



Città di Legnano

ENTE	SIGLA	NUMERO	DATA
COMUNE DI LEGNANO	G.C.	143	12-05-2023
OGGETTO			
CUP E31B21002560001 - PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA MAZZINI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO			

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemilaventitre addì Dodici del mese di Maggio alle ore 15:00, nell'apposita sala delle adunanze e in videoconferenza si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei signori:

N.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRES.	DA REMOTO	ASS.
1	RADICE LORENZO	SINDACO PRESIDENTE	X		
2	PAVAN ANNA	VICE SINDACO		X	
3	FEDELI LORENA	ASSESSORE	X		
4	BENETTI LUCA	ASSESSORE			X
5	BIANCHI MARCO	ASSESSORE		X	
6	BRAGATO GUIDO NICCOLO'	ASSESSORE			X
7	MAFFEI ILARIA	ASSESSORE		X	
8	BERNA NASCA MONICA	ASSESSORE	X		

Il dott. RADICE LORENZO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il segretario generale dott.ssa D'AGOSTINO SANDRA.

CUP E31B21002560001 - PNRR-M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA MAZZINI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che nel Programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024, allegato al Bilancio di Previsione 2022/2024 e al Documento Unico di Programmazione 2022/2024, approvati con deliberazione di C.C. n. 75 del 22/04/2022, è previsto l'intervento di ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA MAZZINI;

Considerato che tale intervento è stato candidato a finanziamento per un importo complessivo pari a € 500.000,00 nell'ambito delle opere pubbliche di rigenerazione urbana di cui ai commi 42 e 43 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché ai sensi del DPCM del 21 gennaio 2021, n. 22;

Verificato che:

- il Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con decreto datato 4 aprile 2022, ha adottato il procedimento per lo scorrimento della graduatoria e l'erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019;
- il presente progetto risulta essere finanziato dai fondi europei Next Generation EU per € 500.000,00;

Visti i target e le milestone associati alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", in particolare:

1. MILESTONE:

- Q3 2021, M-ITA: Attivazione della procedura di selezione degli investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale entro il terzo trimestre 2021;
- Q1 2022, M-UE: Notifica di tutti gli appalti pubblici assegnati ad almeno 300 comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti per investimenti nella rigenerazione urbana, al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale con progetti in linea con il dispositivo di ripresa e resilienza (RRF) e il principio "non arrecare un danno significativo" (DNSH) entro il primo trimestre 2022;

- Q3 2023, M-ITA: Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023;

2. TARGET:

- Q4 2024, T-ITA Erogato almeno il 30% degli importi totali degli interventi riferiti all'obiettivo finale entro il quarto trimestre 2024;
- Q2 2026, T-UE Almeno 300 progetti completati, presentati dai comuni con più di 15.000 abitanti, riguardanti almeno un milione di metri quadrati di superficie relativa agli interventi di rigenerazione urbana entro il secondo trimestre 2026;

Considerato pertanto che:

- il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023, in luogo di quello indicato dall'art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023);
- viene fissato il termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1;
- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 104 del 25.05.2022 con la quale è stata accertata l'entrata del finanziamento;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 27/07/2022 con la quale è stata finanziata l'intervento con ulteriori € 100.000,00 con fondi dell'Amministrazione Comunale;
- la deliberazione di G.C. n. 254 del 20.09.2022 che, con apposita variazione di bilancio e di Piano Esecutivo di Gestione, ha disposto l'allocazione delle risorse per spese per incarichi di progettazione negli stessi capitoli in cui sono previste le correlate opere
- la determina n. 294 del 14.11.2022 con la quale è stato affidato all'Ing. MAURO MEZZETTI, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese con il n.1754 Partita I.V.A. 02001860127 - C.F. MZZMRA62M28B300V Piazza Risorgimento 10 - 21013 - Gallarate il servizio tecnico di progettazione definitiva corrispondente all'esecutiva, direzione lavori, contabilità e CRE per gli interventi di adeguamento sismico della scuola primaria Mazzini per l'importo di € 50.385,03 oltre cassa e IVA per complessivi € 63.928,53, così suddivisi:
 - spese tecniche di progettazione per € 30.109,23 oltre cassa ed IVA per complessivi € 38.202,59;
 - spese tecniche di direzione dei lavori e CRE per € 20.275,80 oltre cassa ed IVA per complessivi € 25.725,94
- la determina n. 305 del 22.11.2022 con la quale è stato affidato all'Ing. Piercarlo Luigi Viterbo il servizio tecnico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per gli interventi di adeguamento sismico della scuola primaria Mazzini per l'importo di € 15.903,04 oltre cassa e IVA per complessivi € 20.177,77, così suddivisi:
 - spese tecniche di progettazione per € 4.859,26 oltre cassa ed IVA per complessivi € 6.165,43;

