

# COMUNE DI DAVERIO

Provincia di Varese

Verbale n. 14 del 17.10.2025

PARERE SULLA PROPOSTA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:  
"ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUO IN ESSERE CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI MEDIANTE  
UTILIZZO DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE"

Il sottoscritto Revisore dei Conti, D.ssa Stefania Sandri, ricevuta la documentazione in data 10.10.2025,  
e successivamente integrata

Visto l'art. 239, primo comma lettera b) D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

- Visto il regolamento di contabilità
- Visto l'art. 175 comma 8 e comma 2 D.Lgs 267/2000
- Vista **la proposta di delibera di Consiglio Comunale** per le variazioni al bilancio di previsione 2025/2027 denominata in epigrafe, per l'acquisizione del parere di cui all'art. 239, comma 1, lettera b) D.Lgs. 267/2000
- Visti i prospetti di variazione al bilancio di previsione 2025/2027, allegati alla proposta di delibera di cui sopra, in cui i saldi fra maggiori e minori entrate nonché tra maggiori e minori spese pareggiano come segue:

## ANNO 2024

ENTRATA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	co	€ 0	
	CA	€ 0	
Variazioni in diminuzione	co		
	CA		
USCITA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	co		€67.979,41
	CA		
Variazioni in diminuzione	co	€	
	CA	€	
TOTALI	co	€ 0	€ 67.979,41
	CA	€ 0	€ 67.979,41
Applicazione Avanzo		€ 67.979,41	
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>co</b>	€ 67.979,41	€ 67.979,41





## PREMESSO

- ✓ che il Comune di Daverio ha in essere, con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a., n.4 mutui, e che è intenzione di questo Ente procedere all'estinzione anticipata di un mutuo e precisamente il mutuo posizione n. 4503043/00 "Rete Fognaria sdoppiamento collettore fognario fraz. Torre", per un debito residuo al 31.12.2025, quantificato in complessivi euro 64.479,41;
- ✓ che più precisamente, l'amministrazione del Comune di Daverio ha valutato l'opportunità economico-finanziaria di procedere all'estinzione anticipata di alcuni finanziamenti contratti con la Cassa Depositi e Prestiti, fra cui quelle suddetto
- ✓ il rimborso anticipato di mutui consente all'ente di perseguire l'obiettivo di un miglioramento della situazione economica dell'Ente attraverso la riduzione dell'indebitamento e dell'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per ammortamenti sui bilanci degli esercizi futuri, liberando risorse per nuovi investimenti ovvero per spesa corrente;
- ✓ per perfezionare l'operazione di estinzione anticipata l'Ente dovrà far pervenire alla Cassa Depositi e Prestiti la richiesta formale di rimborso anticipato, corredata dalla relativa deliberazione del Consiglio Comunale indicante i finanziamenti oggetto del rimborso, almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, data che in ogni caso deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento (30 giugno e 31 dicembre);
- ✓ l'ente intende utilizzare l'avanzo di amministrazione accertato con l'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2024;

RICHIAMATA la normativa che disciplina il credito della Cassa Depositi e Prestiti e nello specifico le disposizioni della circolare n. 1280 del 27 giugno 2013 che trattano l'estinzione anticipata dei mutui;

RICHIAMATE le disposizioni della circolare della Cassa Depositi e Prestiti n. 1280 del 27 giugno 2013 prevedono l'invio della richiesta di estinzione anticipata corredata da una specifica deliberazione consiliare almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, data che in ogni caso deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento (30 giugno e 31 dicembre);

## VISTO

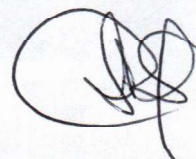
il prospetto relativo al mutuo oggetto di estinzione anticipata a far data dal 01.01.2026 con indicato il capitale residuo da rimborsare all'1.1.2026 per la somma di euro 64.479,41 nonché la somma dovuta per l'indennizzo da estinzione anticipata che al momento si attesta intorno ad euro 3.330,26,

**Considerato** che la variazione avviene per la necessità di procedere all'estinzione anticipata del mutuo come in premesse

**Considerato** che l'estinzione anticipata con la Cassa Depositi e Prestiti comporta il pagamento di un indennizzo a carico dell'Ente che verrà determinato in via definitiva al momento della richiesta e che, al momento, si attesta intorno ad €. 3.330,26 per cui l'ente intende impegnare la spesa arrotondata di euro 3.500,00

Visto che

\*si dà atto che le variazioni suddette garantiscono gli equilibri stabiliti in bilancio e che le variazioni proposte comportano le suddette rettifiche al bilancio di previsione 2025/2027:





\*le variazioni suddette sono state adeguatamente documentate nell'allegato prospetto di variazione al piano esecutivo di gestione

\*Visto che il responsabile finanziario ha attestato la regolarità tecnica-amministrativa e contabile della variazione

#### Richiamati:

- lo schema di Documento Unico di Programmazione 2025-2027, approvato dalla Giunta Comunale con atto n.40 del 18.7.2024;
- la delibera di Consiglio Comunale n.24 del 29.7.2024 di presentazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) periodo 2025-2027;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 31.10.2024 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) periodo 2025-2027. Approvazione";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 23.12.2024 per l'approvazione schema di bilancio di previsione 2025-2027";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 23.12.2025 ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2025-2027";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.8 del 28.4.2025 per l'approvazione Rendiconto 2024
- la delibera di Giunta Comunale n.2 del 15.01.2025 con oggetto "Piano di assegnazione risorse ai responsabili di Area per il triennio 2025-2027"

#### DATO ATTO

- che il Responsabile del Servizio Finanziario non ha segnalato alla sottoscritta, ai sensi del comma 6 dell'art. 153 del D.lgs. n. 267/2000, situazioni di squilibrio tali da pregiudicare gli equilibri di bilancio
- che prima di procedere alle variazioni è stata condotta una dettagliata analisi di tutte le voci di bilancio finalizzata a verificare il permanere degli equilibri di bilancio
- che in conseguenza delle variazioni sono in ogni caso assicurati gli equilibri di bilancio
- che il contenuto del presente provvedimento costituisce modificazione ed integrazione del DUP 2025-2027

#### ESPRIME

**parere favorevole** in ordine alle variazioni da apportare al bilancio di previsione 2025/2027 e all'estinzione anticipata del Mutuo in premesse.

Il Revisore dei Conti  
D.ssa Stefania Sandri

