



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

**PROGRAMMA TRIENNALE 2025-2027
ED ELENCO ANNUALE 2025
OPERE PUBBLICHE**

- Variazione Settembre 2025 -

Il Referente del Programma
Il Dirigente
Ing. Francesco MAZZA
Firmato in originale

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONDOVI' - Variazione Settembre 2025**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno (2025)	Secondo anno (2026)	Terzo anno (2027)	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 1.190.000,00	€ 11.268.000,00	€ 13.176.000,00	€ 25.634.000,00
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 1.060.000,00	€ -	€ 4.800.000,00	€ 5.860.000,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	€ -	€ 242.000,00	€ 1.550.000,00	€ 1.792.000,00
Stanzamenti di bilancio	€ -	€ -	€ -	€ -
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	€ -	€ -	€ -	€ -
Risorse derivanti da trasferimento di immobili	€ -	€ -	€ -	€ -
Altra tipologia	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 2.250.000,00	€ 11.510.000,00	€ 19.526.000,00	€ 33.286.000,00

Il Referente del Programma
Il Dirigente
Ing. Francesco MAZZA
Firmato in originale

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONDOVI' - Variazione Settembre 2025

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'Amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile, parzialmente, dalla collettività? (si/no)	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera (si/no)	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice(4) (si/no)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione (valore)	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete (si/no)

Il Referente del Programma
Il Dirigente
Ing. Francesco MAZZA
Firmato in originale

Note
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1° gennaio 2003
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art 1, comma 2, lettera a), DM n. 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (art. 1, comma 2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art 1, comma 2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale)	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Localizzazione dell'opera (se intervento di completamento non incluso in scheda D o immobile non incluso in scheda C)	
Codice Istat	codice regione/provincia/comune
Codice Nuts	codice
Tipologia e settore dell'intervento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Tipologia	tabella D.1
Settore e sottosettore di intervento	tabella D.2
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONDOVI' - Variazione Settembre 2025

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP opera incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice Istat			Localizzazione CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno (2026)	Secondo anno (2027)	Terzo anno (2028)	Annualità successive	Totale

Il Referente del Programma
Il Dirigente
Ing. Francesco MAZZA
Firmato in originale

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONDOVI' - Variazione Settembre 2025

