

## **ORDINA**

alla Sig.ra \_\_\_\_\_ in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Via Antonio Gramsci, 24 distinto al N.C.E.U. al foglio \_\_ mappale \_\_\_\_ subalterni \_\_\_\_, a salvaguardia della privata incolumità;

1. di provvedere immediatamente e comunque entro 5 giorni dalla notifica della presente, a proprie cure e spese, alla delimitazione dell'area in sostituzione di quella provvisoriamente posta in opera dal personale dei Vigili del Fuoco, apponendo idonea ed adeguata segnaletica informativa fissa, diurna e notturna, da posizionare in prossimità dell'area interessata;
1. di provvedere, entro 15 (quindici) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento, a propria cura e spese, alla messa in sicurezza complessiva del fabbricato descritto in premessa, mediante interventi di manutenzione e/o approntamento di tutte le opere di presidio necessarie ed occorrenti in modo che tutte le parti dell'immobile mantengano costantemente i requisiti di stabilità e di sicurezza richiesti dalle norme vigenti, ed impediscano la caduta di materiale sull'area in oggetto;
2. di procedere alla sistemazione della porzione ammalorata dell'immobile e di presentare a questo Comune, ad ultimazione lavori, specifica relazione tecnica a firma di tecnico abilitato da cui emerga l'effettuazione dei lavori corredata da ampia documentazione fotografica dello stato di fatto attuale e dello stato degli interventi ultimati;
3. che i lavori siano nel rispetto dei diritti di terzi, nel rispetto del Regolamento Edilizio e di tutte le norme contenute nel D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. (Testo Unico sulla Sicurezza), nel DPR 380/2001 e s.m.i. e nelle Norme di Attuazione del PRGC2008 vigente;
4. l'esecuzione delle opere di ripristino e consolidamento delle parti dell'edificio ammalorate, e/o demolizione delle stesse, che si rendessero necessarie a seguito degli esiti delle verifiche tecniche e statiche, al fine di garantire definitivamente la pubblica e privata incolumità;

**Viene fatto salvo ogni eventuale adempimento in materia edilizia e urbanistica nel rispetto delle relative disposizioni normative.**

## **DISPONE**

- la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;
- la trasmissione all'ufficio Messi per la notifica della presente ordinanza al soggetto sopra identificato;
- la trasmissione alla Polizia Locale del Comune di Galliate affinché verifichi, successivamente alla relata di notifica, l'ottemperanza della presente ordinanza, in ordine al rispetto di quanto disposto;
- la trasmissione al Comando dei Vigili del Fuoco di Novara.

## **AVVERTE**

- che l'inottemperanza al presente provvedimento costituisce reato punito ai sensi dell'art. 677 del Codice Penale;
- che il presente provvedimento vale anche quale comunicazione di avvio di procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/90 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è il dott. ing. Ottolini Claudio (tel 0321.800.770 urbanistica@comune.galliate.no.it)

Responsabile del Settore Programmazione Territoriale, cui il destinatario interessato potrà rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico, previo appuntamento;

- che, ai sensi dell'art. 3 comma 4, della Legge 241/90 e s.m.i., avverso il presente provvedimento, può essere presentato ricorso al T.A.R. Piemonte ai sensi del D.Lgs. 104/2010, previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento oppure al Prefetto di Novara.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE  
Dott. Ing. Claudio Ottolini

Attestazione ex articolo 3 D.Lgs. 12.2.1993,n.39

Documento prodotto con sistema informativo automatizzato del Comune di Galliate

Settore Programmazione Territoriale - Responsabile del procedimento – dott. ing. Ottolini Claudio