



Città di Legnano

Area Città Metropolitana di Milano

Servizi Tecnici

Determinazione del Dirigente

N. 185 del 21.02.2023

***CUP E37H21001670001 – CIG 9486535854 -
PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI
DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A
RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E
DEGRADO SOCIALE - LAVORI DI
RIFUNZIONALIZZAZIONE PALESTRE
SCOLASTICHE – RIDETERMINAZIONE
QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO
DELL'INTERVENTO.***

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che nel programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024, allegato al bilancio di previsione 2022/2024 e al documento unico di programmazione 2022/2024, approvati con deliberazione di C.C. n. 75 del 22/04/2022, è stato previsto l'intervento di rifunzionalizzazione palestre scolastiche;

Considerato che tale intervento è finanziato per un importo complessivo pari a € 225.000,00 nell'ambito delle opere pubbliche di rigenerazione urbana di cui ai commi 42 e 43 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché ai sensi del DPCM del 21 gennaio 2021, n. 22;

Verificato che:

- il Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con decreto datato 4 aprile 2022, ha adottato il procedimento per lo scorrimento della graduatoria e l'erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019;
- il presente progetto risulta essere finanziato dai fondi europei next generation EU per € 225.000,00;

Visti i target e le milestone associati alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", in particolare:

1. MILESTONE:

- Q3 2021, M-ITA: Attivazione della procedura di selezione degli investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale entro il terzo trimestre 2021;
- Q1 2022, M-UE: Notifica di tutti gli appalti pubblici assegnati ad almeno 300 comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti per investimenti nella rigenerazione urbana, al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale con progetti in linea con il dispositivo di ripresa e resilienza (RRF) e il principio "non arrecare un danno significativo" (DNSH) entro il primo trimestre 2022;
- Q3 2023, M-ITA: Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023;

2. TARGET:

- Q4 2024, T-ITA Erogato almeno il 30% degli importi totali degli interventi riferiti all'obiettivo finale entro il quarto trimestre 2024;
- Q2 2026, T-UE Almeno 300 progetti completati, presentati dai comuni con più di 15.000 abitanti, riguardanti almeno un milione di metri quadrati di superficie relativa agli interventi di rigenerazione urbana entro il secondo trimestre 2026;

Considerato pertanto che:

- il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30

luglio 2023, in luogo di quello indicato dall'art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023);

- viene fissato il termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1;
- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Richiamate:

- la deliberazione n. 128 del 17/05/2022 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento di rifunzionalizzazione palestre scolastiche, per un quadro economico generale dell'intervento di € 225.000,00, pari a quanto finanziato dai suddetti fondi europei next generation EU;
- la determinazione dirigenziale n. 92 del 19/05/2022 con la quale è stata accertata l'entrata del finanziamento;
- la determinazione dirigenziale n. 188 del 10/08/2022 con la quale:
 - è stato affidato all'architetto Sergio Bianchi - ASB studio, con studio in via Donizetti 4, 20841 Carate Brianza – C.F. BNC SRG 71S07 C933A - P.IVA 04211770963, il servizio tecnico di progettazione definitiva corrispondente all'esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, direzione lavori, contabilità e CRE per i lavori di rifunzionalizzazione palestre scolastiche per un importo pari a € 23.905,10 oltre cassa 4% e IVA 22% per complessivi € 30.330,79;
 - è stata impegnata la spesa complessiva pari a € 30.330,79 (CNPAA 4% e IVA 22% compresa) nel modo seguente:

Capitolo	16220831	P0401 Istruzione prescolastica - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi di rifunzionalizzazione palestre scolastiche - CUP E37H21001670001	
Codifica bilancio	04.01.2.02		
V livello	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	
Centro di Costo	00580	Centro Elementare(struttura organizzativa)	01040
TEMA (PdM+Azione strategica)	00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000

Vincolo	Classifica tore spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2022	2023	2024	successivi
2022PNR10		€ 838,68			

Capitolo	17220850	P0402 Altri ordini di istruzione non universitaria - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi di rifunzionalizzazione palestre scolastiche - CUP E37H21001670001	
Codifica bilancio	04.02.2.02		
V livello	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	
Centro di Costo	00580	Centro Elementare(struttura organizzativa)	01020
TEMA (PdM+Azione strategica)	00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000

