

Comuni di Agnadello - Bagnolo Cremasco – Campagnola Cremasca - Capralba – Cremosano – Dovera -
Monte Cremasco – Pandino – Pieranica – Quintano – Spino d’Adda – Vaiano Cremasco - Vailate

protocollo e data in file “segnatura.xml” per trasmissioni in interoperabilità

VERBALE CONFERENZA SERVIZI ASINCRONA

Conferenza di servizi per esame della domanda di autorizzazione per GIULIANO CLAUDIO - Ditta MIT REAL ESTATE SRL- permesso di costruire (PDC) in variante allo strumento urbanistico di permesso di costruire (PDC) in variante allo strumento urbanistico in ◀ Bagnolo Cremasco - ▶ presentata da in data 18/04/2025 prot. n. 2025/0006642

PREMESSO che in data 18/04/2025 veniva presentata dal Sig. Giuliano Claudio (C.F. GLNCLD71A18L049B in qualità di Titolare della ditta Mit Real Estate S.R.L. (P. IVA 02762520068) con sede a Alessandria Corso Virginia Marini 103 per permesso di costruire (PDC) in variante allo strumento urbanistico nel comune di Bagnolo Cremasco - Via Enrico Mattei SNC ;

VISTO l’art. 8 del DPR 160/2010 e l’art. 97 della L.R. 12/2005;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241, ss.mm.ii.;

VISTA l’allegata comunicazione in data 26/05/2025 prot. n. 8655 di convocazione della conferenza di servizi in modalità asincrona, trasmessa ai soggetti coinvolti nella procedura e pubblicata sul sito web del Comune di Pandino;

VISTA la comunicazione di interruzione dei tempi della conferenza dei servizi in data 06/06/2025 prot. n. 9683, per mancanza della procedura di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica;

VISTA la comunicazione del Comune di Bagnolo in data 02/09/2025 prot. n. 8305 (prot. suap n. 14018 del 03/09/2025) di conclusione della procedure di verifica dell’assoggettabilità a valutazione ambientale strategica;

RICHIAMATA l’allegata comunicazione del 05/09/2025 prot. n. 14145 di ripresa dei tempi della Conferenza di Servizi in modalità asincrona di cui alla comunicazione del 26/05/2025 prot. n. 8655, trasmessa ai soggetti coinvolti nella procedura;

DATO ATTO che alla conferenza sono stati convocati i soggetti elencati nella sopra citata comunicazione;

PRESO ATTO che i termini di presentazione del parere è stato fissato il giorno 04/10/2025;

PRESO ATTO che sono pervenuti i seguenti pareri, osservazioni e contributi degli Enti, che si allegano al presente verbale:

| ENTE | PROTOCOLLO |
|------------------------------|-------------------------------|
| Padania Acque S.p.A | Prot. n. 10124 del 13/06/2025 |
| Arpa dipartimento di Cremona | Prot. n. 11481 del 08/07/2025 |
| Provincia di Cremona | Prot. n. 15275 del 26/09/2025 |

La conferenza dei servizi acquisisce i pareri e le dichiarazioni di cui sopra, visti gli atti menzionati e non essendovi atti di dissenso

Via Castello n. 15 – 26025 PANDINO (CR)

Tel. 0373/973231 – 0373/973328

Indirizzo di posta Certificata: suap.comune.pandino@pec.it – email: suap-commercio@comune.pandino.cr.it

Comuni di Agnadello - Bagnolo Cremasco – Campagnola Cremasca - Capralba – Cremosano – Dovera -
Monte Cremasco – Pandino – Pieranica – Quintano – Spino d’Adda – Vaiano Cremasco - Vailate

APPROVA

Il progetto in argomento, costituito dalla documentazione progettuale sopraindicata, con le osservazioni contenute nei sopraccitati pareri, in variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Bagnolo Cremasco secondo gli elaborati sopra richiamati come risulta dai documenti e dal progetto SUAP.

DA’ MANDATO

Al Responsabile del Suap:

- Per la trasmissione del presente verbale e dei relativi allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale, ai soggetti coinvolti;
- A pubblicare il presente verbale all’albo pretorio on line e sul sito web comunale di Pandino e del Comune di Bagnolo Cremasco;
- Di trasmettere al Comune di Bagnolo Cremasco il presente verbale per tutti gli adempimenti necessari al perfezionamento della variante urbanistica connessa al progetto SUAP e per la relativa approvazione da parte del Consiglio Comunale di Bagnolo Cremasco.
- Di depositare agli atti del Suap – Comune di Cremasco il presente documento originale.

Pandino, 17/10/2025

Il Responsabile del Suap Associato Visconteo
Dott. Giuseppe Cantoni
Firmato digitalmente