



# COMUNE DI CADEGLIANO VICONAGO

Provincia di Varese  
Via Provinciale n.19 – Cap 21031

## UFFICIO TECNICO

Spett.le

**ARCH. CUSATELLI FABIO**

Via Delle Rose 3

21010 PORTO VALTRAVAGLIA (VA)

c.f.: CSTFBA60C18E734L

P.I. 02815740127

**OGGETTO: RICHIESTA OFFERTA - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, PER IL COMPLETAMENTO DELL'AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA F. CARETTI IN CADEGLIANO.**

### Premesso:

- che in data 09/12/2024 è stato sottoscritto l'atto di risoluzione consensuale del contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori di ampliamento della scuola primaria F. Caretti Via Provinciale n. 44 in Cadegliano Viconago CUP: G58H17000160005 - CIG:77021016CF, mediante scrittura privata.;

- che il Comune di Cadegliano Viconago VA, intende completare le opere rimaste incompiute al fine di rendere agibile l'ampliamento suddetto con la realizzazione della nuova mensa scolastica, dell'area da adibirsi a palestra, comprensiva dei servizi igienici e di tutte le opere correlate quali il vano scala e ascensore, la copertura e le opere di finitura esterna, compreso le pavimentazioni e il giardino e tutti gli impianti necessari;

- che, per quanto sopra si rende necessario redigere uno studio di fattibilità tecnico ed economica che tenga in considerazione di tutte le problematiche tecniche e ambientali e i relativi costi per poter dare l'opera finita in tutte le sue parti, in considerazione del fatto che i lavori da cantierare dovranno necessariamente essere suddivisi in lotti funzionali, in quanto i fondi necessari, stimati per il completamento delle opere ammontano a circa €. 900.000,00 = e allo stato attuale non sono tutti immediatamente disponibili a bilancio della stazione appaltante;

- che pertanto occorre affidare un incarico professionale per la stesura della suddetta progettazione a tecnico esterno alla stazione appaltante, che sappia tener conto delle suddette problematiche;

- che i lavori di cui trattasi saranno interamente finanziati con fondi propri di bilancio;

Tutto ciò premesso, a seguito dei sopralluoghi effettuati

## SI INVITA

la S.V. a presentare la migliore offerta per l'affidamento dell'incarico professionale di cui all'oggetto;

L'offerta dovrà pervenire entro le **ore 15.00 del 29 AGOSTO 2025** tramite procedura SINTEL ARCA di Regione Lombardia.

Dovranno essere allegati a comprova dei requisiti in unica busta zippata:

- Dichiarazione di cui all'art. 52 – D.lgs 36/2023 e s.m.i., sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi e per gli effetti degli artt. 47, 75 e 76 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445;
- C.I. del legale rappresentante;
- disciplinare di incarico;
- copia assicurazione per rischio professionale in corso di validità.



# COMUNE DI CADEGLIANO VICONAGO

Provincia di Varese  
Via Provinciale n.19 – Cap 21031

## UFFICIO TECNICO

Per ogni eventuale chiarimento telefonare al n. 3204303394.

Cordiali saluti

Cadegliano Viconago lì 25/08/2025

**Il Funzionario Responsabile**  
**Geom. Bruno Baroni**