



Comune di Buddusò
Piazza Fumu - 07020 – Buddusò
tel. 079/7159003 - Fax 079/714371

Riserva di Biosfera
«Tepilora, Rio Posada
e Montalbo»



Proposta n. 439
del 22/10/2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 412 DEL 22/10/2025

REGISTRO DELL'AREA SOCIO CULTURALE N.104

Area Socio Culturale

Servizi Sociali

OGGETTO: *Legge 431/1998, art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione graduatoria anno 2025.*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- l'art. 11 della Legge 09 dicembre 1998, n. 431, concernente la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo, ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalla legge ed è da utilizzarsi per la concessione ai conduttori di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;
- il Ministero dei Lavori Pubblici, con proprio decreto del 07 giugno 1999, ha definito i requisiti minimi per beneficiare delle agevolazioni del "Fondo" e gli adempimenti di competenza della Regione e dei Comuni, ai fini dell'assegnazione dei contributi agli aventi titolo. Lo stesso Decreto stabilisce tra l'altro che l'individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai Comuni, con cadenza annuale, mediante procedimento di evidenza pubblica e la formazione di apposita graduatoria;
- la Regione Sardegna con propria deliberazione n. 36/36 del 09.07.2025 ha determinato criteri regionali per l'individuazione dei destinatari, le modalità di determinazione dei contributi e la ripartizione delle risorse tra i comuni del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Richiamata la Determinazione della Responsabile dell'Area socio-culturale n. 340 del 10.09.2025 avente ad oggetto "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Anno 2025. Recepimento criteri RAS e approvazione del bando comunale";

Dato atto che in seguito alla pubblicazione del bando sono pervenute, entro la data stabilita nello stesso, ossia entro le ore 10 del 20.10.2025, n. 8 istanze di ammissione;



Considerato che l'istruttoria di tutte le domande ha dato esito positivo;

Ritenuto necessario approvare l'elenco dei beneficiari, recante esclusivamente il numero di protocollo (allegato A);

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- i Decreti Sindacali con i quali sono stati nominati i Responsabili delle Aree del Comune di Buddusò;
- il P.E.G. per l'esercizio 2025;

DETERMINA

Di dare atto della premessa

Di approvare l'elenco dei beneficiari di cui alla L. 431/1998 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Anno 2025" (Allegato A);

Di stabilire che:

- eventuali ricorsi saranno accolti entro le ore 10.00 del 10.11.2025;
- scaduto il termine di presentazione degli eventuali ricorsi e osservazioni, in assenza di opposizioni e senza ulteriori provvedimenti, la graduatoria è da intendersi definitiva ed il fabbisogno sarà trasmesso alla RAS entro e non oltre il 01.12.2025;
- l'erogazione del contributo è subordinata alla concessione dell'eventuale finanziamento da parte della Regione e dal momento in cui tali somme diverranno contabilmente disponibili. Pertanto i contributi non potranno essere erogati né pretesi dagli interessati fino al verificarsi di dette condizioni;
- qualora il finanziamento regionale non dovesse coprire per intero il fabbisogno contributivo rappresentato da questo comune, le richieste degli aventi titolo verranno soddisfatte in misura proporzionale alla somma stanziata dalla Regione;

Di dare atto che la responsabile del procedimento è la dott.ssa Nadia Bellu e dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente procedimento;

Di trasmettere la presente alla segreteria per la numerazione e pubblicazione.

Il Responsabile dell' Area Socio Culturale

Nadia Bellu



Originale di Determinazione Numero: 412 del 22/10/2025 avente oggetto:
***Legge 431/1998, art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.
ovazione graduatoria anno 2025.***

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, ai sensi dell' art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio online, accessibile al pubblico attraverso il sito istituzionale il giorno 22/10/2025 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 06/11/2025 .

Buddusù, 22/10/2025

Il Responsabile

Atto In Originale