

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



C.A.P. 85034

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

REGOLAMENTO PER L’AFFIDAMENTO E LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI

**APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 25 DEL
31/10/2022**

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



C.A.P. 85034

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

**REGOLAMENTO PER L’AFFIDAMENTO E LA GESTIONE DEGLI
IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI**

INDICE

TITOLO I

DISPOSIZIONI GENERALI

- Art. 1 - Oggetto e scopo
- Art. 2 - Definizioni
- Art. 3 - Attività sportive
- Art. 4 - Classificazione degli impianti sportivi
- Art. 5 – Competenze
- Art. 6 – Pianificazione dell’attività

TITOLO II

MODALITÀ PER L’USO E LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

- Art. 7 - Modalità di gestione degli impianti
- Art. 8 – Vigilanza
- Art. 9 – Utilizzo degli impianti sportivi

TITOLO III

**AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI PRIVI DI RILEVANZA
ECONOMICA**

- Art. 10 - Tipologia degli affidamenti
- Art. 11 - Modalità di affidamento a terzi della gestione degli impianti sportivi privi di rilevanza economica

TITOLO IV

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



C.A.P. 85034

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI CON RILEVANZA ECONOMICA

Art. 12 - Modalità di affidamento a terzi della gestione degli impianti sportivi con rilevanza economica

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



C.A.P. 85034

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

TITOLO I

DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1 - Oggetto e scopo

1. Il presente regolamento ha per oggetto la disciplina delle forme di utilizzo e di gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale compresi quelli acquisiti in uso da terzi, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia.
2. Gli impianti sportivi comunali, nonché quelli acquisiti in uso da terzi e le relative attrezzature sono destinati esclusivamente ad uso pubblico per la promozione e per la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa.
3. Ai sensi dell'articolo 90, comma 24, della Legge 27 dicembre 2002, n. 289 (*legge finanziaria 2003*), l'uso pubblico degli impianti sportivi è diretto a soddisfare gli interessi generali della collettività, è aperto a tutti i cittadini ed è garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società ed associazioni sportive.

Articolo 2 - Definizioni

1. Ai fini del presente regolamento s'intende:
 - a) per impianto sportivo, il luogo opportunamente attrezzato, destinato alla pratica di una o più attività sportive secondo le regole del CONI;
 - b) per attività sportiva, la pratica di una disciplina sportiva svolta a livello agonistico, amatoriale, ricreativo o rieducativo secondo le regole del CONI;
 - c) per forme di utilizzo e di gestione, le modalità con le quali l'Amministrazione consente l'utilizzo di un impianto sportivo o ne affida la gestione a terzi;
 - d) per concessione in uso, il provvedimento con il quale l'Amministrazione autorizza l'uso di un impianto sportivo per lo svolgimento delle attività nello stesso previste;
 - e) per tariffe, le somme che l'utilizzatore dell'impianto deve versare all'Amministrazione o al gestore dell'impianto;

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



C.A.P. 85034

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

f) per impianti a rilevanza economica, quelli in grado di produrre utili per la gestione nonché proventi per l'Amministrazione;

g) per impianti privi di rilevanza economica, quelli non in grado di produrre utili.

Articolo 3 - Attività sportive

1. Gli impianti sportivi comunali sono destinati a favorire la pratica di attività sportive, ricreative e sociali di interesse pubblico.

2. Il Comune persegue gli interessi generali della collettività in materia di sport ed attività motoria mettendo gli impianti sportivi comunali a disposizione degli organismi e delle scuole che svolgono le attività sportive definite di pubblico interesse.

3. In relazione alle finalità di cui ai precedenti commi 1 e 2 sono considerate:

- a) attività sportive, ricreative e sociali di preminente interesse pubblico l'attività motoria a favore dei disabili e degli anziani, l'attività formativa per preadolescenti e adolescenti, l'attività sportiva per le scuole, l'attività ricreativa e sociale per la cittadinanza;
- b) attività sportive di interesse pubblico l'attività agonistica di campionati, tornei, gare e manifestazioni ufficiali, organizzati da organismi riconosciuti dal C.O.N.I.

ART. 4 - Classificazione degli impianti sportivi

1. Gli impianti sportivi comunali si distinguono in:

- a) Impianti di rilevazione economica di interesse comunale;
- b) impianti privi di rilevanza economica di interesse locale.

