



Città di Legnano

ENTE	SIGLA	NUMERO	DATA
COMUNE DI LEGNANO	G.C.	240	08-08-2023
OGGETTO			
CUP E34H23000110006 - PNRR M2 C4 I2.2 (PICCOLE OPERE) – SOSTITUZIONE DI PARTE DEI SERRAMENTI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CASA DEL BALILLA — APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO			

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemilaventitre addì Otto del mese di Agosto alle ore 14:40, nell'apposita sala delle adunanze e in videoconferenza si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei signori:

N.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRES.	DA REMOTO	ASS.
1	RADICE LORENZO	SINDACO PRESIDENTE	-		X
2	PAVAN ANNA	VICE SINDACO	X		
3	FEDELI LORENA	ASSESSORE			X
4	BENETTI LUCA	ASSESSORE		X	
5	BIANCHI MARCO	ASSESSORE	X		
6	BRAGATO GUIDO NICCOLO'	ASSESSORE			X
7	MAFFEI ILARIA	ASSESSORE	X		
8	BERNA NASCA MONICA	ASSESSORE	X		

La dott.ssa PAVAN ANNA assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa da remoto il segretario generale dott.ssa D'AGOSTINO SANDRA.

CUP E34H23000110006 - PNRR M2 C4 I2.2 (PICCOLE OPERE) –
SOSTITUZIONE DI PARTE DEI SERRAMENTI PER EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO CASA DEL BALILLA — APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- nell'ambito del Programma nel programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025, allegato alla variazione del bilancio di previsione 2023/2025 e al documento unico di programmazione 2023/2025, approvati con deliberazione di C.C. n. 81 del 18/05/2023 è previsto l'intervento di riqualificazione normativa, funzionale ed efficientamento energetico – Casa del Balilla;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 02/05/2023 sono state disposte le variazioni di PEG e di cassa, allocando € 170.000,00 per la spesa di investimento relativa all'efficientamento dei serramenti dell'edificio di via Balilla, in aggiunta agli interventi già oggetto di finanziamento con fondi Pinqua/PNRR;
- con determina n. 741 del 01/06/2023 è stata accertata l'entrata complessiva di € 170.000,00 relativa all'anno 2023 erogata dal Ministero dell'Interno;

Considerato che:

- l'art. 1, comma 29 della Legge 160/2019 prevede per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024 l'assegnazione ai comuni contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento di barriere architettoniche;
- ai sensi del comma 30 del medesimo articolo 1 lettera e) ai comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti è assegnato un contributo pari a € 170.000,00;
- ai sensi del comma 32 del medesimo articolo 1 il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo;
- ai sensi del comma 33 del medesimo articolo 1 i contributi sono erogati dal Ministero dell'Interno nel modo seguente:
 - un anticipo del 50% all'avvenuto inizio dei lavori;
 - per il restante 50% a conclusione degli interventi previa trasmissione del verbale di fine lavori, del certificato di collaudo, ovvero del certificato di regolare esecuzione;
- con successivo decreto del Ministero dell'Interno del 14/01/2020 viene confermata l'erogazione del contributo così come stabilito dal comma 30 dell'art 1 della Legge 160/2019 e nell'allegato E) risulta inserito il Comune di Legnano tra i comuni assegnatari del contributo pari a € 170.000,00;

- almeno il 50% degli interventi realizzati nelle annualità 2019/2024 devono essere rivolti ad interventi di efficientamento energetico;

Dato atto che con il progetto esecutivo redatto dallo studio Atelier(s) Alfonso Femia srl (mandataria), Via G. Interiano – Genova, P.IVA 01601780990, “PNRR – M5C2 - I2.3 - FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE (D.M. N. 395/2020) – ID PINQUA 101 - PROPOSTA A - “CO4REGENERATION” DI CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - ID INTERVENTO 299 – “CASA DEL BALILLA IN COMUNE DI LEGNANO”, il cui CUP risulta essere E38C20000320001, che prevede una spesa complessiva di € 2.624.850,00, (approvato con deliberazione di Giunta n. 191 del 23.06.2023) sono stati autorizzati interventi di restauro e efficientamento energetico dell’immobile stralciando la sostituzione di parte dei serramenti;

Visto il parere espresso dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Milano, pervenuto con nota prot. 24621 del 04/05/2023, con riferimento al progetto definitivo redatto dallo studio Atelier(s) Alfonso Femia srl (mandataria), Via G. Interiano – Genova, P.IVA 01601780990, “PNRR – M5C2 - I2.3 - FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE (D.M. N. 395/2020) – ID PINQUA 101 - PROPOSTA A - “CO4REGENERATION” DI CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - ID INTERVENTO 299 – “CASA DEL BALILLA IN COMUNE DI LEGNANO”, il cui CUP risulta essere E38C20000320001, prot. 17662 del 28/03/2023 che autorizza altresì la sostituzione dei serramenti;

