



COMUNE DI COMITINI



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Città del Tricolore

SETTORE IV

TRIBUTI, ATTIVITA' PRODUTTIVE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 449 DEL 15 OTTOBRE 2025

OGGETTO:	Impegno di spesa per l'affrancazione del livello a favore del Demanio dello Stato gravante sulle particelle 909 e 911 del Foglio 14 del Comune di Comitini e liquidazione -
-----------------	--

LA RESPONSABILE DEL SETTORE IV

VISTA la Determina Sindacale n. 4 del 09/01/2025 con la quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di P.O. del Settore IV Tributi, Attività Produttive e Patrimonio;

PREMESSO:

- che si rende necessario realizzare degli interventi volti all'implementazione dell'illuminazione pubblica della zona di espansione est (largo Verdi) del comune di Comitini;
- che al fine di realizzare l'implementazione dell'illuminazione pubblica della zona di espansione est occorre procedere alla cessione alla società e-distribuzione di una porzione di area per la realizzazione di una cabina elettrica;
- che l'area di cui alla cessione alla società e-distribuzione è stata individuata all'interno del parco giochi tra le vie Nino Bixio e la via Genuardi, in catasto al foglio 14 particelle 898 e 899;
- che la Specifica Tecnica stipulata con E- distribuzione in data 15 aprile 2025 prevede una cessione di terreno di dimensioni m 8,00 x m 6,50;
- che quindi si è proceduto al frazionamento del terreno in catasto al foglio 14 particelle 898 e 899 dell'area da cedere a e-distribuzione e che tale frazionamento ha determinato le particelle 909 e 911 del foglio 14;
- che le particelle 909 e 911 del foglio 14 sono gravate dal livello del Demanio dello Stato e che pertanto è stata chiesta l'affrancazione del livello;
- che il Demanio dello Stato, con nota prot. 15702 del 18 settembre 2025 e acquisita al prot. n. 7150 in pari data, per l'affrancazione delle particelle 909 e 911 del foglio 14, ha determinato il prezzo di € 502,32 e dei canoni livellari pregressi nei limiti della prescrizione quinquennale dell'importo complessivo di € 1.159,84;
- che con nota prot. n. 7748 del 10 ottobre 2025 il Comune di Comitini ha dichiarato di accettare il prezzo di affrancazione così come proposto dall'Agenzia del Demanio;
- che con successiva nota acquisita al prot. n. 7872 il Demanio dello Stato ha trasmesso i modelli F24 per il pagamento dei canoni livellari pregressi nei limiti della prescrizione quinquennale dell'importo complessivo di € 1.159,84 e per il pagamento del costo di affrancazione di € 502,32;

RITENUTO necessario pagare gli importi proposti dall'Agenzia del Demanio per l'affrancazione dell'area identificata catastalmente al foglio 14 particelle 909 e 911;

RITENUTO di dover provvedere all'assunzione sul bilancio Comunale dell'impegno di spesa per il pagamento dei canoni livellari pregressi nei limiti della prescrizione quinquennale dell'importo complessivo di € 1.159,84 e per il pagamento del costo di affrancazione di € 502,32, al capitolo N. 3233;

Dato atto che non sussistono cause di incompatibilità e conflitto d'interesse anche potenziali nei confronti del responsabile del servizio e di tutti i dipendenti e partecipanti alla procedura ai sensi dell'articolo 16 del d.lgs. 36/2023;

VISTA la Legge 142/90 e ss.mm.ii così come recepita dalla L.R. N. 48/91 e ss.mm.ii;

VISTO il TU.EE.LL., approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la L.R. 30/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 3 delle Legge n. 136/2010;

VISTA la Legge n. 241/1990;

VISTO l'O.R.EE.LL.;

VISTO: il D. Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

IMPEGNARE la complessiva somma pari ad € 1.662,16, per il pagamento dei canoni livellari pregressi nei limiti della prescrizione quinquennale dell'importo complessivo di € 1.159,84 e per il pagamento del costo di affrancazione di € 502,32, capitolo al Cap. 3233, del corrente esercizio finanziario;

EMETTERE MANDATO di pagamento della complessiva somma di € 1.159,84, per il pagamento dei canoni livellari pregressi nei limiti della prescrizione quinquennale, secondo il modello F24 predeterminato con codice tributo ADEM, anno di riferimento 2025, codice atto 90181421190 e causale AGBP055 (UTPPRI01041688000) indennizzo;

EMETTERE MANDATO di pagamento della complessiva somma di € 502,32, per il pagamento del prezzo di affrancazione dell'area identificata catastalmente al foglio 14 particelle 909 e 911, secondo il modello F24 predeterminato con codice tributo ADEM, anno di riferimento 2025, codice atto 90181421091 e causale AGBP055 (UTPPRI01041688000) altro;

IMPUTARE la spesa sul bilancio corrente esercizio finanziario della somma complessiva di € 1.662,16 nel capitolo 3233 del bilancio corrente esercizio finanziario

DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on line e sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 28 D.Lgs. 36/2023, ai fini della pubblicità legale;

TRASMETTERE il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa e la liquidazione.

La responsabile del settore

(Dott. A. Infantino)



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si appone visto di regolarità contabile sulla superiore determinazione la cui spesa trova copertura finanziaria nel capitolo 3233 del bilancio 2025

Impegno n. 705 del 16-10-2025

Comitini, li

La Responsabile Settore Finanziario
(Rag. M.A. Grado)