

COMUNE DI ZERFALIU
Esercizio 2022
STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Pag. 1

	2022	2021	riferimento art.2424 cc	riferimento DM 26/4/95
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	A	A
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00		
B) IMMOBILIZZAZIONI				
I Immobilizzazioni immateriali			BI	BI
1 Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	BI2	BI2
3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	9.980,54	13.979,33	BI3	BI3
4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
5 Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
6 Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	BI6	BI6
9 Altre	0,00	0,00	BI7	BI7
Totale immobilizzazioni immateriali	9.980,54	13.979,33		
II Immobilizzazioni materiali				
1 Beni demaniali	1.380.275,22	1.256.543,05		
1.1 Terreni	56.454,37	56.454,37		
1.2 Fabbricati	224.356,56	163.116,33		
1.3 Infrastrutture	1.099.464,29	1.036.972,35		
1.9 Altri beni demaniali	0,00	0,00		
III 2 Altre immobilizzazioni materiali	3.982.123,27	3.926.488,33		
2.1 Terreni	2.069.733,77	2.069.733,77	BII1	BII1
a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.2 Fabbricati	1.755.390,47	1.714.888,69		
a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.3 Impianti e macchinari	47.023,22	49.104,18	BII2	BII2
a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.4 Attrezzature industriali e commerciali	16.940,92	15.762,90	BII3	BII3
2.5 Mezzi di trasporto	43.051,15	18.831,07		
2.6 Macchine per ufficio e hardware	8.927,29	10.106,87		
2.7 Mobili e arredi	36.825,73	42.136,39		
2.8 Infrastrutture	0,00	0,00		
2.99 Altri beni materiali	4.230,72	5.924,46		
3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	93.133,95	90.083,95	BII5	BII5
Totale immobilizzazioni materiali	5.455.532,44	5.273.115,33		
IV Immobilizzazioni Finanziarie				
1 Partecipazioni in	0,00	0,00	BIII1	BIII1
a imprese controllate	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
b imprese partecipate	0,00	0,00	BIII1b	BIII1b
c altri soggetti	0,00	0,00		
2 Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
a altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
c imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
d altri soggetti	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
3 Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
Totale immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00		
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	5.465.512,98	5.287.094,66		
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
I Rimanenze	0,00	0,00	CI	CI
Totale rimanenze	0,00	0,00		
II Crediti				
1 Crediti di natura tributaria	81.684,02	42.084,05		
a Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		

COMUNE DI ZERFALIU

Esercizio 2022

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Pag. 2

	2022	2021	riferimento art.2424 cc	riferimento DM 26/4/95
b Altri crediti da tributi	81.684,02	36.845,26		
c Crediti da Fondi perequativi	0,00	5.238,79		
2 Crediti per trasferimenti e contributi	313.314,49	224.152,92		
a verso amministrazioni pubbliche	313.314,49	224.152,92		
b imprese controllate	0,00	0,00	CII2	CII2
c imprese partecipate	0,00	0,00	CII3	CII3
d verso altri soggetti	0,00	0,00		
3 Verso clienti ed utenti	5.095,20	2.569,07	CII1	CII1
4 Altri Crediti	22.202,60	2.054,16	CII5	CII5
a verso l'erario	0,00	0,00		
b per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00		
c altri	22.202,60	2.054,16		
Totale crediti	422.296,31	270.860,20		
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi				
1 Partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2 Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
IV Disponibilità liquide				
1 Conto di tesoreria	2.977.582,64	2.616.941,01		
a Istituto tesoriere	0,00	0,00		CIV1a
b presso Banca d'Italia	2.977.582,64	2.616.941,01		
2 Altri depositi bancari e postali	0,00	0,00	CIV1	CIV1b e
3 Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4 Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente				
Totale disponibilità liquide	2.977.582,64	2.616.941,01		
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	3.399.878,95	2.887.801,21		
D) RATEI E RISCONTI				
1 Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2 Risconti attivi	0,00	0,00	D	D
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	0,00	0,00		
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	8.865.391,93	8.174.895,87		

COMUNE DI ZERFALIU
Esercizio 2022
STATO PATRIMONIALE PASSIVO

Pag. 3

	2022	2021	riferimento art.2424 cc	riferimento DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO				
I Fondo di dotazione	7.829.835,32	7.553.194,82	AI	AI
II Riserve	0,00	0,00		
b da capitale	0,00	0,00	AII, AIII	AII, AIII
c da permessi di costruire	0,00	0,00		
d riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	0,00	0,00		
e altre riserve indisponibili	0,00	0,00		
f altre riserve disponibili	0,00	0,00		
III Risultato economico dell'esercizio	462.012,52	0,00	AIX	AIX
IV Risultati economici di esercizi precedenti	0,00	0,00	AVII	
V Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00		
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	8.291.847,84	7.553.194,82		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
1 Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2 Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3 Altri	249.611,78	248.287,32	B3	B3
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	249.611,78	248.287,32		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	C	C
TOTALE T.F.R. (C)	0,00	0,00		
D) DEBITI				
1 Debiti da finanziamento	0,00	0,00		
a prestiti obbligazionari	0,00	0,00	D1e D2	D1
b v/ altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
c verso banche e tesoriere	0,00	0,00	D4	D3 e D4
d verso altri finanziatori	0,00	0,00	D5	
2 Debiti verso fornitori	166.497,67	192.224,24	D7	D6
3 Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4 Debiti per trasferimenti e contributi enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	71.157,68	80.186,30		
b altre amministrazioni pubbliche	4.031,62	24.257,27		
c imprese controllate	0,00	0,00	D9	D8
d imprese partecipate	0,00	0,00	D10	D9
e altri soggetti	67.126,06	55.929,03		
5 Altri debiti	86.276,96	101.003,19	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a tributari	2.686,10	2.408,37		
b verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	7.929,19	7.111,67		
c per attività svolta per c/terzi (2)	0,00	0,00		
d altri	75.661,67	91.483,15		
TOTALE DEBITI (D)	323.932,31	373.413,73		
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI				
I Ratei passivi	0,00	0,00	E	E
II Risconti passivi	0,00	0,00	E	E
1 Contributi agli investimenti	0,00	0,00		
a da altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b da altri soggetti	0,00	0,00		
2 Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
3 Altri risconti passivi	0,00	0,00		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	0,00	0,00		
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	8.865.391,93	8.174.895,87		
CONTI D'ORDINE				
1) Impegni su esercizi futuri	0,00	0,00		
2) beni di terzi in uso	0,00	0,00		
3) beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		

COMUNE DI ZERFALIU
Esercizio 2022
STATO PATRIMONIALE PASSIVO

Pag. 4

	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>riferimento art.2424 cc</i>	<i>riferimento DM 26/4/95</i>
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
7) garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	0,00		

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)

ZERFALIU li, 13.07.2023

Il Segretario Comunale
Dott. Roberto Sassu

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Antonietta Palmas

Il Rappresentante Legale
Commissario Straordinario Dott. Paolo Puddu

Timbro
dell'ente