



Città di Legnano

ENTE	SIGLA	NUMERO	DATA
COMUNE DI LEGNANO	G.C.	346	30-11-2022
OGGETTO			
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA – COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3) – MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE” - INVESTIMENTO 1.3 “MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA IN CINEMA, TEATRI E MUSEI” - PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA DEL CINEMA RATTI DI LEGANO. CUP E34H22000190001 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CORRISPONDENTE ALL'ESECUTIVO			

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemilaventidue addì Trenta del mese di Novembre alle ore 13:55, nell'apposita sala delle adunanze e in videoconferenza si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei signori:

N.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRES.	DA REMOTO	ASS.
1	RADICE LORENZO	SINDACO PRESIDENTE	-	X	
2	PAVAN ANNA	VICE SINDACO			X
3	FEDELI LORENA	ASSESSORE		X	
4	GARBARINO ALBERTO	ASSESSORE	X		
5	BIANCHI MARCO	ASSESSORE		X	
6	BRAGATO GUIDO NICCOLO'	ASSESSORE	X		
7	MAFFEI ILARIA	ASSESSORE			X
8	BERNA NASCA MONICA	ASSESSORE	X		

Il dott. RADICE LORENZO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il segretario generale dott.ssa D'AGOSTINO SANDRA.

ORIGINALE FIRMATO ANCHE DIGITALMENTE

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA – COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3) – MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE” - INVESTIMENTO 1.3 “MIGLIORARE L’EFFICIENZA ENERGETICA IN CINEMA, TEATRI E MUSEI” - PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA DEL CINEMA RATTI DI LEGANO. CUP E34H22000190001 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CORRISPONDENTE ALL’ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con DG-S 22/12/2021 è stato pubblicato Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU;
- il Comune di Legnano ha partecipato con un progetto di efficientamento energetico del Cinema Ratti per un importo complessivo di € 470.000,00;
- con decreto del Ministero della Cultura n. 452 del 7 giugno 2022 è stato assegnato al Comune di Legnano un finanziamento dell’importo di € 250.000,00 a fronte di un intervento di efficientamento energetico del Cinema Ratti di € 470.000,00;

VISTI i target e le milestone associati alla Missione 1 “digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo”, Componente 3 “turismo e cultura 4.0 (m1c3), misura 1 “patrimonio culturale per la prossima generazione”, investimento 1.3: migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei”, in particolare:

- sottoscrivere il disciplinare predisposto dal Ministero della Cultura;
- produrre al Ministero della cultura, prima della sottoscrizione del disciplinare di cui sopra, nel caso in cui la proprietà, il possesso, la detenzione, la gestione sia in capo a più soggetti - pubblici o privati, atto notarile di costituzione di mandato con rappresentanza in favore del Soggetto Proponente, rilasciato dagli altri soggetti aventi titolo, per l’assunzione degli impegni e obblighi derivanti dal predetto disciplinare;
- garantire l’attuazione dell’intervento nei tempi previsti e condivisi a livello comunitario e il raggiungimento di milestone e target associati;
- adottare una codificazione contabile adeguata (es. utilizzo di appositi capitoli all’interno del piano esecutivo di gestione o del bilancio finanziario gestionale al fine di garantire l’individuazione delle entrate e delle uscite relative alle risorse del PNRR dedicate a specifici progetti);
- realizzare gli interventi in conformità agli orientamenti tecnici sull’applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (DNSH) di cui alla Comunicazione

ORIGINALE FIRMATO ANCHE DIGITALMENTE

della Commissione Ministero della cultura SEGRETARIATO GENERALE 8 UE 2021/C58/01 (DNSH) e, in tal senso prevedere che le procedure di aggiudicazione dei contratti pubblici includano criteri che assicurino la conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del suddetto principio, mediante l'uso di un elenco di esclusione e alla normativa ambientale dell'UE e nazionale.