Vincolo	Classificat ore spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2022	2023	2024	successivi
2022PNR10		€ 1.258,03			

Capitolo	06221830	P0106 Ufficio tecnico - INCARICHI PROFESSIONALI PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI	
Codifica bilancio	01.06.2.02		
V livello	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
Centro di Costo	00770	Centro Elementare (struttura organizzativa)	00100
TEMA (PdM+Azione strategica)	00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000

Vincolo	Classificato re spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2022	2023	2024	successivi
2022AVLIN	PROGETTA	€ 16.233,16	€ 12.000,92		

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 304 del 04/11/2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo agli interventi in oggetto per una spesa complessiva di € 253.234,08, finanziato nell'ambito del PNRR con un contributo pari a € 225.000,00 e dall'Amministrazione Comunale per € 28.234,08 con il seguente quadro economico e cronoprogramma della spesa:

A. Importo dei Lavori		Parziali	Totali
A.1.1	importo dei lavori OG1 (Opere Edili)		33.512,69 €
	Importo dei lavori OS06 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi)		134.843,00 €
TOTALE importo appalto			168 355,69 €
di cui			
A.1.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		3.270,30 €
A.1.3	Importo Lavori soggetti a ribasso		165.085,39 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		Parziali	Totali
B.1.0	Somme a disposizione dell'Amministrazione per Imprevisti e Adeguamento Prezzi		6.110,84 €
B.1.1	Fornitura e posa di attrezzature compresa iva		8.031,39 €
B.1.2	Spese tecniche (progetto architettonico, DL, CSP + CSE, contabilità, liquidazione, CRE) - ASB studio		23.905,10 €
B.1.3	Incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente, come previsto dal regolamento comunale		3.367,11 €

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			41 414,44 €
C. I.V.A. ed altri oneri		Aliquota	Totali
C.1.0	IVA su lavori	22%	37.038,25 €
C.1.1	Cassa previdenziale su spese tecniche (B.1.1)	4%	956,20 €
C.1.2	IVA su spese tecniche (B.1.1 + C.1.1)	22%	5.469,49 €
Totale IVA ed altri oneri			43 463,94 €
TOTALE COSTO INTERVENTO			253 234,08 €
DI CUI PNRR			225.000,00 €
DI CUI AMMINISTRAZIONE COMUNALE			28.234,08 €

CRONOPROGRAMMA		
DESCRIZIONE	IMPORTO	ANNUALITÀ
Progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 18.329,87	2022
Direzione dei lavori, CRE e coordinamento della sicurezza in fase di	€ 12.000,92	2023
Esecuzione dei lavori e CRE	€ 222.903,29	2023

- la determinazione n. 83 del 02.02.2023 con la quale a seguito della variazione di esigibilità dell'entrata sono stati rideterminati gli impegni di spesa con l'allocazione a bilancio del complessivo quadro economico dell'opera rettificando altresì l'impegno di spesa n. 2023/426 assunto con la su richiamata determinazione n. 188/2022 al capitolo 06221830, per l'importo di € 12.000,92 quale quota di cofinanziamento a carico dell'ente per la spesa di investimento in progetti di rigenerazione urbana PNRR-M5C2;

Vista la determinazione n. 37/CUC del 23/11/2022 con la quale sono stati approvati gli atti e indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopra indicati;

Atteso che, a seguito di gara d'appalto, con determinazione n. 13 del 13.01.2023 i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta COLOMBO LINOLEUM S.r.l. – via Prampolini, 7 - Monza, C.F./P.IVA 05321390964, con un ribasso pari al 36,50%, per un importo di € 108.099,52 (oneri della sicurezza compresi) oltre IVA 22% per complessivi € 131.881,41 e che, in ragione di nuove necessità ed esigenze, si rende essenziale rideterminare il quadro economico nel modo seguente:

