🗌 elevato 🗌	ECCEZIONALE					
mediamente conserv		BUONO					
con alcune manomis	ssioni	MEDIO					
con rilevanti manom	nissioni	SCARSO					
completamente man	nomesso	NULLO					
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE	BUONO					
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO Re1						
Prescrizioni partico	lari						
Facciate	Mantenimento dell'apparato decorativo sulle facciate principali, ricomposizion	e dei prospetti laterali.					
Coperture	Ripristino copertura tradizionale.						
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni	Eliminazione di veranda laterale.						
Altro							

Martiri della Libertà

UTOE 08

103U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Indirizzo Via

Nr civico 14/a-16

1108

ID_EDIFICIO 4682

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Catasto leopoldino (1821) ☐
Catasto d'impianto (1942) ✓

DATI CATASTALI

19

Numero foglio

Numero particella

2

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

136.8 136.6

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 08

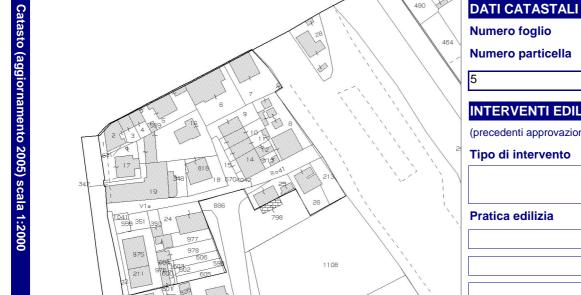
103U

Classificazione tipo	logica palazzina	
Impianto volumetrio	co e caratteristiche architettoniche	
·	3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐ intonaco ☑	
Aree di pertinenza e	altro 📋	
orto giardino 🗸	baracche garages annessi tettoia	
Note		
GIUDIZIO PRELIM	INARE	
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conse	ervato 🗌 elevato 🗌	ECCEZIONALE
mediamente conser	E 11-19-10	BUONO
con alcune manomi		MEDIO
con rilevanti manon		SCARSO
completamente mar	nomesso inesistenti	NULLO
CLASSIFICAZIONI	E DI VALORE	BUONO
NORMATIVA DI RI	Re1	
Prescrizioni partico	ılari	
Facciate	Mantenimento dell'apparato decorativo sulle facciate.	
Coperture		
Resede		
Recinzioni		
Superfetazioni		
Altro		

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO 104U **UTOE 08** DATI GENERALI NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione ID_EDIFICIO 4720 Indirizzo Via Martiri della Libertà Nr civico 18

Catasto leopoldino (1821) Numero alloggi Catasto d'impianto (1942)



19 **Numero foglio** Numero particella

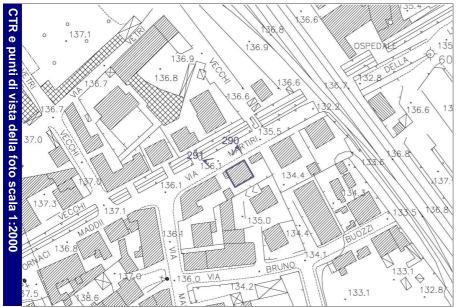
V

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



UTOE 08

104U

Classificazione tipole	ogica palazzina					
Impianto volumetrico	o e caratteristiche	architettonic	che			
volume articolato volume compatto volume compatto volume più c	1 piano ☐ cop 2 piani ☑ cope 3 piani ☐ di 3 piani ☐	pertura a capa rtura a padigl copertura n copertura p	lione 🔽 nista 🗌 mur	muratura in laterizi muratura in pietr atura in ciottoli d'Arn ra in loppa d'altoforn	a	
Aree di pertinenza e	annessi			intonac	o 🔽	
orto 🗌 giardino 🗸	baracche gar	ages 🗌 anr	nessi 🗌 tettoia 🗆			
Note						
GIUDIZIO PRELIMI	NARE					
INTEGRITA' DEL MA	NUFATTO	CARATTERI	STICHE STORICO	D-ARCHITETTONIC	HE VALOF	RE
perfettamente conse	ervato	elevato			ECCEZ	IONALE
mediamente conserv	vato 🗸				BUON	
con alcune manomis	ssioni	buone	✓		MEDIO	
con rilevanti manom	issioni 🗌	modeste			SCARS	
completamente man	omesso	inesistenti			NULLC)
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE					BUONO
NORMATIVA DI RIF	FERIMENTO	Re1				
Prescrizioni particol	ari					
	Sostituzione della b Sostituzione, con rif			nici a porte e finestre		
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni						
Altro						

UTOE 08

105U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4749

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Martiri della Libertà Nr civico 20-24/b

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi



Numero foglio

19

Numero particella

2-3-4

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

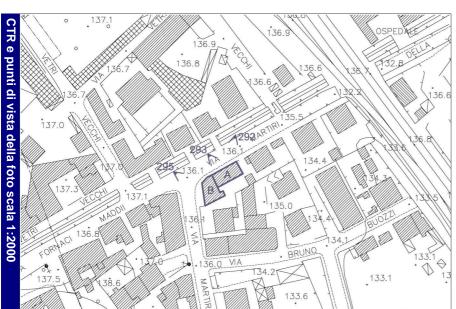
Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

rialica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO





292 293 295

UTOE 08

105U

Classificazione tipologica palazzina								
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche								
volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ✔ muratura in laterizio ☐ volume compatto ✔ 2 piani ✔ copertura a padiglione ☐ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ più di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐								
Aree di pertinenza e annessi								
orto giardino baracche garages annessi tettoia								
Note L'edificio B presenta modeste e alterate caratteristiche storico-architettoniche.								
GIUDIZIO PRELIMINARE								
NTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE								
perfettamente conservato elevato ECCEZIONALE								
nediamente conservato								
con alcune manomissioni								
con rilevanti manomissioni								
completamente manomesso								
CLASSIFICAZIONE DI VALORE MEDIO								
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2								
Prescrizioni particolari								
Miglioramento dell'apparato decorativo e ricomposizione delle facciate lungo strada dell'edificio B.								
Coperture								
Resede								
Recinzioni								
Superfetazioni								
Altro								

UTOE 08

106U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4801

Indirizzo Via

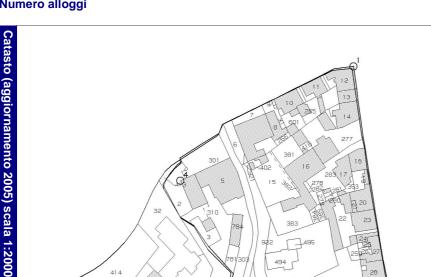
Martiri della Libertà

Nr civico 13-25

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

V

Numero alloggi





Numero foglio

18

Numero particella

12-13-14

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

133.1

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





133.6



UTOE 08

106U

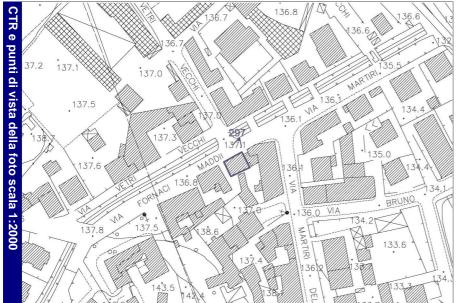
CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada							
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ☑ muratura in laterizio ☐ volume compatto ☑ 2 piani ☑ copertura a padiglione ☐ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ più di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐ intonaco ☑ Aree di pertinenza e annessi ☐ altro ☐ altro ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐							
orto giardino baracche garages annessi tettoia							
Note Manomissioni: riguardanti le dimensioni delle aperture dei fondi commerciali e relativi infissi.							
GIUDIZIO PRELIMINARE							
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE						
perfettamente conservato elevato	ECCEZIONALE						
mediamente conservato	BUONO						
con alcune manomissioni 🗸 buone 🗹	MEDIO						
con rilevanti manomissioni	SCARSO						
completamente manomesso	NULLO						
CLASSIFICAZIONE DI VALORE	MEDIO						
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2							
Prescrizioni particolari							
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							





SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 08 107L DATI GENERALI NR schede PRG novembre 1988 (VSA) **Denominazione** ID_EDIFICIO 4811 Indirizzo Via Fornaci Maddii Nr civico 1/a-1/c Catasto leopoldino (1821) Numero alloggi Catasto d'impianto (1942) **V DATI CATASTALI** Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000 18 **Numero foglio** Numero particella 11 INTERVENTI EDILIZI (precedenti approvazione RU) Tipo di intervento Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

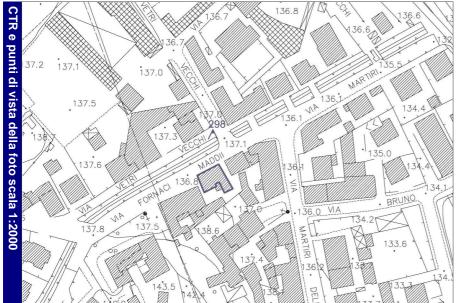


UTOE 08

107U

Classificazione tipologica p	alazzina							
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche								
volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ✔ muratura in laterizio ☐ volume compatto ✔ 2 piani ✔ copertura a padiglione ☐ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ più di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐								
Aree di pertinenza e annessi intonaco altro								
orto giardino baracche garages annessi tettoia								
Note Manomissioni: dimensioni dell'apertura del fondo commerciale e relativo infisso.								
GIUDIZIO PRELIMINARE								
INTEGRITA' DEL MANUFATT	O CARATTE	RISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE					
perfettamente conservato	elevato		ECCEZIONALE					
mediamente conservato	di pregio		BUONO					
con alcune manomissioni	✓ buone	V	MEDIO					
con rilevanti manomissioni	modeste		SCARSO					
completamente manomesso	inesistenti	i	NULLO					
CLASSIFICAZIONE DI VALORE MEDIO								
NORMATIVA DI RIFERIME	NTO Re2							
Prescrizioni particolari								
Facciate								
Coperture								
Resede								
Recinzioni								
Superfetazioni								
Altro								

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 08 108U DATI GENERALI NR schede PRG novembre 1988 (VSA) **Denominazione** ID_EDIFICIO 4841 Indirizzo Via Fornaci Maddii Nr civico 2 Catasto leopoldino (1821) Numero alloggi Catasto d'impianto (1942) **V DATI CATASTALI** Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000 18 **Numero foglio** Numero particella 10-265 INTERVENTI EDILIZI (precedenti approvazione RU) Tipo di intervento Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



UTOE 08

108U

Classificazione tipol	ogica palazzina						
Impianto volumetric	o e caratteristiche	architetton	iche				
volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ✔ muratura in laterizio ☐ volume compatto ✔ 2 piani ✔ copertura a padiglione ☐ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ più di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐ intonaco ✔							
orto giardino g	baracche gar	ages 🔲 ar	nnessi 🗌	tettoia 🗌	altro _		
Note							
GIUDIZIO PRELIMI	INARE						
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	CARATTER	RISTICHES	STORICO-ARC	CHITETTONICHE	VALORE	
perfettamente conse	ervato 🗌	elevato				ECCEZIONALE	
mediamente conserv	vato	di pregio				BUONO	
con alcune manomis	ssioni 🗸	buone	✓			MEDIO	
con rilevanti manom	nissioni	modeste				SCARSO	
completamente man	omesso	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE					MEDIO	
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO	Re2					
Prescrizioni particol	ari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