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

	Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento (anno)	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice ISTAT			Localizzazione - Codice NUTS	Tipologia (Tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (Tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (Tabella D.5) (12)
								Reg	Prov	Com						Primo anno (2025)	Secondo anno (2026)	Terzo anno (2027)	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla Scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo				
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
1	L00248770042202500008	OPP2024/0003*1	C98F24000000004	2025	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	4	05.99	Consolidamento delle tettoie mercatali in Piazza Ellero - Ala Nord	1	€ 250.000,00				€ 250.000,00						
2	L00248770042202500004	OPP2025/0001*1	C92E24000560004	2025	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	1	02.10	Scaricatore acque bianche area "Baruffi/ASP"	1	€ 1.060.000,00				€ 1.060.000,00						
3	L00248770042202500005	OPP2025/0002*1	C97H24001530004	2025	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Piano asfalti 2025	1	€ 300.000,00				€ 300.000,00					Variazione forma di finanziamento	
4	L00248770042202400010	OPP2024/0002*1	C91B23000610006	2025	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	1	01.01	Anello ciclabile del Ferrone	1	€ 240.000,00				€ 240.000,00						
5	L00248770042202300001	MAN2025/0001*1	C97H22002190004	2025	Geom. Edoardo SCLAVO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Manutenzione strade 2025	1	€ 100.000,00				€ 100.000,00						
6	L00248770042202300002	MAN2025/0002*1	C92B22002160004	2025	Arch. Elisa PELAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.99	Manutenzioni edili 2025	1	€ 300.000,00				€ 300.000,00					Variazione forma di finanziamento	
7	L00248770042201900032	OPP2007/0021*2	C91B19000350004	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	1	01.01	Marciapiedi in via Sant'Anna. Secondo Lotto	1		€ 290.000,00			€ 290.000,00						
8	L00248770042201900029	OPP2007/0022*1	C91B19000340004	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	1	01.01	Via San Rocchetto, realizzazione marciapiede	2		€ 475.000,00			€ 475.000,00						
9	L00248770042202300007	OPP2023/0007*1	C94J23000660009	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC17	9	05.12	Riqualificazione energetica spogliatoi pista di atletica "Fantoni M. - Bonino S."	1		€ 210.000,00			€ 210.000,00		€ 42.000,00	9			
10	L00248770042202400004	OPP2026/0004*1	C96C23000020002	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.06	Lavori per revisione ventennale della funicolare	1		€ 3.700.000,00			€ 3.700.000,00						
11	L00248770042202400006	OPP2026/0006*1	C93D23000090005	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Interventi ponte Borgato	1		€ 750.000,00			€ 750.000,00						
12	L00248770042202500006	OPP2026/0007*1	C97H24001540004	2026	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Piano asfalti 2026	1		€ 300.000,00			€ 300.000,00						
13	L00248770042202500011	OPP2026/0008*1	C97H25000800001	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Messa in sicurezza del ponte a Pascomonti	1		€ 470.000,00			€ 470.000,00						
14	L00248770042202200008	OPP2023/0003*1	C95B22000030001	2026	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	1	05.12	Realizzazione nuova palestra e spogliatoi a servizio della pista di atletica in località Bella	1		€ 1.300.000,00			€ 1.300.000,00					Variazione in aumento (+€ 400.000,00), variazione forma di finanziamento e modifica in ordine alla programmazione	
15	L00248770042202400005	OPP2026/0005*1	C99I23000910006	2026	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	3	05.08	Rigenerazione e riutilizzo del complesso ex caserma "Galliano" (Cittadella)	1		€ 2.800.000,00			€ 2.800.000,00					Modificato in ordine alla programmazione	
16	L00248770042202000008	OPP2019/0003*3	C93D19000220004	2026	Arch. Luca GIACCARDI	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Riqualificazione centro storico di Breo: Comparto Breo - Rinchiuso. Interventi di valorizzazione dei percorsi pedonali. Terzo Lotto	1		€ 195.000,00			€ 195.000,00					Variazione in aumento (+€ 28.000,00) e modificato in ordine alla programmazione	
17	L00248770042202500009	OPP2025/0003*1	C91G25000000006	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	99	02.11	Rinaturalizzazione e riqualificazione di un'area ripariale del fiume Ellero	1		€ 420.000,00			€ 420.000,00					Modificato in ordine alla programmazione e variazione forma di finanziamento	
