



Città di Legnano

ENTE	SIGLA	NUMERO	DATA
COMUNE DI LEGNANO	G.C.	363	07-12-2022
OGGETTO			
PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE INTERVENTI RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI PLESSO DI VIA PARMA CUP E37H21001730001 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO O/ESECUTIVO.			

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemilaventidue addì Sette del mese di Dicembre alle ore 11:40, nell'apposita sala delle adunanze e in videoconferenza si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei signori:

N.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRES.	DA REMOTO	ASS.
1	RADICE LORENZO	SINDACO PRESIDENTE	-	X	
2	PAVAN ANNA	VICE SINDACO	X		
3	FEDELI LORENA	ASSESSORE		X	
4	GARBARINO ALBERTO	ASSESSORE			X
5	BIANCHI MARCO	ASSESSORE		X	
6	BRAGATO GUIDO NICCOLO'	ASSESSORE			X
7	MAFFEI ILARIA	ASSESSORE	X		
8	BERNA NASCA MONICA	ASSESSORE	X		

Il dott. RADICE LORENZO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il segretario generale dott.ssa D'AGOSTINO SANDRA.

PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE INTERVENTI RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI PLESSO DI VIA PARMA CUP E37H21001730001 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che nel programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024, allegato al bilancio di previsione 2022/2024 e al documento unico di programmazione 2022/2024, approvati con deliberazione di C.C. n. 75 del 22/04/2022, è previsto l'intervento di ristrutturazione servizi igienici plesso di via Parma CUP E37H21001730001;

Considerato che tale intervento è finanziato per un importo complessivo pari a € 160.000,00 nell'ambito delle opere pubbliche di rigenerazione urbana di cui ai commi 42 e 43 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché ai sensi del DPCM del 21 gennaio 2021, n. 22;

Verificato che:

- il Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con decreto datato 4 aprile 2022, ha adottato il procedimento per lo scorrimento della graduatoria e l'erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019;
- il presente progetto risulta essere finanziato dai fondi europei next generation EU per € 160.000,00;

Visti i target e le milestone associati alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", in particolare:

1. MILESTONE:

- Q3 2021, M-ITA: Attivazione della procedura di selezione degli investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale entro il terzo trimestre 2021;
- Q1 2022, M-UE: Notifica di tutti gli appalti pubblici assegnati ad almeno 300 comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti per investimenti nella rigenerazione urbana, al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale con progetti in linea con il dispositivo di ripresa e resilienza (RRF) e il principio "non arrecare un danno significativo" (DNSH) entro il primo trimestre 2022;
- Q3 2023, M-ITA: Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023;

2. TARGET:

- Q4 2024, T-ITA Erogato almeno il 30% degli importi totali degli interventi riferiti all'obiettivo finale entro il quarto trimestre 2024;

- Q2 2026, T-UE Almeno 300 progetti completati, presentati dai comuni con più di 15.000 abitanti, riguardanti almeno un milione di metri quadrati di superficie relativa agli interventi di rigenerazione urbana entro il secondo trimestre 2026;

Considerato pertanto che:

- il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023, in luogo di quello indicato dall'art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023);
- viene fissato il termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1;
- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Richiamate:

- la deliberazione n. 141 del 31.05.2022 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento ristrutturazione servizi igienici plesso di via Parma CUP E37H21001730001, per un quadro economico generale dell'intervento di € 160.000,00, pari a quanto finanziato dai suddetti fondi europei next generation EU;
- la determinazione dirigenziale n. 84 del 19.05.2022 con la quale è stata accertata l'entrata del finanziamento;
- la determinazione dirigenziale n. 192 del 12.08.2022 con la quale è stato affidato all'arch. Sabrina Freda, via Pennazzi 23/a, 29122 PIACENZA, C.F.: FRDSRN70B58F839J P.IVA 01709960338, il servizio tecnico di PROGETTAZIONE DEFINITIVA CORRISPONDENTE ALL' ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E CRE DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI PLESSO DI VIA PARMA, tracciato dal CIG 9273700356, impegnando la somma di € 8.667,78 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo di € 10.997,68 così suddivisi:

€ 4.519,36 oltre cassa ed IVA per complessivi € 5.734,17 cassa ed IVA compresa per spese di progettazione e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione;

€ 4.148,42 oltre cassa ed IVA compresa per complessivi € 5.263,51 cassa ed IVA compresa direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, CRE;

e sono stati rideterminati i relativi accertamenti di entrata;

Verificato che il professionista in parola non è soggetto a versamento di IVA e che pertanto le sue competenze sono € 8.667,78 oltre cassa del 4% (€ 346,71) così suddivisi:

€ 4.519,36 per spese di progettazione e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione oltre cassa del 4% (€ 180,77);

