



Città di Legnano

ENTE	SIGLA	NUMERO	DATA
COMUNE DI LEGNANO	G.C.	304	04-11-2022
OGGETTO			
CUP E37H21001670001 - PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE PALESTRE SCOLASTICHE - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO.			

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemilaventidue addì Quattro del mese di Novembre alle ore 15:00, nell'apposita sala delle adunanze e in videoconferenza si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei signori:

N.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRES.	DA REMOTO	ASS.
1	RADICE LORENZO	SINDACO PRESIDENTE	X		
2	PAVAN ANNA	VICE SINDACO		X	
3	FEDELI LORENA	ASSESSORE	X		
4	GARBARINO ALBERTO	ASSESSORE			X
5	BIANCHI MARCO	ASSESSORE			X
6	BRAGATO GUIDO NICCOLO'	ASSESSORE	X		
7	MAFFEI ILARIA	ASSESSORE		X	
8	BERNA NASCA MONICA	ASSESSORE	X		

Il dott. RADICE LORENZO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il segretario generale dott.ssa D'AGOSTINO SANDRA.

CUP E37H21001670001 - PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE PALESTRE SCOLASTICHE - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che nel programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024, allegato al bilancio di previsione 2022/2024 e al documento unico di programmazione 2022/2024, approvati con deliberazione di C.C. n. 75 del 22/04/2022, è previsto l'intervento di rifunZIONALIZZAZIONE palestre scolastiche;

Considerato che tale intervento è finanziato per un importo complessivo pari a € 225.000,00 nell'ambito delle opere pubbliche di rigenerazione urbana di cui ai commi 42 e 43 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché ai sensi del DPCM del 21 gennaio 2021, n. 22;

Verificato che:

- il Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con decreto datato 4 aprile 2022, ha adottato il procedimento per lo scorrimento della graduatoria e l'erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019;
- il presente progetto risulta essere finanziato dai fondi europei next generation EU per € 225.000,00;

Visti i target e le milestone associati alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", in particolare:

1. MILESTONE:

- Q3 2021, M-ITA: Attivazione della procedura di selezione degli investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale entro il terzo trimestre 2021;
- Q1 2022, M-UE: Notifica di tutti gli appalti pubblici assegnati ad almeno 300 comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti per investimenti nella rigenerazione urbana, al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale con progetti in linea con il dispositivo di ripresa e resilienza (RRF) e il principio "non arrecare un danno significativo" (DNSH) entro il primo trimestre 2022;
- Q3 2023, M-ITA: Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023;

2. TARGET:

- Q4 2024, T-ITA Erogato almeno il 30% degli importi totali degli interventi riferiti all'obiettivo finale entro il quarto trimestre 2024;

- Q2 2026, T-UE Almeno 300 progetti completati, presentati dai comuni con più di 15.000 abitanti, riguardanti almeno un milione di metri quadrati di superficie relativa agli interventi di rigenerazione urbana entro il secondo trimestre 2026;

Considerato pertanto che:

- il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023, in luogo di quello indicato dall'art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023);
- viene fissato il termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1;
- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Richiamate:

- la deliberazione n. 128 del 17.05.2022 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento di rifunzionalizzazione palestre scolastiche, per un quadro economico generale dell'intervento di € 225.000,00, pari a quanto finanziato dai suddetti fondi europei next generation EU;
- la determinazione dirigenziale n. 92 del 19.05.2022 con la quale è stata accertata l'entrata del finanziamento;
- la determinazione dirigenziale n. 188 del 10.08.2022 con la quale è stato affidato all'architetto Sergio Bianchi - ASB studio, con studio in via Donizetti 4, 20841 Carate Brianza – C.F. BNC SRG 71S07 C933A - P.IVA 04211770963, il servizio tecnico di progettazione definitiva corrispondente all'esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, direzione lavori, contabilità e CRE per i lavori di rifunzionalizzazione palestre scolastiche per un importo pari a € 23.905,10 oltre cassa oltre IVA di cui € 14.446,62 per spese tecniche di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oltre cassa ed IVA (per complessivi € 18.329,87) ed € 9.458,48 per spese tecniche di direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e CRE oltre cassa ed IVA (per complessivi € 12.000,92) per complessivi € 30.330,79;