18	L00248770042202500010	OPP2025/0004*1	C94D25001840004	2026	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	99	05.08	Messa in sicurezza spazi del complesso "Ex caserma Galliano" denominato "La Cittadella"	1		€ 200.000,00			€ 200.000,00					Modificato in ordine alla programmazione	
19	L00248770042202400007	MAN2026/0001*1	C97H23001250004	2026	Geom. Edoardo SCLAVO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Manutenzione strade 2026	1		€ 100.000,00			€ 100.000,00						
20	L00248770042202400008	MAN2026/0002*1	C92B23002770004	2026	Arch. Elisa PELAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.99	Manutenzioni edili 2026	1		€ 300.000,00			€ 300.000,00						
21	L00248770042202500001	OPP2024/0004*1	C98F24000010004	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	4	05.99	Consolidamento delle tettoie mercatali in Piazza Ellero - Ala Sud	1			€ 250.000,00		€ 250.000,00						
22	L00248770042201900031	OPP2020/0004*2	C93D19000140004	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Intervento di salvaguardia su infrastrutture stradali di seconda fase	1			€ 500.000,00		€ 500.000,00						
23	L00248770042202100006	OPP2020/0004*3	C97H21000960001	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Intervento di salvaguardia su infrastrutture stradali di terza fase	1			€ 1.581.000,00		€ 1.581.000,00						
24	L00248770042202400009	OPP2024/0001*1	C96F23000120001	2027	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.08	Manutenzione straordinaria ed adeguamento sismico scuole materne, elementari e medie (Trigar)	1			€ 1.755.000,00		€ 1.755.000,00						
25	L00248770042202100015	OPP2020/0003*2	C97H21000950001	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	02.05	Intervento di salvaguardia su infrastrutture idrauliche all'interno del centro abitato. Seconda Fase: consolidamento manufatti, sponde, argini, riprofilo alveo	1			€ 3.099.000,00		€ 3.099.000,00						
26	L00248770042202200010	OPP2018/0001*1	C95B18000260005	2027	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.08	Adeguamento sismico Scuola Media "A. Frank"	1			€ 251.000,00		€ 251.000,00						
27	L00248770042202400001	OPP2026/0001*1	C95B23000430004	2027	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	1	05.12	Realizzazione di nuovo teatro	1			€ 5.000.000,00		€ 5.000.000,00		€ 1.550.000,00	9			
28	L00248770042202400003	OPP2026/0003*1	C96J23000100007	2027	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	2	05.08	Abbattimento edificio scolastico "Rolfi" e riassetto Piazza d'Armi	1			€ 2.500.000,00		€ 2.500.000,00						
29	L00248770042201900016	OPP2020/0002*1	C97H19001700004	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Adeguamento viario via Beccone	1			€ 330.000,00		€ 330.000,00						
30	L00248770042202200004	OPP2022/0004*1	C97H22000640001	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Lavori di sistemazione dell'alveo, consolidamento e sottofondazione spondale lungo il Torrente Ellero, presso area mercatale	2			€ 2.200.000,00		€ 2.200.000,00						
31	L00248770042201900008	OPP2019/0004*1	C91B19000030006	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	1	01.01	Percorsi piste ciclabili. Anello turistico cittadino. Primo Lotto	2			€ 400.000,00		€ 400.000,00						
32	L00248770042202500007	OPP2027/0001*1	C97H24001550004	2027	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Piano asfalti 2027	1			€ 300.000,00		€ 300.000,00						
33	L00248770042202500012	OPP2027/0002*1	C96F25000100001	2027	Arch. Elisa PELAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.08	Miglioramento sismico e adeguamento antincendio Scuola Primaria di Borgo Ferrone	1			€ 660.000,00		€ 660.000,00						
34	L00248770042202400002	OPP2026/0002*1	C98E23000100006	2027	Arch. Elisa PELAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	5	05.11	Lavori di adeguamento ultimo piano palazzo dei Gesuiti (ex tribunale) per collocazione archivio storico	1			€ 300.000,00		€ 300.000,00					Modificato in ordine alla programmazione	
35	L00248770042202500002	MAN2027/0001*1	C97H24001310004	2027	Geom. Edoardo SCLAVO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Manutenzione strade 2027	1			€ 100.000,00		€ 100.000,00						
36	L00248770042202500003	MAN2027/0002*1	C92B24001820004	2027	Arch. Elisa PELAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.99	Manutenzioni edili 2027	1			€ 300.000,00		€ 300.000,00						
																€ 2.250.000,00	€ 11.510.000,00	€ 19.526.000,00	somma	€ 33.286.000,00	€ -		€ 1.592.000,00			

