



# COMUNE DI PAGLIARA

Città Metropolitana di Messina

Via R. Margherita, 92 - c.a.p. 98020 - Tel. 0942 737168 / 0942 737299 - Fax 0942 737203

Sito Web: [www.comune.pagliara.me.it](http://www.comune.pagliara.me.it) - e-mail: [ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it](mailto:ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it) - Cod. Fisc. 00414810838

## AREA TECNICA

Reg. Gen. N. 395 del 30-10-2025

### DETERMINAZIONE n. 151 del 30/10/2025

**Oggetto:** Determina a contrarre, impegno spesa ed affidamento diretto per il lavoro di riparazione perdita condotta idrica tubazione acqua potabile con ripristino della funzionalità della stessa nella frazione di Rocchenere Via Risorgimento a partire dal fabbricato in prossimità del civico 170 fino al fabbricato in prossimità del civico 176.  
**CIG: B8DE87743A**

## IL RESPONSABILE AREA TECNICA

### Premesso che:

A seguito di segnalazione della proprietaria dell'immobile sito in Via Risorgimento n. 172 Sig.ra Crisafulli Lieta, il sottoscritto, dott. arch. Gaetano Di Fato, responsabile Area Tecnica di questo Comune nominato con Determina Sindacale n. 18 del 29.08.2025, unitamente a personale di questo Ufficio e precisamente nella persona del dipendente Francesco Brancato, si è recato sui luoghi oggetto di segnalazione per accertare e preventivare gli interventi necessari alla eliminazione della perdita acqua potabile proveniente dalla condotta idrica comunale.

E' stato possibile accertare che all'interno dell'abitazione nel piano cantinato è presente acqua proveniente dal muro di sostegno della sede stradale a ridosso del quale è presente la condotta idrica comunale in ferro, ormai obsoleta, dalla quale evidentemente è presente una perdita consistente di acqua potabile.

Tale perdita, oltre a comportare un danno continuo alla proprietaria causa pure uno svuotamento del serbatoio idrico comunale che può sfociare in una probabile interruzione della fornitura di acqua potabile alla cittadinanza.

Pertanto, si è proceduto a quantificare i costi necessari alla eliminazione della problematica sopra descritta attraverso uno scavo di circa ml. 15,00, intercettazione della condotta idrica, sostituzione della stessa attraverso pezzi speciali quali flangia, giunto e saracinesca, creazione di un pozzetto in prossimità della giunzione così da essere ispezionabile e quindi ripristino della sede stradale con asfalto. Nel contempo si procederà ad isolare il muro di contenimento con il tessuto-non tessuto così da evitare in futuro di arrecare nuovamente danni ai privati.

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 14/07/2025, con la quale si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione finanziario 2024-2026;

**Richiamata** la delibera di G.M. n. 135 del 29.09.2025 che assegna le somme al Responsabile dell'Ufficio Tecnico per interventi di manutenzione straordinaria sulla rete dell'acquedotto comunale;

**Vista** la disponibilità delle somme nel capitolo 1156/4 Cod. bilancio 09.02-1.03.02.99.999 per l'importo di € 6.480,00, imp. provvisorio **75/2025** a valere sul bilancio di previsione finanziario 2025-2027, esercizio finanziario 2025, che presenta la dovuta disponibilità;

**Che** la somma occorrente per eseguire tale lavoro è stata quantificata con apposito C.M.E. Prezzario OO.PP. anno 2024 è pari ad € 5.391,92.

**Considerato** che si tratta di affidamento diretto l'importo a base d'asta viene decurtato del 20% per cui si ha € 4.313,54 per lavori ed € 948,98 per IVA al 22% e così per un totale di € 5.262,52.

**Rilevata:**

- L'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui in oggetto;

**Dato Atto:**

- che l'art. 17, comma 2, del decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023, (nuovo codice appalti), prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

- che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- ✓ Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: "lavoro di riparazione perdita condotta idrica tubazione acqua potabile con ripristino della funzionalità della stessa nella frazione di Rocchenere Via Risorgimento a partire dal fabbricato in prossimità del civico 170 fino al fabbricato al civico 176".
- ✓ Importo del contratto: € 5.262,52 Iva compresa;
- ✓ Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamenti ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- ✓ Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- ✓ Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**Visti:**

- Il Decreto Legislativo n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno spesa;
- L'art. 151, comma 4 del decreto legislativo n. 267/2000 il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**Rilevato:**

- Preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**Visto:**

- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023;

**Tenuto conto:**

- che gli affidamenti diretti, ancorchè preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-MePA né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

Il comma 6 dell' art. 49 del D. Lgs 36/2023, il quale stabilisce che la Stazione Appaltante può decidere di erogare l'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00.

**Verificato:**

- che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D. Lgs 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**Ritenuto:**

- Pertanto di poter affidare alla Ditta **JONICA CALCESTRUZZI S.R.L.**, P. Iva: 02984270831, con sede in Contrada Piana Sopra Ferrovia, SN, – 98020 Pagliara (ME), in quanto la quantificazione risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- **Visto** che per la fornitura di che trattasi è stato acquisito dall'ANAC il **CIG: B8DE87743A**;
- **Visto** il DURC numero protocollo INAIL 49822219 con scadenza validità 31/10/2025, dal quale la Ditta risulta regolare nei confronti di INPS ed INAIL;
- **Vista** la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n.136/2010 presentata dalla ditta sopra indicata;
- **Vista** Determinazione Sindacale n. 18 del 29/08/2025, è stato nominato Responsabile Area Tecnica del Comune di Pagliara, l'arch. Gaetano Di Fato, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U.EE.LL. e del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- **Visto** l'art. 184 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- **Visto** il D.Lgs. n. 36/2023;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

**D E T E R M I N A**

per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono riportati:

- 1) **Di stabilire** di procedere all'affidamento diretto per il "lavoro di riparazione perdita condotta idrica tubazione acqua potabile con ripristino della funzionalità della stessa nella frazione di Rocchenere Via Risorgimento a partire dal fabbricato in prossimità del civico 170 fino al fabbricato al civico 176", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), della Decreto Legislativo n. 36/2023;
- 2) **Di affidare** alla Ditta **JONICA CALCESTRUZZI S.R.L.**, P. Iva: 02984270831, con sede in Contrada Piana Sopra Ferrovia, SN, – 98020 Pagliara (ME), per l'importo complessivo di € **4.313,54**, per lavori ed € **948,98** per IVA al 22%;
- 3) **Di impegnare** la somma complessiva di € **5.262,52** sul Bilancio di 2025-2027, esercizio finanziario 2025, sul Capitolo come segue:  
€ **5.262,52** al Cap. 1156/4 Cod. bilancio 09.02-1.03.02.99.999, imp. provvisorio 75/2025;
- 4) **Di demandare** a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione del servizio reso;
- 5) **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D. Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 6) **Di trasmettere** copia della presente alla Ditta **JONICA CALCESTRUZZI S.R.L.**, P. Iva: 02984270831, con sede in Contrada Piana Sopra Ferrovia, SN, – 98020 Pagliara (ME) a valere quale affidamento del servizio;

7) Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 5 della Legge 18/06/2009, n. 69 e ss.mm.ii., nonché nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera B) del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii..

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
(Arch. Gaetano Di Fato)



### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D. Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000 appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura Finanziaria, Imp. definitivo n. 257/2025 € 5262,50

Dalla Residenza Municipale, li 30-10-2025



IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*[Handwritten signature]*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'Ufficio,

#### CERTIFICA

che la presente determina sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ e fino al \_\_\_\_\_ e sul sito web istituzionale del Comune.

Dalla Residenza Comunale li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_