Visto l'allegato progetto definitivo corrispondente all'esecutivo, redatto dall'architetto Sergio Bianchi - ASB studio, con studio in via Donizetti 4, 20841 Carate Brianza – C.F. BNC SRG 71S07 C933A - P.IVA 04211770963 trasmesso con prot. 58909 in data 27/10/2022, per una spesa complessiva di € 253.234,08, finanziato nell'ambito del PNRR per un contributo pari a € 225.000,00 e dall'Amministrazione Comunale per € 28.234,08 comprendente i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Computo Metrico Estimativo;

- Quadro economico;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi Prezzi;
- Stima incidenza Manodopera;
- Stima incidenza Sicurezza;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Relazione sui criteri DNSH
- Schema di Contratto;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento - Fascicolo dell'Opera;
- Piano di Manutenzione dell'Opera;
- Cronoprogramma Lavori;
- Tav Lg.01 – Scuola Primaria “Giuseppe Mazzini” – piazza Trento e Trieste n.2;
- Tav Lg.02 – Scuola dell'Infanzia “Bonvesin de la Riva” – via Cavour n.7.

Oneri indotti – art. 200, DLgs. 267/2000: non si prevedono aumenti degli oneri indotti;

Visto altresì il quadro economico complessivo di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. di seguito riportato:

A. Importo dei Lavori		Parziali	Totali
A.1.1	importo dei lavori OG1 (Opere Edili)		33.512,69 €
	Importo dei lavori OS06 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi)		134.843,00 €
TOTALE importo appalto			168 355,69 €
di cui			
A.1.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		3.270,30 €
A.1.3	Importo Lavori soggetti a ribasso		165.085,39 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		Parziali	Totali
B.1.0	Somme a disposizione dell'Amministrazione per Imprevisti e Adeguamento Prezzi		6.110,84 €
B.1.1	Fornitura e posa di attrezzature compresa iva		8.031,39 €
B.1.2	Spese tecniche (progetto architettonico, DL, CSP + CSE, contabilità, liquidazione, CRE) - ASB studio		23.905,10 €
B.1.3	Incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente, come previsto dal regolamento comunale		3.367,11 €
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			41 414,44 €
C. I.V.A. ed altri oneri		Aliquota	Totali
C.1.0	IVA su lavori	22%	37.038,25 €
C.1.1	Cassa previdenziale su spese tecniche (B.1.1)	4%	956,20 €
C.1.2	IVA su spese tecniche (B.1.1 + C.1.1)	22%	5.469,49 €
Totale IVA ed altri oneri			43 463,94 €
TOTALE COSTO INTERVENTO			253 234,08 €
DI CUI PNRR			225.000,00 €
DI CUI AMMINISTRAZIONE COMUNALE			28.234,08 €

Rilevato che l'art. 26 del Codice, ai commi 1 e 2, dispone testualmente che:

1. la stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente;
2. visto l'allegato verbale di validazione dell'opera;

Dato atto che dal cronoprogramma si evince che i lavori saranno realizzati nel 2023 e che pertanto il cronoprogramma della spesa dell'intera opera è il seguente:

DESCRIZIONE	IMPORTO	ANNUALITÀ
Progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	18.329,87	2022
Direzione dei lavori, CRE e coordinamento della sicurezza in fase di	12.000,92	2023
Esecuzione dei lavori e CRE	222.903,29	2023

Verificato che il target di rigenerazione previsto in sede di domanda del finanziamento pari a mq. 1.500,00 di superficie rigenerata è stato rispettato come meglio rappresentato nella tavola "Relazione tecnica";

Verificato altresì che rispetto ai sei obiettivi posti dal piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (Mitigazione dei cambiamenti climatici, Adattamento ai cambiamenti climatici, Uso sostenibile e protezione delle risorse idriche, Transizione verso un'economia circolare, Prevenzione e controllo dell'inquinamento, Ripristino della biodiversità e degli ecosistemi) il presente progetto migliora l'obiettivo "transizione verso un'economia circolare" e non crea danno significativo ai restanti 5 obiettivi;

Dato atto che:

