PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

L.R. 23.2.2007 n.5
(e successive modifiche ed integrazioni)

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

COMUNE DI SAN QUIRINO

VARIANTE 80

P2 01

SCALA 1: 5000

ZONIZZAZIONE

COMUNE DI SAN QUIRINO
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing.Ilenia rosso

San Quirino, giugno 2023 - aggiornamento novembre 2023 - agg.maggio 2024
- integrazione febbraio 2025

Progetto: arch.giorgio del fabbro
Consulenza e collaborazione: arch.maria marton, dott.arch.elena panzera

Udine, vicolo pulesi n.1
tel fax 0432501969
e-mail giorgio.delfabbro@tecnotecnet.it

LEGENDA

ZONA OMOGENEA A

Sottozona A1

Sottozona A21-A22 L.R.30/77 art.8

ZONA OMOGENEA B

Sottozona B0

Sottozona B0 L.R.30/77 art.8

Sottozona B0.1

Sottozona B1-B1.1

Sottozona B2-B2.1-B2.2

Sottozona B2c

Sottozona B2.1

Sottozona B2.1c

ZONA OMOGENEA C

Sottozona C1

Sottozona C2-C2.1

ZONA OMOGENEA D

Sottozona D2 Compatti di intervento - ambito di progetto

Sottozona D2

Sottozona D2.1

Sottozona D2*

Sottozona D3.a-D3.b-D3.c-D3.d

Area di espansione zona D

Ambito P-I-P

Sottozona D4-D4.1-D4.2

Sottozona D5

ZONA OMOGENEA E

Zona Omogenea E4

Zona Omogenea E5

Zona Omogenea E6.1 - E6.2

Sottozona E5.1

Zona Omogenea E5.1 Percorsi edif. rural

Zona Omogenea E5.2 Percorsi edif. rural

Zona Omogenea E5.3

Zona Omogenea E5.4 Percorsi ex zona D4

Zona Omogenea E5.4P Rivolo ex fabb. produt. a residenziale

Zona Omogenea E5.5 Percorsi/ex-edifici E5.5a agricoli con residenza

ZONA OMOGENEA H

Sottozona H3

Sottozona H3a

ZONA OMOGENEA P

Infrastrutture Energetiche

Impianti di Trasformazione e/o Trasformatore Energia Elettrica

Metanodotto con fascia di rispetto

Elettrodotto 132 KV-132 KV

VIABILITÀ ESISTENTE E DI PROGETTO

Rotatoria SR 251 Progetto

Strada - argine del torrente Cellina

Nuovi Tracciati

Percorso Pedonale - Ciclabile
Adeguamento dei Tracciati Esistenti

Fasce di Rispetto Stradale

Aree di Rispetto Cimiteriale, di Depuratori Fognari e di Servizi Militari

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE E DI INTERESSE GENERALE

	esistente	di progetto

p Parcheggi di Relazione
pr Parcheggi di interscambio
ppr Parcheggi privati di servizio esercizi pubblici

CULTO, VITA ASSOCIATIVA E CULTURA

ch Edifici per il Culto
da Edifici per i Diritti Democratici e la Vita Associativa
cc Centro Civico e Sociale
op Opere Parrocchiali
Cr Congregazioni Religiose (sede)

ISTRUZIONE

n Nido
sm Scuola Materna
se Scuola Elementare
smi Scuola Media Inferiore
spf Scuola di Spettacolo

ASSISTENZA E SANITA'

ra Residenza per Anziani
ss Servizio sanitario Residenziale
c Cimitero

VERDE, SPORT E SPETTACOLI ALL'APERTO

v Nucleo Elementare di Verde
pg Aree Gioco Bambini
s Sport
sp Attrezzature sportive private
vq Verde di Quartiere
vpr Verde privato di servizio esercizi pubblici

COMMERCIO

cv Commercio al minuto
ccq Commercio di bello comunale di quartiere

ALTRI SERVIZI

pc Protezione Civile
pp Pesa Pubblica
mc Macello Comunale
mco Magazzini Comunali
d Impianto di Depurazione
tl Infrastrutture Telefoniche
ftp Infrastrutture Telefoniche private

ZONE A VINCOLO SPECIALE

rep Area per residenza pubblica

Zona Militare

amv Zona soggetta a vincolo Amm. Militare

am Deposito Carburanti Amm. Militare

dm Demanio Militare

TUTELA AMBIENTALE

eco Area per piscicoltura ecologica

rba Area di recupero ambientale

bn Area del Biotopo naturale

ZPS Zona di protezione speciale e ZSC Zona speciale di Conservazione Magredi del Cellina

ZONA di mitigazione ambientale di protezione biotopo

ZONA OMOGENEA F4 - A.R.I.A. N.7 Fiume Meduna e torrente Cellina

SOTTOZONA F4.1 - Alveo torrente Cellina

SOTTOZONA F4.2 - Aree magredi esistenti allo stato naturale

SOTTOZONA F4.3 - Aree umide e boscate esistenti

SOTTOZONA F4.4 - Aree a verde attrezzato di fruizione dell'ambiente

Opera di difesa idraulica (argine)

Opera di difesa idraulica del porto (pennello-argine)

Manufatto edilizio di sorveglianza poligono militare

Area soggetta a verifica ambientale

Verde privato

Area con destinazione stabilita'

Area con destinazione opere idrauliche

Area interessata dal PCB (n. 78)

LIMITI

Limite di Zona

Limite di Piano d'Attuazione Vigenti

Prescrizione di Intervento Unitaro PRPC

Confine del territorio comunale

Variante 80 - Punti di variante N.

N°

N

E6.2

E5

E5.1

amv

dm

sp

n sm