A. Importo dei Lavori		Totali	Anno 2022	Anno 2023
A.1.1	importo dei lavori OG1 (Opere Edili)			
	Importo dei lavori OS06 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi)			
TOTALE importo appalto AGGIUDICATO oltre IVA		108.099,52 €		108.099,52 €

di cui					
	importo dei lavori OG1 (Opere Edili)		33.512,69 €		33.512,69 €
	Importo dei lavori OS06 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi)		134.843,00 €		134.843,00 €
	Totale importo a base d'asta		168.355,69 €		168.355,69 €
A.1.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		3.270,30 €		3.270,30 €
A.1.3	Importo Lavori soggetti a ribasso		165.085,39 €		165.085,39 €
A.1.4	ribasso di gara	36,50%	60.256,17 €		60.256,17 €
A.1.5	Importo Lavori ribassato		104.829,22 €		104.829,22 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione					Totali
B.1.0	Somme a disposizione dell'Amministrazione per Imprevisti e Adeguamento Prezzi		79.623,38 €		79.623,38 €
B.1.1	Fornitura e posa di attrezzature compresa iva		8.031,39 €		8.031,39 €
B.1.2	Spese tecniche (progetto architettonico, DL, CSP + CSE, contabilità, liquidazione, CRE) - ASB studio		23.905,10 €	14.446,62 €	9.458,48 €
B.1.3	Incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente, come previsto dal regolamento comunale		3.367,11 €		3.367,11 €
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			114.926,98 €	14.446,62 €	100.480,36 €
C. I.V.A. ed altri oneri		Aliquota			Totali
C.1.0	IVA su lavori	22%	23.781,89 €		23.781,89 €
C.1.1	Cassa previdenziale su spese tecniche (B.1.1)	4%	956,20 €	577,86 €	378,34 €
C.1.2	IVA su spese tecniche (B.1.1 + C.1.1)	22%	5.469,49 €	3.305,39 €	2.164,10 €
Totale IVA ed altri oneri			30.207,58 €	3.883,25 €	26.324,33 €
TOTALE COSTO INTERVENTO			253.234,08	18.329,87 €	234.904,21 €
DI CUI PNRR					
DI CUI AMMINISTRAZIONE COMUNALE					

Visto il decreto sindacale n. 29 del 09/09/2021, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Settore Opere Pubbliche;

Dato atto che con D.M. dell'Interno 13 dicembre 2022 è stato differito al 31/03/2023 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 e conseguentemente autorizzato l'esercizio provvisorio e con successiva Legge 29 dicembre 2022 n. 197 il suddetto termine è stato ulteriormente prorogato al 30 aprile 2023;

Visto il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio provvisorio 2023 assegnato con deliberazione GC 396 del 30/12/2022;

Visti:

- l'art. 163 del T.U.E.L.;
- gli artt. 14, 15, 16 e 17 del D. Lgs n° 165/2001;

- gli artt. 50 e 54 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 7 e 13 del Regolamento di Contabilità;
- l'art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

A. Importo dei Lavori			Totali	Anno 2022	Anno 2023
A.1.1	importo dei lavori OG1 (Opere Edili)				
	Importo dei lavori OS06 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi)				
TOTALE importo appalto AGGIUDICATO oltre IVA			108.099,52 €		108.099,52 €
di cui					
	importo dei lavori OG1 (Opere Edili)		33.512,69 €		33.512,69 €
	Importo dei lavori OS06 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi)		134.843,00 €		134.843,00 €
	Totale importo a base d'asta		168.355,69 €		168.355,69 €
A.1.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		3.270,30 €		3.270,30 €
A.1.3	Importo Lavori soggetti a ribasso		165.085,39 €		165.085,39 €
A.1.4	ribasso di gara	36,50%	60.256,17 €		60.256,17 €
A.1.5	Importo Lavori ribassato		104.829,22 €		104.829,22 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione					Totali
B.1.0	Somme a disposizione dell'Amministrazione per Imprevisti e Adeguamento Prezzi		79.623,38 €		79.623,38 €
B.1.1	Fornitura e posa di attrezzature compresa iva		8.031,39 €		8.031,39 €
B.1.2	Spese tecniche (progetto architettonico, DL, CSP + CSE, contabilità, liquidazione, CRE) - ASB studio		23.905,10 €	14.446,62 €	9.458,48 €
B.1.3	Incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente, come previsto dal regolamento comunale		3.367,11 €		3.367,11 €
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			114.926,98 €	14.446,62 €	100.480,36 €
C. I.V.A. ed altri oneri		Aliquota			Totali
C.1.0	IVA su lavori	22%	23.781,89 €		23.781,89 €
C.1.1	Cassa previdenziale su spese tecniche (B.1.1)	4%	956,20 €	577,86 €	378,34 €
C.1.2	IVA su spese tecniche (B.1.1 + C.1.1)	22%	5.469,49 €	3.305,39 €	2.164,10 €
Totale IVA ed altri oneri			30.207,58 €	3.883,25 €	26.324,33 €
TOTALE COSTO INTERVENTO			€ 253.234,08	253.234,08	234.904,21 €
DI CUI PNRR			€ 225.000,00		
DI CUI AMMINISTRAZIONE COMUNALE			€ 28.234,08		

