

Comune di TORRI in Sabina

Provincia di Rieti

Determinazione del responsabile unico del progetto

N. 153 Data 03.10.2025	Verbale di validazione di progetto esecutivo.
---------------------------	---

L'anno duemilaventicinque, il giorno tre, del mese di ottobre, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

- visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo sport n. 1461 del 29.08.2025 con il quale è stato approvato l'Avviso pubblico di invito a manifestare interesse per il finanziamento di un nuovo impianto sportivo indoor o di nuovi locali a servizio di impianti sportivi da finanziare nell'ambito del PNRR – M5C2 I 3.1. "sport e inclusione sociale" finanziato dall'Unione Europea;

- atteso che questa Amministrazione comunale ha la necessità di recuperare un'area situata in prossimità del centro abitato in loc. Pontecese meglio individuata in catasto Terreni al FG. 12 mappali nn. 170 e 300 al fine di realizzarvi una struttura sportiva indoor ovvero di un campo polivalente coperto completo di spogliatoi;

- che l'intervento ha lo scopo di recuperare un'area abbandonata e degradata ed andrebbe a dotare la collettività di un impianto sportivo coperto polivalente di cui il territorio è completamente sprovvisto e di cui da molti anni se ne ravvisa la necessità;

- atteso che al fine di aderire a detta richiesta di finanziamento, il responsabile dell'ufficio tecnico comunale, geom. Luciano RONCARA' ha redatto un progetto dell'importo di € 830.000,00;

- visto il progetto esecutivo costituito da :

- tav. 1A – relazione descrittiva;
- tav. 2A – relazione tecnica e quadro economico;
- tav. 3A – computo metrico estimativo;
- tav. 4A – elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi;
- tav. 5A – capitolato speciale d'appalto;
- tav. 6A – schema contratto d'appalto;
- tav. 7A – cronoprogramma delle fasi attuative;
- tav. 8A – incidenza della manodopera;
- tav. 9A – piano di sicurezza e coordinamento;
- tav. 10A – piano di manutenzione dell'opera;
- tav. 1B – inquadramento territoriale;
- tav. 2B – planimetria di rilievo dello stato ante-operam;
- tav. 3B – planimetrie post-operam;
- tav. 4B – progetto struttura pressostatica e blocco spogliatoi
- tav. 4B – particolari costruttivi;
- allegato 1 – documentazione fotografica;
- allegato 2 – relazione DNSH;

e che prevede una spesa complessiva di € 830.000,00 così derivante :

1	importo lavori a base di gara	€	572.720,07
2	oneri per la sicurezza	€	12.301,10
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	€	585.021,17
B	somme a disposizione		

B1	Lavori in economia I.V.A. inclusa	€	15.500,77
B1	Compenso art. 13 D.Lgs 50/2016 (max 2%)	€	11.700,42
B2	Spese generali – direzione econtabilità lavori – coordinamento sicurezza – certificato regolare esecuzione	€	70.202,54
B4	4% C.N.P.A.I.A.	€	2.808,10
B5	I.V.A. 22% sui lavori	€	128.704,66
B6	I.V.A. 22% su onorari e Cassa	€	16.062,34
	TOTALE GENERALE	€	830.000,00

Visto quanto stabilito dagli artt. 41 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023

Visti gli articoli 38, 42 e l'All.to I.7 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 4 dell'Allegato I.2 del D.Lgs 36/2023 laddove prevede che, come nella fattispecie, il RUP può svolgere anche le funzioni di progettista e direttore dei lavori;

PROCEDE

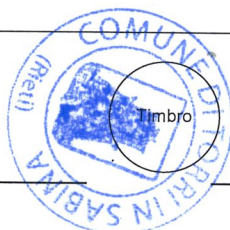
Alla validazione del detto progetto esecutivo, rilevando gli elementi di cui al seguente prospetto:

Conformità con la normativa vigente e al documento preliminare alla progettazione	SI
Corrispondenza progettisti agli affidatari – sottoscrizione dei documenti	SI
Completezza documentazione	SI
Fattibilità tecnica – amministrativa – economica	SI
Indagini geologiche e geotecniche	SI
Indagini archeologiche	NON SI RENDONO NECESSARIE
Congruenza delle indagini alle scelte progettuali	SI
Completezza, adeguatezza e chiarezza elaborati	SI
Relazioni di calcolo strutture ed impianti	SI
Computo metrico estimativo – verifica corrispondenza	SI

Rispondenza scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione	SI
Dichiarazioni rispetto prescrizioni normative, tecniche, legislative	SI
Acquisizioni, approvazioni ed autorizzazioni di legge	SI
Coordinamento tra progetto, contratto e capitolato	SI
Verifica rispondenza ai canoni della legalità	SI

Il progettista

IL TECNICO COMUNALE
(geom. Luciano BONCARA')



Il Responsabile unico del progetto

Il responsabile del procedimento
(geom. BONCARA' Luciano)

il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

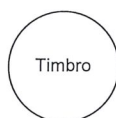
ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi:

dal ____/____/____ al ____/____/____

nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla residenza comunale, li ____/____/____



Il Responsabile del servizio