Fornaci Maddii

UTOE 08

109U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

Nr civico 4-10

ID_EDIFICIO 4873

Numero alloggi

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)



Numero foglio

18

Numero particella

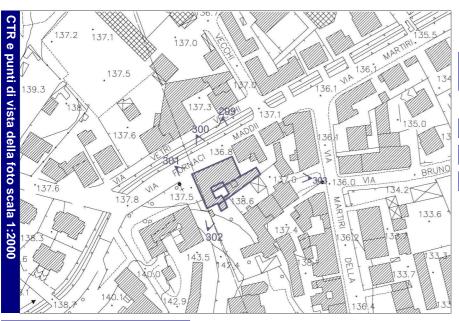
7-8

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





299 300 301

UTOE 08

109U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	ologica diffusa lun	go strada		
Impianto volumetrio				
volume articolato volume compatto più	1 piano ☐ cop 2 piani ☐ cop 3 piani ☑ di 3 piani ☐ e annessi baracche ☐ ga	ppertura a capanna ertura a padiglione copertura mista copertura piana arages annessi manufatti aggiunti succe	muratura in laterizio [muratura in pietra [muratura in ciottoli d'Arno [muratura in loppa d'altoforno [intonaco [altro [essivamente.	
GIUDIZIO PRELIM	IINARE			
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO	CARATTERISTICHE S	STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente cons	servato	elevato		ECCEZIONALE
mediamente conse	rvato	di pregio		BUONO
con alcune manom	issioni 🗸	buone 🗸		MEDIO
con rilevanti manor	missioni 🗌	modeste		SCARSO
completamente ma	nomesso	inesistenti 🗌		NULLO
CLASSIFICAZION	E DI VALORE			MEDIO
NORMATIVA DI R	IFERIMENTO	Re2		
Prescrizioni partico	olari			
Facciate	Ricomposizione de	elle facciate con particola	are riferimento a quelle tergali.	
Coperture				
Resede	Riordino del resed	e con eliminazioni di ele	menti di degrado.	
Recinzioni				
Superfetazioni	Eliminazione di teti	toia e di elementi aggetta	anti.	
Altro				





UTOE 08

110U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4928

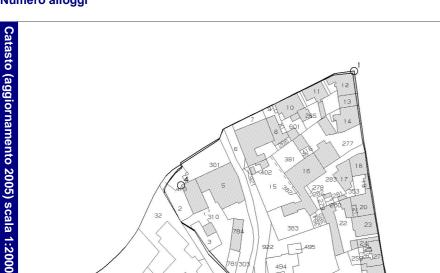
Indirizzo Via

Fornaci Maddii Nr civico 11-19

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

V

Numero alloggi





Numero foglio

18

Numero particella

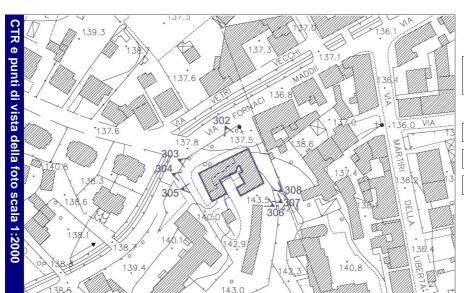
2-5

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipol	logica diffusa lun	go strada							
Impianto volumetric	Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche								
volume articolato ☐ volume compatto ✓ più	. –	pertura a capanna ertura a padiglione copertura mista copertura piana	muratura in pietra [a muratura in ciottoli d'Arno [a muratura in loppa d'altoforno [
Aree di pertinenza e	annessi		intonaco [altro [_					
orto giardino	baracche ga	rages 🗌 anness	si 🗌 tettoia 🗌						
Note									
GIUDIZIO PRELIMI	INARE								
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	CARATTERISTI	CHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE					
perfettamente conse	ervato	elevato		ECCEZIONALE					
mediamente conserv		di pregio		BUONO					
con alcune manomis		buone 🔽		MEDIO					
con rilevanti manom		modeste		SCARSO NULLO					
completamente man	_	inesistenti 🗌							
CLASSIFICAZIONE	E DI VALORE			MEDIO					
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO	Re2							
Prescrizioni particol	lari								
Facciate	Ricomposizione fa	cciate e modificare	e infissi e sistemi di oscuramento.						
Coperture									
Resede	Sistemazione con e	eliminazione di ele	ementi impropri e mantenimento di ma	nufatti originari (pozzo).					
Recinzioni									
Superfetazioni									
Altro									







305 307 (altre fotografie presenti nel database)

UTOE 08

111U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4631

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Vetri Vecchi Nr civico 10-13

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) Numero alloggi

247

126



13

Numero particella

Numero foglio

76

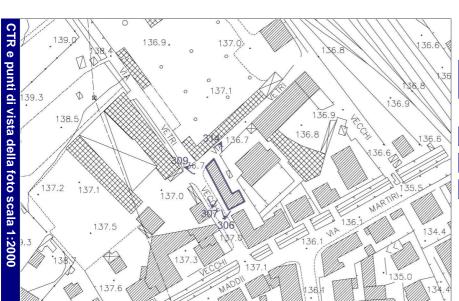
2

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 08 111U

CARATTERI MORFO	O-TIPOLOGICI						
Classificazione tipolo	ogica palazzina						
Impianto volumetrico	e caratteristiche	architettonic	che				
volume compatto più d Aree di pertinenza e a orto giardino	2 piani ☐ cope 3 piani ☑ di 3 piani ☐	pertura a capa ertura a padigl copertura n copertura p	ione	muratura ir muratura muratura in ciott muratura in loppa d ettoia	in pietra oli d'Arno		
Note	VADE						
GIUDIZIO PRELIMIN							
INTEGRITA' DEL MAI	NUFATTO	CARATTERI	STICHE S	TORICO-ARCHITET	TONICHE	VALORE	
perfettamente conser	rvato	elevato				ECCEZIONALE	
mediamente conserva		an progra				BUONO	
con alcune manomiss						MEDIO	
con rilevanti manomis			✓			SCARSO	
completamente mano	omesso	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE					MEDIO	
NORMATIVA DI RIF	ERIMENTO	Re2					
Prescrizioni particola	ari						
Facciate R	ticomposizione del	le facciate de	ll'edificio.				
Coperture							
Resede							



Recinzioni

Altro

Superfetazioni

UTOE 08

112U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4311

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Vetri Vecchi Nr civico 32-34

Catasto leopoldino (1821)

V

Numero alloggi

258

336

1 257

431



Numero foglio

Numero particella

13

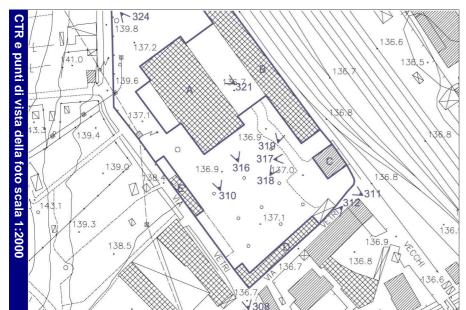
72-73-74

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	ologica aggregazione composita	
Impianto volumetrio	co e caratteristiche architettoniche	
volume articolato volume compatto più	2 piani	
Aree di pertinenza e	e annessi intonaco 🗸	
orto 🗌 giardino 🗸	baracche garages annessi tettoia	
Note Complesso included archeologia included	dustriale dismesso oggetto di piano attuativo già approvato con il recupero di e dustriale.	difici considerati
GIUDIZIO PRELIM	IINARE	
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente cons	ervato elevato	ECCEZIONALE
mediamente consei	rvato 🗸 di pregio 🗌	BUONO
con alcune manomi	ssioni 🗌 buone 🗸	MEDIO
con rilevanti manor	nissioni 🗌 modeste 🗌	SCARSO
completamente ma	nomesso inesistenti	NULLO
CLASSIFICAZION	E DI VALORE	MEDIO
NORMATIVA DI R	Re2	
Prescrizioni partico	lari	
Facciate		
Coperture		
Resede		
Recinzioni		
Superfetazioni		
Altro	Gli edifici A e C sono destinati a funzioni pubbliche per attività didattiche universione. L'edificio B è destinato a residenza per studenti (campus).	ersitarie e corsi di







317 (altre fotografie presenti nel database)

UTOE 08

113U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO

4607

Denominazione Indirizzo Via

Vetri Vecchi

Nr civico 9

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

V

Numero alloggi

126



DATI CATASTALI

Numero foglio

13

Numero particella

81

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000 1.36.9

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 08

113U

Classificazione tipologica palazzina									
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche									
volume articolato									
volume compatto ✓ 2 piani ✓ copertura a padiglione ✓ muratura in pietra □									
3 piani _ copertura mista _ muratura in ciottoli d'Arno _									
più di 3 piani 🗌 copertura piana 🔲 muratura in loppa d'altoforno 🗌									
Aree di pertinenza e annessi									
altro									
orto ☐ giardino ✔ baracche ☐ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐									
Note Edificio già utilizzato come caecere comunale. La struttura nell'attuale conformazione è difficilmente adattabile a nuo usi, il precedente PRG assoggettava l'immobile a P.d.R. prevedendo anche la ristrutturazione urbanistica dello stesso l'incremento volumetrico del 10%.									
GIUDIZIO PRELIMINARE									
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE									
perfettamente conservato elevato ECCEZIONALE									
mediamente conservato									
con alcune manomissioni ✓ buone □ MEDIO									
con rilevanti manomissioni									
completamente manomesso									
CLASSIFICAZIONE DI VALORE SCARSO									
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re, con ampliamento nei limiti individuati dal PRG previgente									
Prescrizioni particolari									
Facciate									
Coperture									
Resede									
Recinzioni									
Superfetazioni									
Altro Attuazione tramite Piano di Recupero, con destinazione poliambulatorio medico									

UTOE 08

116U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

Martiri della Libertà

Nr civico 26

1108

133.1

.133.0

ID_EDIFICIO

4821

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Numero alloggi

DATI CATASTALI

✓

DATIONIAGIAE

Numero foglio

19

Numero particella

17

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



REGOLAMENTO URBANISTICO duemilacinque - EDIFICI URBANI

UTOE 08

116U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI		
Classificazione tipologica palazzina		
Impianto volumetrico e caratteristiche arc	chitettoniche	
volume compatto ✓ 2 piani ☐ copertu 3 piani ✓ c	tura a capanna	
Note GIUDIZIO PRELIMINARE		
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CA	ARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conservato ele	evato	ECCEZIONALE
mediamente conservato 🗸 di	pregio	BUONO
con alcune manomissioni	one 🗹	MEDIO
con rilevanti manomissioni	odeste	SCARSO
completamente manomesso	esistenti 🗌	NULLO
CLASSIFICAZIONE DI VALORE		MEDIO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO	Re2	
Prescrizioni particolari		
Facciate		
Coperture		