Il Referente del Programma
Il Dirigente
Ing. Francesco MAZZA
Firmato in originale

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONDOVI' - Variazione Settembre 2025

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP (*)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (*)	IMPORTO ANNUALITÀ	IMPORTO INTERVENTO	FINALITÀ (Tabella E.1)	LIVELLO DI PRIORITÀ (*) (Tabella D.3)	CONFORMITÀ URBANISTICA (si/no)	VERIFICA VINCOLI AMBIENTALI (si/no)	LIVELLO DI PROGETTAZIONE (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2) (codice)	INTERVENTO AGGIUNTO O VARIATO A SEGUITO DI MODIFICA PROGRAMMA (*) (Tabella D.5)
												Codice AUSA	Denominazione		
1	L00248770042202500008	C98F24000000004	Consolidamento delle tettoie mercatali in Piazza Ellero - Ala Nord	Arch. Marco MARTORANO	€ 250.000,00	€ 250.000,00	MIS	1	si	si	4				
2	L00248770042202500004	C92E24000560004	Scaricatore acque bianche area "Baruffi/ASP"	Arch. Marco MARTORANO	€ 1.060.000,00	€ 1.060.000,00	AMB	1	si	si	2				
3	L00248770042202500005	C97H24001530004	Piano asfalti 2025	Arch. Marco MARTORANO	€ 300.000,00	€ 300.000,00	CPA	1	si	si	1				
4	L00248770042202400010	C91B23000610006	Anello ciclabile del Ferrone	Arch. Marco MARTORANO	€ 240.000,00	€ 240.000,00	URB	1	si	si	4				
5	L00248770042202300001	C97H22002190004	Manutenzione strade 2025	Geom. Edoardo SCLAVO	€ 100.000,00	€ 100.000,00	CPA	1	si	si	1				
6	L00248770042202300002	C92B22002160004	Manutenzioni edili 2025	Arch. Elisa PELAZZA	€ 300.000,00	€ 300.000,00	CPA	1	si	si	1				
					€ 2.250.000,00	€ 2.250.000,00									

Il Referente del Programma
Il Dirigente
Ing. Francesco MAZZA
Firmato in originale

Note
(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento opera incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione opera incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica;
4. Progetto Esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONDOVI' - Variazione Settembre 2025**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON
RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	LIVELLO DI PRIORITÀ	MOTIVO PER IL QUALE L'INTERVENTO NON È RIPROPOSTO (1)

Il Referente del Programma
Il Dirigente
Ing. Francesco MAZZA
Firmato in originale

Note
(1) Breve descrizione dei motivi



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

N. 26

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 29/09/2025

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027. VARIAZIONE. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventicinque il giorno ventinove del mese di settembre alle ore 18:08 in Mondovì, nella Sala Riunioni del Palazzo Municipale è stato convocato nei modi e con le formalità stabilite dalla legge, il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria ed in seduta di prima convocazione. Sono presenti i signori:

Nome		<i>Presenza</i>
ROBALDO Luca		SI
TOMATIS Elio		SI
GANZINELLI Roberto		SI
RIZZOLA Cecilia		SI
BARELLO Laura		SI
BELLOCCHIO Marco		SI
BESSONE Guido		SI
PRIALE Enrico		SI
CHIECCHIO Erika		SI
IPPOLITI Maurizio		SI
BLENGINI Davide		SI
ROSSO Enrico		NO
PULITANO' Rocco	GIUSTIFICATO	NO
CATTANEO Carluccio		SI
GASCO Laura		SI
MORANDINI Cesare		SI
OREGLIA Davide	GIUSTIFICATO	NO
	Totale presenti	14
	Totale assenti	3

Sono presenti gli Assessori Sigg.ri: Campora Gabriele, Rabbia Alberto, Botto Francesca, Terreno Alessandro, Bertazzoli Francesca.

Con l'assistenza del Segretario Generale Stefania Caviglia.

Il Signor Elio Tomatis assume la presidenza in qualità di Presidente e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Si dà atto che alle ore 18.41 esce il Consigliere Enrico Rosso.

