

Collegio dei Revisori dei Conti  
del Comune di MONTEVARCHI

**Parere n. 20/2023**

**OGGETTO: INTERVENTI BONIFICA E SOSTITUZIONE DI COPERTURA IN LASTRE DI CEMENTO-AMIANTO E REALIZZAZIONE DI NUOVA COPERTURA PROVVISORIA DELL'IMMOBILE “EX TEATRO IMPERO” DA PARTE DEL COMUNE DI MONTEVARCHI. ACCETTAZIONE RIMBORSO SPESE SOSTENUTE. AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE ATTO DI TRANSAZIONE. DISPOSIZIONE PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.**

Il Collegio dei Revisori, riunitosi in audio-video conferenza, nelle persone del Presidente Pietro Turicchi e dei membri ordinari Claudio Antonelli e Fabrizio Mascarucci;

**Vista**

- la proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 15/06/2023 con i relativi allegati;

**Dato atto che**

- 1) *gli Enti locali possono – al pari dei soggetti privati – procedere alla conciliazione delle vertenze giudiziali quando tale definizione comporta un vantaggio per l’Ente, in relazione anche all’incertezza sull’esito del giudizio, e alla durata dello stesso (Corte dei Conti – Sez. Reg. Controllo Piemonte n. 20/2012; Sez. Lombardia n. 26/2008 e n. 1116/2009);*
- 2) *la scelta se proseguire un giudizio o addivenire ad una transazione, e la concreta delimitazione dell’oggetto della stessa, spetta all’Amministrazione nell’ambito dello svolgimento della ordinaria attività amministrativa e, come tutte le scelte discrezionali, non è soggetta a sindacato giurisdizionale, se non nei limiti della rispondenza delle stesse ai criteri di razionalità, congruità e prudente apprezzamento, ai quali deve ispirarsi l’azione amministrativa;*
- 3) *l’Ente deve considerare la sussistenza di una convenienza economica della transazione in relazione all’incertezza del giudizio, intesa quest’ultima in senso relativo, da valutarsi in relazione alla natura delle pretese, alla chiarezza della situazione normativa, e ad eventuali orientamenti giurisprudenziali.*

**che**

- 1) ai sensi degli artt. 1965 e 1976 c.c, le parti con la transazione, attraverso reciproche concessioni, fanno cessare una lite giudiziaria già cominciata o la prevengano prima che nasca;
- 2) la transazione è valida solo se ha ad oggetto diritti disponibili e cioè, secondo la prevalente dottrina e giurisprudenza, quando le parti hanno il potere di estinguere il diritto in forma negoziale;

- 3) La transazione produce tra le parti gli effetti di una sentenza passata in giudicato;
- 4) Affinché una transazione sia validamente conclusa è necessario, da un lato, che essa abbia per oggetto una *res dubbia* e, cioè, che cada su di un rapporto giuridico avente, almeno per le parti, carattere di incertezza, e, dall'altro, che nell'intento di far cessare la situazione di dubbio venutasi a creare tra di loro, i contendenti si facciano delle concessioni reciproche;
- 5) La scelta di accedere alla transazione deve essere riconducibile ai canoni della razionalità, della logica, della convenienza e della correttezza gestionale in modo da risultare in perfetta sintonia non solo con quelli secondari emergenti *ictu oculi* nella specifica situazione presa in considerazione in sede di transazione.

**che**

la scelta se proseguire nell'esecuzione contrattuale e di addivenire ad una transazione e la concreta delimitazione dell'oggetto della stessa, spetta all'Amministrazione nell'ambito dello svolgimento della ordinaria attività amministrativa e come tutte le scelte discrezionali deve rispondere ai criteri di razionalità, congruità e prudente apprezzamento, ai quali deve ispirarsi l'azione amministrativa;

**che**

in assenza di ufficio legale proprio dell'Ente, è stato espressamente richiesto parere legale al professionista incaricato, Avv. Francesco Paolini, in merito ai contenuti dell'Accordo Transattivo, con il quale si propone di aderire allo stesso autorizzandone la sottoscrizione, e ritenuto di condividere le considerazioni nella stessa contenute.

**Visto** il parere legale espresso in data 14.06.2023, dall'Avv. Francesco Paolini, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, il quale inquadra correttamente l'ambito normativo di riferimento e tenendo conto degli elementi conoscitivi risultanti dalla proposta di delibera, ritiene utile per l'Ente procedere con la sottoscrizione dell'atto transattivo.

