



COMUNE DI SAN QUIRINO

PROVINCIA DI PORDENONE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2024
N. 34 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 79 AL PRGC AI SENSI DELL'ART. 63BIS L.R. 5/2007 E SMI

L'anno 2024 , il giorno 30 del mese di Ottobre alle ore 18:30 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Scapolan Guido	Sindaco	Presente
Antonel Patrizia	Vice Sindaco	Presente
Allegretto Paolo	Consigliere	Presente
Zamuner Walter	Consigliere	Presente
Costella Sara	Consigliere	Presente
Gigante Chiara	Consigliere	Presente
Diana Mara	Consigliere	Presente
Panico Amilcare	Capo Gruppo	Presente
Muzzatti Paola	Consigliere	Presente
Gremese Luca	Consigliere	Presente
Rossi Barbara	Consigliere	Presente
Arcicasa Mauro	Capo Gruppo	Assente (g)
Valerio Nadia	Capo Gruppo	Presente
Giugovaz Gianni	Capo Gruppo	Assente (g)
Modolo Ortensia	Consigliere	Presente
Del Bosco Osvaldo	Consigliere	Assente (g)

Assiste il Segretario Moro Stefano.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig.Scapolan Guido nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 79 AL PRGC AI SENSI DELL'ART. 63BIS L.R. 5/2007 E SMI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sindaco: espone il contenuto della proposta di deliberazione.

PREMESSO che il Comune di San Quirino è dotato di P.R.G.C, approvato con D.P.G.R. n°0135/Pres del 15.04.1998;

PRESO ATTO che la Variante N. 46 di revisione dei vincoli di cui all' art. 36 II° comma della L.R. n°52/1991 è stata approvata con D.C.C. n° 13 del 20.02.2006 la cui esecutività è stata confermata dalla Giunta Regionale con delibera n. 2950 del 1.12.2006, pubblicata sul B.U.R n. 51 del 20.12.2006;

VISTA la Variante puntuale n. 50 al P.R.G.C. adottata con delibera C.C. n. 37 del 30.07.2007 approvata con delibera C.C. n. 13 del 15.05.2008 entrata in vigore in data 02.10.2008;

VISTE le successive varianti al PRGC e quanto in esse contenuto;

VISTO che con determina n. 1124 del 11.10.2022 è stato incaricato l'Arch. Giorgio Del Fabbro con studio in Udine in Vicolo Pulesi, alla redazione della Variante n. 79 al PRGC puntuale ai sensi dell'art. 63bis della L.R. 5/2007 e s.m.i. per attività ludico-sportiva relativa ai cavalli.

PREMESSO che:

- nella Variante in oggetto, viene individuata, introdotta cartograficamente e normata una nuova zona omogenea, al fine di consentire la realizzazione di attrezzature per attività sportive inerenti all'attività ippica e annessi alla stessa. Detta zona sarà denominata "Zona EQ per attività e attrezzature ippiche" e modificherà l'attuale azzonamento dell'area censita catastalmente ai mapp.li 300, 203, 204, 205, 206, 207, al fg.17, ora classificata in sottozona agricola E6.2;
- tale Variante integra le Norme tecniche di attuazione del PRGC e aggiorna i contenuti del Piano Struttura, specificando gli obiettivi da perseguire e le strategie da assumere per l'insediamento di un centro ippico;
- con la presente variante, si interviene, altresì, per correggere il refuso cartografico inerente all'attuale posizione dell'elettrodotto sul PRGC vigente, recependo la posizione reale dell'elettrodotto individuato dal PPR FVG e delle relative fasce di rispetto, operazione oggettivata dall'effettivo stato dell'arte dell'infrastruttura.

VISTO il progetto di Variante n. 79 al P.R.G.C. composto dai seguenti elaborati:

- Relazione di variante;
- Rapporto preliminare verifica VAS;
- Valutazione di incidenza;
- Adeguamento al PPR;
- Relazione geologica e studio di invarianza idraulica;
- Controdeduzioni ai pareri espressi per la verifica a VAS

VISTO che la procedura di esclusione di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica che è stata espletata con D.G.C. n. 159 del 20.12.2023, in conformità ai pareri espressi e alle controdeduzioni espresse dal progettista rispetto agli stessi;

ATTESO che con la Variante n. 79 al PRGC vengono, altresì, affrontati i disposti dell'articolo 57quater, ai commi 3 e 4 della L.R. 5/2007 e smi e pertanto per la presente è richiesto l'adeguamento al PPR che esplicita:

a) la coerenza con gli obiettivi statutarî e con i relativi obiettivi di qualità, con gli indirizzi e con le direttive relative ai beni paesaggistici interessati;

b) il recepimento delle prescrizioni d'uso relative ai beni paesaggistici di cui all'articolo 134 del decreto legislativo 42/2004;

c) il recepimento delle misure di salvaguardia e utilizzazione relative agli ulteriori contesti di cui all'articolo 143, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 42/2004;