A relazione dell'Assessore Rabbia Alberto:

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 28/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027 successivamente variato con proprie deliberazioni n. 2 del 12/03/2025, n. 10 del 29/04/2025 e n. 18 del 24/07/2025;

Riguardo alla parte corrente, si è provveduto all'inserimento delle voci di entrata ed uscita relative alle componenti perequative TARI previste dalle deliberazioni ARERA, da riversare a CSEA, per l'importo di 127mila euro annui;

Si è provveduto, altresì, all'iscrizione di alcune entrate (trasferimenti) e delle correlative voci di spesa, all'integrazione di alcuni stanziamenti relativi alle entrate/uscite correnti, nonché all'inserimento di alcuni storni di parte corrente per l'integrazione e la corretta imputazione delle spese in relazione alle codifiche del Piano Integrato dei Conti;

E' pervenuta l'assegnazione del contributo di 100mila euro da parte della Fondazione CRT per la prosecuzione dei corsi di laurea del Politecnico di Torino presso la sede di Mondovì nell'anno accademico 2025/2026, con la conseguente possibilità di diminuire di pari importo l'accantonamento istituito nell'avanzo di amministrazione, a favore della parte disponibile dell'avanzo stesso;

L'analisi condotta sulle risorse disponibili e sugli interventi attivabili nell'esercizio 2025 ha comportato l'inserimento delle seguenti voci riferite agli investimenti:

- lo stanziamento relativo all'assegnazione da parte della Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo di un contributo per interventi di adeguamento igienico sanitario e miglioramento di un impianto sportivo comunale per 15mila euro;
- l'iscrizione di alcuni stanziamenti relativi alla manutenzione straordinaria del patrimonio comunale, con particolare riferimento ai settori dell'istruzione (72mila euro) e del verde pubblico (22mila euro), finanziati mediante utilizzo dell'avanzo di amministrazione disponibile;
- il rifinanziamento di alcuni interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio e delle strade comunali, in relazione alle risorse disponibili;

Si è provveduto, altresì, alla variazione del Programma dei lavori pubblici 2025/2027, in relazione alla revisione del cronoprogramma dei lavori previsti negli esercizi 2025, 2026 e 2027 nei settori della tutela e valorizzazione dei beni culturali, degli impianti sportivi, dell'assetto del territorio e della riqualificazione e valorizzazione percorsi pedonali;

Ravvisata, pertanto, la necessità di apportare una variazione in termini di competenza e cassa al bilancio di previsione 2025/2027, con contestuale variazione del Programma dei lavori pubblici 2025/2027 e aggiornamento del DUP 2025/2027;

propongo

- 1) Di prendere atto della suesposta narrativa e di chiamarla a far parte del presente dispositivo;
- 2) Di approvare la variazione al bilancio 2025/2027 di cui all'allegato A);

3) Di dare atto che:

- dopo le variazioni apportate, il bilancio 2025-2027 pareggia in termini di competenza negli importi indicati nei prospetti allegati (allegato A);
- le previsioni di cassa dell'esercizio 2025 vengono aggiornate negli importi indicati nei prospetti allegati (allegato A) e che il fondo di cassa iniziale, in base alle risultanze definitive della contabilità, ammonta ad € 8.898.529,87; si garantisce, pertanto, ai sensi dell'art. 175 del TUEL che il fondo di cassa alla fine dell'esercizio sia non negativo;
- la presente deliberazione rappresenta contestuale aggiornamento del DUP 2025/2027 approvato con atto consiliare n. 60 del 25/11/2024;
- la presente variazione comporta altresì modifiche al Programma dei lavori pubblici 2025/2027 come riportato nel prospetto allegato B);

4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita l'illustrazione dell'Assessore Rabbia Alberto:

Riscontrato che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla *II^a Commissione Consiliare Permanente "Amministrativa"* la quale, nella seduta del 26 settembre 2025, ha espresso a parere favorevole;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il parere favorevole espresso dall'organo di revisione ai sensi dell'art. 123 del regolamento di contabilità – verbale del Collegio dei Revisori n. 23/2025 del 23/09/2025 protocollato in data 23/09/2025 al n. 40962;