In particolare, dovranno essere escluse le attività di cui al seguente elenco:

- i) attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
- ii) attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- iii) attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- iv) attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente, anche tenendo conto delle note a piè di pagina dell'allegato riveduto della Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 relativo all'investimento in parola;
 - a. rispettare i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere, i diritti delle persone con disabilità e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
 - b. rispettare, ove ne ricorrano, i presupposti di legge, la normativa in materia di aiuti di Stato;
 - c. rispettare gli adempimenti in materia di trasparenza amministrativa ex D.Lgs. n. 97/2016 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, indicando nella documentazione progettuale che l'intervento è finanziato nell'ambito del PNRR, con una esplicita dichiarazione di finanziamento che reciti "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" e valorizzando l'emblema dell'Unione europea;
 - d. garantire una tempestiva diretta informazione agli organi preposti, tenendo informata l'Unità di Missione per l'attuazione del PNRR del Ministero della cultura sull'avvio e l'andamento di eventuali procedimenti di carattere giudiziario civile, penale o amministrativo che dovessero interessare le operazioni oggetto dell'intervento, comunicare le irregolarità o le frodi riscontrate a seguito di verifiche di competenza e adottare le misure necessarie, nel rispetto delle procedure adottate dalla stessa Amministrazione, in linea con quanto indicato dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241;

RICHIAMATO ALTRESI' "l'art. 3 Obblighi del Soggetto attuatore" dell'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero della cultura per il progetto di efficientamento energetico e riqualificazione impiantistica del cinema Ratti di Legnano - CUP E34H22000190001 - che impone *"ad attuare il progetto nel rispetto delle condizioni e dei termini previsti dall'Avviso Pubblico rep. n. 1972 del 22 dicembre 2021 e dal decreto di assegnazione delle risorse del Segretario Generale n. 452 del 7 giugno 2022 e ss.mm.ii, nonché in rispondenza alle previsioni del documento descrittivo del Progetto e del relativo cronoprogramma, garantendo:*

- a) l'avvio del Progetto entro il 31 dicembre 2022;
- b) la comunicazione al Ministero della Cultura dell'avvio tempestivo delle attività progettuali;

ORIGINALE FIRMATO ANCHE DIGITALMENTE

- c) la conclusione del Progetto entro il 30 settembre 2023/31 dicembre 2024/31 dicembre 2025/;*
- d) l'integrale rispetto della tempistica indicata nel cronoprogramma, anche in riferimento ai termini di conclusione dei singoli interventi/operazioni e in funzione del raggiungimento dei milestone e target dell'Investimento;*
- e) che i beni oggetto degli interventi/operazioni corrisponderanno (per numero e tipologia) a quelli indicati nel Progetto”;*

VERIFICATO CHE:

- con determinazione del Dirigente n. 213 del 27/12/2021 atta a contrarre e contestualmente ad affidare il servizio tecnico di progettazione fattibilità tecnico economica per interventi di riqualificazione di edifici pubblici nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza art 21 del decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, all'operatore economico UNASTUDIO, Studio Associato Arch. Angela Baila e arch. Lorenzo Mazza, Corso SEMPIONE 12 Milano (MI), P.IVA 05701200965 C.F. BLANGL65B48D869N, attraverso procedura sulla Piattaforma Sintel, ID 147332784 tra i quali è ricompreso anche il Cinema Ratti;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 11/10/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ad interventi di riqualificazione impiantistica del Cinema Ratti di Corso Magenta in Legnano, nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza art 21 del decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, all'operatore economico UNASTUDIO, Studio Associato Arch. Angela Baila e arch. Lorenzo Mazza, Corso SEMPIONE 12 Milano (MI), P.IVA 05701200965 C.F. BLANGL65B48D869N;
- con determinazione dirigenziale n. 241 del 04.10.2022 è stata accertata l'entrata complessiva di € 250.000,00 relativa all'anno 2022 erogata dal Ministero dell'Interno;
- con determinazione del Dirigente n. 255 del 11.10.2022 è stato affidato affidare allo Studio Oltre s.a.s. di Fulvia Mezgec & C., Partita I.V.A. 09378740964 sito in Via Calatafimi n. 2 – 20025 Legnano (Mi) il servizio tecnico di progettazione definitiva corrispondente all'esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione degli interventi efficientamento energetico cinema ratti CUP E34H22000190001 – CIG 937529522F per € 31.344,30 oltre cassa 4% ed IVA 22% per complessivi € 39.769,65, così suddivisi:
 - spese tecniche di progettazione e CSP per complessivi € 19.884,82 cassa 4% ed IVA 22% comprese;
 - spese tecniche di direzione dei lavori, CSE e CRE per complessivi € 19.884,83 cassa 4% ed IVA 22% comprese;
- con determinazione n. 313 del 25/11/2022 si è proceduto a nominare l'arch. Rosalba Russo responsabile del procedimento;
- con determinazione dirigenziale n. 314 del 25/11/2022 è stato all'arch. Marco Martinelli Via A. Cappellini n° 16 - 20124 Milano Partita IVA 13175290157 - C.F. MRT MRC 68T07 E514W il servizio tecnico di rilievo architettonico tramite laser scanner non georeferenziato per l'importo di € 1.000,00 oltre cassa ed IVA per complessivi € 1.268,80;