Sono classificati come impianti sportivi a rilevanza economica di interesse comunale tutti gli impianti che assolvono funzioni di interesse generale per il Comune, tenuto conto delle loro dimensioni, delle loro caratteristiche strutturali, dell'ampiezza dell'utenza servita, delle destinazioni d'uso prevalenti relative alle discipline sportive che in essi si praticano per lo svolgi-

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



C.A.P. 85034

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

mento di gare. In particolare sono considerati a rilevanza economica gli impianti che, in relazione alle loro caratteristiche strutturali e alla rilevanza economica dei servizi che in essi possono esercitarsi, consentono una gestione idonea a remunerare i fattori produttivi impiegati senza alcun sostegno finanziario pubblico. Più precisamente per servizi a rilevanza economica si intendono quelli esercitati in settori economicamente competitivi, caratterizzati dal fatto che la libertà di iniziativa economica risulta anche idonea a conseguire obiettivi di interesse pubblico e connotati da un'effettiva potenzialità di reddito.

Sono classificati come impianti sportivi privi di rilevanza economica di interesse locale gli impianti che, per ubicazione e bacino d'utenza di riferimento, risultino inseriti nell'ambito territoriale di una frazione comunale e che non consentono una gestione idonea a remunerare i fattori produttivi impiegati.

Gli impianti sportivi del Comune sono di seguito classificati:

1. impianti a rilevanza economica di interesse comunale:
 - Centro Sportivo "F.lli Cafaro";
 - Palazzetto dello Sport;
 - Campo Sportivo "N. Fittipaldi";
 - Calciotto Località Piano Mulino;
2. impianti privi di rilevanza economica di interesse locale:
 - Campo bocce Villa Comunale.

Articolo 5 - Competenze

1. Per il razionale utilizzo e l'ottimale gestione degli impianti sportivi:

- a) il Consiglio comunale formula gli indirizzi generali per lo sviluppo del sistema degli impianti sportivi;

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



C.A.P. 85034

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

b) la Giunta comunale:

- definisce le tariffe ed i loro aggiornamenti per l'utilizzo degli impianti
- individua gli elementi essenziali per la formalizzazione dei rapporti tra Comune ed organismi che svolgono attività sportive in ordine alla concessione in uso ed alle forme di gestione per gli impianti;

Articolo 6 - Pianificazione dell'attività

1. Al fine di dare attuazione a quanto previsto negli articoli precedenti, annualmente il Responsabile del servizio (dirigente o posizione organizzativa nei comuni privi di dirigenza) provvede con apposita determinazione:

1. definire quando già non esista la mappatura degli impianti sportivi comunali distinguendo tra quelli non a rilevanza economica e quelli a rilevanza economica;
2. individuare, quando non sia già in atto una convenzione pluriennale per la loro gestione, il tipo di rapporto convenzionale per la gestione degli impianti non a rilevanza economica;
3. determinare, quando non sia già in atto un contratto pluriennale per la loro gestione, il tipo di affidamento per la gestione degli impianti a rilevanza economica tra quelli previsti dalla legge e quindi: contratto di appalto o contratto di concessione di servizi.

TITOLO II

MODALITÀ PER L'USO E LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

Articolo 7 - Modalità di gestione degli impianti

1. La gestione degli impianti sportivi indicati all'art. 2 del presente regolamento viene esercitata di norma in forma diretta ovvero in forma indiretta, mediante affidamento a terzi.

2. L'**affidamento** degli **impianti a rilevanza economica** avviene nel pieno e rigoroso rispetto del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. (c.d. Codice dei Contratti)

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI

(PROVINCIA DI POTENZA)



C.A.P. 85034

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

3. L'affidamento degli **impianti non a rilevanza economica** avviene mediante affidamento alle società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali e viene formalizzato per il tramite di una **convezione** che disciplina i reciproci impegni.

4. Laddove l'impianto sia qualificabile come impianto non a rilevanza economica l'Ente è comunque tenuto ad applicare il D.Lgs. 50 del 2016 (c.d. Codice dei Contratti) se elargisce somme di denaro che non siano strettamente funzionali e documentate per la copertura delle spese di manutenzione dell'impianto.

Articolo 8 - Vigilanza

1. Il gestore d'uso è tenuto alla corretta utilizzazione dell'impianto ed al rispetto di tutte le norme del presente regolamento.

2. Il gestore dell'impianto è tenuto a vigilare e a far rispettare le norme del presente regolamento ed è autorizzato ad allontanare chiunque tenga un comportamento ritenuto pregiudizievole al buon funzionamento dell'impianto o all'attività che vi si svolge.

3. Il gestore ha il dovere di vigilare sul corretto utilizzo e la buona conservazione degli impianti sportivi rispettivamente ad essi conferiti.