Uditi gli interventi dei consiglieri, interventi tutti (Morandini, Rizzola, Bellocchio, Sindaco, Assessore Campora, Assessore Bertazzoli, Assessore Campora, Sindaco, Morandini, Tomatis, Bessone, Sindaco, Assessore Botto) che, a norma dell'art. 69 del Regolamento del Consiglio Comunale, sono riportati nelle registrazioni elettroniche e nelle successive trascrizioni, depositate agli atti della Segreteria Generale ed alle quali si rimanda;

Considerato che non sono pervenute dichiarazioni o segnalazioni circa la presenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi rispetto al presente procedimento;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL dal Responsabile del Servizio Finanziario, in merito alla regolarità tecnica e contabile, nonché dal Responsabile della Programmazione circa la regolarità tecnica;

Con votazione palese per alzata di mano e con il seguente risultato:

favorevoli:	11
contrari :	0
astenuti:	3 (Gasco, Morandini, Cattaneo)

DELIBERA

- 1) Di prendere atto della suesposta narrativa e di chiamarla a far parte del presente dispositivo;
- 2) Di approvare la variazione al bilancio 2025/2027 di cui all'allegato A);
- 3) Di dare atto che:
 - dopo le variazioni apportate, il bilancio 2025-2027 pareggia in termini di competenza negli importi indicati nei prospetti allegati (allegato A);

- le previsioni di cassa dell'esercizio 2025 vengono aggiornate negli importi indicati nei prospetti allegati (allegato A) e che il fondo di cassa iniziale, in base alle risultanze definitive della contabilità, ammonta ad € 8.898.529,87; si garantisce, pertanto, ai sensi dell'art. 175 del TUEL che il fondo di cassa alla fine dell'esercizio sia non negativo;
- la presente deliberazione rappresenta contestuale aggiornamento del DUP 2025/2027 approvato con atto consiliare n. 60 del 25/11/2024;
- la presente variazione comporta altresì modifiche al Programma dei lavori pubblici 2025/2027 come riportato nel prospetto allegato B);

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione palese per alzata di mano e con il seguente risultato:

favorevoli:	11
contrari :	0
astenuti:	3 (Gasco, Morandini, Cattaneo)

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del disposto dell'art. 134 del D.L.vo 18/08/2000 n. 267 per consentire agli uffici l'assunzione tempestiva degli impegni di spesa agli appositi capitoli di bilancio.

IL SEGRETARIO GENERALE
Stefania Caviglia. *

IL PRESIDENTE
Elio Tomatis *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato "B" alla Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 29/09/2025

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONDOVI' - Variazione Settembre 2025