- spese tecniche di direzione dei lavori e CRE per € 11.043,78 oltre cassa ed IVA per complessivi € 14.012,34
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 21/02/2023 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento di adeguamento sismico della scuola Mazzini, per un quadro economico generale dell'intervento di € 650.000,00 di cui € 500.000,00 finanziati con fondi PNRR ed € 150.000,00 finanziati con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
- la determina n. 549 del 02.05.2023 con la quale è stato variato il cronoprogramma della spesa ed è stata adottata contestualmente la variazione di esigibilità;

Visto l'allegato progetto definitivo corrispondente all'esecutivo, redatto dall'operatore economico Ing. MAURO MEZZETTI, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese con il n.1754 Partita I.V.A. 02001860127 - C.F. MZZMRA62M28B300V Piazza Risorgimento 10 - 21013 – Gallarate ed Ing. Piercarlo Luigi Viterbo relativamente al progetto di coordinamento della sicurezza, trasmesso con prot. 24065 in data 03/05/2023, per una spesa complessiva di € 650.000,00 finanziati con fondi PNRR per € 500.000,00 e con fondi dell'Amministrazione Comunale per € 150.000,00 comprendente i seguenti elaborati:

E01	Relazione generale e documentazione fotografica
E02	Relazione illustrativa opere strutturali
E03	Relazione di calcolo delle strutture
E04	Fascicolo dei calcoli
E05	Piano di manutenzione delle strutture
E06	ELENCO PREZZI UNITARI
E07	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
E08	Stima incidenza manodopera
E09	Quadro economico
E10	cronoprogramma
E11	Capitolato speciale d'appalto
E12	Schema contratto
E13	Relazione criteri ambientali minimi
E14	Progetto Esecutivo
1A	SETTO 1 - PALESTRA: opere in c.a.
1B	SETTO 1 - PALESTRA: controventature in ferro (piastre)
1C	SETTO 1 - PALESTRA: controventature in ferro
2A	SETTO 2 - PALESTRA: opere in c.a.
3A	SETTO 3 - PALESTRA: opere in c.a.
3B	SETTO 3 - PALESTRA: controventature in ferro (piastre)
3C	SETTO 3 - PALESTRA: controventature in ferro
4A	SETTO 4 - PALESTRA: opere in c.a.
5A	SETTO 5 - CORPO: opere in c.a.
6A	SETTO 6 – PALESTRA: fasciatura nodi travi-pilastr
7A	Interferenze con i collegamenti zona A in progetto
7B	Piastre fissaggio collegamenti zona A
7C	Piastre di fissaggio a travi e pilastr della zona A
8A	Interferenze con i collegamenti zona B in progetto

8B	Piastre di fissaggio a travi e pilastri della zona B
8C	Piastre di fissaggio a travi e pilastri della zona B - Dett. vari
9A	Interferenze con i collegamenti zona C in progetto
9B	piastre di fissaggio ai pilastri della palestra zona C
9C	particolari fissaggio collegamenti 2xUPN80 zona C
9D	particolari accoppiamento collegamenti 2xUPN80 zona C
9E	particolari collegamento shock transmitter zona C
9F	particolari collegamento shock transmitter zona C
10A	CORPO 10: rinforzo pilastri tipo 10A
10B	CORPO 10: rinforzo pilastri tipo 10B
11A	CORPO 11: rinforzo nodi passerella di collegamento
12A	CORPO 12: interventi su tamponamento esterno palestra
TAV E16	Tavola dei Target
G1	Localizzazione zone di intervento
G2	Documentazione fotografica interferenze
G3	documentazione fotografica
G4	Interferenze con i setti 1-2-3-4-5 in progetto

Oneri indotti – art. 200, D.Lgs. 267/2000: non si prevedono aumenti degli oneri indotti;