Resede

Altro

Recinzioni

Superfetazioni

UTOE 08

117U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4853

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Buozzi

Nr civico 6-8/a

1108

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

V

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

19-348

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000 133.1 133.6 133.0 32.8 32.9

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 08

117U

Classificazione tipolog	gica diffusa lung	o strada					
Impianto volumetrico	e caratteristiche	architettoni	iche				
volume compatto	1 piano ☐ cop 2 piani ☑ coper 3 piani ☐ 3 piani ☐	ertura a cap rtura a padig copertura r copertura p	glione 🗹	muratura i	atura in laterizio uratura in pietra in ciottoli d'Arno oppa d'altoforno		
Aree di pertinenza e ai	nnessi				intonaco altro	_	
orto giardino b	baracche 🗌 gara	ages 🔲 an	nessi 🗌	tettoia 🗌	uno		
Note							
GIUDIZIO PRELIMIN	ARE						
INTEGRITA' DEL MAN	IUFATTO	CARATTER	ISTICHE S	TORICO-ARC	CHITETTONICHI	VALORE	
perfettamente conserv	vato 🗌	elevato				ECCEZION	ALE
mediamente conserva	ato 🗸 (di pregio	✓			BUONO	
con alcune manomiss		buone				MEDIO	
con rilevanti manomis	ssioni 🗌 ı	modeste				SCARSO	
completamente manor	messo 🗌 i	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZIONE [DI VALORE					В	JONO
NORMATIVA DI RIFE	ERIMENTO	Re1					
Prescrizioni particolar	ri						
Facciate Ma	antenimento degli	elementi ded	corativi dell	e facciate prin	ncipali.		
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

UTOE 08 118U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via

Martiri della Libertà

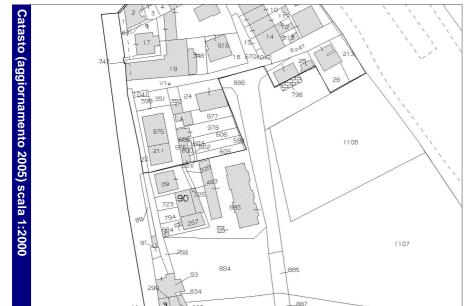
Nr civico 30

ID_EDIFICIO

4929

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

19

Numero particella

975

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

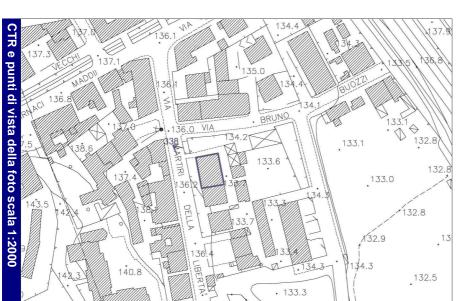
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



132.8

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



UTOE 08 118U_1

Classificazione tipologica palazzina								
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche								
volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio muratura in laterizio								
volume compatto ✓ 2 piani ✓ copertura a padiglione ✓ muratura in pietra □								
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno								
più di 3 piani 🗌 copertura piana 📗 muratura in loppa d'altoforno 🔲								
Aree di pertinenza e annessi								
orto ☐ giardino ✔ baracche ☐ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐								
giaranto y baracone garages annessi tettola :								
Note								
GIUDIZIO PRELIMINARE								
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE								
perfettamente conservato elevato ECCEZIONALE								
mediamente conservato di pregio BUONO								
con alcune manomissioni ☐ buone ✓ MEDIO								
con rilevanti manomissioni								
completamente manomesso inesistenti NULLO								
CLASSIFICAZIONE DI VALORE MEDIO								
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2								
Prescrizioni particolari								
Facciate Mantenimento degli elementi decorativi delle facciate principali.								
Coperture								
Resede								
Resette								
Recinzioni								
Superfetazioni								
Altro								

UTOE 08 118U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4974

Indirizzo Via

Martiri della Libertà Nr civico 34

Catasto leopoldino (1821)

V

Numero alloggi

Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

211

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

133.1

133.0

132.5



36.0 VIA

133.6

133.3

132.8

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



UTOE 08 118U_2

Classificazione tipo	logica palazzina		
Impianto volumetrio	o e caratteristiche	architettoniche	
volume articolato volume compatto volume compatto volume più	2 piani ☐ coper 3 piani ☑ di 3 piani ☐	copertura mista muratura in ciotto muratura piana muratura in loppa d'a	in pietra il d'Arno
orto ☐ giardino ✓		iges □ annessi □ tettoia □	altro
	gara	iges aimessi tettola	
Note			
GIUDIZIO PRELIM	INARE		
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITET	TONICHE VALORE
perfettamente conse	ervato 🗌	elevato	ECCEZIONALE
mediamente conser	vato 🗸 (li pregio 🗌	BUONO
con alcune manomi	ssioni 🗌 I	ouone 🔽	MEDIO
con rilevanti manon	nissioni 🗌 ı	nodeste	SCARSO
completamente mar	nomesso 🗌 i	nesistenti 🗌	NULLO
CLASSIFICAZIONI	E DI VALORE		MEDIO
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO	Re2	
Prescrizioni partico	lari		
	Mantenimento degli Ricomposizione dell	elementi decorativi delle aperture. e facciate laterali.	
Coperture			
Resede			
Recinzioni			
Superfetazioni			
Altro			

UTOE 08 119U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via Martiri della Libertà

Nr civico 45

ID_EDIFICIO

4909

V

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

18

Numero particella

18

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

137.0

136.1

137.5

136.1

134.4

136.1

134.4

134.3

137.6

137.8

137.8

137.5

138.6

137.4

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

138.7

13

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



UTOE 08 119U_1

Classificazione tipologica palazzina								
mpianto volumetrico e caratteristiche architettoniche								
volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio muratura in laterizio								
volume compatto ✓ 2 piani ✓ copertura a padiglione ✓ muratura in pietra ☐								
3 piani								
più di 3 piani 🗌 copertura piana 🔲 muratura in loppa d'altoforno 🗌								
Aree di pertinenza e annessi								
orto □ giardino □ baracche □ garages □ annessi □ tettoia □								
Note								
GIUDIZIO PRELIMINARE								
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE								
perfettamente conservato elevato ECCEZIONALE								
mediamente conservato ✓ di pregio □ BUONO								
con alcune manomissioni								
con rilevanti manomissioni								
completamente manomesso								
CLASSIFICAZIONE DI VALORE MEDIO								
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2								
Prescrizioni particolari								
Facciate Mantenimento dell'apparato decorativo.								
Coperture								
Resede								
Recinzioni								
COM210111								
Superfetazioni								
Altro								

UTOE 08 119U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via

Martiri della Libertà

Nr civico 47

ID_EDIFICIO

4957

Ca

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

18

Numero particella

20-23

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

137.6 137.6 137.1 135.0 134.1 800IL 137.6 137.5 138.6 133.7 134.1 800IL 137.8 137.5 138.6 133.7 134.3 133.6 133.7 134.3 135.6 133.7 134.3 135.6 133.7 134.3 135.6 133.7 134.3 135.8

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



UTOE 08 119U_2

Classificazione tipo	logica palazzina						
Impianto volumetrio	o e caratteristiche	architettonic	che				
volume articolato ☐ volume compatto ✓ più		pertura a capa ertura a padig copertura r copertura p	lione 🗹	m		tra no no	
Aree di pertinenza e	annessi				intona	tro	
orto giardino	baracche gar	ages 🗌 anr	nessi 🗌	tettoia	ui		
Note							
GIUDIZIO PRELIM	INARE						
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	CARATTERI	ISTICHE S	STORICO-ARC	CHITETTONIC	CHE	VALORE
perfettamente conse	ervato	elevato					ECCEZIONALE
mediamente conser	vato 🗸	di pregio					BUONO
con alcune manomi		buone	✓				MEDIO
con rilevanti manon		modeste					SCARSO
completamente mar	nomesso	inesistenti					NULLO
CLASSIFICAZIONI	E DI VALORE						MEDIO
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO	Re2					
Prescrizioni partico	lari						
	Ricomposizione del pluviali.	le facciate pro	evedendo	la rimozione,	ovvero la siste	emazio	ne delle tubazioni e dei
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

UTOE 08

120U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5040

Indirizzo Via

Martiri della Libertà Nr civico 67-69/a

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio 18

Numero particella

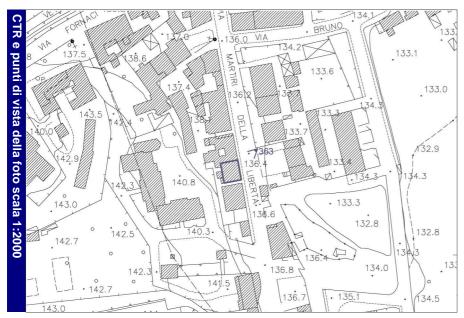
20

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



UTOE 08

120U

Classificazione tipolog	gica palazzina						
Impianto volumetrico	e caratteristiche	architettonic	che				
volume compatto 🔽		ertura a capa rtura a padigl copertura n copertura p	llione 🗹	m muratura	atura in laterizio uratura in pietra in ciottoli d'Arno oppa d'altoforno intonaco	Y	
Aree di pertinenza e a	nnessi				altro		
orto giardino b	baracche gara	ages 🗌 anr	nessi 🗌	tettoia 🗌	G 0		
Note							
GIUDIZIO PRELIMIN	IARE						
INTEGRITA' DEL MAN	NUFATTO	CARATTERI	ISTICHE S	TORICO-ARC	CHITETTONICH	E VALOF	RE
perfettamente conserv	vato 🗌	elevato				ECCEZ	ZIONALE
mediamente conserva	ato 🗸					BUON	
con alcune manomiss			V			MEDIO	
con rilevanti manomis	_	modeste				SCARS	
completamente manoi	messo	inesistenti				NULLC)
CLASSIFICAZIONE I	DI VALORE						MEDIO
NORMATIVA DI RIFE	ERIMENTO	Re2					
Prescrizioni particolar	ri						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

Martiri della Libertà

UTOE 08

121U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5003

V

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

Nr civico 36

1108

1107

133.1

• 133.3

132.8

134.0

133.0

32.9

132.8

133,6

32.8

132.5

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)