CONSIDERATO l'interesse di aree tutelate ai sensi dell'art.142, Parte III° del D. Lgs 42/2004, è stato chiesto il parere alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio della Regione FVG in data 17.07.2023 prot. n. 6847, ai sensi dell'art. 63 bis della L.R. n. 5/2007 e che in data 29.08.2023 con prot. n. 8336 è pervenuto il parere positivo dell'ente sopra detto che ha ritenuto che: *"la Variante n. 79 al PRGC non pregiudichi l'attività di conformazione dello strumento urbanistico generale, che l'intervento proposto risulta compatibile con il vincolo paesaggistico e con il contesto dello stato dei luoghi, che i progettati lavori non contrastano con le caratteristiche dell'ambito tutelato circostante questa Soprintendenza fornisce, parere positivo all'Adeguamento della Variante n. 79 del Comune di San Quirino al Piano Paesaggistico Regionale (PPR-FVG)";*

ACQUISITI i seguenti pareri:

- parere igienico sanitario favorevole reso ai sensi dell'articolo 230 del Regio Decreto 27.07.1934 n. 1265 dall'Azienda Sanitaria Friuli Occidentale espresso in data 31.07.2023 prot. n. 7318 (domanda del 17.07.2023, prot. n. 6846);
- parere di compatibilità idraulica favorevole relativo all'invarianza idraulica reso dal Servizio difesa del suolo della Regione FVG pervenuto in data 26.01.2024 con prot. n. 854 (domanda inviata in data 17.07.2023, prot. n. 6853 e successiva richiesta di integrazioni del 04.09.2023, prot. n. 8492) con le seguenti raccomandazioni per la fase esecutiva:
 - *Descrizione delle misure compensative adottate e relativi calcoli idrologici ed idraulici;*
 - *Utilizzo delle buone pratiche costruttive;*
 - *Si consiglia di aumentare del 20% i volumi calcolati con i metodi di calcolo;*
 - *Redazione del piano di manutenzione.*

Inoltre, nel caso di utilizzo di dispositivi idraulici come unica misura compensativa,

l'Allegato 1 al Regolamento, al punto 12 prescrive le seguenti verifiche:

- *la soggiacenza minima della falda acquifera rispetto al piano campagna e la distanza della stessa dal fondo dell'opera disperdente deve essere pari ad almeno 2,0 m;*
- *non devono sussistere pericoli di instabilità dei suoli e dei sottosuoli;*
- *le dispersioni nel terreno delle acque meteoriche superficiali non devono causare inquinamenti delle falde acquifere presenti;*
- *il grado di permeabilità idraulica deve risultare $K \geq 10^{-5} \text{ m/s}$.*
- parere geologico favorevole n. 7/2024 reso ai sensi dell'art. 10 della L.R. 27/1988 e art. 20 co. 2 L.R. 16/2009 dalla Direzione Centrale Difesa dell'Ambiente Energia e Sviluppo Sostenibile – Servizio geologico, pervenuto in data 12.02.2024 con prot. n. 1360 a seguito della revisione del parere n. 35/2023 del 06.09.2023 - prot. n. 8590 (domanda inviata in data 17.07.2023, prot. n. 6849 e successiva nota del 21.12.2023, prot. n. 12384)

VISTA la Delibera di Consiglio comunale n° 9 del 27.03.2024 di adozione della Variante al Piano Regolatore Generale Comunale n. 79 ai sensi dell'art. 63bis della L.R. 5/2007 e s.m.i. e quanto in essa contenuto;

VISTE le asseverazioni e dichiarazioni del professionista riportate nella stessa deliberazione;

VISTO l'avviso di deposito relativo all'adozione della Variante al PRGC n. 79 ai sensi dell'art. 63bis co. 9 della L.R. 5/2007 e s.m.i., pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n. 16 del 17.04.2024;

VISTA la pubblicazione dell'avviso di deposito relativo alla Variante al PRGC n. 79 pubblicato dal 17.04.2024 al 30.05.2024 Reg. Albo Pretorio n. 48;

VISTA la trasmissione della D.C.C. n° 9 del 27.03.2024 di adozione della Variante al PRGC n. 79, con allegati tutti gli elaborati facenti parte della stessa, alla Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio Servizio Pianificazione Paesaggistica, Territoriale e Strategica, in data 14.06.2024 prot. n. 5541;