4. La vigilanza ed il controllo non implicano in alcun modo la responsabilità del Comune nell'uso dell'impianto sportivo, delle attrezzature e degli accessori, nonché per danni di qualsiasi natura ed origine che i frequentatori/utilizzatori possono subire, responsabilità che ricade sempre ed esclusivamente sul gestore, il quale è tenuto a stipulare apposita ed adeguata copertura assicurativa.

ART. 9 – UTILIZZO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

Responsabilità del gestore. Garanzie.

1. Il gestore risponde dei danni comunque e da chiunque causati agli immobili, impianti, attrezzature e arredi dell'intero complesso sportivo.

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



C.A.P. 85034

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

2. Al termine della gestione si procederà ad una ricognizione dello stato di consistenza e di conservazione rispetto alla situazione esistente al tempo della consegna del complesso. Non è considerata danno la normale usura secondo il corretto utilizzo.

3. Il gestore solleva altresì l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità relativa a danni che venissero causati a terzi o a cose di terzi nel corso di tutte le attività ammesse.

4. A garanzia delle obbligazioni di cui ai precedenti commi il gestore è tenuto a stipulare adeguate polizze assicurative.

TITOLO III

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI PRIVI DI RILEVANZA ECONOMICA

Art. 10 - Tipologia degli affidamenti

1. Le tipologie degli affidamenti a terzi sono le seguenti:

- a) affidamento per la gestione di impianti privi di rilevanza economica di cui all'art. 2, lett. g);
- b) affidamento per la gestione di impianti con rilevanza economica di cui all'art. 2, lett. f);

Articolo 11 - Modalità di affidamento a terzi della gestione degli impianti sportivi privi di rilevanza economica

1. L'affidamento degli impianti non a rilevanza economica avviene mediante affidamento alle società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali e viene formalizzato per il tramite di una convenzione che disciplina i reciproci impegni.

2. A tutela della massima trasparenza nella gestione dei beni pubblici, in ragione della natura dell'impianto, della sua storia e del suo contesto, ai fini dell'individuazione del soggetto più idoneo cui

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



C.A.P. 85034

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

affidare la gestione, il servizio competente, potrà motivatamente procedere previo sondaggio informale ovvero con avviso di manifestazione di interesse.

3. Per sondaggio informale si intende un semplice avviso da pubblicarsi sul sito dell'ente che contenga le seguenti indicazioni:

- Oggetto dell'affidamento: impianto sportivo (...) con la seguente consistenza (...);
- Durata del rapporto di gestione;
- Requisiti di idoneità per gestirlo;
- Requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste;
- Criteri di scelta per l'affidamento nel caso vi fossero più candidati.

4. Per avviso di manifestazione di interesse si intende un avviso articolato nel quale, le voci di cui sopra, sono integrate con quelle relative alle regole di scelta del soggetto cui affidare la gestione a seguito di valutazione comparativa di proposte progettuali e del relativo piano economico finanziario per la gestione dell'impianto.

TITOLO IV

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI CON RILEVANZA ECONOMICA

Articolo 12 - Modalità di affidamento a terzi della gestione degli impianti sportivi con rilevanza economica

1. L'affidamento a terzi della gestione degli impianti sportivi con rilevanza economica ovvero di impianti privi di rilevanza economica, ma per i quali il comune attribuisca un corrispettivo di gestione, ulteriore rispetto il mero rimborso delle spese documentate di manutenzione dell'impianto, avviene nel rispetto delle procedure di evidenza pubblica previste dalla normativa vigente.

2. Il contratto (appalto o concessione) di cui al comma 1 del presente articolo dovrà prevedere:

- a) clausole per la fruibilità da parte delle scuole;
- b) un canone da corrispondere al Comune da parte del concessionario (se trattasi di concessione);

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI
(PROVINCIA DI POTENZA)



C.A.P. 85034

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

c) la riserva per attività sportive e sociali promosse o patrocinate dall'Amministrazione;

d) il pagamento da parte del gestore di tutte le utenze e dei consumi (se trattasi di concessione);

3. Il concessionario ha facoltà di organizzare le attività senza vincoli tariffari nei limiti previsti dalla convenzione.

4. Se necessario, la predeterminazione di particolari condizioni e clausole da inserire nelle convenzioni relative alla concessione di cui al comma 1 del presente articolo viene definita con proprio atto dalla Giunta comunale.

5. La Giunta comunale definisce inoltre con deliberazione:

a) l'individuazione e la suddivisione degli oneri gestionali tra Comune e gestore;

b) gli indicatori di efficienza gestionale;

c) gli strumenti di consultazione con compiti di proposta e di garanzia;

d) la durata del rapporto giuridico, che verrà indicata negli atti di affidamento di cui al comma 1.