



CITTA' DI VIADANA

(Provincia di Mantova)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 498 DEL 31/07/2025

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005. Il documento, oltre alla sua versione in PDF è disponibile anche nella sua versione con firma digitale, in questo formato è possibile consultarlo solo con l'ausilio di uno strumento di lettura di file firmati digitalmente

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente

Unità Operativa Lavori Pubblici - Patrimonio e Espropri

**OGGETTO: SMONTAGGIO E MONTAGGIO CALDAIA E CONDIZIONATORE
PER LAVORI FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLA PRIMARIA E
SECONDARIA VANONI. DETERMINA A CONTRARRE E
AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA EUROCOSTRUZIONI SRL.
CIG:B7BE83CF33**

OGGETTO: SMONTAGGIO E MONTAGGIO CALDAIA E CONDIZIONATORE PER LAVORI FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA VANONI. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA EUROCOSTRUZIONI SRL. CIG:B7BE83CF33

Il Responsabile di Servizio

RICHIAMATE:

1. la Delibera del Consiglio Comunale n. 70 del 27.12.2024 avente ad oggetto: "NOTA DI AGGIORNAMENTO SCHEMA DI DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2025-2027 – APPROVAZIONE";
2. la Delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 27.12.2024 avente ad oggetto: "SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 E ALLEGATI – APPROVAZIONE";
3. la Delibera di Giunta Comunale n. 202 del 30.12.2024 avente ad oggetto: "PEG FINANZIARIO 2025 – 2027";

RILEVATO che con determinazione n.974 del 23.12.2024 si affidavano i lavori aventi per oggetto: Interventi finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio di edifici pubblici ad uso scolastico – Scuola primaria e secondaria Vanoni – CUP: H68H24000730004;

RILEVATA la necessità di realizzare opere complementari consistenti nella rimozione e rimontaggio caldaia e smontaggio condizionatore;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento della seguente prestazione:

- Opera complementare ai lavori finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio di edifici pubblici ad uso scolastico – Scuola primaria e secondaria Vanoni relativi alla rimozione e riposizionamento caldaia e condizionatore, da approvarsi con il presente provvedimento;
- Durata dell'affidamento: 7 giorni;
- Importo massimo stimato 1.050,00 al netto nell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché le modalità seguite per la determinazione del valore;

DATO ATTO:

- che a seguito di accertamenti non sono stati riscontrati rischi da interferenza;
- che il presente appalto, in virtù dell'importo e delle condizioni di esecuzione, non presenta carattere transfrontaliero;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'Ordinamento degli enti locali, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le

clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 17, co. 2, del d.lgs. 36/2023, che in caso di affidamento diretto stabilisce che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, in base al quale "le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa;

ACCERTATO CHE non sono attive alla data odierna convenzioni stipulate da Consip o dalla Centrale Regionale di riferimento aventi ad oggetto la prestazione di cui in premessa, come risulta dalla pagina internet del sito www.acquistinrete.pa.it, e del sito <http://www.ariaspa.it/>

VISTI:

- l'art. 50, co. 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023, che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di contratti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti tra soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 3, co. 1, lett. d) dell'allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, co. 1 lett. a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

VISTI:

- la parte II del nuovo codice sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
- i provvedimenti e comunicati ANAC attuativi di principi di cui sopra, che prevedono che la gestione del ciclo di vita avvenga attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitali certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);

RICHIAMATI i comunicati ANAC in materia e da ultimo il comunicato del presidente dell'ANAC 28.06.2024 che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro consente l'utilizzo della PCP in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate;

CONSIDERATO che nel caso di specie la necessità di operare con celerità rende impossibile rispettare i tempi tecnici previsti per l'utilizzo delle PAD;

DATO ATTO:

CHE l'operatore ha presentato preventivo per la somma di € 1.050,00 oltre Iva, prezzo ritenuto congruo al servizio da erogare;

CHE l'operatore presenta le qualità tecniche e professionali adeguate ad una corretta esecuzione della prestazione;

CONSIDERATO CHE a seguito di negoziazione è stato verificato:

- che l'offerta risponde alle esigenze e all'interesse pubblico che la stazione appaltante vuole perseguire con riferimento alla qualità della prestazione;
- la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione quantificato in complessivi euro 1.050,00;

DATO ATTO:

CHE l'operatore ha dichiarato il possesso di pregresse esperienze idonee a quelle oggetto di affidamento;

CHE ai sensi dell'art. 52, co. 1, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

DATO ATTO CHE i riferimenti e adempimenti come determinati dal nuovo sistema di digitalizzazione degli affidamenti sono i seguenti:

