



Città di Legnano

Area Città Metropolitana di Milano

Servizi Tecnici

Determinazione del Dirigente

N. 966 del 07.07.2023



MINISTERO
DELL'INTERNO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

***PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI
RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE
SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO
SOCIALE - INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE
CAMPO SPORTIVO DI VIA PARMA – LAVORI
RELATIVI AL PROGETTO DI POSA DI BARRIERE
ACUSTIC HE – CUP E37H21001740001 – CIG
9870083A26 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E
CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI***

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che nel programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024, allegato al bilancio di previsione 2022/2024 e al documento unico di programmazione 2022/2024, approvati con deliberazione di C.C. n. 75 del 22/04/2022, è previsto l'intervento di rifunionalizzazione campo sportivo di via Parma;

Considerato che tale intervento è stato candidato a finanziamento per un importo complessivo pari a € 300.000,00 nell'ambito delle opere pubbliche di rigenerazione urbana di cui ai commi 42 e 43 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché ai sensi del DPCM del 21 gennaio 2021, n. 22;

Verificato che:

- il Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con decreto datato 4 aprile 2022, ha adottato il procedimento per lo scorrimento della graduatoria e l'erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019;
- il presente progetto risulta essere finanziato dai fondi europei next generation EU per € 300.000,00;

VISTI i target e le milestone associati alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", in particolare:

1. MILESTONE:

- Q3 2021, M-ITA: Attivazione della procedura di selezione degli investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale entro il terzo trimestre 2021;
- Q1 2022, M-UE: Notifica di tutti gli appalti pubblici assegnati ad almeno 300 comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti per investimenti nella rigenerazione urbana, al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale con progetti in linea con il dispositivo di ripresa e resilienza (RRF) e il principio "non arrecare un danno significativo" (DNSH) entro il primo trimestre 2022;
- Q3 2023, M-ITA: Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023;

2. TARGET:

- Q4 2024, T-ITA Erogato almeno il 30% degli importi totali degli interventi riferiti all'obiettivo finale entro il quarto trimestre 2024;
- Q2 2026, T-UE Almeno 300 progetti completati, presentati dai comuni con più di 15.000 abitanti, riguardanti almeno un milione di metri quadrati di superficie relativa agli interventi di rigenerazione urbana entro il secondo trimestre 2026;

CONSIDERATO pertanto che:

- il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023, in luogo di quello indicato dall'art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023);
- viene fissato il termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate

dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1;

- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

RICHIAMATE:

- la determinazione dirigenziale n. 88 del 19/05/2022 con la quale è stata accertata l'entrata del finanziamento;
- la determinazione del Responsabile del Settore Economico-Finanziario n. 101 del 12/12/2022 con la quale è stato rideterminato l'accertamento di entrata;
- la determinazione dirigenziale n. 402 del 29/12/2022 con la quale è stato affidato il servizio tecnico di valutazione previsionale di impatto acustico ai sensi della Legge 447/95 e della relazione tecnica sui requisiti passivi acustici degli edifici ai sensi del D.P.C.M. 05/12/1997 all'operatore economico Arch. Paola Lembo – Via San Francesco ai Gerolomini, 2 - Pozzuoli (NA) – C.F. LMBPLA68E60F839S e P.IVA 07549290638 per l'importo totale di € 5.633,48;
- la determinazione n. 405 del 31/03/2023 con la quale è stato affidato alla Società SoilData, Via M. Greppi, 34/A - C.F. e P.IVA 11425920151 - 23899 ROBBiate (LC) il servizio tecnico di esecuzione di indagini geognostiche e stesura della relazione geologica e geotecnica per un importo totale di € 3.146,62;
- la determinazione n. 436 del 05/04/2023 con la quale è stato affidato all'operatore economico Mi10studio S.r.l., Via Spalato n. 14, 20124 Milano, C.F/P. IVA 10009000968, il servizio tecnico di PROGETTAZIONE DEFINITIVA CORRISPONDENTE ALL'ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E CRE PER GLI INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE CAMPO SPORTIVO DI VIA PARMA, per un importo totale di € 27.911,71;
- la deliberazione di G.C. n. 172 del 06/06/2023 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'operatore economico Mi10studio S.r.l., Via Spalato n. 14, 20124 Milano, C.F/P. IVA 10009000968, per una spesa complessiva di € 300.000,00 finanziati con fondi PNRR prevedente il seguente quadro economico complessivo:

		importo complessivo	2023	2024
A)				
	TOTALE IMPORTO OPERE	106.179,48 €		
	di cui Oneri sicurezza diretti (compresi in CME) non soggetti a ribasso	3.226,31 €		
	TOTALE LAVORI E ONERI	106.179,48 €	42.471,79 €	63.707,69 €
B)				
SOMME A DISPOSIZIONE				
	Barriera acustica	83.082,00 €	33.232,80 €	49.849,20 €
	Servizio tecnico di progettazione, coordinamento sicurezza, D.L., contabilità e CRE	21.998,51 €	8.799,40 €	13.199,11 €
	Servizio tecnico di valutazione previsionale di impatto acustico e relazione tecnica sui requisiti passivi acustici – D.P.C.M. 05/12/97)	5.633,48 €	5.633,48 €	

	Servizio tecnico indagine geognostiche e relazione geologica e geotecnica 1.935,86	3.146,62 €		3.146,62 €	
	Incentivi art.113 c.2 del dlgs50/2016	2.123,59 €			2.123,59 €
	Premio di accelerazione	5.000,00 €			5.000,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	120.984,20 €		50.812,30 €	70.171,90 €
	IVA 22% sui lavori	23.359,49 €		9.343,80 €	14.015,69 €
	IVA 22% su fornitura barriera	18.278,04 €		7.311,22 €	10.966,82 €
	Cassa 4% servizio progettazione	879,94 €		351,98 €	527,96 €
	IVA 22% servizio progettazione	5.033,26 €		2.013,30 €	3.019,96 €
	Oneri per allaccio contratto di cantiere (energia green)	2.000,00 €		800,00 €	1.200,00 €
	Collaudo	1.000,00 €			1.000,00 €
	Imprevisti	21.259,48 €			21.259,48 €
	Oneri di segreteria per approvazione progetto - CONI	150,00 €			150,00 €
	Arrotondamenti	876,11 €		350,44 €	525,67 €
	TOTALE IVA E ONERI	72.836,32 €		20.170,73 €	52.665,58 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	300.000,00 €		113.454,83 €	186.545,17 €

Rilevato che risulta necessario procedere con l'affidamento dei lavori in oggetto, con un importo posto a base di gara pari ad euro 106.179,48 per lavori (soggetti a ribasso), di cui euro 3.226,31 per oneri, non soggetti a ribasso, relativi alla sicurezza;

Dato atto che l'affidamento avviene nel rispetto dei principi enunciati dal dall'art. 30, c. 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, come richiamato dall'art. 36, c. 1 del citato D.Lgs. 50/2016;

Considerato:

- che, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del citato decreto legislativo, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012 n. 79 convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n.221;
- che, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, l'obbligo per i Comuni di fare ricorso

al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, viene stabilito per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00;

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999, è stata verificata l'assenza di convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip S.p.A. e di convenzioni attivate da ARIA di Regione Lombardia per lo specifico servizio in argomento;
- che, ai sensi dell'art. 9 del DL 66/2014, convertito nella Legge 89/2014, è stata verificata l'assenza, per la tipologia del servizio in oggetto del presente affidamento, di prezzi di riferimento e di parametri prezzo-qualità;
- che la prestazione del servizio relativo al presente affidamento non rientra nelle particolari categorie merceologiche individuate ai sensi dell'art.1, commi 7 e 9, del DL 95/2012 convertito dalla Legge 135/2012;

Considerato che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di RIFUNZIONALIZZAZIONE CAMPO SPORTIVO DI VIA PARMA - CUP E37H21001740001 – CIG 9870083A26;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto mediato nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020, n. 120, successivamente modificato dall'art. 51, c. 1 del D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. n. 108 del 29/07/2021, introdotto in deroga all'art. 36, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016;

Richiamato l'art. 1, c. 3 (primo periodo) del D.L. 16/07/2020, n. 76 per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determinazione a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, c.a 2 del D. Lgs. 50/2016 ovvero l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte dell'operatore dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

Visti i documenti di gara predisposti dal Settore Opere Pubbliche di seguito elencati ed allegati alla presente:

- Lettera di invito
- Allegato DGUE
- Allegato A1
- Allegato A2
- Protocollo di Intesa
- Patto di integrità
- Dichiarazione Integrativa PNRR PNC
- Allegato Offerta Economica