Numero foglio

18

Numero particella

89

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

140.8



136.8



UTOE 08

121U

Classificazione tipologica palazzina							
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ☐ muratura in laterizio ☐ volume compatto ☑ 2 piani ☑ copertura a padiglione ☑ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ più di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐							
Aree di pertinenza e	annessi				intonaco altro	_	
orto ☐ giardino ✔	baracche ga	rages 🗌 an	nessi 🗌	tettoia 🗌	S.II. 0		
Note							
GIUDIZIO PRELIMI	NARE						
INTEGRITA' DEL MA	NUFATTO	CARATTER	RISTICHE S	TORICO-AR	CHITETTONICHI	VALORE	
perfettamente conse	rvato	elevato				ECCEZIO	NALE
mediamente conserv	/ato ✓	di pregio	✓			BUONO	
con alcune manomis		buone				MEDIO	
con rilevanti manom		modeste				SCARSO	
completamente man	omesso 🗌	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE						BUONO
NORMATIVA DI RIF	FERIMENTO	Re1					
Prescrizioni particol	ari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

UTOE 08

122l

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5026

Indirizzo Via

Martiri della Libertà Nr civico 38/a-38/b

1108

1107

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

V

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

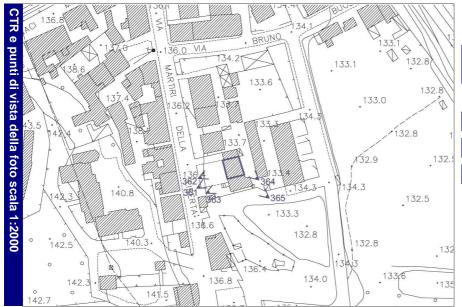
90-325

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 08

122U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina						
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche						
volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ☐ muratura in laterizio ☐ volume compatto ☑ 2 piani ☑ copertura a padiglione ☑ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ più di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐ intonaco ☑ Aree di pertinenza e annessi ☐ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐						
Note						
GIUDIZIO PRELIM	INARE					
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO	CARATTER	RISTICHE	STORICO-AR	CHITETTONICHE	VALORE
perfettamente cons	ervato	elevato				ECCEZIONALE
mediamente conser	rvato 🗸	di pregio				BUONO
con alcune manomi	ssioni	buone	✓			MEDIO
con rilevanti manon		modeste				SCARSO
completamente mai	nomesso	inesistenti				NULLO
CLASSIFICAZION	E DI VALORE					BUONO
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re1						
Prescrizioni particolari						
Facciate						
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni						
Altro						





UTOE 08

123L

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Nr civico 71

41

133.1

133.0

Indirizzo Via Martiri della Libertà ID_EDIFICIO

5064

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Denominazione

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

V



Numero foglio

18

Numero particella

29

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000 132.9 · 133.3 132.8 132.8 134.0 136.8 1.36 143.0

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 08

123U

Classificazione tipologica palazzina							
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ☐ muratura in laterizio ☐ volume compatto ☑ 2 piani ☑ copertura a padiglione ☑ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ più di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐ intonaco ☑ Aree di pertinenza e annessi							
orto ☐ giardino ✓		ages	nnessi 🗍	tettoia	altro [
Note							
GIUDIZIO PRELIMI	INARE						
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	CARATTER	RISTICHE S	TORICO-AR	CHITETTONICHE	VALORE	
perfettamente conse	ervato 🗌	elevato				ECCEZIONALE	
mediamente conserv	vato 🗸	di pregio				BUONO	
con alcune manomis		buone	✓			MEDIO	
con rilevanti manom		modeste				SCARSO	
completamente man	omesso	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE					BUONO	
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO	Re1					
Prescrizioni particol	lari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

UTOE 08

125l

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5104

Indirizzo Via

Martiri della Libertà Nr civico 40-42

_887

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

V

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000



Numero foglio

19

Numero particella

93-94-299

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

32.8

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000 .132 32.9 132.5 . 133.3 132.8 132.8 134.0 132.7

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 08

125U

CARATTERI	MORFO-TI	IPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina						
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche						
volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ✔ muratura in laterizio ☐						
volume compatto ✓ 2 piani ✓ copertura a padiglione ☐ muratura in pietra ☐						
3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐						
più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno						
intonaco 🔽						
Aree di pertinenza e annessi altro						
orto 🗌 giardino 🗎 baracche 🗎 garages 🖺 annessi 🗍 tettoia 📙						
Note L'edificio A presenta modifiche delle aperture. L'edificio B presenta una tettoia di epoca successiva.						
GIUDIZIO PRELIMINARE						
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE						
perfettamente conservato elevato ECCEZIONALE						
mediamente conservato						
con alcune manomissioni						
con rilevanti manomissioni ✓ modeste ✓ SCARSO						
completamente manomesso						
CLASSIFICAZIONE DI VALORE SCARSO						
NORMATIVA DI RIFERIMENTO						
Prescrizioni particolari						
Facciate						
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni						
Altro						



UTOE 08

126U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Le For

Le Fornaci Bagiardi

ID_EDIFICIO

5249

Indirizzo Via

Martiri della Libertà

Nr civico

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

18

Numero particella

41-42-43-44-45-46-47

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ratioa camzia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

rialica cullizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000







001 004 002

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica aggregazione composita						
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche						
volume articolato volume compatto più		opertura a cap ertura a padiç copertura copertura	glione	murat	a in laterizio 📝 ura in pietra 📝 ottoli d'Arno 🗌 a d'altoforno 🗍	
Aree di pertinenza e	e annessi				intonaco 🗸	
orto giardino g	baracche ga	arages 🔲 ar	nnessi 🗌	tettoia	altro [_	
contenuti per i	lotti non ancora att	uati. Le desti	nazioni d'u	so ammissibili son	o quelle compa	plicarsi i parametri ivi tibili con il Tessuto reri degli enti gestori.
GIUDIZIO PRELIM	IINARE					
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO	CARATTER	RISTICHE	STORICO-ARCHIT	TETTONICHE	VALORE
perfettamente cons	ervato	elevato				ECCEZIONALE
mediamente conse	rvato 🗸	di pregio				BUONO
con alcune manom	issioni	buone	✓			MEDIO
con rilevanti manor	nissioni 🗌	modeste				SCARSO
completamente ma	nomesso	inesistenti				NULLO
CLASSIFICAZION	E DI VALORE					BUONO
NORMATIVA DI R	IFERIMENTO	Re1				
Prescrizioni particolari						
Facciate						
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni						
Altro						







341 (altre fotografie presenti nel database)

UTOE 08 127U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5202

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Martiri della Libertà Nr civico 44-52

885

Catasto leopoldino (1821)

V

Numero alloggi





Numero foglio

19

Numero particella

97-98-99-100

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 08 127U_1

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica diffusa lungo strada							
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
volume articolato volume compatto 1 piano copertura a capanna volume compatto 2 piani 3 piani copertura mista muratura in laterizio muratura in pietra a più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno muratura in laterizio muratura in laterizio muratura in laterizio muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani muratura in laterizio muratura in pietra muratura in laterizio muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura in laterizio muratura in pietra muratura in ciottoli d'Arno muratura in laterizio muratura in ciottoli d'Arno muratura in laterizio muratura in ciottoli d'Arno muratur							
Aree di pertinenza e	e annessi		intonaco [_			
orto 🗌 giardino 🗸	baracche 🗌 ga	arages 🗌 annessi 🗍	tettoia altro				
Note L'edificio prese	enta diversi accorpa	amenti di epoca success	siva nella parte tergale, buono il	fronte principale.			
GIUDIZIO PRELIM	IINARE						
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO	CARATTERISTICHE S	STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE			
perfettamente cons	servato	elevato 🗌		ECCEZIONALE			
mediamente conser	rvato	di pregio		BUONO			
con alcune manomi	issioni 🗸	buone 🗹		MEDIO			
con rilevanti manon	missioni 🗌	modeste		SCARSO			
completamente mai	nomesso	inesistenti 🗌		NULLO			
CLASSIFICAZIONE DI VALORE MEDIO							
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2							
Prescrizioni particolari							
Facciate							
Coperture							
Resede Eliminazione elimenti di degrado sulla parte tergale lungo il canale Battagli.							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							



Martiri della Libertà

102

103

UTOE 08 127U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5271

Indirizzo Via

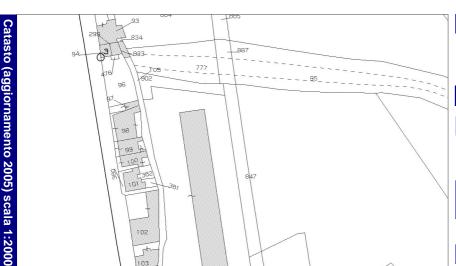
Nr civico 54-54/a

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

V

Numero alloggi





Numero foglio

19

Numero particella

101

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 08 127U_2

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	plogica palazzina					
Impianto volumetrio	co e caratteristiche architettoniche					
volume articolato						
GIUDIZIO PRELIM						
INTEGRITA' DEL M	IANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE				
perfettamente cons		ECCEZIONALE				
mediamente conse		BUONO MEDIO				
con rilevanti manor	_	SCARSO				
completamente ma		NULLO				
CLASSIFICAZION		MEDIO				
NORMATIVA DI R						
Prescrizioni partico	olari					
Facciate						
Coperture						
Resede	Eliminazione elimenti di degrado sulla parte tergale lungo il canale Battagli.					
Recinzioni						
Superfetazioni						
Altro	Sostituzione infissi.					



UTOE 08

128U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5339

Indirizzo Via

Martiri della Libertà Nr civico 56-60

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi



Numero foglio

19

Numero particella

102-103

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

139.7 .