€ 4.148,42 per direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, CRE oltre cassa del 4% (€ 165,94);

Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 203 del 29/11/2022 sono state integrate le risorse a capitolo per € 5.734,17 di cui € 4.700,13 sono stati utilizzati per integrare il Quadro Tecnico economico dell'opera quale importo dei servizi tecnici del presente lavoro coerentemente con l'allocazione a bilancio del complessivo quadro economico dell'opera al capitolo 17220858 - P0402 Altri ordini di istruzione non universitaria - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi ristrutturazione servizi igienici plesso di via Parma - CUP E37H21001730001;

Visto l'allegato progetto definitivo corrispondente all'esecutivo, redatto dall'arch. Sabrina Freda, via Pennazzi 23/a, 29122 PIACENZA, C.F.: FRDSRN70B58F839J P.IVA 01709960338 trasmesso con prot. 64376 in data 28/11/2022, per una spesa complessiva di € 164.700,13, finanziato nell'ambito del PNRR per un contributo pari a € 160.000,00 e dall'Amministrazione Comunale per € 4.700,13 comprendente i seguenti elaborati:

relazione generale
relazione tecnica specialistica
relazione su rispetto vincoli DNSH E CAM
quadro tecnico economico
computo metrico estimativo
elenco dei prezzi unitari
quadro di incidenza della manodopera
computo costi sicurezza
capitolato speciale d'appalto
cronoprogramma dei lavori
piano di sicurezza e coordinamento
fascicolo dell'opera – piano manutenzioni generale
piano di manutenzione impianti
schema di contratto
inquadramento generale
stato di fatto – blocco 1
stato di fatto – blocchi 2-3
stato di fatto – blocco 4
stato di confronto – blocco 1
stato di confronto – blocchi 2-3
stato di confronto – blocco 4
stato di progetto – blocco 1
stato di progetto – blocchi 2-3
stato di progetto – blocco 4

oneri indotti – art. 200, dlgs. 267/2000: non si prevedono aumenti degli oneri indotti;

Visto altresì il quadro economico complessivo di cui all'art. 16 del d.p.r. n. 207/2010 e s.m.i. di seguito riportato:

a)	lavori ed oneri		anno 2022	anno 2023
	totale lavori	108.500,00		108.500,00
	importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	5.500,00		5.500,00
	totale parte a)	114 000.00		114.000.00
	di cui costo della manodopera	42.225,60		42.225,60

b)	somme a disposizione dell'amministrazione			
	iva sui lavori (22%)	25.080,00		25.080,00
	incentivo art. 113 d.lgs 50/2016	2.280,00		2.280,00
	Spese tecniche di progettazione	8.667,78	4.519,36	4.148,42
	cassa di previdenza su spese tecniche	346,71	180,77	165,94
	Premio di accelerazione (art.50 comma 4 DL77/2021)	5.700,00		5.700,00
	Costi per il personale ex art. 1 DL 80/2021, convertito, con modif, dalla L 113/2021	1.299,19		1.299,19
	Imprevisti ed Arrotondamenti	7.326,45		7.326,45
	TOTALE Parte B)	50.700,13		
	TOTALE GENERALE Parte A) + Parte B)	164.700,13		160.000,00
	DI CUI FINANZIATI PNRR	160 000,00		160.000,00
	DI CUI FINANZIATI AMMINISTRAZIONE COMUNALE	4.700,13	4.700,13	

Precisato che gli interventi previsti in progetto consistono nel completo rifacimento dei bagni dell'istituto scolastico mediante la rimozione delle finiture edili (piastrelle, massetti...) la rimozione degli impianti sanitari sia arredo sanitario, sia tubazioni di distribuzione e il completo rifacimento delle finiture edili, impiantistiche sanitarie e relamping LED sia nella zona servizi che nell'atrio dell'edificio scolastico (sostituzione degli elementi illuminanti);

Verificato che il target di rigenerazione previsto in sede di domanda del finanziamento pari a mq. 175,00 di superficie rigenerata è stato rispettato come meglio rappresentato nell'elaborato "relazione su rispetto vincoli DNSH e CAM" che individua una superficie complessiva di 225, 51 mq, superiore al TARGET di riqualificazione pari a 175 mq;

Verificato altresì che rispetto ai sei obiettivi posti dal piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (Mitigazione dei cambiamenti climatici, Adattamento ai cambiamenti climatici, Uso sostenibile e protezione delle risorse idriche, Transizione verso un'economia circolare, Prevenzione e controllo dell'inquinamento, Ripristino della biodiversità e degli ecosistemi) il presente progetto migliora l'obiettivo "Uso sostenibile e protezione delle acque" e non crea danno significativo ai restanti 5 obiettivi;

Rilevato che l'art. 26 del Codice, ai commi 1 e 2, dispone testualmente che la stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente;