Dato atto:

- che l'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;
- che si è proceduto per l'acquisizione del servizio, ad attivare sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, apposita procedura di affidamento diretto,

previa richiesta di preventivi (ID 170439528), invitando i seguenti operatori economici:

- MAPEN S.R.L., P. IVA 03376560987 con sede in via Fornaci 31, 25040 CORTE FRANCA ;
- Vigitech P. IVA 03443620137 con sede in via Lombardia 30, 21040 CASTRONNO;
- ZAIMIMPRESA SRL, P. IVA 09770280965 con sede in VIA A. SAFFI N°9, 20123 MILANO;
- che hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:
 - MAPEN S.R.L., P. IVA 03376560987 con sede in via Fornaci 31, 25040 CORTE FRANCA, con un ribasso dell'0,50% sull'importo posto a base di gara;
 - ZAIMIMPRESA SRL, P. IVA 09770280965 con sede in VIA A. SAFFI N°9, 20123 MILANO, con un ribasso dell'7,14% sull'importo posto a base di gara;

Dato atto che l'operatore economico ZAIMIMPRESA SRL, P. IVA 09770280965 con sede in VIA A. SAFFI N°9, 20123 MILANO ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché i requisiti di ordine tecnico-organizzativo (articolo 90 del DPR 207/2010);

Atteso che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016;

Ritenuto opportuno procedere con l'affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) - D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108/2021, nei confronti dell'operatore economico ZAIMIMPRESA SRL, P. IVA 09770280965 con sede in VIA A. SAFFI N°9, 20123 MILANO, per un importo pari ad euro 95.602,31, oltre oneri per la sicurezza di euro 3.226,31 ed IVA 22%, per un totale complessivo di euro 120.570,92;

Dato atto che il quadro economico e cronoprogramma dell'intervento, a seguito di aggiudicazione dei lavori in oggetto, è quello di seguito riportato:

		importo complessivo	2023	2024
A)				
	TOTALE IMPORTO OPERE			
		95.602,31 €		
	di cui Oneri sicurezza diretti (compresi in CME) non soggetti a ribasso	3.226,31 €		
	TOTALE LAVORI E ONERI	98.828,62 €	39.439,30 €	59.389,32 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
	Barriera acustica	83.082,00 €	33.232,80 €	49.849,20 €
	Servizio tecnico di progettazione, coordinamento sicurezza, D.L., contabilità e CRE	21.998,51 €	8.799,40 €	13.199,11 €

Servizio tecnico di valutazione previsionale di impatto acustico e relazione tecnica sui requisiti passivi acustici – D.P.C.M. 05/12/97)	5.633,48 €		5.633,48 €	
Servizio tecnico indagine geognostiche e relazione geologica e geotecnica 1.935,86	3.146,62 €		3.146,62 €	
Incentivi art.113 c.2 del dlgs50/2016	2.123,59 €			2.123,59 €
Premio di accelerazione	5.000,00 €			5.000,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	120.984,20 €		50.812,30 €	70.171,90€
IVA 22% sui lavori	21.742,30 €		8.676,65 €	13.065,65 €
IVA 22% su fornitura barriera	18.278,04 €		7.311,22 €	10.966,82 €
Cassa 4% servizio progettazione	879,94 €		351,98 €	527,96 €
IVA 22% servizio progettazione	5.033,26 €		2.013,30 €	3.019,96 €
Oneri per allaccio contratto di cantiere (energia green)	2.000,00 €		800,00 €	1.200,00 €
Collaudo	1.000,00 €			1.000,00 €
Imprevisti	30.227,53 €		3.699,64 €	26.527,89 €
Oneri di segreteria per approvazione progetto - CONI	150,00 €			150,00 €
Arrotondamenti	876,11 €		350,44 €	525,67 €
TOTALE IVA E ONERI	80.187,18 €		23.203,23 €	56.983,95 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO	300.000,00 €		113.454,83 €	186.545,17 €

Dato atto che il gruppo di lavoro di supporto al R.U.P. è costituito dai seguenti soggetti: Arch. Daniela Riscaldina e Dott.ssa Elisa Bianchi Luvisoni;

Vista l'allegata dichiarazione del RUP di non incorrere nelle cause di astensione di cui all'art. 42 del D.lgs n. 50/2016;

Visto il Decreto Sindacale n. 29 del 09.09.2021, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Settore Opere Pubbliche;

Visto il Bilancio di Previsione 2023-2025, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 21/03/2023;

Visto il P.E.G. finanziario 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. n. 75 del 22/03/2023;

Visto l'art. 183 del T.U.E.L.;
Visti gli artt. 14,15,16 e 17 del D. Lgs. 30.03.2001 n. 165;
Visti gli artt. 50 e 54 dello Statuto Comunale;
Visti gli artt. 7 e 13 del Regolamento di Contabilità;
Visto l'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di approvare tutte le premesse che si intendono interamente richiamate nel determinato;
- 2) di approvare i documenti di gara di seguito elencati allegati alla presente quali parte integrante e sostanziale:
 - Lettera di invito
 - Allegato DGUE
 - Allegato A1
 - Allegato A2
 - Protocollo di Intesa
 - Patto di integrità
 - Dichiarazione Integrativa PNRR PNC
 - Allegato Offerta Economica
- 3) di approvare l'allegato report della procedura ID 170439528;
- 4) di affidare all'operatore economico ZAIMIMPRESA SRL, P. IVA 09770280965 con sede in VIA A. SAFFI N°9, 20123 MILANO, i lavori in oggetto, per un importo pari ad euro 95.602,31, oltre oneri per la sicurezza di euro 3.226,31 ed IVA 22%, per un totale complessivo di euro 120.570,92;
- 5) di dare atto che il quadro economico e cronoprogramma dei lavori viene rimodulato come indicato in premessa;
- 6) di subordinare, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia del presente provvedimento all'esito positivo dei controlli circa il possesso dei prescritti requisiti di capacità generale;
- 7) di disciplinare l'affidamento dei lavori sulla base delle condizioni indicate nello schema di contratto, approvato con delibera di 126 del 02/05/2023;
- 8) di dare atto che il gruppo di lavoro di supporto al R.U.P. è costituito dai seguenti soggetti: Arch. Daniela Riscaldina e Dott.ssa Elisa Bianchi Luvisoni;
- 9) di dare atto che si procede ad impegnare la somma complessiva di euro 120.570,92 a favore dell'operatore economico ZAIMIMPRESA SRL, P. IVA 09770280965 con sede in VIA A. SAFFI N°9, 20123 MILANO, per i lavori oggetto del presente atto, nel modo seguente:

Capitolo		24220809	P0601 Sport e tempo libero - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi di rifunzionalizzazione campo sportivo di via Parma - CUP E37H21001740001		
Codifica bilancio		06.01.2.02			
V livello		2.02.01.09.016	Impianti sportivi		
Centro di Costo		00580	Centro Elementare (struttura organizzativa)	00603	
TEMA (PdM+Azionestrategica)		00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000	
Vincolo	Classificatore spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2023	2024	2025	successivi
2023PNR09		€ 48.115,95			
2024PNR09			€ 72.454,97		

di dare atto che si procede ad impegnare la quota pari a € 1.698,87 - 80% dell'incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 - a favore dei dipendenti come segue:

Capitolo		24220809	P0601 Sport e tempo libero - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi di rifunzionalizzazione campo sportivo di via Parma - CUP E37H21001740001		
Codifica bilancio		06.01.2.02			
V livello		2.02.01.09.016	Impianti sportivi		
Centro di Costo		00580	Centro Elementare (struttura organizzativa)	00603	
TEMA (PdM+Azione strategica)		00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000	
Vincolo	Classificatore spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2023	2024	2025	successivi
2024PNR09			€ 1.698,87		

- 10) di dare atto che è stata verificata la previsione della spesa nei flussi di cassa rilevante ai fini delle regole di finanza pubblica;
- 11) di dare atto altresì che, ai sensi dell'art. 3, c. 8 della L. 136/2010 e s.m.i., a pena di nullità assoluta, l'operatore economico è tenuto ad assumersi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e, ai sensi dell'art. 3, c. 9-bis della stessa Legge, così come aggiunto dal D.L. 187/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto;
- 12) di dare atto che, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, si procede alla richiesta di costituzione di garanzia definitiva tenuto conto delle caratteristiche, durata e dell'importo dei lavori;
- 13) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante sottoscrizione dello schema di contratto;
- 14) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti per i provvedimenti di competenza;
- 15) di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
arch. Rosalba Russo