PRESO ATTO del parere n. 021/24 del 23.09.2024 con cui il Direttore del Servizio Pianificazione Paesaggistica, Territoriale e Strategica della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio, ha ritenuto di proporre alla Giunta regionale di non esprimere riserve vincolanti, ai sensi dell'art. 63 bis, co. 12, della L.R. 5/2007 e s.m.i., in ordine alle previsioni della variante in argomento;

CONSIDERATO che la Giunta Regionale del FVG ha ritenuto di fare proprio il suddetto parere e che, pertanto, lo stesso risulta parte integrante e sostanziale del provvedimento della Variante in oggetto;

ATTESO che la Variante n. 79 al PRGC è interessata da beni vincolati ai sensi della parte seconda del Decreto legislativo 22.1.2004, n. 42 e pertanto l'Amministrazione regionale è tenuta, ai sensi dell'art. 63 bis, co. 12 della L.R. 5/2007 e s.m.i., ad acquisire il parere del Ministero della Cultura Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia, al fine dell'espressione di proprie eventuali riserve vincolanti in ordine ai Piani regolatori generali comunali e sue Varianti,

CONSIDERATO che la Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio con nota n. 401420 del 26.06.2024, ha chiesto al Ministero della Cultura Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia il parere in merito alla Variante, ma che la stessa, decorso il termine di cui all'art. 16, co. 1 della L. 241/1990 e s.m.i., entro il quale le competeva produrre il proprio parere, non si è espressa nel merito;

VISTO che la Direzione Centrale sopracitata, indipendentemente dalla mancata espressione del parere del Ministero della Cultura Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio FVG, ha proceduto in ordine alla variante n. 79 in argomento, come stabilito dall'art. 16, co. 2 della L. 241/1990 e s.m.i., in considerazione della documentazione allegata alla variante stessa e dei pareri già espressi precedentemente;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n° 1405 del 27.09.2024 che ha disposto ai sensi dell'art. 63 bis co. 12 della L.R. 5/2007 e s.m.i. non sono state avanzate riserve vincolanti in ordine alla Variante n. 79 del PRGC di San Quirino;

VISTO l'art. 42 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, dove sono previste le competenze del Consiglio;

VISTI i pareri favorevoli dei Responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnico e a quella contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

RITENUTO di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti della L.R. 11 dicembre 2003 n. 21;

Richiamata la discussione della seduta integralmente registrata su supporto digitale conservato agli atti e pubblicato secondo le vigenti disposizioni del Regolamento del Consiglio Comunale;

Il Sindaco pone in votazione la proposta di deliberazione;

Con voti resi per alzata di mano: Favorevoli n. 12 Contrari nessuno Astenuti n. 1 (Valerio)

DELIBERA

1. di richiamare le premesse quali parti integranti del presente provvedimento;

2. di approvare la Variante n° 79 al P.R.G.C. redatta, ai sensi della L.R. 5/2007 art.63 bis, dall'Arch. Giorgio Del Fabbro con studio in Udine in Vicolo Pulesi;
3. di riconoscere quali elementi costitutivi di tale variante e parte integrante della presente deliberazione i seguenti elaborati:
 - Relazione di variante;
 - Rapporto preliminare verifica VAS;
 - Valutazione di incidenza;
 - Adeguamento al PPR;
 - Relazione geologica e studio di invarianza idraulica;
 - Controdeduzioni ai pareri espressi per la verifica a VAS
 - Asseverazioni;
 - Parere n. 021/24 del 23.09.2024 con cui il Direttore del Servizio pianificazione paesaggistica, territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio;
 - Delibera di Giunta Regionale n° 1405 del 27.09.2024;
4. di dare atto che ai fini dell'approvazione, il progetto di variante seguirà le procedure di cui all'art. 63 bis comma 14 della legge regionale 23.02.2005, n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio e successive modifiche ed integrazioni".

***Con successiva e separata votazione, Con voti resi per alzata di mano: Favorevoli n. 12
Contrari nessuno Astenuti n. 1 (Valerio)***

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 11/12/2003, n. 21 e successivamente modificato dalla L.R. n. 17/2004.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

San Quirino, 22 ottobre 2024

IL RESPONSABILE
F.TOILENIA ROSSO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

San Quirino, 23 ottobre 2024

IL RESPONSABILE
F.TOALESSANDRA FRATTOLIN

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Scapolan Guido

Il Segretario
F.to Moro Stefano

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 04/11/2024 viene pubblicata all'Albo pretorio online, ove vi rimarrà a tutto il 18/11/2024.

San Quirino, lì 04/11/2024

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Giuditta Rombola

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30/10/2024, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art. 17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 04/11/2024

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Giuditta Rombola

L'ORIGINALE E' SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI