Comune di Simaxis

Provincia di Oristano - C.A.P. 09088 – Via S. Simaco n. 133
E-mail:protocollo@comune.simaxis.or.it
Pec:protocollo@pec.comune.simaxis.or.it

Verbale n. 3/2025 del 17 ottobre 2025

Oggetto: adempimenti preliminari e individuazione tracce per la prova scritta del 17 ottobre 2025, ore 10:00.

In data 17 ottobre 2025 alle ore 08:15, presso il Comune di Simaxis, si è riunita la commissione giudicatrice, nominata con Determinazione n. 192 del 14.10.2025, per la selezione tramite concorso pubblico di n. 1 unità - Istruttore Tecnico, per il comune di Simaxis, bandito con Determinazione n. 179 del 19.09.2025, per procedere all'individuazione delle tracce della prova scritta del 17 ottobre 2025 ore 10:00.

La Commissione risulta così composta:
- Geom. Giorgio Pianu - Presidente;
- Arch. Mirko Costa – Membro effettivo;
- Dott.ssa Ignazia Sedda - Membro effettivo;
- Dott.ssa Stefania Scanu - Segretario verbalizzante.

La Commissione, preliminarmente, prende atto della richiesta di un candidato, allegata alla domanda di partecipazione, di usufruire di tempi aggiuntivi per l'espletamento della prova; tenuto conto della documentazione medica allegata, decide di attribuire al candidato un tempo aggiuntivo pari a 5 minuti a domanda, per un totale di 15 minuti.

Successivamente, la Commissione, richiamato il verbale n. 2/2025 di individuazione dei criteri di valutazione della prova scritta, procede alla predisposizione delle tracce: in particolare, viene individuata una terna di tre quesiti, di cui due a contenuto teorico e uno a contenuto teorico-pratico, tutti a risposta sintetica.
I quesiti individuati sono i seguenti:

TRACCIA 1

1. Il candidato illustri cosa si intende per strumento urbanistico generale e quali sono le sue principali funzioni. Quali sono i principali strumenti urbanistici attuativi?
2. Il candidato illustri la differenza procedurale tra affidamento diretto e procedura negoziata.
3. Un cittadino presenta una SCIA per la realizzazione di una tettoia in legno di 20 mq annessa a una casa unifamiliare. Il candidato illustri sinteticamente il procedimento amministrativo e tecnico di verifica da parte dell'ufficio comunale.

TRACCIA 2

1. Il candidato illustri brevemente le fasi principali di una procedura di gara per l'affidamento di lavori pubblici.
2. Il candidato illustri il procedimento amministrativo finalizzato alla stipula di una convenzione urbanistica per la gestione di un piano di lottizzazione di edilizia residenziale di iniziativa privata.
3. Un cittadino presenta una richiesta di accertamento di conformità relativo alla propria abitazione. Il candidato illustri l'iter da seguire, i documenti necessari e i requisiti che l'intervento abusivo deve possedere per essere sanato.

TRACCIA 3

1. Il candidato illustri quali sono i livelli di progettazione previsti per i lavori pubblici ai sensi della normativa vigente.
2. Il candidato illustri quali sono i compiti del Comune in materia di vigilanza edilizia. Quali strumenti ha l'amministrazione per intervenire in caso di abusi edilizi?

3. Con riferimento al Certificato di Destinazione Urbanistica ai sensi della normativa vigente in materia, il candidato illustri a chi ne compete il rilascio e ne indichi i contenuti principali.

Alle ore 08:43 la Commissione trasmette le tracce alla ditta incaricata per la gestione della prova scritta da remoto.

La seduta termina alle ore 09:00.

Simaxis, 17.10.2025

La Commissione

Il Presidente - Geom. Giorgio Pianu _____

Arch. Mirko Costa _____

Dott.ssa Ignazia Sedda _____

Il Segretario verbalizzante - Dott.ssa Stefania Scanu _____