VERIFICATO CHE nella variazione del programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 approvata con deliberazione di C.C. n. 150 del 26/07/2022, è previsto l'intervento di efficientamento energetico del Cinema Ratti di Legnano;

VISTO il progetto definitivo corrispondente all'esecutivo presentato in data 30/11/2022 al prot. 65091 dallo Studio Oltre s.a.s. di Fulvia Mezgec & C., Partita I.V.A. 09378740964 sito in Via Calatafimi n. 2 – 20025 Legnano (Mi) costituito dai seguenti documenti:

- relazione generale
- schema di contratto
- capitolato speciale d'appalto amministrativo
- capitolato speciale d'appalto tecnico
- quadro economico di progetto
- computo metrico estimativo
- elenco prezzi
- incidenza manodopera
- analisi prezzi
- psc
- analisi e valutazione dei rischi
- cronoprogramma
- fascicolo dell'opera
- stima costi sicurezza
- manuale d'uso
- manuale di manutenzione
- programma di manutenzione
- criteri ambientali minimi/DNSH
- stato di fatto
- rilievo fotografico
- ambiti d'intervento
- opere piano di copertura
- opere piano copertura
 - progetto sistemi anticaduta
- opere piano terrazzo
- opere piano pavimento corte
 - rilievo progetto confronto
- opere piano pavimento corte
 - pianta descrittiva opere
- opere piano pavimento corte
 - particolari sezioni tipo
- unifilare idrico
- unifilare elettrico
- legge 10/91
- dispersioni invernali
- carico termico estivo
- calcolo elettrico
- layout generale
- layout di cantiere

DATO ATTO CHE il quadro tecnico economico del progetto definitivo corrispondente all'esecutivo è quello di seguito riportato:

ORIGINALE FIRMATO ANCHE DIGITALMENTE

DESCRIZIONE		IMPORTO	ANNO 2022	ANNO 2023
Importo dei lavori a corpo		€ 270.000,00		€ 270.000,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 23.000,00		€ 23.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 293.000,00		€ 293.000,00
IVA 10%		€ 29.300,00		€ 29.300,00
Spese tecniche PROGETTAZIONE DL CSE CSP CSE		€ 31.344,30	€ 15.672,15	€ 15.672,15
IVA e CNPAIA su spese PROGETTAZIONE /DL/SCP EC		€ 8.425,35	€ 4.212,67	€ 4.212,68
Incentivo funzioni tecniche		€ 5.860,00		€ 5.860,00
a) 80% di incentivo funzioni tecniche	€ 4.688,00			
b) 20% di incentivo funzioni tecniche	€ 1.172,00			
Accantonamento per aumento dei prezzi (2% valore opere) incluso iva 10%		€ 6.446,00		€ 6.446,00
APE finale		€ 2.500,00		€ 2.500,00
Rilievo laser		€ 1.268,80		€ 1.268,80
Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)		€ 5.860,00		€ 5.860,00
Imprevisti (10% valore opere) incluso iva 10%		€ 32.230,00		€ 32.230,00
TOTALE		€ 416.234,45	€ 19.884,82	€ 396.349,63
di cui finanziato con fondi PNRR		€ 250.000,00		
di cui finanziato con risorse proprie		€ 166.234,45		