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

	Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento (anno)	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice ISTAT			Localizzazio- ne - Codice NUTS	Tipologia (Tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (Tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Apporto di capitale privato (11)	
								Reg	Prov	Com						Primo anno (2025)	Secondo anno (2026)	Terzo anno (2027)	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla Scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Importo	Tipologia (Tabella D.4)			
1	L00248770042202500008	OPP2024/0003*1	C98F24000000004	2025	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	4	05.99	Consolidamento delle tettoie mercatali in Piazza Ellero - Ala Nord	1	€ 250.000,00				€ 250.000,00							
2	L00248770042202500004	OPP2025/0001*1	C92E24000560004	2025	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	1	02.10	Scaricatore acque bianche area "Baruffi/ASP"	1	€ 1.060.000,00				€ 1.060.000,00							
3	L00248770042202500005	OPP2025/0002*1	C97H24001530004	2025	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Piano asfalti 2025	1	€ 300.000,00				€ 300.000,00							
4	L00248770042202400010	OPP2024/0002*1	C91B23000610006	2025	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	1	01.01	Anello ciclabile del Ferrone	1	€ 240.000,00				€ 240.000,00							
5	L00248770042202300001	MAN2025/0001*1	C97H22002190004	2025	Geom. Edoardo SCLAVO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Manutenzione strade 2025	1	€ 100.000,00				€ 100.000,00							
6	L00248770042202300002	MAN2025/0002*1	C92B22002160004	2025	Arch. Elisa PELLAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.99	Manutenzioni edili 2025	1	€ 300.000,00				€ 300.000,00							
7	L00248770042201900032	OPP2007/0021*2	C91B19000350004	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	1	01.01	Marciapiedi in via Sant'Anna. Secondo Lotto	1		€ 290.000,00			€ 290.000,00							
8	L00248770042201900029	OPP2007/0022*1	C91B19000340004	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	1	01.01	Via San Rocchetto, realizzazione marciapiede	2		€ 475.000,00			€ 475.000,00							
9	L00248770042202300007	OPP2023/0007*1	C94J23000660009	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC17	9	05.12	Riqualificazione energetica spogliatoi pista di atletica "Fantoni M. - Bonino S."	1		€ 210.000,00			€ 210.000,00			€ 42.000,00	9			
10	L00248770042202400004	OPP2026/0004*1	C96C23000020002	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.06	Lavori per revisione ventennale della funicolare	1		€ 3.700.000,00			€ 3.700.000,00							
11	L00248770042202400006	OPP2026/0006*1	C93D23000090005	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Interventi ponte Borgato	1		€ 750.000,00			€ 750.000,00							
12	L00248770042202500006	OPP2026/0007*1	C97H24001540004	2026	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Piano asfalti 2026	1		€ 300.000,00			€ 300.000,00							
13	L00248770042202500011	OPP2026/0008*1	C97H25000800001	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Messa in sicurezza del ponte a Pascomonti	1		€ 470.000,00			€ 470.000,00							
14	L00248770042202200008	OPP2023/0003*1	C95B22000030001	2026	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	1	05.12	Realizzazione nuova palestra e spogliatoi a servizio della pista di atletica in località Bella	1		€ 1.300.000,00			€ 1.300.000,00							
15	L00248770042202400005	OPP2026/0005*1	C99I23000910006	2026	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	3	05.08	Rigenerazione e riutilizzo del complesso ex caserma "Galliano" (Cittadella)	1		€ 2.800.000,00			€ 2.800.000,00							
16	L00248770042202000008	OPP2019/0003*3	C93D19000220004	2026	Arch. Luca GIACCARDI	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Riqualificazione centro storico di Breo: Comparto Breo - Rinchiuso. Interventi di valorizzazione dei percorsi pedonali. Terzo Lotto	1		€ 195.000,00			€ 195.000,00							
17	L00248770042202500009	OPP2025/0003*1	C91G25000000006	2026	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	99	02.11	Rinaturalizzazione e riqualificazione di un'area ripariale del fiume Ellero	1		€ 420.000,00			€ 420.000,00							