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



143.2

140.3



132.7

134.3

0

134.4

132.8

132.7

132.8



342 343 345

134.6

UTOE 08

128U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	ologica aggregazi	one composita				
Impianto volumetrio	co e caratteristiche	e architettoniche				
	volume articolato ✓ 1 piano ✓ copertura a capanna muratura in laterizio ✓					
più	ı di 3 piani 🗌	copertura piana	muratura in loppa d'altoforno			
Aree di pertinenza e	e annessi		intonaco	✓		
orto giardino g	baracche 🗌 ga	rages 🗌 anness	i tettoia altro			
Note L'edificio A è s	tato demolito, il giu	dizio è riferito all'ed	dificio B.			
GIUDIZIO PRELIM	IINARE					
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO	CARATTERISTIC	CHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE		
perfettamente cons	ervato	elevato		ECCEZIONALE		
mediamente consei	rvato	di pregio 🗹		BUONO		
con alcune manomi	issioni 🗸	buone		MEDIO		
				SCARSO		
con rilevanti manor		modeste				
con rilevanti manor		inesistenti		NULLO		
	nomesso 🗌					
completamente ma	nomesso E DI VALORE			NULLO		
completamente ma	E DI VALORE IFERIMENTO	inesistenti 🗌		NULLO		
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R	E DI VALORE IFERIMENTO	inesistenti 🗌		NULLO		
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R Prescrizioni partico	E DI VALORE IFERIMENTO	inesistenti 🗌		NULLO		
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R Prescrizioni partico Facciate	E DI VALORE IFERIMENTO	inesistenti 🗌		NULLO		
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R Prescrizioni partico Facciate Coperture	E DI VALORE IFERIMENTO	inesistenti 🗌		NULLO		
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R Prescrizioni partico Facciate Coperture Resede	E DI VALORE IFERIMENTO	inesistenti 🗌		NULLO		
CLASSIFICAZION NORMATIVA DI R Prescrizioni partico Facciate Coperture Resede Recinzioni	E DI VALORE IFERIMENTO	inesistenti 🗌		NULLO		







347 349 350

UTOE 08

130U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4758

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Giuseppe di Vittorio Nr civico 2-8

1108

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) Numero alloggi



Numero foglio

19

Numero particella

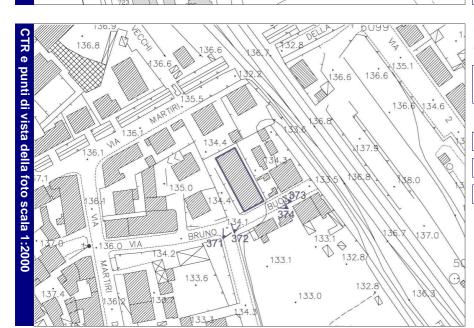
9-10-11-14

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







371 372 373

UTOE 08

130U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipol	logica palazzina						
Impianto volumetrico	o e caratteristiche	architetton	iche				
·	2 piani ✓ cop 3 piani ☐ di 3 piani ☐	pertura a cap ertura a padi copertura copertura	glione 🗹	mu muratura ir	tura in laterizio ratura in pietra n ciottoli d'Arno ppa d'altoforno intonaco		
Aree di pertinenza e				. 🗖	altro		
orto ☐ giardino ✔	baracche ga	ırages 🔲 ar	nnessi 🗌	tettoia			
Note							
GIUDIZIO PRELIMI	INARE						
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	CARATTER	RISTICHE	STORICO-ARC	HITETTONICHE	VALORE	
perfettamente conse	ervato	elevato				ECCEZION	ALE
mediamente conserv	vato 🗸	di pregio				BUONO	
con alcune manomis		buone	✓			MEDIO	
con rilevanti manom		modeste				SCARSO	
completamente man	omesso	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZIONE	E DI VALORE					M	EDIO
NORMATIVA DI RII	FERIMENTO	Re2					
Prescrizioni particol	lari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							



UTOE 08

131U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO 4777

Denominazione Indirizzo Via

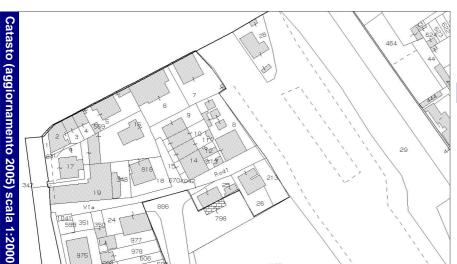
Buozzi

Nr civico 12

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

V

Numero alloggi



1108



Numero foglio

19

Numero particella

8

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

C	136.9		OELLA	6099		
굮	136.9 136.8	30.6	132.8			.133.5
е	176.6	36.6	1	1 1	· \(///\)\	
punti	136.6	138.8		136.6	135.1	
Ħ			1 / Milling	> \		
di	135.5				136.6 134.6	
vista	MARTIRI. 135.5		JHII 136.8	4 4 /	All Harris	> \\\\\\
ta	136 1		J XXXX //	14 1/1	/ / #	
della	1/2 XIII X	134.4	379	1 137.9		134.5
a	136.1		34.3			1/1/ /10
foto scala		\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	378	15/ 134.8/	X8.0 //	
Ö	135.0	1.	ANIMA A	8////////	. # //	132.7
SCa	136.1	134.4	80072	* *	/ / ,	1 1 1 1 1 1 1
la	A A	134.377		71	1. //	1 132
12	. BRI	NO THE	133	1 1 1 1 1	6.7 /137.0/	
:2000	136.0 VIA	/ // //	. 4	132 8		/ // //
ō	3	7 /	133.1	132.8		5/00/5
	MAR 1333.	6 / // //		132.8	//////	Op 136/9/
	136.2	1 11 11	133.0	02.0	138/3/	// //
	OFFICE OF THE PARTY OF THE PART	134.8			////////	1/////

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 08

131U

CAR	ATT	ERI N	NORF	O-TIP	OLO	GIC	1
٠.							

Classificazione tipo	palazzilia						
Impianto volumetri	co e caratteristich	e architetton	iche				
volume articolato volume compatto volume compatto volume più		opertura a cap pertura a padi copertura copertura	glione 🔽 mista 🗌				
Aree di pertinenza o		arages 🗌 ar	nnessi 🗌	tettoia 🗌	intonaco 🗸		
Note L'edificio è sta	to manomesso nell	a parte tergal	e: modifich	ne delle aperture ed	infissi con ma	teriali incongrui.	
GIUDIZIO PRELIM							
INTEGRITA' DEL M	IANUFATTO	CARATTER	RISTICHE	STORICO-ARCHITE	TTONICHE	VALORE	
perfettamente cons	servato	elevato				ECCEZIONALE	
mediamente conse	rvato	di pregio				BUONO	
con alcune manom	issioni 🗸	buone	✓			MEDIO	
con rilevanti manor	missioni 🗌	modeste				SCARSO	
completamente ma	nomesso	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZION	IE DI VALORE					MEDIO)
NORMATIVA DI R	IFERIMENTO	Re2					
Prescrizioni partico	olari						
Facciate	Sostituzione infiss Riapertura della lo						
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							



UTOE 08

132U

DATI GENERALI

Buozzi

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

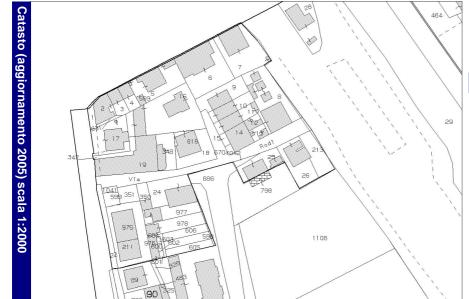
ID_EDIFICIO

4866

Indirizzo Via

Nr civico 1/b-3

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

19

Numero particella

25-798

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

136.6 136.6

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



132.9

132.5



371 372 373

UTOE 08 132U

ARATTERI MORFO-TIPOLOGICI	
Classificazione tipologica palazzina	
npianto volumetrico e caratteristiche architettoniche	
olume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ☐ muratura in laterizio ☐ olume compatto ☑ 2 piani ☑ copertura a padiglione ☑ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ più di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐	
ree di pertinenza e annessi altro ☐	
rto ☐ giardino ✔ baracche ☐ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐	
lote Edificio oggetto di ampliamento e ricomposizione unitaria.	
SIUDIZIO PRELIMINARE	
NTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE	
erfettamente conservato elevato ECCEZIONALE	
nediamente conservato	
on alcune manomissioni	
on rilevanti manomissioni	
ompletamente manomesso	
LASSIFICAZIONE DI VALORE MEDIO	
IORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2	
Prescrizioni particolari	
acciate	
Coperture Copert	
Resede	
ecinzioni	



Superfetazioni

Altro

UTOE 08

133U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via Buozzi

Nr civico 3/a

1108

ID_EDIFICIO

4836

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



Catasto leopoldino (1821) ☐
Catasto d'impianto (1942) ✓

DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

19

Numero particella

26

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

- William VIIII

133.6



133.1

133.0

UTOE 08

133U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica palazzina								
Impianto volumetrico e caratteristiche a	architettoniche							
volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio								
volume compatto ✓ 2 piani ✓ copertura a padiglione ✓ muratura in pietra □								
3 piani ☐	copertura mista muratura in ciottoli d'Arno							
più di 3 piani 🔲	copertura piana 🔲 muratura in loppa d'altoforno 🗌							
Aree di pertinenza e annessi	intonaco 🗸							
-	ages ✓ annessi □ tettoia □							
orto ☐ giardino ✔ baracche ☐ gara	ages ✓ annessi tettoia							
Note Ampliamenti volumetrici di epoca su	uccessiva.							
GIUDIZIO PRELIMINARE								
INTEGRITA' DEL MANUFATTO	CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE						
perfettamente conservato	elevato 🗌	ECCEZIONALE						
mediamente conservato	li pregio	BUONO						
con alcune manomissioni	puone	MEDIO						
con rilevanti manomissioni	modeste 🗹	SCARSO						
completamente manomesso	nesistenti 🗌	NULLO						
CLASSIFICAZIONE DI VALORE		SCARSO						
NORMATIVA DI RIFERIMENTO								
Prescrizioni particolari								
Facciate								
Coperture								
Resede								
Recinzioni								
Superfetazioni								
Altro								

Nr civico 27

UTOE 08

134U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4897

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

137.5

Martiri della Libertà

Catasto leopoldino (1821)

V

Numero alloggi

Catasto d'impianto (1942)



Numero foglio

18

Numero particella

16-277

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





133.6



CARATTERI MORFO)-TIPOLOGICI			
Classificazione tipolo	gica palazzina			
Impianto volumetrico	e caratteristiche archite	ettoniche		
volume articolato ☐ volume compatto ✓ più d		padiglione murati	_	
Aree di pertinenza e a	nnessi		intonaco 🗸	
orto giardino g	oaracche 🗌 garages 🗀] annessi [] tettoia []	altro	
Note				
GIUDIZIO PRELIMIN	ARE			
INTEGRITA' DEL MAN	IUFATTO CARAT	TTERISTICHE STORICO-ARCHIT	ETTONICHE VA	LORE
perfettamente conser	vato 🗌 elevato		EC	CEZIONALE
mediamente conserva	to 🗌 di preg	jio 🗌	BU	ONO
con alcune manomiss			ME	DIO
con rilevanti manomis	ssioni 🗸 modes	te 🗸		ARSO
completamente mano	messo 🗌 inesist	enti 🗌	NU	LLO
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE			SCARSO
NORMATIVA DI RIF	ERIMENTO			
Prescrizioni particola	ri			
Facciate				
Coperture				
Resede				
Recinzioni				
Superfetazioni				



Altro





389 (altre fotografie presenti nel database)

UTOE 08

242L

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5011

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Borro della Madonna Nr civico

Catasto leopoldino (1821)

V

Numero alloggi

Catasto d'impianto (1942)

V



Numero foglio

12

Numero particella

90-91-398

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 08 242L

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI						
Classificazione tipologica casa isolata						
mpianto volumetrico e caratteristiche architettoniche						
rolume articolato ✓ 1 piano — copertura a capanna — muratura in laterizio —						
olume compatto ☐ 2 piani 🗹 copertura a padiglione ☐ muratura in pietra ☐						
3 piani ✓ copertura mista ✓ muratura in ciottoli d'Arno ☐						
più di 3 piani 🗌 copertura piana 📗 muratura in loppa d'altoforno 🖂						
Aree di pertinenza e annessi						
altro ☐ altro						
lote						
GIUDIZIO PRELIMINARE						
NTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE						
perfettamente conservato elevato ECCEZIONALE						
nediamente conservato						
on alcune manomissioni 🗸 buone 🗹 MEDIO						
on rilevanti manomissioni						
completamente manomesso						
CLASSIFICAZIONE DI VALORE MEDIO						
NORMATIVA DI RIFERIMENTO Re2						
Prescrizioni particolari						
Ricomposizione delle facciate e ricomposizione infissi e sistemi di oscuramento.						
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni Eliminazione dei volumi aggettanti fuori sagoma.						