LAVORI		TOTALE	2023	2024
Importo dei lavori a corpo		€ 421.378,97	€ 133.150,12	€ 288.228,85
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.055,69			
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA su lavori 22%		€ 92.703,37	€ 29.293,02	€ 63.410,35
Spese tecniche PROGETTAZIONE/DL/CSE/CSP/CSE		€ 66.288,07	€ 40.000,00	€ 26.288,07
Spese tecniche COLLAUDO STATICO		€ 7.309,56		€ 7.309,56
IVA e CNPAIA su spese PROGETTAZIONE /DL/SCP/CSE/COLLAUDO		€ 19.783,04	€ 10.752,00	€ 9.031,04
Incentivo funzioni tecniche		€ 8.427,58		€ 8.427,58
di cui a) 80% di incentivo funzioni tecniche	€ 6.742,06			
di cui b) 20% di incentivo funzioni tecniche	€ 1.685,52			
Sgombero zone di intervento		€ 1.000,00		€ 1.000,00
Spostamento temporaneo e ripristino tubazione antincendio		€ 8.000,00	€ 8.000,00	
Ripristino cavi elettrici rimossi		€ 3.500,00	€ 3.500,00	
Modifica/spostamento cavi comando finestre palestra		€ 1.500,00	€ 1.500,00	
Premio di accelerazione		€ 5.000,00		€ 5.000,00
Spese per il personale		€ 8.000,00	€ 8.000,00	
Somme a disposizione della stazione appaltante		€ 7.109,41		€ 7.109,41
TOTALE		€ 650.000,00	€ 234.195,14	€ 415.804,86
DI CUI PNRR		€ 500.000,00	€ 173.921,08	€ 326.078,92
DI CUI RISORSE AMMINISTRAZIONE COMUNALE		€ 150.000,00	€ 60.274,06	€ 89.725,94

Rilevato che l'art. 26 del Codice, ai commi 1 e 2, dispone testualmente che "la stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente";

Verificato che il target di rigenerazione previsto in sede di domanda del finanziamento pari a 3260 mq di superficie rigenerata è stato rispettato come meglio rappresentato nella tavola di progetto E17;

Dato atto che:

- per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;
- per il procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 11 della L. n. 3/2003, si è proceduto ad acquisire il seguente CUP: E31B21002560001;
- con determinazione n. 561 del 03/05/2023 del dirigente si è proceduto ad approvare la validazione del progetto in oggetto;

Acquisito agli atti il documento di validazione del progetto di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. sulla presente proposta di deliberazione, il dirigente del settore "Opere Pubbliche" e il dirigente del settore "Economico-finanziario" hanno espresso rispettivamente parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della stessa, allegati alla presente;

Con voti unanimi, resi in forma palese

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo corrispondente all'esecutivo, redatto dall'operatore economico Ing. MAURO MEZZETTI, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese con il n.1754 Partita I.V.A. 02001860127 - C.F. MZZMRA62M28B300V Piazza Risorgimento 10 - 21013 – Gallarate ed Ing. Piercarlo Luigi Viterbo relativamente al progetto di coordinamento della sicurezza, trasmesso con prot. 24065 in data 03/05/2023, per una spesa complessiva di € 650.000,00 finanziati con fondi PNRR per € 500.000,00 e con fondi dell'Amministrazione Comunale per €, 150.000,00 comprendente gli elaborati sopra riportati;
- 2) di approvare il quadro economico complessivo di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. riportato in premessa;
- 3) di demandare al dirigente del settore Opere Pubbliche tutti gli atti successivi volti alla realizzazione dell'opera;
- 4) di dare atto che la somma di € 650.000,00 è prevista nel modo seguente:

Capitolo		17220852		P0402 Altri ordini di istruzione non universitaria - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR - interventi di adeguamento sismico scuola primaria Mazzini - CUP E31B21002560001	
Codifica bilancio		04.02.2.02			
V livello		U.2.02.01.09.003		Fabbricati ad uso scolastico	
Centro di Costo		00580		Centro Elementare (struttura organizzativa)	01060
TEMA (PdM+Azione strategica)		00000		SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000
Vincolo	Classificat ore spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2023	2024	2025	successivi
2022 AVLIN	PROGETTA	€ 50.000,00			
2022AVLIN		€ 10.274,06			
2022AVLIN			€ 89.725,94		
2022PNR21		€ 26.477,94	€ 23.522,06		
2023PNR21		€ 147.443,14			
2024PNR21			€ 302.556,86		

- 5) di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L., stante l'urgenza di avviare le procedure di gara;
- 6) di disporre che, in conformità all'art. 125 del T.U.E.L., la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'albo on line, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Il presidente Lorenzo Radice

Il segretario generale Sandra D'Agostino

Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Sandra D'Agostino