



Città di Legnano

ENTE	SIGLA	NUMERO	DATA
COMUNE DI LEGNANO	G.C.	126	02-05-2023
OGGETTO			
PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE CUP E37H21001710001 – INTERVENTI DI RIFACIMENTO COPERTURE SCUOLE D'INFANZIA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO.			

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemilaventitre addì Due del mese di Maggio alle ore 15:00, nell'apposita sala delle adunanze si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei signori:

N.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRES.	DA REMOTO	ASS.
1	RADICE LORENZO	SINDACO PRESIDENTE	-		X
2	PAVAN ANNA	VICE SINDACO	X		
3	FEDELI LORENA	ASSESSORE			X
4	BENETTI LUCA	ASSESSORE	X		
5	BIANCHI MARCO	ASSESSORE			X
6	BRAGATO GUIDO NICCOLO'	ASSESSORE	X		
7	MAFFEI ILARIA	ASSESSORE	X		
8	BERNA NASCA MONICA	ASSESSORE	X		

La dott.ssa PAVAN ANNA assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il segretario generale dott.ssa D'AGOSTINO SANDRA.

PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE CUP E37H21001710001 – INTERVENTI DI RIFACIMENTO COPERTURE SCUOLE D'INFANZIA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che nel programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024, allegato al Bilancio di Previsione 2022/2024 e al Documento Unico di Programmazione 2022/2024, approvati con deliberazione di C.C. n. 75 del 22/04/2022, sono previsti gli interventi di rifacimento coperture scuole d'infanzia;

Considerato che tali interventi sono stati candidati a finanziamento per un importo complessivo pari a € 195.000,00 nell'ambito delle opere pubbliche di rigenerazione urbana di cui ai commi 42 e 43 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché ai sensi del DPCM del 21 gennaio 2021, n. 22;

Verificato che:

- il Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con decreto datato 4 aprile 2022, ha adottato il procedimento per lo scorrimento della graduatoria e l'erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019;
- il presente progetto risulta essere finanziato dai fondi europei Next Generation EU per € 195.000,00;

Visti i target e le milestone associati alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", in particolare:

1. MILESTONE:

- Q3 2021, M-ITA: Attivazione della procedura di selezione degli investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale entro il terzo trimestre 2021;
- Q1 2022, M-UE: Notifica di tutti gli appalti pubblici assegnati ad almeno 300 comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti per investimenti nella rigenerazione urbana, al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale con progetti in linea con il dispositivo di ripresa e resilienza (RRF) e il principio "non arrecare un danno significativo" (DNSH) entro il primo trimestre 2022;
- Q3 2023, M-ITA: Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023;

2. TARGET:

- Q4 2024, T-ITA Erogato almeno il 30% degli importi totali degli interventi riferiti all'obiettivo finale entro il quarto trimestre 2024;
- Q2 2026, T-UE Almeno 300 progetti completati, presentati dai comuni con più di 15.000 abitanti, riguardanti almeno un milione di metri quadrati di superficie relativa agli interventi di rigenerazione urbana entro il secondo trimestre 2026;

Considerato pertanto che:

- il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023, in luogo di quello indicato dall'art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023);
- viene fissato il termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1;
- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Richiamate le determinazioni dirigenziali:

- n. 95 del 19.05.2022 con la quale è stata accertata l'entrata del finanziamento;
- n. 140 del 22.06.2022 con la quale è stato affidato il servizio di diagnosi energetica alla società TerrAria S.R.L.;
- la deliberazione n. 266 del 27/09/2022 della Giunta Comunale che ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo agli interventi di rifacimento coperture scuole d'infanzia, prevedente una spesa complessiva di € 202.353,59 pari a quanto finanziato dai suddetti fondi europei next generation EU (€ 195.000,00) ed una quota di oneri da parte dell'Amministrazione Comunale (€ 7.353,59);
- la determinazione dirigenziale n. 239 del 03.10.2022 con la quale è stato affidato allo STUDIO CAMANDONA di Arch. MASSIMO PICCALUGA - P.IVA 01741500027, con studio in Via Piemonte, 40 - 13836 COSSATO il SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CORRISPONDENTE ALL'ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE PER GLI INTERVENTI DI RIFACIMENTO COPERTURE SCUOLE D'INFANZIA per un importo di € 13.946,32 oltre cassa oltre IVA (per complessivi € 17.695,09) di cui € 5.602,89 per spese tecniche di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oltre cassa oltre IVA (per complessivi € 7.108,94) ed € 8.343,43 per spese tecniche di direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato regolare esecuzione oltre cassa oltre IVA (per complessivi € 10.586,15);