**Visto** il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa rilasciato del Dirigente Tecnico.

**Visto** il parere del Dirigente Settore Economico e Finanziario in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni ovvero così come modificato dall'art. 3, co. 1, lett. B), L. 213/2012.

**Visto** il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023/2025, annualità 2023 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 29/12/2022, esecutiva.

#### **Esprime**

Parere favorevole agli Interventi bonifica e sostituzione di copertura in lastre di cemento-amianto e realizzazione di nuova copertura provvisoria dell'immobile "Ex Teatro Impero".

Barga, 17 giugno 2023

IL COLLEGIO DEI REVISORI  
(firmato digitalmente)

Dott. Pietro Turicchi (Presidente)

Dott. Claudio Antonelli (Componente)

Rag. Fabrizio Mascarucci (Componente)

Nome documento Verbale Revisori 2023-20 su Transazione ex-Impero.pdf.p7m

Data di verifica 20/06/2023 06:32:39 UTC

Versione verificatore 7.0.6

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 ANTONELLI CLAUDIO	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	<span>VALIDA</span>	<a href="#">2</a>
1	Firma	 MASCARUCCI FABRIZIO	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	<span>VALIDA</span>	<a href="#">4</a>
1	Firma	 PIETRO TURICCHI	ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1	<span>VALIDA</span>	<a href="#">6</a>
Appendice A					<a href="#">8</a>

ANTONELLI CLAUDIO

Esito verifica firma

VALIDA

 **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

 **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2023-06-20 08:32

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 19/06/2023 08:50:03 GMT+00:00

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

 **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

**Dettagli certificato**

**Soggetto:** ANTONELLI CLAUDIO

**Serial:** 21719a

**Nazione:** IT

**Codice Fiscale:** TINIT-NTNCLD63S16E625S

**Autorità emittente:** CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature

CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service

Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

**Utilizzo chiavi:** nonRepudiation

**Policies:** 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.14.1.1.30,CPS URI:

<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html,1.3.76.16.6,displayText>: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

**Validità:** da 13/02/2023 10:32:14 UTC a 13/02/2026 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

**Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione:** 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

**Dichiarazione di Trasparenza:**

- (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>

MASCARUCCI FABRIZIO

Esito verifica firma

VALIDA

 **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

 **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2023-06-20 08:32

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 19/06/2023 13:02:52 GMT+00:00

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

 **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

**Dettagli certificato**

**Soggetto:** MASCARUCCI FABRIZIO

**Serial:** 0a8be1

**Nazione:** IT

**Codice Fiscale:** TINIT-MSCFRZ57P19A390L

**Autorità emittente:** CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature

CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service

Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

**Utilizzo chiavi:** nonRepudiation

**Policies:** 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.14.1.1.30,CPS URI:

<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html,1.3.76.16.6,displayText>: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

**Validità:** da 01/09/2021 09:58:02 UTC a 01/09/2024 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

**Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione:** 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

**Dichiarazione di Trasparenza:**

- (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>

PIETRO TURICCHI

Esito verifica firma

VALIDA

 **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

 **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2023-06-20 08:32

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 19/06/2023 15:00:27 GMT+00:00

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

 **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

**Dettagli certificato**

**Soggetto:** PIETRO TURICCHI

**Serial:** 58b2c00da4e2ca32

**Nazione:** IT

**Codice Fiscale:** TINIT-TRC PTR55M13A657H

**Autorità emittente:** CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

**Utilizzo chiavi:** nonRepudiation

**Policies:** 0.4.0.194112.1.2,1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1,CPS URI: <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>,1.3.76.16.6,

**Validità:** da 09/09/2022 13:54:55 UTC a 09/09/2025 13:54:55 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

**Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione:** 20 anni

**Dichiarazione di Trasparenza:**

- (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
- (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

## Appendice A

### Certificati delle autorità radice (CA)

#### InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**Seriele:** 01

**Organizzazione:** InfoCamere S.C.p.A.

**Nazione:** IT

**Utilizzo chiavi:** keyCertSign | cRLSign

**Autorità emittente:** CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature  
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service  
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

**Validità:** da 04/12/2019 09:49:37 UTC a 04/12/2035 10:49:37 UTC

#### ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

**Seriele:** 4d4af13e8ae2789

**Organizzazione:** ArubaPEC S.p.A.

**Nazione:** IT

**Utilizzo chiavi:** keyCertSign | cRLSign

**Autorità emittente:** CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service  
Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

**Validità:** da 26/04/2017 06:28:06 UTC a 21/04/2037 06:28:06 UTC