CONSIDERATO che il progetto esecutivo prevede, nel rispetto dei requisiti di efficientamento energetico imposti dal bando, una spesa complessiva inferiore rispetto a quella inizialmente stabilita (non più € 470.000,00, ma € 416.234,45);

RICHIAMATO il parere della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio Per la Città di Legnano, agli atti;

DATO ATTO CHE:

- per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;
- per il procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 11 della L. n. 3/2003, si è proceduto ad acquisire il seguente CUP: E34H22000190001;
- sono stati acquisiti agli atti i documenti di validazione dei progetti di cui all'art. 26 del DLgs. 50/2016;
- con determinazione n. 325 del 30/11/2022 si è proceduto ad approvare la validazione del progetto in parola;

RILEVATO che l'art. 26 del Codice, ai commi 1 e 2, dispone testualmente che la stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente;

ORIGINALE FIRMATO ANCHE DIGITALMENTE

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. sulla presente proposta di deliberazione il dirigente del settore "Opere Pubbliche" ed il dirigente del settore "Servizi Economico Finanziari" hanno espresso rispettivamente parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della stessa, allegati alla presente;

Con voti unanimi, resi in forma palese

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE l'allegato progetto definitivo corrispondente all'esecutivo, predisposto dallo Studio Oltre s.a.s. di Fulvia Mezgec & C., Partita I.V.A. 09378740964 sito in Via Calatafimi n. 2 – 20025 Legnano (Mi) presentato in data 30/11/2022, relativo all'intervento di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CINEMA RATTI CUP E34H22000190001 e prevedente una spesa complessiva di € 416.234,45, comprendente gli elaborati dettagliatamente elencati in premessa e allegati alla presente deliberazione;
- 2) DI APPROVARE il quadro economico di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. riportato in premessa;
- 3) DI DARE ATTO CHE il presente progetto è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA – COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3) per € 250.000,00 e da avanzo di amministrazione per € 166.234,45;
- 4) DI DARE ATTO CHE il finanziamento è previsto nel bilancio 2022-2024 nel modo seguente e che gli importi risultano essere già stati impegnati con le sopracitate determinazioni n. 255 del 11.10.2022 e n. 314 del 25/11/2022, e sono rideterminati nel seguente modo:

Capitolo	22220801	P0501 Valorizzazione dei beni di interesse storico - BENI IMMOBILI - CONTRIBUTO PNRR PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SALA RATTI -	
Codifica bilancio	05.01.2.02		
V livello	U.2.02.01.09.999	Beni immobili	
Centro di Costo	00580	Centro Elementare (struttura organizzativa)	00950
TEMA (PdM+Azionestrategica)	00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000

Vincolo	Classifica tore spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2022	2023	2024	successivi
2022AVLIN		19.884,82	19.884,83		
2022AVLIN			1.268,80		
2023PNR26			250.000,00		
2022AVLIN			125.196,00		

- 5) DI DEMANDARE al dirigente del Settore Opere Pubbliche tutti gli atti successivi volti alla realizzazione dell'opera;

ORIGINALE FIRMATO ANCHE DIGITALMENTE

- 6) DI DICHIARARE, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L.;
- 7) DI DISPORRE che, in conformità all'art. 125 del T.U.E.L., la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'albo on line, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Il presidente Lorenzo Radice

Il segretario generale Sandra D'Agostino

Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Sandra D'Agostino

ORIGINALE FIRMATO ANCHE DIGITALMENTE