



Comune di Legnano

Città Metropolitana di Milano

Verbale di Deliberazione di Giunta comunale numero 161 del 25-06-2024

OGGETTO: CUP E34D23000220001 - LEGGE 160/2019, ART. 1, C. 29 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "RITA LEVI MONTALCINI" CON SOSTITUZIONE SERRAMENTI □ APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

Nell'anno duemilaventiquattro, il giorno venticinque del mese di Giugno, alle ore 14:30, si riunisce nella Sala Giunta la Giunta comunale.

Con l'intervento dei signori:

Componenti	Referenza	Presente	Assente
RADICE LORENZO	Sindaco	X	
PAVAN ANNA	Vice Sindaco	X	
FEDELI LORENA	Assessore	X	
BENETTI LUCA	Assessore	X	
BIANCHI MARCO	Assessore	X	
BRAGATO GUIDO NICCOLO'	Assessore	X	
MAFFEI ILARIA	Assessore	X	
BERNA NASCA MONICA	Assessore	X	
Totale:		8	0

Dei presenti, risultano collegati da remoto: //

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Generale DOTT.SSA SANDRA D'AGOSTINO, il quale identifica i partecipanti e assicura la regolarità dello svolgimento della seduta e delle funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco LORENZO RADICE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: CUP E34D23000220001 - LEGGE 160/2019, ART. 1, C. 29 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "RITA LEVI MONTALCINI" CON SOSTITUZIONE SERRAMENTI □ APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che nel programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026, approvato con deliberazione C.C. n. 205 del 19/12/2023, successivamente modificato con deliberazione C.C. n. 23 del 05/03/2024 sono previsti gli INTERVENTI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO RITA LEVI MONTALCINI CON SOSTITUZIONE SERRAMENTI" – CUP E34D23000220001;

Verificato che nell'ambito delle opere pubbliche di rigenerazione urbana di cui ai commi 42 e 43 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160:

- per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, sono assegnati ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:
 - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- i contributi sono attribuiti ai comuni, sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, entro il 31 gennaio 2020, con decreto del Ministero dell'interno, come di seguito indicato: ... e) ai comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad € 170.000,00;

Dato atto che:

- con il Decreto Ministeriale del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni Centrali;
- tra gli interventi affidati al Ministero dell'Interno rientra la Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 relative ai lavori di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- con il successivo Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n. 152 (convertito dalla legge n. 233/2021) sono state predisposte le norme abilitanti per il corretto utilizzo delle risorse previste al sopra citato comma 29 a valere sul PNRR in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione. In particolare, l'articolo 20 del decreto riporta le disposizioni specifiche per gli interventi comunali in materia di "efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio";

Preso atto altresì che, con l'entrata in vigore del D.L. n. 19 del 02/03/2024, sono state

apportate modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti i contributi in oggetto, in particolare:

- i lavori devono essere conclusi, a pena di revoca del contributo, entro il termine unico del 31/12/2025;
- il Comune beneficiario del contributo è tenuto a rispettare il termine del 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo per l'aggiudicazione dei lavori, non più per l'inizio dell'esecuzione;
- le modalità di erogazione delle risorse prevedono una prima quota pari al 50% del contributo concesso previa verifica dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori e per il 50% previa trasmissione sul sistema di monitoraggio e rendicontazione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione sulla piattaforma ReGiS;

Dato atto che a seguito del definanziamento degli interventi dal PNRR, il Decreto-Legge 2 marzo 2024, n.19 introduce modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti i contributi Piccole e Medie Opere:

- sono eliminati i riferimenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- decade l'obbligo per i Comuni beneficiari dei contributi di rispettare le disposizioni impartite in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e valutazione dei progetti, fermo restando l'utilizzo del sistema informatico ReGiS;
- decade l'obbligo per i Soggetti Attuatori di rispettare gli obblighi in materia di applicazione del principio di «non arrecare un danno significativo all'ambiente» (c.d. DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 18 giugno 2020;
- decade l'obbligo per i Comuni beneficiari del contributo di rispettare gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021;

Precisato che l'art. 33 del DL 19/2024 stabilisce relativamente alle economie di progetto che:

- per i contributi relativi alle annualità dal 2020 al 2024, i risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta sono vincolati fino al collaudo e, successivamente, possono essere utilizzati per ulteriori investimenti che abbiano le medesime finalità previste dal comma 29, a condizione che gli stessi siano impegnati entro sei mesi dal collaudo;
- gli ulteriori investimenti realizzati tramite economie di progetto non devono essere monitorati su ReGiS;
- il circuito finanziario prevede una nuova modalità semplificata, volta a velocizzare l'erogazione dei contributi precisamente il primo 50% previa verifica dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori attraverso il sistema informativo ReGiS; il restante 50% previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, da caricare nella sezione di ReGiS «Cronoprogramma/Costi - Iter di progetto» in corrispondenza della medesima fase;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 659 del 18/05/2023 che è stato determinato un accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 3 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con il GEOM. MARCO COLOMBO, con sede legale in Via Zara 2/c, 21050 Marnate (VA), P.IVA 03131240123, C.F. CLMMRC88M05L319Y, per l'incarico professionale per la categoria d'opera COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE di cui al D.M. 17/06/2016, con uno sconto pari al 30,00% sugli importi negoziabili;
- la determinazione dirigenziale n. 542 del 24/04/2024 con la quale è stata accertata l'entrata del finanziamento;

- la determinazione dirigenziale n. 664 del 20.05.2024 con la quale è stato affidato all'operatore economico GEOM. MARCO COLOMBO, con sede legale in Via Zara 2/c, 21050 Marnate (VA), P.IVA 03131240123, C.F. CLMMRC88M05L319Y, per l'incarico professionale per la categoria d'opera COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE di cui al D.M. 17/06/2016, con uno sconto pari al 30,00% sugli importi negoziabili con la determinazione dei compensi redatta in base al D.M. 17/06/2016 che stabilisce un importo di € 5.702,96 oltre cassa ed oltre IVA del 22% cui dovrà essere applicato un ribasso del 30% come da offerta di accordo quadro per un importo di € 3.992,07 oltre cassa 5% ed oltre IVA del 22% per complessivi € 5.113,84;
- la comunicazione tramessa dal geom. Marco Colombo di rendersi disponibile ad eseguire il servizio in oggetto, acquisito agli atti, confermando lo sconto del 30% come da offerta di accordo quadro;
- la determinazione n. 679 del 27.05.2024 con la quale, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e l'allegato I.2 del decreto, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Alessandra Bignotti ed è stato nominato Progettista e direttore dei lavori il geom. Egidio Veltri dipendente del Settore Progettazione Strategica e Sostenibilità Ambientale;

Visto l'allegato progetto definitivo corrispondente all'esecutivo, redatto dal Geom. Egidio Veltri, istruttore del settore Progettazione Strategica e Sostenibilità Ambientale redatto in data maggio 2024, per una spesa complessiva di € 170.000,00 finanziati con fondi Legge 160/2019, comprendente i seguenti elaborati:

Elaborati generali

- 1 Relazione tecnica descrittiva generale
- 2 Elenco prezzi unitari
- 3 Computo metrico estimativo
- 4 Analisi dei prezzi
- 5 Quadro incidenza mano d'opera
- 6 Quadro economico generale
- 7 Cronoprogramma
- 8 Certificato di destinazione urbanistica

Relazioni tecniche - specialistiche

- 9 Piano della sicurezza e coordinamento
- 10 Fascicolo dell'opera
- 11 Capitolato speciale d'appalto e Disciplinare Tecnico
- 12 Piano di manutenzione

Elaborati grafici STATO DI FATTO

- 13 Documentazione fotografica
- 14 Piano terra con documentazione fotografica
- 15 Prospetti

Elaborati grafici ARCHITETTONICI DI PROGETTO

- 16 Inquadramento urbanistico (stralcio catastale, pianificazione vigente PGT – PGT ADOTTATO-stralcio aerofotogrammetrico)
- 17 Pianta piano terra -Abaco infissi esterni -
- 18 Prospetti
- 19 Abaco infissi esterni – schede tecniche

Elaborati SICUREZZA

- 20 Layout di cantiere

Tale intervento prevede un quadro economico di massima di seguito indicato:

Oneri indotti – art. 200, D.Lgs. 267/2000: non si prevedono aumenti degli oneri indotti;