- codice identificativo appalto: 83000670204TECNICO2025250;
- id appalto ANAC: 46a7b374-8f2d-47e0-9d3e-6db424967114;
- codice CIG B7BE83CF33;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 ha assunto il ruolo di Responsabile Unico di Progetto dell'affidamento in oggetto, per competenza professionale, esperienza, assenza di causa di incompatibilità e di conflitto di interessi l'arch. Rocco Tenca;

CONSIDERATO CHE per il presente provvedimento è stata verificata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

VISTI

- lo Statuto, i vigenti regolamenti comunali in materia;
- la legge n. 241/1990;
- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023;
- il Decreto Sindacale n. 18 prot. n. 40955 del 23.12.2024 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di servizio ed incaricato di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico, Manutentivo, Lavori Pubblici e Ambiente;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa che qui vengono riportati anche se non materialmente trascritti;

DI AFFIDARE all'operatore economico Eurocostruzioni S.r.l., con sede a Viadana (MN) in via Codisotto 119 c.f./p.iva 01899890204, il lavoro complementare di rimozione e rimontaggio caldaia e condizionatore nell'ambito dei lavori finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio di edifici pubblici ad uso scolastico – Scuola primaria e secondaria Vanoni – CUP: H68H24000730004 al prezzo di complessivi euro 1.050,00, IVA esclusa;

DI APPROVARE la documentazione tecnica ed amministrativa allegata alla presente determinazione: preventivo di spesa;

DI DARE ATTO che risulta rispettata la disposizione di cui all'art.26, c.3, L.488/1999, considerato:

- che non sono attive alla data odierna convenzioni stipulate da Consip o dalla Centrale Regionale di riferimento aventi ad oggetto la prestazione di cui in premessa, come risulta dalla pagina internet del sito www.acquistinrete.pa.it, e del sito <http://www.ariaspa.it/>;

DI IMPEGNARE subordinatamente alla realizzazione della condizione sospensiva di cui al punto successivo e fino ad allora DI PRENOTARE L'IMPEGNO a favore del creditore Eurocostruzioni S.r.l. la somma complessiva di euro 1.281,00 (di cui euro 1.050,00 per l'importo contrattuale netto, ed euro 231 per l'importo dell' IVA), relativamente alla ragione meglio dettagliata in premessa, imputandola contabilmente secondo l'esigibilità della spesa come segue:

Capitolo/i	Anno	Anno	Anno
605404 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE - FIN. DA AVANZO	euro 1.281,00	euro 0,00	euro 0,00

DI DARE ATTO che l'impegno è subordinato alla stipula del contratto nelle forme di seguito indicate;

PRECISATO, ai sensi dell'art.192 del TUEL:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: garantire la conservazione in efficienza del patrimonio comunale;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di negoziazione e in tutta la documentazione allegata;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e dalla normativa di settore;
- il rapporto negoziale verrà instaurato nella forma dello scambio della lettera commerciale anche con la restituzione della presente determinazione sottoscritta digitalmente;

DI DARE ATTO che alla prestazione in premessa è stato assegnato il seguente CIG B7BE83CF33, e che la ditta individuata, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

DI DARE ATTO che il presente affidamento segue gli obblighi di trasparenza e comunicazione previsti dalla vigente normativa.

Il Responsabile di Servizio

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente
Rocco Tenca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

TENCA ROCCO in data 31/07/2025



COMUNE DI VIADANA

Provincia di Mantova

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente nr.498 del 31/07/2025

ESERCIZIO: 2025	Impegno di spesa	2025 1025/0	Data: 31/07/2025	Importo: 1.281,00
Oggetto: SMONTAGGIO E MONTAGGIO CALDAIA E CONDIZIONATORE PER LAVORI FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA VANONI. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA EUROCOSTRUZIONI SRL. CIG:B7BE83CF33				
C.I.G.: B7BE83CF33				
SIOPE: 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico				
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Beneficiario: 0010350 - EUROCOSTRUZIONI S.R.L.				
Bilancio				
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	416.124,35	
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio	Impegni gia' assunti:	388.393,55	
Programma:	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria	Impegno nr. 1025/0:	1.281,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	389.674,55	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	26.449,80	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	234.795,80	
Capitolo:	605404	Impegni gia' assunti:	212.065,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE - FIN. DA AVANZO	Impegno nr. 1025/0:	1.281,00	
		Totale impegni:	213.346,00	
		Disponibilità residua:	21.449,80	
Progetto:				
Resp. spesa:				
Resp. servizio: 8 Settore Tecnico e Manutentivo - Lavori Pubblici - Ambiente e Ecologia				

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE

VIADANA li, 31/07/2025



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Alessia Cattafesta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CATTAFESTA ALESSIA in data 31/07/2025