- per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;
- per il procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 11 della L. n. 3/2003, si è proceduto ad acquisire il seguente CUP: E37H21001670001;
- con determinazione del 28/10/2022 si è proceduto ad approvare la validazione del progetto in parola;

Acquisiti agli atti i documenti di validazione dei progetti di cui all'art. 26 del DLgs. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. sulla presente proposta di deliberazione, il dirigente del settore "Opere Pubbliche" e il dirigente del settore "Economico-finanziario" hanno espresso rispettivamente parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della stessa, allegati alla presente;

Con voti unanimi, resi in forma palese

DELIBERA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005

1) di approvare il progetto definitivo corrispondente all'esecutivo, redatto dall'architetto Sergio Bianchi - ASB studio, con studio in via Donizetti 4, 20841 Carate Brianza – C.F. BNC SRG 71S07 C933A - P.IVA 04211770963 trasmesso con prot. 58909 in data 27/10/2022, per una spesa complessiva di € 253.234,08, finanziato nell'ambito del PNRR per un contributo pari a € 225.000,00 e dall'Amministrazione Comunale per € 28.234,08 comprendente i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro economico;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi Prezzi;
- Stima incidenza Manodopera;
- Stima incidenza Sicurezza;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Relazione sui criteri DNSH
- Schema di Contratto;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento - Fascicolo dell'Opera;
- Piano di Manutenzione dell'Opera;
- Cronoprogramma Lavori;
- Tav Lg.01 – Scuola Primaria “Giuseppe Mazzini” – piazza Trento e Trieste n.2;
- Tav Lg.02 – Scuola dell'Infanzia “Bonvesin de la Riva” – via Cavour n.7.

Oneri indotti – art. 200, DLgs. 267/2000: non si prevedono aumenti degli oneri indotti;

- 2) di approvare il quadro economico di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. riportato in premessa;
- 3) di demandare al dirigente del settore Opere Pubbliche tutti gli atti successivi volti alla realizzazione dell'opera;
- 4) di dare atto che il cronoprogramma della spesa dell'intera opera è il seguente:

DESCRIZIONE	IMPORTO	ANNUALITÀ
Progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	18.329,87	2022
Direzione dei lavori, CRE e coordinamento della sicurezza in fase di	12.000,92	2023
Esecuzione dei lavori e CRE	222.903,29	2023

5) di dare atto, ancora, che la somma di € 253.234,08 è prevista nel modo seguente:

Capitolo	16220831	P0401 Istruzione prescolastica - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi di rifunzionalizzazione palestre scolastiche - CUP E37H21001670001	
Codifica bilancio	04.01.2.02		
V livello	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico-	
Centro di Costo	00580	Centro Elementare (struttura organizzativa)	01040
TEMA (PdM+Azionestrategica)	00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000

Vincolo	Classificatore e spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2022	2023	2024	successivi
2022PNR10		838,68			
2023PNR10			89.161,32		

Capitolo	17220850	P0402 Altri ordini di istruzione non universitaria - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi di rifunzionalizzazione palestre scolastiche - CUP E37H21001670001	
Codifica bilancio	04.02.2.02		
V livello	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	
Centro di Costo	00580	Centro Elementare (struttura organizzativa)	01020
TEMA (PdM+Azionestrategica)	00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000

Vincolo	Classificatore e spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2022	2023	2024	successivi
2022PNR10		1.258,03			
2023PNR10			133.741,97		

Capitolo	06221830	P0106 Ufficio tecnico - INCARICHI PROFESSIONALI PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI	
Codifica bilancio	01.06.2.02		
V livello	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
Centro di Costo	00770	Centro Elementare (struttura organizzativa)	00100
TEMA (PdM+Azionestrategica)	00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000

Vincolo	Classificatore spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2022	2023	2024	successivi
2022AVLIN	PROGETTA	16.233,16			
2022AVLIN	PROGETTA		12.000,92		

- 6) di autorizzare il dirigente a rettificare la spesa imputandola ai capitoli dell'opera, con successivo provvedimento;
- 7) di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L., stante l'urgenza di avviare le procedure di gara;
- 8) di disporre che, in conformità all'art. 125 del T.U.E.L., la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'albo on line, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Il presidente Lorenzo Radice

Il segretario generale Sandra D'Agostino

Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Sandra D'Agostino