- 1) di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto che con determinazione n. 13 del 03/11/2022 i lavori di “rifunionalizzazione palestre scolastiche - PNRR-M5C2-I2.1: investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, finanziato dall’Unione Europea – next generation” sono stati aggiudicati alla ditta COLOMBO LINOLEUM S.r.l. – via Prampolini, 7 - Monza, C.F./P.IVA 05321390964 per un importo di €

108.099,52 (€ 3.270,30 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22% al netto del ribasso pari al 36,50% pe complessivi € 131.881,41;

- 3) di rideterminare il quadro economico complessivo ed il relativo cronoprogramma degli interventi in argomento modificato, a seguito della procedura di gara, come segue:

Oneri indotti – art. 200, D.Lgs. 267/2000: non sono previsti aumenti degli oneri indotti sugli stabili oggetto di riqualificazione;

- 4) Di dare atto che il cronoprogramma della spesa così come citato nelle premesse risulta invariato;
- 5) Di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 188 del 10.08.2022 è stato assunto impegno di spesa per € 30.330,79 (CNPAIA 4% e IVA 22% compresa) a favore dell'architetto Sergio Bianchi - ASB studio, con studio in via Donizetti 4, 20841 CARATE BRIANZA – C.F. BNC SRG 71S07 C933A - P.IVA 04211770963 per il servizio tecnico di progettazione definitiva corrispondente all'esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, direzione lavori, contabilità e CRE per i lavori di rifunionalizzazione palestre scolastiche;
- 6) Di impegnare la somma di € 135.248,52 di cui € 131.881,41 (oneri della sicurezza e IVA 22% compresi) a favore dell'operatore economico COLOMBO LINOLEUM S.r.l. – via Prampolini, 7 - Monza, C.F./P.IVA 05321390964 ed € 3.367,11 (80% € 2.693,69 – 20% € 673,42) quale quota ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 nel modo seguente:

Capitolo	16220831	P0401 Istruzione prescolastica - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi di rifunionalizzazione palestre scolastiche - CUP E37H21001670001			
Codifica bilancio	04.01.2.02				
V livello	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico			
Centro di Costo	00580	Centro Elementare (struttura organizzativa)	01040		
TEMA (PdM+Azionestrategica)	00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000		

Vincolo	Classificatore spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2023	2024	2025	successivi
2023PNR10		€ 52.752,56			
2023PNR10		€ 1.077,47			
2023PNR10		€ 269,37			

Capitolo	17220850	P0402 Altri ordini di istruzione non universitaria - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi di rifunzionalizzazione palestre scolastiche - CUP E37H21001670001			
Codifica bilancio	04.02.2.02				
V livello	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico			
Centro di Costo	00580	Centro Elementare (struttura organizzativa)	01020		
TEMA (PdM+Azione strategica)	00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000		

Vincolo	Classificatore e spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2023	2024	2025	successivi
2023PNR10		€ 79.128,85			
2023PNR10		€ 1.616,22			
2023PNR10		€ 404.05			

- 7) di dare atto che la rimanente somma del quadro economico pari ad € 87.654,77 risulta già prenotata con determinazione n. 297 del 16.11.2022;
- 8) di trasmettere il presente atto all'ufficio contratti per gli adempimenti di competenza;
- 9) di dare atto che è stata verificata la previsione della spesa nei flussi di cassa rilevante ai fini delle regole di finanza pubblica;
- 10) di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1 del DLgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Russo Rosalba