Altro



Borro della Madonna

UTOE 08

243L

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5152

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Nr civico

Catasto leopoldino (1821)

Numero alloggi

Catasto d'impianto (1942)

V



Numero foglio

12

Numero particella

97-325

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

139.0 oh 139.0 oh 139.0 oh 139.0 oh 139.0 oh 143.7 139.4 140.6 871 140.6 871 140.6 871 140.0

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







871 872 873

UTOE 08 243U

CARATTERI MORI	FO-TIPOLOGICI					
Classificazione tipologica casa isolata						
Impianto volumetrio	co e caratteristiche architettoniche					
volume articolato 🗸	1 piano 🗌 copertura a capanna 🔲 muratura in laterizio 🗌					
volume compatto	2 piani ✓ copertura a padiglione muratura in pietra					
	3 piani ✓ copertura mista ✓ muratura in ciottoli d'Arno ☐					
più	di 3 piani					
Aree di pertinenza e	e annessi					
orto 🗸 giardino 🗸	baracche ✓ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐					
Note						
GIUDIZIO PRELIM	INARE					
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE				
perfettamente consc	ervato	ECCEZIONALE				
mediamente conser		BUONO				
con alcune manomi		MEDIO				
con rilevanti manon		SCARSO				
completamente mar	nomesso inesistenti	NULLO				
CLASSIFICAZIONI	E DI VALORE	SCARSO				
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO					
Prescrizioni partico	lari					
Facciate						
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni						



Altro



Nr civico

UTOE 08

244U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

4966

Indirizzo Via

Martiri della Libertà

Catasto leopoldino (1821)

✓✓

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

Catasto d'impianto (1942)



Numero foglio

18

Numero particella

22

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

140.8

133.6

132.8

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



UTOE 08 244U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipol	ogica					
Impianto volumetrico	o e caratteristiche	architettoni	iche			
volume articolato ☐ volume compatto ✓ più	volume articolato ☐ 1 piano ☑ copertura a capanna ☐ muratura in laterizio ☐					
Aree di pertinenza e	annessi				intonaco \ altro [_
orto giardino	baracche gar	ages 🗸 an	nessi 🗌	tettoia 🗌	ano [_
Note						
GIUDIZIO PRELIMI	NARE					
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	CARATTER	ISTICHE S	TORICO-ARC	CHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conse	ervato	elevato				ECCEZIONALE
mediamente conserv	vato 🗌	di pregio				BUONO
con alcune manomis		buone				MEDIO
con rilevanti manom	nissioni 🗸 🗆	modeste				SCARSO
completamente man	omesso	inesistenti	✓			NULLO
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE					NULLO
NORMATIVA DI RII	FERIMENTO					
Prescrizioni particol	ari					
Facciate						
Coperture						
Resede						
Recinzioni						
Superfetazioni						
Altro						

UTOE 08

246U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via

Martiri della Libertà

135.8

135.5

135.7

35.7

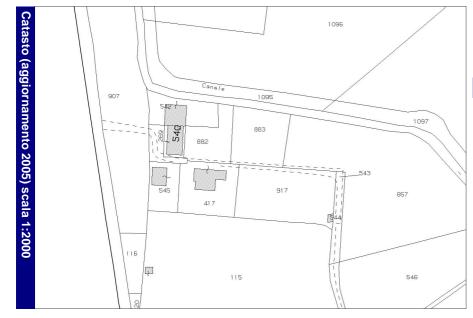
Nr civico

ID_EDIFICIO

5673

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi



133.9

134.3

134.4

135.7

134.1

• 135.8

133.

134.0

DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

19

Numero particella

540-542

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

r ratioa camela

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

133

134.0

134.0

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

135.8

135.7

135.5

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



134.2

UTOE 08

246U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipologica casa isolata							
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
volume articolato							
Aree di pertinenza e annessi intonaco ✓ altro							
orto ☑ giardino ☑ baracche ☑ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐							
Note							
GIUDIZIO PRELIMINARE							
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE							
perfettamente conservato elevato ECCEZIONALE							
mediamente conservato							
con alcune manomissioni							
con rilevanti manomissioni							
completamente manomesso 🗸 inesistenti 🗸 NULLO							
CLASSIFICAZIONE DI VALORE NULLO							
NORMATIVA DI RIFERIMENTO							
Prescrizioni particolari							
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

UTOE 08

247L

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

5817

Indirizzo Via

Martiri della Libertà Nr civico

714

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **V**

Numero alloggi



Numero foglio

18

Numero particella

139

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

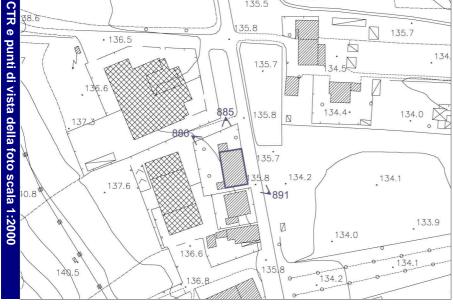
Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 08 247

CARATTERI MORF	O-TIPOLOGICI	
Classificazione tipolo		
Impianto volumetrico	o e caratteristiche architettoniche	
Aree di pertinenza e	1 piano ☐ copertura a capanna ☐ muratura in laterizio ☐ 2 piani ☑ copertura a padiglione ☑ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐ annessi ☐ intonaco ☑ baracche ☐ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐	
Note		
GIUDIZIO PRELIMII	NARE	
INTEGRITA' DEL MA	NUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE
perfettamente conse	rvato 🗌 elevato 🗌	ECCEZIONALE
mediamente conserv		BUONO
con alcune manomis		MEDIO
con rilevanti manomi		SCARSO
completamente mane	omesso 🗸 inesistenti 🗸	NULLO
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE	NULLO
NORMATIVA DI RIF	FERIMENTO	
Prescrizioni particola	ari	
Facciate		
Coperture		
Resede		
Recinzioni		
Superfetazioni		

Altro

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 08 **248**L

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO

5850

Denominazione Indirizzo Via

Martiri della Libertà

712

Nr civico

714

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi





Numero foglio

18

Numero particella

269

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



135.8

35.7

.8

134.2

134.4

134.0

134.2

Tipo di intervento

(successivi approvazione RU)

Pratica edilizia

134.0

133.9

Ø Ø

.134.1

134.1

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



UTOE 08 248U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipol	logica palazzina						
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
	2 piani cope 3 piani di 3 piani	pertura a cap rtura a padiç copertura copertura	glione mista	mu muratura ir	tura in laterizio ratura in pietra ciottoli d'Arno ppa d'altoforno intonaco]]]	
Aree di pertinenza e orto giardino		ages	nnessi 🗆	tettoia 🗸	altro [
	gan	ayes an	1116221	tettola 💌			
Note							
GIUDIZIO PRELIM	INARE						
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	CARATTER	RISTICHES	STORICO-ARC	HITETTONICHE	VALORE	
perfettamente conse	ervato 🗌	elevato				ECCEZIONALE	
mediamente conserv	vato 🗌	di pregio				BUONO	
con alcune manomis	ssioni	buone				MEDIO	
con rilevanti manom	nissioni	modeste				SCARSO	
completamente man	nomesso 🗸	inesistenti	✓			NULLO	
CLASSIFICAZIONE	E DI VALORE					NULLO	
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO						
Prescrizioni particol	lari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

UTOE 08

255L

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via

Pruneto

Nr civico

Catasto leopoldino (1821)

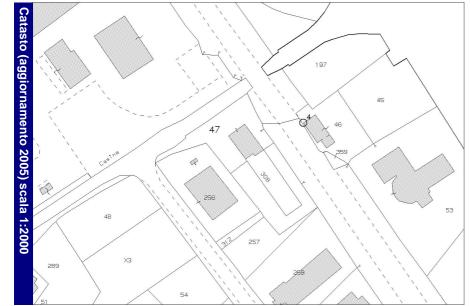
Catasto d'impianto (1942)

ID_EDIFICIO

6922

V

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

21

Numero particella

47

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

r i alica cullizia

136.5

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

135.7

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000





905 906

905

36.4

UTOE 08

255U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	logica palazzina						
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
	2 piani ✓ cope 3 piani ☐ di 3 piani ☐	pertura a cap rtura a padiç copertura copertura	glione 🗹	m muratura i	atura in laterizio [uratura in pietra [in ciottoli d'Arno [oppa d'altoforno [intonaco [
Aree di pertinenza e					altro [
orto giardino 🗸	baracche gar	ages 🔃 ar	nnessi 🗌	tettoia 🗌			
Note							
GIUDIZIO PRELIM	INARE						
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	CARATTER	RISTICHE S	TORICO-ARC	CHITETTONICHE	VALOR	E
perfettamente conse	ervato 🗌	elevato				ECCEZI	ONALE
mediamente conser	vato 🗌	di pregio				BUONO	
con alcune manomis		buone				MEDIO	
con rilevanti manom		modeste	✓			SCARS)
completamente mar	nomesso	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZION	E DI VALORE						SCARSO
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO						
Prescrizioni partico	lari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

Nr civico

135.

UTOE 08

256U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

6994

Indirizzo Via

Pruneto

135.6

894

136.3

>895

V

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000





Numero foglio

21

Numero particella

52

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

36.4

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

135.6 .





