



**Comune di Montevarchi
Provincia di Arezzo**

Servizio Economico Finanziario

Allegato 1

AVVISO PUBBLICO – INDAGINE DI MERCATO

AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PUBBLICHE AFFISSIONI NEL COMUNE DI MONTEVARCHI PER LA DURATA DI DUE ANNI OLTRE ALL'EVENTUALE RIPETIZIONE DEL SERVIZIO PER UN MASSIMO DI ULTERIORI DUE ANNI ED ALL'EVENTUALE PROROGA TECNICA NELLA MISURA MASSIMA DI MESI 6 (SEI).

Con il presente avviso l'Amministrazione Comunale intende condurre un'indagine preliminare al fine di individuare, nel rispetto dei principi stabiliti dal D. lgs 36/2023 e ss.mm.ii. (di seguito Codice) gli operatori economici da inviare alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. e) del Codice, per l'affidamento del Servizio di pubbliche Affissioni per il Comune di Montevarchi (AR). La procedura sarà esperita per il tramite del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), piattaforma di Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione.

Per partecipare gli operatori interessati dovranno essere registrati sulla menzionata piattaforma. Le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma sono disponibili sul sito internet <https://www.acquistinretepa.it>

Il presente avviso, in alcun modo vincolante per l'Ente, è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse di operatori economici per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati.

Le manifestazioni di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti che hanno presentato istanza di partecipazione alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento. L'amministrazione si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura di affidamento o avviare una diversa procedura e/o sospendere, modificare, annullare in tutto o parte la presente indagine di mercato, con atto motivato.

ATTESO che il Comune di Montevarchi (AR) intende procedere all'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs 36/2023, del servizio di Pubbliche affissioni negli impianti pubblicitari messi a disposizione dall'Ente nel capoluogo e nelle Frazioni, per un periodo di due anni, oltre all'eventuale ripetizione del servizio per un massimo di ulteriori due anni ed oltre all'eventuale proroga tecnica per ulteriori sei mesi, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, individuando la ditta tra quelle che avranno manifestato interesse;

CONSIDERATO che il valore dell'appalto complessivo per la durata di due anni oltre all'eventuale ripetizione del servizio per un massimo di ulteriori due anni ed all'eventuale proroga tecnica per ulteriori mesi 6 (sei), risulta nel complesso essere stimato in € 24.300,00 così calcolato:

- € 10.800,00 oltre Iva per legge, per il biennio in oggetto
- € 10.800,00 per l'eventuale ripetizione del servizio per un massimo di ulteriori due anni
- € 2.700,00 per l'eventuale proroga tecnica per ulteriori mesi 6 (sei)

CIÒ PREMESSO

con il presente Avviso

SI AVVIA UN'INDAGINE CONOSCITIVA

aperta a tutti gli operatori economici di settore finalizzata ad individuare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, tramite la piattaforma telematica MEPA e, pertanto, si forniscono le prescrizioni relative a tutti gli adempimenti occorrenti per la presentazione della manifestazione di interesse.

DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Affidamento del Servizio di pubbliche Affissioni per il Comune di Montevarchi per un periodo di due anni, con decorrenza dal 1/1/2026 e scadenza il 31/12/2027, oltre all'eventuale ripetizione del servizio per un massimo di ulteriori due anni ed oltre all'eventuale proroga tecnica per ulteriori sei mesi.

STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI MOTEVARCHI – sede legale Piazza Varchi 5 – 52025 Montevarchi (AR) pec: comune.montevarchi@postacert.toscana.it

UNITA' OPERATIVA: Servizio Entrate – Piazza Varchi 5, 52025 Montevarchi (AR) Telefono: 055/9108221 email: tributi@comune.montevarchi.ar.it

Responsabile Unico del progetto: Dott. Deventi Gabriele dirigente del Settore Economico Finanziario

Responsabile della Selezione: Dott.ssa Lachi Martina Responsabile del Servizio Entrate.

Per informazioni o chiarimenti sulla procedura è possibile contattare il recapito telefonico 055/9108221 oppure scrivere alla mail lachim@comune.montevarchi.ar.it

OGGETTO DELLA FORNITURA

Fornitura del servizio di pubbliche affissioni dei manifesti commerciali, istituzionali, sociali e comunque privi di rilevanza economica, e relativa defissione, sugli impianti di proprietà comunale, di cui al piano generale degli impianti del Comune di Montevarchi.