Richiamata la determinazione n. 1089 del 02.08.2023 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto il Geom. Giuseppe Pugliese del Servizio Infrastrutture e Rete;

Dato atto che, a completamento del sopra indicato intervento di restauro ed efficientamento energetico dell’edificio, il settore Opere Pubbliche, nel mese di agosto ha elaborato il progetto esecutivo in oggetto comportante una spesa complessiva di € 170.000,00, il cui quadro economico risulta il seguente:

		TOTALI
A)	IMPORTO DEI LAVORI	2023
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 136.646,37
A1.1	Importo lavori soggetto a ribasso per opere di ristrutturazione	€ 120.437,27
A.1.2	Costi specifici per la sicurezza (ex D.Lgs 81/2008) non soggetti a ribasso	€ 179,24
A.1.3	Costi per la manodopera non soggetti a ribasso	€ 16.029,86
	PARZIALE A – importo dei lavori	€ 136.646,37
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Art. 45 D.lgs n. 36/2023	€ 2.732,93
B.2	Imprevisti/premio accelerazione	€ 558,50
B.3	IVA sui lavori a base d'asta (22% di A.1.1 + A.1.2+ A.1.3.)	€ 30.062,20
	PARZIALE B - somme a disposizione	€ 33.353,63

	TOTALE (A+B)	€ 170.000,00
--	---------------------	--------------

e comprendente i seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

- 000 Elenco elaborati
- 001 Relazione generale e tecnica di progetto
- 002 Capitolato speciale d'appalto
- 003 Relazione DNSH e Relazione gestione dei materiali
- 004 Schema di contratto
- 005 Computo metrico-estimativo e Quadro d'incidenza della manodopera
- 006 Analisi dei prezzi unitari
- 007 Elenco dei prezzi unitari
- 008 Quadro economico
- 009 Cronoprogramma
- 010 Piano di Manutenzione

ELABORATI ARCHITETTONICI

Stato di fatto

- 011 Stato di fatto - Piante
- 012 Stato di fatto - Sezioni
- 013 Stato di fatto - Prospetti

Confronto

- 014 Confronto - Piante
- 015 Confronto - Sezioni
- 016 Confronto - Prospetti

Progetto

- 017 Progetto - Piante
- 018 Progetto - Sezioni
- 019 Progetto - Prospetti

Progetto: abachi

- 020 Progetto - Abaco serramenti esterni

SOSTENIBILITÀ ENERGETICA (ex legge 10/1991 e s.m.i.)

- 021 Relazione sul risparmio energetico e dimostrazione aumento di classe

SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

- 022 Relazione CAM (Criteri Ambientali Minimi)

Visto l'allegato cronoprogramma dei lavori dal quale si desume che la durata complessiva dei lavori è di circa 125 giorni e che le opere verranno realizzate nel 2023;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto ai sensi dell'art. 42 del DLgs 36/2023 approvato con specifica determinazione;

Visto il Piano esecutivo di gestione 2023-2025 assegnato con deliberazione G.C. n. 75 del 22.03.2023;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. sulla presente proposta di deliberazione, il dirigente del settore "Opere Pubbliche" ed il dirigente f.f. del settore "Economico-Finanziario" hanno espresso rispettivamente parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della stessa, allegati alla presente;

Con voti unanimi resi in forma palese

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto esecutivo redatto dal Settore Opere Pubbliche "PNRR – M2 C4 I2.2 (PICCOLE OPERE) - SOSTITUZIONE DI PARTE DEI SERRAMENTI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CASA DEL BALILLA, comportante una spesa complessiva di € 170.000,00 e comprendente gli elaborati elencati in premessa;
- 2) di dare atto che il quadro economico risulta come in premessa riportato;
- 3) di prendere atto che la spesa prevista di € 170.000,00 è finanziata con fondi PNRR M2 C4 I2.2 (PICCOLE OPERE), come da tabella sotto riportata:

Capitolo		05220816		P0105 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali - BENI IMMOBILI - CASA DEL BALILLA EFFICIENTAMENTO SERRAMENTI CORRELATO PINQUA/PNRR CUP E34H23000110006	
Codifica bilancio		01.05.2.02			
V livello		U.2.02.01.09.999		Beni immobili n.a.c.	
Centro di Costo		00580		Centro Elementare (struttura organizzativa)	00201
TEMA (PdM+Azionestrategica)		00000		SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	00000
Vincolo	Classificato re spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2023	2024	2025	successivi
2023CSEF5		€ 170.000,00			

- 4) di demandare al dirigente del settore Opere Pubbliche tutti gli atti successivi volti alla realizzazione dell'opera;
- 5) di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L.;
- 6) di disporre che, in conformità all'art. 125 del T.U.E.L., la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'albo on line, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

La presidente Anna Pavan

Il segretario generale Sandra D'Agostino

Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Sandra D'Agostino