UTOE 08

256U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipole							
Impianto volumetrico	o e caratteristiche	e architettoni	iche				
volume articolato □ volume compatto ✓		pertura a cap	panna ☐ glione ✓ mista ☐	m muratura	atura in laterizio uratura in pietra in ciottoli d'Arno oppa d'altoforno		
Aree di pertinenza e							
orto 🗸 giardino 🗸	baracche ga	arages 🗌 an	nessi 🗌	tettoia 🗹	altro		
Note GIUDIZIO PRELIMI	NARE						
INTEGRITA' DEL MA		CARATTER	USTICHE S	STORICO-ARC	CHITETTONICHE	VALO	RF
perfettamente conse		elevato		TORIOG ARC	JIII ETTORIOTI		ZIONALE
mediamente conserv	_	di pregio				BUON	
con alcune manomis		buone	<u> </u>			MEDIC)
con rilevanti manomi	issioni 🗸	modeste				SCAR	so
completamente mane	omesso 🗌	inesistenti				NULL)
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE						SCARSO
NORMATIVA DI RIF	FERIMENTO						
Prescrizioni particola	ari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							





UTOE 08

257L

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione

ID_EDIFICIO

7046

Indirizzo Via

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Pruneto Nr civico

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

V

Numero alloggi





Numero foglio

21

Numero particella

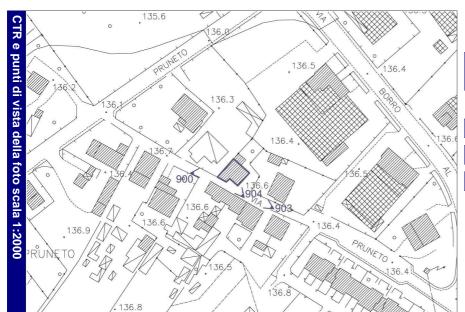
257

50

INTERVENTI EDILIZI (precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





UTOE 08

257U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI Classificazione tipologica diffusa lungo strada Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche copertura a capanna 🗸 volume articolato ☐ 1 piano ☐ muratura in laterizio volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra 3 piani 🗸 copertura mista muratura in ciottoli d'Arno muratura in loppa d'altoforno più di 3 piani copertura piana intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi altro 🗌 orto **✓** giardino □ baracche **✓** garages □ annessi □ tettoia □ Note GIUDIZIO PRELIMINARE CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE** INTEGRITA' DEL MANUFATTO **ECCEZIONALE** elevato perfettamente conservato **BUONO** mediamente conservato di pregio con alcune manomissioni **MEDIO** buone **SCARSO V** con rilevanti manomissioni **V** modeste **NULLO** completamente manomesso inesistenti **CLASSIFICAZIONE DI VALORE SCARSO** NORMATIVA DI RIFERIMENTO Prescrizioni particolari **Facciate** Coperture Resede Recinzioni Superfetazioni

Altro

UTOE 08

258U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via

Pruneto

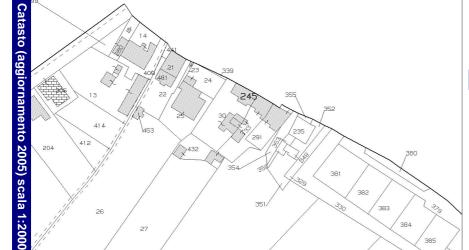
Nr civico

ID_EDIFICIO

7072

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942)

Numero alloggi



136.3

DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

25

Numero particella

133-245

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

36.4

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



136.8





901 902 903

UTOE 08

258U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI Classificazione tipologica diffusa lungo strada Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche copertura a capanna 🗸 volume articolato ☐ 1 piano ☐ muratura in laterizio volume compatto <a> 2 piani ✓ copertura a padiglione □ muratura in pietra 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno muratura in loppa d'altoforno più di 3 piani copertura piana intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi altro 🗌 orto 🗌 giardino 🗌 baracche 🗌 garages 🗌 annessi 🗍 tettoia 🗌 Note GIUDIZIO PRELIMINARE CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE** INTEGRITA' DEL MANUFATTO **ECCEZIONALE** elevato perfettamente conservato **BUONO** mediamente conservato di pregio con alcune manomissioni **MEDIO** buone **SCARSO V** con rilevanti manomissioni **V** modeste **NULLO** completamente manomesso inesistenti **CLASSIFICAZIONE DI VALORE SCARSO** NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Aitro		

Prescrizioni particolari

Facciate

Coperture

Recinzioni

Superfetazioni

Resede

A 14 ...

UTOE 08

259L

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Denominazione Indirizzo Via

Pruneto Nr civico

Catasto leopoldino (1821)

ID_EDIFICIO

7036

Numero alloggi

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000

Catasto d'impianto (1942)

V





25

Numero particella

21-481

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000 135.6 136.3 136.3

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







UTOE 08

259U

CARATTERI MORFO-TIPOLOG	ICI
-------------------------	-----

Classificazione tipo	ologica diffusa lun	go strada					
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
•	2 piani cop 3 piani l	pertura a cap ertura a padi copertura copertura	glione mista	mura	ra in laterizio utura in pietra ciottoli d'Arno oa d'altoforno intonaco		
Aree di pertinenza					altro [
orto giardino 🗸	baracche ga	ırages 🗌 ar	nnessi 🗌	tettoia			
Note							
GIUDIZIO PRELIM	IINARE						
INTEGRITA' DEL M	ANUFATTO	CARATTER	RISTICHE S	STORICO-ARCHI	TETTONICHE	VALORE	
perfettamente cons	ervato	elevato				ECCEZIONALE	
mediamente consei	rvato 🗸	di pregio	\checkmark			BUONO	
con alcune manomi		buone				MEDIO	
con rilevanti manor		modeste				SCARSO	
completamente ma	nomesso 🗌	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZION	E DI VALORE					MEDIO	
NORMATIVA DI R	IFERIMENTO	Re2					
Prescrizioni partico	olari						
Facciate	Ricomposizione de	elle facciate e	riconforma	zione degli infiss	i e sistemi di osc	uramento.	
Coperture							
Resede	Elimnazione degli e	elementi di de	egrado.				
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							



UTOE 10

206U

DATI GENERALI

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

ID_EDIFICIO

1979

Denominazione Indirizzo Via

Vetri Vecchi

104

Nr civico

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942)

V

Numero alloggi





Numero foglio

~

Numero particella

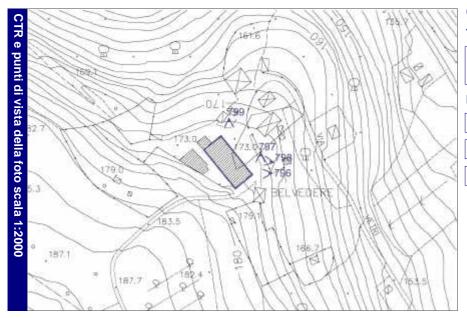
52-5000

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO







796 798

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 10 206U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI	
Classificazione tipologica casa isolata	
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche	
volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ✔ muratura in laterizio ☐	
volume compatto ✓ 2 piani ✓ copertura a padiglione muratura in pietra —	
3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno	
più di 3 piani 🗌 copertura piana 📋 muratura in loppa d'altoforno 🗌	
Aree di pertinenza e annessi	
orto ✔ giardino ✔ baracche ✔ garages ✔ annessi ✔ tettoia ☐	
Note	
GIUDIZIO PRELIMINARE	
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE VALORE	
perfettamente conservato	
mediamente conservato	
con alcune manomissioni	
con rilevanti manomissioni	
completamente manomesso 🗸 inesistenti 🗸 NULLO	
CLASSIFICAZIONE DI VALORE NULLO	
NORMATIVA DI RIFERIMENTO	
Prescrizioni particolari	
Facciate	
Coperture	
Resede	
Recinzioni	
Superfetazioni	



799

Altro

UTOE 10

207U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via

Vetri Vecchi

Nr civico

136.6

136,6

ID_EDIFICIO

2205

~

Numero alloggi



DATI CATASTALI

Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

Numero particella

173

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

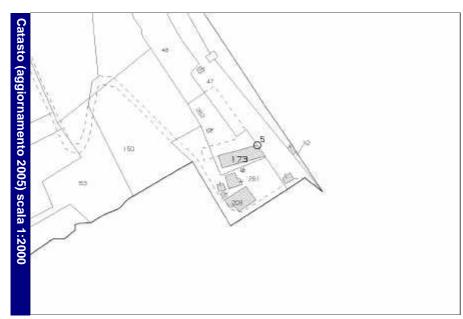
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



CTR e punti di vista della foto scala 1:2000

ARCHIVIO FOTOGRAFICO





791 792

UTOE 10

207U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI Classificazione tipologica casa isolata Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche volume articolato ☐ 1 piano ✓ copertura a capanna 🗸 muratura in laterizio volume compatto ✓ 2 piani ☐ copertura a padiglione ☐ muratura in pietra 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani 🗌 intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi altro ___ orto ☐ giardino ✔ baracche ☐ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐ Note GIUDIZIO PRELIMINARE INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE ECCEZIONALE** perfettamente conservato elevato di pregio **BUONO** mediamente conservato **MEDIO** con alcune manomissioni buone **SCARSO** con rilevanti manomissioni **✓** modeste NULLO completamente manomesso inesistenti 🗸 NULLO CLASSIFICAZIONE DI VALORE NORMATIVA DI RIFERIMENTO Prescrizioni particolari **Facciate** Coperture Resede Recinzioni Superfetazioni

Altro

UTOE 10

208U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via Vetri Vecchi

Nr civico

736.6

136.9

137.1

ID_EDIFICIO

2297

Numero alloggi

Catasto leopoldino (1821) Catasto d'impianto (1942) **~**



Numero foglio

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

13

Numero particella

12

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

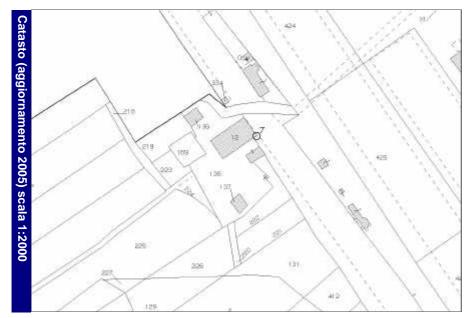
Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



793 795

UTOE 10

208U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI Classificazione tipologica casa colonica Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche copertura a capanna volume articolato ☐ 1 piano ☐ muratura in laterizio volume compatto ✓ 2 piani ☐ copertura a padiglione ✓ muratura in pietra 3 piani 🗸 copertura mista muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani 🗌 intonaco 🗸 Aree di pertinenza e annessi altro ___ orto **v** giardino **v** baracche **v** garages □ annessi **v** tettoia □ Note GIUDIZIO PRELIMINARE INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE **VALORE ECCEZIONALE** perfettamente conservato elevato di pregio **BUONO** mediamente conservato **MEDIO** con alcune manomissioni buone **V SCARSO** con rilevanti manomissioni **✓** modeste NULLO completamente manomesso inesistenti **SCARSO** CLASSIFICAZIONE DI VALORE NORMATIVA DI RIFERIMENTO Prescrizioni particolari **Facciate** Coperture Resede

Recinzioni

Altro

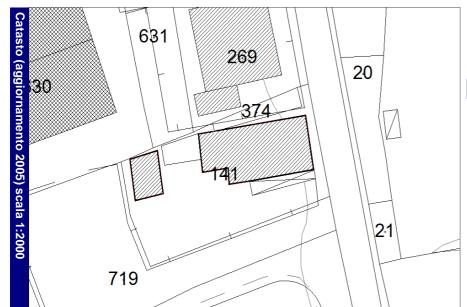
Superfetazioni

NR scheda	via	indirizzo	numero civico	foglio catastale	numero particella	classificazione di valore	normativa di riferimento
540U	Via	Martiri della Libertà	101a-b-c, 103	18	141	SCARSO	
541U	Via	Martiri della Libertà	121-121a	18	16, 161, 162	SCARSO	
543U	Via	Gruccia	189	19	183	MEDIO	Re2
544U	Via	Lucheria	82	19	274	SCARSO	
549U	Via	Borro della Madonna	82	18	36, 685	MEDIO	Re2