Rilevato che l'art. 42 del Codice dispone testualmente che *“Nei contratti relativi ai lavori la stazione appaltante e l'ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto. ... Per accertare la coerenza del progetto nelle sue diverse fasi con il documento di indirizzo della progettazione, il RUP, se non effettua personalmente la verifica, ne segue lo sviluppo parallelamente alla progettazione, garantendo il contraddittorio tra il soggetto che esegue la verifica e il progettista. L'attività di verifica è incompatibile, per uno stesso progetto, con le attività di progettazione, di coordinamento della relativa sicurezza, di direzione dei lavori e di collaudo. La verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti. La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del relativo procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica e alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara. L'allegato I.7 indica i contenuti e le modalità delle attività di verifica, nonché i soggetti che vi provvedono. Gli oneri conseguenti all'accertamento della rispondenza agli elaborati progettuali sono ricompresi nelle risorse stanziare per la realizzazione delle opere”*.

Visto l'allegato verbale di validazione dell'opera;

Precisato che gli interventi previsti in progetto riguardano • INTERVENTI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO RITA LEVI MONTALCINI CON SOSTITUZIONE SERRAMENTI” – CUP E34D23000220001 per € 170.000,00;

Dato atto che:

- per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;
- per il procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 11 della L. n. 3/2003, si è proceduto ad acquisire il seguente CUP: E34D23000220001;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. sulla presente proposta di deliberazione, il dirigente del Settore Opere Pubbliche ed il dirigente del Settore Economico-Finanziario hanno espresso rispettivamente parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della stessa, allegati alla presente;

Con voti unanimi, resi in forma palese

DELIBERA

- 1) di approvare progetto definitivo corrispondente all'esecutivo, redatto dal Geom. Egidio Veltri, istruttore del settore Progettazione Strategica e Sostenibilità Ambientale redatto in data maggio 2024, per una spesa complessiva di € 170.000,00 finanziati con fondi Legge 160/2019, comprendente i seguenti elaborati:

Elaborati generali

- 1 Relazione tecnica descrittiva generale
- 2 Elenco prezzi unitari
- 3 Computo metrico estimativo
- 4 Analisi dei prezzi
- 5 Quadro incidenza mano d'opera
- 6 Quadro economico
- 7 Cronoprogramma
- 8 Certificato di destinazione urbanistica

Relazioni tecniche - specialistiche

- 9 Piano della sicurezza e coordinamento
- 10 Fascicolo dell'opera
- 11 Capitolato speciale d'appalto
- 11a Schema di contratto
- 12 Piano di manutenzione

Elaborati grafici STATO DI FATTO

- 13 Documentazione fotografica
- 14 Piano terra con documentazione fotografica
- 15 Prospetti

Elaborati grafici ARCHITETTONICI DI PROGETTO

- 16 Inquadramento urbanistico (stralcio catastale, pianificazione vigente PSC – stralcio PGT ADOTTATO, stralcio aerofotogrammetrico)
- 17 Pianta piano terra – Abaco infissi esterni -
- 18 Prospetti
- 19 Abaco infissi esterni – schede tecniche

Elaborati SICUREZZA

- 20 Layout di cantiere

- 2) di approvare il quadro economico complessivo di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. riportato in premessa;
- 3) di demandare al dirigente del Settore Progettazione Strategica e Sostenibilità Ambientale tutti gli atti successivi volti alla realizzazione dell'opera;
- 4) di dare atto, ancora, che la somma di € 170.000,00 è prevista nel modo seguente:

Capitolo	17220802	P0402 Altri ordini di istruzione non universitaria - BENI IMMOBILI - Scuola secondaria Montalcini - interventi di efficientamento energetico con sostituzione serramenti	
Codifica bilancio	04.02.2.02		
V livello	U.2.02.01.09.003	Beni immobili	
Centro di Costo	00580	Centro Elementare	01060
TEMA (PdM + Azione strategica)	00000	SOTTOTEMA (obiettivo gestionale)	0000

Vincolo	Classificato re spesa	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
		2024	2025	2026	successivi

2024CSEF6		€ 170.000,00			
-----------	--	-----------------	--	--	--

- 5) di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L., stante l'urgenza di avviare le procedure di gara;
- 6) di disporre che, in conformità all'art. 125 del T.U.E.L., la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'albo on line, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
LORENZO RADICE

Il Segretario Generale
DOTT.SSA SANDRA D'AGOSTINO

Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

☒ Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

☐ Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Il Segretario Generale
DOTT.SSA SANDRA D'AGOSTINO