Visto l'allegato verbale di validazione dell'opera;

Dato atto che:

- per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;

- per il procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 11 della L. n. 3/2003, si è proceduto ad acquisire il seguente CUP: E37H21001730001;
- con determinazione n. 330 del 05/12/2022 si è proceduto ad approvare la validazione del progetto in parola;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. sulla presente proposta di deliberazione, il dirigente del settore "Opere Pubbliche" e il dirigente del settore "Economico-finanziario" hanno espresso rispettivamente parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della stessa, allegati alla presente;

Con voti unanimi, resi in forma palese

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo corrispondente all'esecutivo, redatto all'arch. Sabrina Freda, via Pennazzi 23/a, 29122 PIACENZA, C.F.: FRDSRN70B58F839J P.IVA 01709960338 trasmesso con prot. 64376 in data 28/11/2022, per una spesa complessiva di € 164.700,13, finanziato nell'ambito del PNRR per un contributo pari a € 160.000,00 e dall'Amministrazione Comunale per € 4.700,13 comprendente i seguenti elaborati:

relazione generale
relazione tecnica specialistica
relazione su rispetto vincoli DNSH E CAM
quadro tecnico economico
computo metrico estimativo
elenco dei prezzi unitari
quadro di incidenza della manodopera
computo costi sicurezza
capitolato speciale d'appalto
cronoprogramma dei lavori
piano di sicurezza e coordinamento
fascicolo dell'opera – piano manutenzioni generale
piano di manutenzione impianti
schema di contratto
inquadramento generale
stato di fatto – blocco 1
stato di fatto – blocchi 2-3
stato di fatto – blocco 4
stato di confronto – blocco 1
stato di confronto – blocchi 2-3
stato di confronto – blocco 4
stato di progetto – blocco 1
stato di progetto – blocchi 2-3
stato di progetto – blocco 4

oneri indotti – art. 200, dlgs. 267/2000: non si prevedono aumenti degli oneri indotti;

- 2) di approvare il quadro economico complessivo di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. di seguito riportato:

a)	lavori ed oneri		anno 2022	anno 2023
	totale lavori	108.500,00		108.500,00
	importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	5.500,00		5.500,00
	totale parte a)	114 000.00		114.000.00
	di cui costo della manodopera	42.225,60		42.225,60
b)	somme a disposizione dell'amministrazione			
	iva sui lavori (22%)	25.080,00		25.080,00
	incentivo art. 113 d.lgs 50/2016	2.280,00		2.280,00
	Spese tecniche di progettazione	8.667,78	4.519,36	4.148,42
	cassa di previdenza su spese tecniche	346,71	180,77	165,94
	Premio di accelerazione (art.50 comma 4 DL77/2021)	5.700,00		5.700,00
	Costi per il personale ex art. 1 DL 80/2021, convertito, con modif, dalla L 113/2021	1.299,19		1.299,19
	Imprevisti ed Arrotondamenti	7.326,45		7.326,45
	TOTALE Parte B)	50.700,13		
	TOTALE GENERALE Parte A) + Parte B)	164.700,13		160.000,00
	DI CUI FINANZIATI PNRR	160 000.00		160.000,00
	DI CUI FINANZIATI AMMINISTRAZIONE COMUNALE	4.700,13	4.700,13	

- 3) di demandare al dirigente del settore "Opere Pubbliche" tutti gli atti successivi volti alla realizzazione dell'opera, tra i quali la variazione di esigibilità della spesa e l'accertamento dell'entrata, a seguito del cronoprogramma indicato nel quadro tecnico economico, e la rideterminazione dell'impegno di spesa assunto con la sopra citata determinazione n. 192/2022;
- 4) di dare atto che la somma di € 164.700,13 sarà prevista nel modo seguente dopo le opportune variazioni:

Capitolo	17220858	P0402 Altri ordini di istruzione non universitaria - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi ristrutturazione servizi igienici plesso di via Parma - CUP E37H21001730001	
Codifica bilancio	04.02.2.02		
V livello	U.2.02.01.09.00 3	Fabbricati ad uso scolastico	
Centro di Costo	00580	Centro Elementare (struttura organizzativa)	01600
TEMA (PdM+Azionestrategica)	00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000

Vincolo	Classificato re spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2022	2023	2024	successivi

2022 PNR06			5.734,17		
2022AVLIN	PROGETTA	4.700,13			
2023PNR06			5.263,51		
2023PNR06			149.002,32		

- 5) di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L., stante l'urgenza di avviare le procedure di gara;
- 6) di disporre che, in conformità all'art. 125 del T.U.E.L., la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'albo on line, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Il presidente Lorenzo Radice

Il segretario generale Sandra D'Agostino

Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Sandra D'Agostino