18	L00248770042202500010	OPP2025/0004*1	C94D25001840004	2026	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	99	05.08	Messa in sicurezza spazi del complesso "Ex caserma Galliano" denominato "La Cittadella"	1		€ 200.000,00			€ 200.000,00							
19	L00248770042202400007	MAN2026/0001*1	C97H23001250004	2026	Geom. Edoardo SCLAVO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Manutenzione strade 2026	1		€ 100.000,00			€ 100.000,00							
20	L00248770042202400008	MAN2026/0002*1	C92B23002770004	2026	Arch. Elisa PELLAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.99	Manutenzioni edili 2026	1		€ 300.000,00			€ 300.000,00							
21	L00248770042202500001	OPP2024/0004*1	C98F24000010004	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	4	05.99	Consolidamento delle tettoie mercatali in Piazza Ellero - Ala Sud	1			€ 250.000,00		€ 250.000,00							
22	L00248770042201900031	OPP2020/0004*2	C93D19000140004	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Intervento di salvaguardia su infrastrutture stradali di seconda fase	1			€ 500.000,00		€ 500.000,00							
23	L00248770042202100006	OPP2020/0004*3	C97H21000960001	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Intervento di salvaguardia su infrastrutture stradali di terza fase	1			€ 1.581.000,00		€ 1.581.000,00							
24	L00248770042202400009	OPP2024/0001*1	C96F23000120001	2027	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.08	Manutenzione straordinaria ed adeguamento sismico scuole materne, elementari e medie (Trigari)	1			€ 1.755.000,00		€ 1.755.000,00							
25	L00248770042202100015	OPP2020/0003*2	C97H21000950001	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	02.05	Intervento di salvaguardia su infrastrutture idrauliche all'interno del centro abitato. Seconda Fase: consolidamento manufatti, sponde, argini, riprofilo alveo	1			€ 3.099.000,00		€ 3.099.000,00							
26	L00248770042202200010	OPP2018/0001*1	C95B18000260005	2027	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.08	Adeguamento sismico Scuola Media "A. Frank"	1			€ 251.000,00		€ 251.000,00							
27	L00248770042202400001	OPP2026/0001*1	C95B23000430004	2027	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	1	05.12	Realizzazione di nuovo teatro	1			€ 5.000.000,00		€ 5.000.000,00			€ 1.550.000,00	9			
28	L00248770042202400003	OPP2026/0003*1	C96J23000100007	2027	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	2	05.08	Abbattimento edificio scolastico "Rolfi" e riassetto Piazza d'Armi	1			€ 2.500.000,00		€ 2.500.000,00							
29	L00248770042201900016	OPP2020/0002*1	C97H19001700004	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Adeguamento viario via Beccone	1			€ 330.000,00		€ 330.000,00							
30	L00248770042202200004	OPP2022/0004*1	C97H22000640001	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Lavori di sistemazione dell'alveo, consolidamento e sottofondazione spondale lungo il Torrente Ellero, presso area mercatale	2			€ 2.200.000,00		€ 2.200.000,00							
31	L00248770042201900008	OPP2019/0004*1	C91B19000030006	2027	Arch. Marco MARTORANO	si	no	1	4	130	ITC16	1	01.01	Percorsi piste ciclabili. Anello turistico cittadino. Primo Lotto	2			€ 400.000,00		€ 400.000,00							
32	L00248770042202500007	OPP2027/0001*1	C97H24001550004	2027	Ing. Francesco MAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Piano asfalti 2027	1			€ 300.000,00		€ 300.000,00							
33	L00248770042202500012	OPP2027/0002*1	C96F25000100001	2027	Arch. Elisa PELLAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.08	Miglioramento sismico e adeguamento antincendio Scuola Primaria di Borgo Ferrone	1			€ 660.000,00		€ 660.000,00							
34	L00248770042202400002	OPP2026/0002*1	C98E23000100006	2027	Arch. Elisa PELLAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	5	05.11	Lavori di adeguamento ultimo piano palazzo dei Gesuiti (ex tribunale) per collocazione archivio storico	1			€ 300.000,00		€ 300.000,00							
35	L00248770042202500002	MAN2027/0001*1	C97H24001310004	2027	Geom. Edoardo SCLAVO	si	no	1	4	130	ITC16	7	01.01	Manutenzione strade 2027	1			€ 100.000,00		€ 100.000,00							
36	L00248770042202500003	MAN2027/0002*1	C92B24001820004	2027	Arch. Elisa PELLAZZA	si	no	1	4	130	ITC16	7	05.99	Manutenzioni edili 2027	1			€ 300.000,00		€ 300.000,00							
																€ 2.250.000,00	€ 11.510.000,00	€ 19.526.000,00	somma	€ 33.286.000,00	€	-		€ 1.592.000,00			

Il Referente del Programma
 Il Dirigente
 Ing. Francesco MAZZA
 Firmato in originale