Visto l'allegato progetto definitivo corrispondente all'esecutivo, redatto dall'operatore STUDIO CAMANDONA di Arch. MASSIMO PICCALUGA - P.IVA 01741500027, con studio in Via Piemonte, 40 - 13836 COSSATO, trasmesso con prot. 23124 in data 26/04/2023, per una spesa complessiva di € 202.353,59 finanziati con fondi

PNRR per € 195.000,00 e con fondi dell'Amministrazione Comunale per € 7.353.59 comprendente i seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI - ECONOMICI - SICUREZZA

Tav. r.1	Relazione tecnico-illustrativa
Tav. r.2	Relazione DNSH
Tav. r.3	Elenco prezzi - Analisi prezzi
Tav. r.4	Computo metrico estimativo
Tav. r.5	Quadro economico
Tav. r.6	CSA - norme amministrative
Tav. r.7	CSA - norme tecniche
Tav. r.8	Schema di contratto
Tav. r.9	Piano di manutenzione
Tav. r.10	PSC e cronoprogramma
Tav. r.11	Planimetrie di cantiere
Tav. r.12	Fascicolo dell'opera
Tav. r.13	Piano gestione delle materie

ELABORATI GRAFICI

Tav. a.1	Corografia, estratti
Tav. a.2	Collodi - rilievo - pianta copertura, sezione
Tav. a.3	Collodi - progetto - pianta copertura, sezione
Tav. a.4	Collodi - progetto - Particolari costruttivi
Tav. a.5	Cavour - progetto - Linea vita

QUADRO ECONOMICO					
A) LAVORI				2022	2023
COLLODI - ADEGUAMENTO COPERTURA		32 341.95 €			
COLLODI - VERNICIATURA ELEMENTI LIGNEI COPERTURA		16 859.85 €			
COLLODI - ISOLAMENTO SOLETTA DI COPERTURA SCUOLA		45 739.00 €			
COLLODI - INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE COPERTURA METALLICA		3 484.94 €			
VIA CAVOUR - LINEE VITA + MANUTENZIONE COPERTURA		17 574.26 €			
TOTALE LAVORI			116 000.00 €		
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso			23 500.00 €		
	di cui costo della manodopera	35 538.99 €			
	TOTALE Parte A)		139 500.00 €		139 500.00 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
IVA sui lavori di manutenzione	22% x 139 500.00 €		30 690.00 €		30 690.00 €
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	2% x 139 500.00 €		2 790.00 €		2 790.00 €
Spese tecniche			13 946.32 €		13 946.32 €
	Progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione di cui al D.Lgs 81/2008	5.602,89 €			
	Direzione Lavori,	8.343,43 €			

	contabilità, certificato di regolare esecuzione Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di cui al D.Lgs 81/2008				
Cassa di previdenza su spese tecniche	4% x 13 946.32 €		557.85 €		
IVA su spese tecniche e cassa di previdenza	22% x 14 504.17 €		3 190.92 €		
Spese tecniche per diagnosi energetica (IVA+oneri compr.)			2 061.80 €	2 061.80 €	
Premio di accelerazione (art.50 comma 4 DL77/2021)			2 000.00 €		
Imprevisti ed Arrotondamenti			7.616,70 €		
TOTALE Parte B)			62.853,59 €		
TOTALE GENERALE Parte A) + Parte B			202.353,59 €		
di cui finanziato con P.N.R.R.			195.000,00 €		
Di cui finanziato con fondi Amministrazione comunale			7.353,59 €		

Rilevato che l'art. 26 del Codice, ai commi 1 e 2, dispone testualmente che:

1. la stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente;
2. visto l'allegato verbale di validazione dell'opera e la relativa tabella di verifica;

Verificato che il target di rigenerazione previsto in sede di domanda del finanziamento pari a 1.050,00 mq di superficie rigenerata è stato rispettato come meglio rappresentato nelle tavole di progetto a.3 ed a.5;

Dato atto che:

- per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;
- per il procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 11 della L. n. 3/2003, si è proceduto ad acquisire il seguente CUP: E37H21001710001;
- con determinazione n. 532 del 27/04/2023 del dirigente si è proceduto ad approvare la validazione del progetto in oggetto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. sulla presente proposta di deliberazione, il dirigente del settore "Opere Pubbliche" e il dirigente del settore "Economico-finanziario" hanno espresso rispettivamente parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della stessa, allegati alla presente;