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 08 540U DATI GENERALI NR schede PRG novembre 1988 (VSA) **Denominazione** ID_EDIFICIO 0

Nr civico 101a-b-c, 103

Indirizzo Via Numero alloggi



Martiri della Libertà

Catasto leopoldino (1821)

Catasto d'impianto (1942) **V DATI CATASTALI**

18 **Numero foglio**

Numero particella

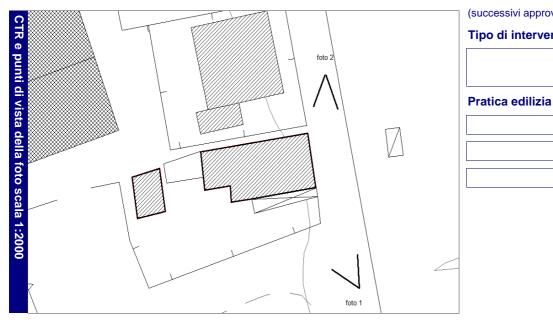
141

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



REGOLAMENTO URBANISTICO - EDIFICI URBANI

UTOE 08

540U

CARAT	TERI MO	RFO-TI	POLOGICI

Classificazione tipol	ogica casa coloni	ca						
Impianto volumetrico	Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
volume articolato 1 piano copertura a capanna muratura in laterizio volume compatto 2 piani copertura a padiglione muratura in pietra 3 piani copertura mista muratura in ciottoli d'Arno più di 3 piani copertura piana muratura in loppa d'altoforno intonaco altro								
orto ☐ giardino ✔	baracche gar	ages 📗 an	nessi 🗸	tettoia				
Note								
GIUDIZIO PRELIMI	NARE							
INTEGRITA' DEL MA	NUFATTO	CARATTER	STICHE S	TORICO-ARCH	IITETTONICHE	VALORE		
perfettamente conse	ervato	elevato				ECCEZIONALE		
mediamente conserv	vato 🗌	di pregio				BUONO		
con alcune manomis		buone				MEDIO		
con rilevanti manom		modeste	✓			SCARSO		
completamente man	omesso	inesistenti				NULLO		
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE					SCARSO		
NORMATIVA DI RII	FERIMENTO							
Prescrizioni particol	ari							
Facciate								
Coperture								
Resede								
Recinzioni								
Superfetazioni								
Altro								

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 08 541U

DATI GENERALI

Denominazione

Indirizzo Via Martiri della Libertà Nr civico 121-121a

ID_EDIFICIO

0

Numero alloggi

Catasto d'impianto (1942) DATI CATASTALI

Catasto leopoldino (1821)

V

Numero foglio

18

Numero particella

16, 161, 162

NR schede PRG novembre 1988 (VSA)

INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000 515 740 26 521 517 519 518 522

ARCHIVIO FOTOGRAFICO

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000



foto 2

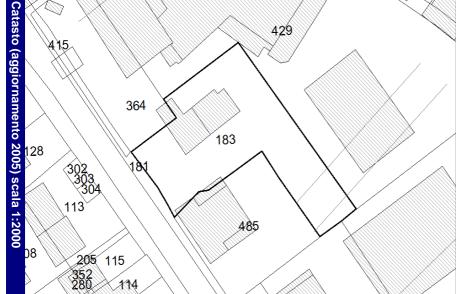
138.4

UTOE 08 541U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipo	ogica casa in linea							
Impianto volumetrio	Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
volume articolato volume compatto volume compatto volume più	2 piani ✓ copertura 3 piani ☐ cop di 3 piani ☐ cop	a padiglione ertura mista muratur	muratura in laterizio muratura in pietra ra in ciottoli d'Arno n loppa d'altoforno intonaco					
orto 🗌 giardino 🗸	baracche garages	annessi tettoia	altro 🗌					
Note								
GIUDIZIO PRELIM	NARE							
INTEGRITA' DEL MA	ANUFATTO	ATTERISTICHE STORICO-A		ALORE				
perfettamente conse	ervato 🗌 eleva	to	_	CCEZIONALE				
mediamente conser				BUONO				
con alcune manomi			_	MEDIO				
con rilevanti manon				CARSO				
completamente mar	iomesso 🗌 inesi	stenti 🗌	<u> </u>	IULLO				
CLASSIFICAZIONI	DI VALORE			SCARSO				
NORMATIVA DI RI	FERIMENTO							
Prescrizioni partico	ari							
Facciate								
Coperture								
Resede								
Recinzioni								
Superfetazioni								
Altro								

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 06 543U DATI GENERALI NR schede PRG novembre 1988 (VSA) **Denominazione** ID_EDIFICIO 0 Indirizzo Via Gruccia Nr civico 189 Catasto leopoldino (1821) Numero alloggi Catasto d'impianto (1942) **V** DATI CATASTALI 19 **Numero foglio**



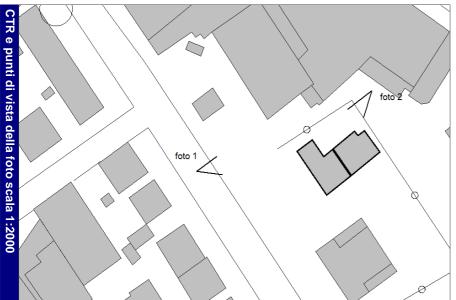
183 INTERVENTI EDILIZI

(precedenti approvazione RU)

Tipo di intervento

Numero particella

Pratica edilizia



(successivi approvazione RU) Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1 foto 2

UTOE 06 543U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipol	Classificazione tipologica casa colonica						
Impianto volumetrico	o e caratteristich	e architettoni	iche				
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche volume articolato							
orto 🗸 giardino 🗸	baracche 🗸 ga	arages an	inessi 🗌	tettoia			
Note							
GIUDIZIO PRELIMI	NARE						
INTEGRITA' DEL MA	NUFATTO	CARATTER	STICHE S	STORICO-AR	CHITETTONICH	VALOR	E
perfettamente conse	ervato	elevato				ECCEZI	ONALE
mediamente conserv	vato ✓	di pregio				BUONO)
con alcune manomis	ssioni	buone				MEDIO	
con rilevanti manom	issioni 🗌	modeste	✓			SCARS	0
completamente man	omesso	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE						MEDIO
NORMATIVA DI RII	FERIMENTO	re2					
Prescrizioni particol	ari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO 544U UTOE 07 DATI GENERALI NR schede PRG novembre 1988 (VSA) **Denominazione** ID_EDIFICIO 0 Indirizzo Via Lucheria Nr civico 82 Catasto leopoldino (1821) Numero alloggi Catasto d'impianto (1942) **V** DATI CATASTALI 1088 Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000 19 **Numero foglio** 898 801 Numero particella 932 274 184 INTERVENTI EDILIZI 930 (precedenti approvazione RU) Tipo di intervento 264

CTR e punti di vista della foto scala 1:2000 foto 1 <

362

(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



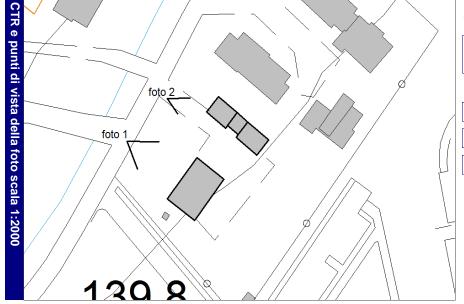
REGOLAMENTO URBANISTICO - EDIFICI URBANI

UTOE 07 544U

Classificazione tipologica casa in linea								
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche								
volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ✔ muratura in laterizio ☐ volume compatto ✔ 2 piani ✔ copertura a padiglione ☐ muratura in pietra ☐ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ più di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐ intonaco ☐								
orto ✓ giardino baracche garages annessi ✓ tettoia altro [
Note GIUDIZIO PRELIMINARE								
INTEGRITA' DEL MANUFATTO CARATTERISTICHE STORICO-ARCHITETTONICHE	VALORE							
perfettamente conservato elevato	ECCEZIONALE							
mediamente conservato ✓ di pregio □	BUONO							
con alcune manomissioni	MEDIO							
con rilevanti manomissioni ☐ modeste ✓	SCARSO							
completamente manomesso	NULLO							
CLASSIFICAZIONE DI VALORE	SCARSO							
NORMATIVA DI RIFERIMENTO								
Prescrizioni particolari								
Facciate								
Coperture								
Resede								
Recinzioni								
Superfetazioni								
Altro								

SCHEDE PATRIMONIO ARCHITETTONICO UTOE 08 549L **DATI GENERALI** NR schede PRG novembre 1988 (VSA) **Denominazione** ID_EDIFICIO 0 Indirizzo Via Borro della Madonna Nr civico 5 Catasto leopoldino (1821) Numero alloggi Catasto d'impianto (1942) **~** 461 DATI CATASTALI Catasto (aggiornamento 2005) scala 1:2000 334 18 **Numero foglio** Numero particella 36, 685 INTERVENTI EDILIZI (precedenti approvazione RU) 36 Tipo di intervento 849 Pratica edilizia 685 £39.8 139.8

1061



(successivi approvazione RU)

Tipo di intervento

Pratica edilizia

ARCHIVIO FOTOGRAFICO



foto 1 foto 2

UTOE 08 549U

CARATTERI MORFO-TIPOLOGICI

Classificazione tipole	ogica casa colon	nica					
Impianto volumetrico e caratteristiche architettoniche							
volume articolato ☐ 1 piano ☐ copertura a capanna ✔ muratura in laterizio ✔ volume compatto ✔ 2 piani ✔ copertura a padiglione ✔ muratura in pietra ✔ 3 piani ☐ copertura mista ☐ muratura in ciottoli d'Arno ☐ più di 3 piani ☐ copertura piana ☐ muratura in loppa d'altoforno ☐ intonaco ✔ Aree di pertinenza e annessi ☐ darcole ☐ garages ☐ annessi ☐ tettoia ☐							
Note							
GIUDIZIO PRELIMI	NARE						
INTEGRITA' DEL MA	NUFATTO	CARATTER	RISTICHE S	TORICO-ARCH	HITETTONICHE	VALORE	
perfettamente conse	rvato	elevato				ECCEZIONAL	.E
mediamente conserv	∕ato ✓	di pregio				BUONO	
con alcune manomis		buone				MEDIO	
con rilevanti manom		modeste				SCARSO	
completamente man	omesso	inesistenti				NULLO	
CLASSIFICAZIONE	DI VALORE					ME	OIO
NORMATIVA DI RIF	FERIMENTO						
Prescrizioni particola	ari						
Facciate							
Coperture							
Resede							
Recinzioni							
Superfetazioni							
Altro							