La tipologia, le caratteristiche e le condizioni di esecuzione del servizio sono dettagliate e descritte negli allegati costituenti parte integrale e sostanziale al presente avviso esplorativo "Capitolato speciale per l'affidamento del servizio di pubbliche affissioni" (allegato 2) e "Criteri per l'offerta economicamente più vantaggiosa" (allegato 3) .

DURATA DEL CONTRATTO

La durata dell'appalto è fissata in due anni con decorrenza dal 1 gennaio 2026 e scadenza il 31/12/2027 oltre all'eventuale ripetizione del servizio per un massimo di ulteriori due anni ed oltre all'eventuale proroga tecnica per ulteriori sei mesi. Potrà essere esercitata l'opzione di rinnovo, ai sensi dell'art. 120 D.Lgvo 36/2023 che sancisce che, qualora il rinnovo sia previsto ab origine dalla documentazione della procedura/indagine di mercato, tale clausola, conosciuta ed accettata da tutti i partecipanti, forma l'insieme delle regole sulle quali si svolge il confronto concorrenziale tra gli operatori, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza.

VALORE DELL'APPALTO

L'importo massimo presunto per la durata massima del contratto è pari ad € 24.300,00 oltre iva dovuta per legge. Data la particolarità dei servizi richiesti, detto importo è puramente indicativo. L'importo definitivo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente fornite, su richiesta del committente, nel periodo di vigenza contrattuale. L'affidatario non potrà vantare alcun diritto al raggiungimento dell'importo presunto di appalto. L'importo è stato stimato come segue:

- € 10.800,00 (euro diecimilaottocento) iva esclusa, per l'intero periodo 01/01/2026-31/12/2027.
- € 10.800,00 (euro diecimilaottocento) iva esclusa per l'eventuale ripetizione del servizio per un massimo di ulteriori due anni,
- € 2.700,00 (euro duemilasettecento)) iva esclusa per l'eventuale proroga tecnica.

Si precisa che gli oneri per la sicurezza sono pari a 0 (Zero) in quanto trattasi di servizio reso nei locali dell'appaltatore in assenza di interferenze.

MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI INVITO

Gli operatori economici che intendono essere successivamente invitati a presentare la propria proposta dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, al protocollo comunale all'indirizzo pec: comune.montevarchi@postacert.toscana.it .

La richiesta, in carta semplice, deve essere effettuata utilizzando il modello di "Istanza di partecipazione" allegato al presente avviso (allegato 4) sottoscritto dal rappresentante legale della ditta o da un suo procuratore e corredata dalla copia di un documento di identità in corso di validità del firmatario.

Gli operatori dovranno inserire nell'oggetto della pec: ***"Manifestazione di interesse per l'affidamento del "Servizio di pubbliche affissioni"***

La manifestazione d'interesse deve pervenire secondo le modalità prescritte

ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL 18/11/2025

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre detto termine.

Giova rammentare che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante si assume ogni responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni o dichiarazioni mendaci o nel caso formi atti falsi o ne faccia uso.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Per poter essere invitati a presentare offerta con riferimento all'appalto in oggetto, gli operatori economici di settore dovranno essere iscritti sulla Piattaforma MEPA ed essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale**
 - inesistenza delle cause di esclusione previste dal D.lgs. n. 36/2023, o di sanzioni che comportino il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
 - inesistenza delle cause ostative ex art. 67 D.Lgs. n. 159/2011 (disposizioni antimafia);
 - essere in regola con la Legge n. 68/1999 e la Legge 18/10/2001 n. 383,
 - iscrizione al MEPA, se non attiva all'atto della pubblicazione dell'avviso dovrà essere formalizzata prima dell'avvio della procedura negoziata.
 - essere a conoscenza che gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo n. 165" e dal Codice di comportamento comunale trovano applicazione nei propri confronti e nei riguardi dei propri collaboratori
- **Requisiti di idoneità professionale** in base all'art. 83, c.3 del Codice
 - iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. per attività adeguate al servizio di affissione manifesti oggetto dell'appalto;
 - avere in dotazione mezzi idonei all'espletamento del servizio richiesto
- **Requisiti minimi di "capacità economica e finanziaria"**
 - esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità;

Tutti i requisiti saranno verificati dalla Stazione Appaltante prima dell'affidamento del Servizio.

MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI

Le manifestazioni di interesse pervenute, saranno esaminate dal RUP successivamente al termine ultimo stabilito dal presente Avviso per la presentazione delle domande.

La presente manifestazione di interesse è aperta a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso e che abbiano presentato domanda, senza operare alcuna restrizione nella possibilità di essere invitati alla successiva procedura negoziata.

A tal proposito si precisa che ai sensi dell'articolo 49 comma 5 del D. LGS 36/2023 non si applica il principio di rotazione degli affidamenti in quanto l'indagine di mercato è effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura negoziata. Il successivo invito pertanto verrà inoltrato a tutti gli operatori economici selezionati come sopra indicato.

Si precisa che il RUP, non provvederà a comunicare ai singoli operatori economici l'ammissione o l'esclusione alla procedura ma procederà all'invito dei soli operatori ritenuti ammissibili.

L'appalto verrà aggiudicato sulla base della migliore offerta secondo quanto previsto dall'allegato 3 denominato "Criteri offerta economicamente più vantaggiosa". L'offerta migliore sarà data dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica con il punteggio attribuito all'offerta economica.

ALTRE INFORMAZIONI

Si precisa inoltre quanto segue:

- a) trattandosi di indagine di mercato, la stazione appaltante si riserva di chiedere, sia in pendenza dei termini che successivamente alla scadenza, note integrative o confermate dell'offerta presentata.
- b) L'Amministrazione ha facoltà di non procedere all'affidamento se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- c) il servizio potrà essere affidato anche in caso di presentazione di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente;
- d) l'affidamento avverrà ad opera del RUP con propria determinazione al termine della fase istruttoria, e previa verifica del costo della manodopera;
- e) il contratto verrà stipulato nella forma dello scambio di corrispondenza;
- f) in caso di offerte uguali, il RUP procederà a ricontrattare con gli operatori al fine di migliorare l'offerta presentata. In caso di fallimento della trattativa, si procederà a sorteggio tra gli operatori economici;

PUBBLICAZIONE

Il presente Avviso è pubblicato per 20 giorni consecutivi sul sito del Comune di Montevarchi (AR) www.comune.montevarchi.ar.it nella Sezione Avvisi e in Amministrazione Trasparente Bandi di gara e contratti.

Si provvede, altresì, alla pubblicazione:

- del Capitolato d'appalto al fine di consentire a tutti gli operatori economici interessati di conoscere e valutare le caratteristiche del servizio da realizzare (allegato 2).
- criteri offerta economicamente più vantaggiosa (allegato 3)
- dell'istanza di partecipazione (allegato 4)

INFORMATIVA PRIVACY LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

A norma dell'articolo 13 del Regolamento 679/2016 (GDPR) in materia di protezione dei dati personali è nostra cura fornire alcune informazioni relative al trattamento dei dati personali nel contesto del rapporto professionale, contrattuale ed economico con il nostro Ente.

Per attività di pubblicazione degli atti e delle informazioni nella sezione Amministrazione Trasparente (D.lgs 33/13) ed altre pubblicazioni sul sito Web previste da normative e regolamenti; Attività di gestione obblighi L 190/12, Gestione istanze di accesso, accesso civico, accesso generalizzato agli atti. Per gestire l'archiviazione e la conservazione di dati, informazioni, comunicazioni anche elettroniche e documenti inerenti il procedimento. Tali attività avvengono ai sensi dell' Art. 6 comma 1 lett. E GDPR (esercizio di pubblici poteri), dell'Art. 6 comma 1 lett. B GDPR (Adempimento di un contratto) e Art. 6 comma 1 lett. C GDPR (Trattamento necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento). Siete titolari dei diritti previsti dagli art. 15 e ss del

GDPR, che potrete esercitare con la modulistica messa a disposizione sul sito istituzionale, sezione privacy, ove troverete ulteriori informazioni utili sul trattamento dei vostri dati.

ALLEGATI

- Capitolato speciale per l'affidamento del servizio delle affissioni di manifesti di natura commerciale, istituzionale, sociali e comunque privi di rilevanza economica (allegato 2)
- Criteri per l'offerta economicamente più vantaggiosa (allegato 3)
- Istanza di partecipazione (allegato 4)

Montevarchi, 28/10 / 2025