Con voti unanimi, resi in forma palese

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo corrispondente all'esecutivo, redatto dall'operatore STUDIO CAMANDONA di Arch. MASSIMO PICCALUGA - P.IVA 01741500027, con studio in Via Piemonte, 40 - 13836 COSSATO, trasmesso con prot. 23124 in data 26/04/2023, per una spesa complessiva di € 202.353.59 finanziati con fondi PNRR per € 195.000,00 e con fondi dell'Amministrazione Comunale per € 7.353.59 comprendente i seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI - ECONOMICI - SICUREZZA

Tav. r.1	Relazione tecnico-illustrativa
Tav. r.2	Relazione DNSH
Tav. r.3	Elenco prezzi - Analisi prezzi
Tav. r.4	Computo metrico estimativo
Tav. r.5	Quadro economico
Tav. r.6	CSA - norme amministrative
Tav. r.7	CSA - norme tecniche
Tav. r.8	Schema di contratto
Tav. r.9	Piano di manutenzione
Tav. r.10	PSC e cronoprogramma
Tav. r.11	Planimetrie di cantiere
Tav. r.12	Fascicolo dell'opera
Tav. r.13	Piano gestione delle materie

ELABORATI GRAFICI

Tav. a.1	Corografia, estratti
Tav. a.2	Collodi - rilievo - pianta copertura, sezione
Tav. a.3	Collodi - progetto - pianta copertura, sezione
Tav. a.4	Collodi - progetto - Particolari costruttivi
Tav. a.5	Cavour - progetto - Linea vita

- 2) di approvare il quadro economico complessivo di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO					
A) LAVORI				2022	2023
COLLODI - ADEGUAMENTO COPERTURA	32 341.95 €				
COLLODI - VERNICIATURA ELEMENTI LIGNEI COPERTURA	16 859.85 €				
COLLODI - ISOLAMENTO SOLETTA DI COPERTURA SCUOLA	45 739.00 €				
COLLODI - INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE COPERTURA METALLICA	3 484.94 €				
VIA CAVOUR - LINEE VITA + MANUTENZIONE COPERTURA	17 574.26 €				
TOTALE LAVORI			116 000.00 €		
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso			23 500.00 €		
	di cui costo della manodopera	35 538.99 €			
	TOTALE Parte A)		139 500.00 €		139 500.00 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
IVA sui lavori di manutenzione	22% x 139 500.00 €		30 690.00 €		30 690.00 €

Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	2% x 139 500.00 €		2 790.00 €		2 790.00 €
Spese tecniche			13 946.32 €		13 946.32 €
	Progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione di cui al D.Lgs 81/2008	5.602,89 €			
	Direzione Lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di cui al D.Lgs 81/2008	8.343,43 €			
Cassa di previdenza su spese tecniche	4% x 13 946.32 €		557.85 €		
IVA su spese tecniche e cassa di previdenza	22% x 14 504.17 €		3 190.92 €		
Spese tecniche per diagnosi energetica (IVA+oneri compr.)			2 061.80 €	2 061.80 €	
Premio di accelerazione (art.50 comma 4 DL77/2021)			2 000.00 €		
Imprevisti ed Arrotondamenti			7.616,70 €		
TOTALE Parte B)			62.853,59 €		
TOTALE GENERALE Parte A) + Parte B			202.353,59 €		
di cui finanziato con P.N.R.R.			195.000,00 €		
Di cui finanziato con fondi Amministrazione comunale			7.353,59 €		

3) di demandare al dirigente del settore Opere Pubbliche tutti gli atti successivi volti alla realizzazione dell'opera;

4) di dare atto, ancora, che la somma di € 202.353,59 è prevista nel modo seguente:

Capitolo		16220832		P0401 Istruzione prescolastica - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi di rifacimento coperture scuole d'infanzia Collodi e Cavour – CUP E37H21001710001		
Codifica bilancio		04.01.2.02				
V livello		U.2.02.01.09.00 3		Fabbricati ad uso scolastico		
Centro di Costo		00580		Centro Elementare (struttura organizzativa)		01060
TEMA (PdM+Azione strategica)		00000		SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)		00000
Vincolo	Classificato re spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ				
		2022	2023	202	successivi	

2022 AVLIN	PROGETTA		€ 7.108,94		
2023PNR13			€ 175.500,00		
2022 PNR13		€ 1.817,15	€ 17.682,85		
2022EPINV		€ 244,65			

- 5) di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L., stante l'urgenza di avviare le procedure di gara;
- 6) di disporre che, in conformità all'art. 125 del T.U.E.L., la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'albo on line, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

La presidente Anna Pavan

Il segretario generale Sandra D'Agostino

Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Sandra D'Agostino