



Città di Corbetta

Nr. Generale

658

DETERMINAZIONE NR. 196

del 24/10/2025

del Responsabile del Settore

Settore Ambiente e infrastrutture

UFFICIO: Nuove Infrastrutture e Manutenzioni

OGGETTO:
AGGIUDICAZIONE - ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN PIETRA DI VARIA TIPOLOGIA ANNI 2025/2026/2027-CIG: B864C5A1F1



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 739	Data 21/10/2025	Oggetto : AGGIUDICAZIONE - ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN PIETRA DI VARIA TIPOLOGIA ANNI 2025/2026/2027-CIG: B864C5A1F1
--------------------------------------	------------------------	---

Il responsabile del Settore Ambiente e infrastrutture

CONSIDERATO che si rende necessaria la conclusione, per mezzo di una procedura di gara, in accordo quadro per l'individuazione di una impresa a cui affidare i lavori di manutenzione della pavimentazione stradale in pietra di varia tipologia – anni 2025/2026/2027 del Comune di Corbetta;

VISTA E RICHIAMATA la normativa vigente relativa agli appalti pubblici di servizi, forniture e lavori e alla semplificazione delle procedure di acquisto.

CONSIDERATO che non essendo possibile predeterminare i lavori di manutenzione necessari sugli immobili di proprietà comunale si ritiene opportuno utilizzare la formula dell'accordo quadro (art. 59 D.lgs. nr. 36/23) e concludere l'accordo quadro con un operatore economico, ai sensi dell'art. 59 comma 3 Dlgs nr. 36/23 assicurando:

- che sia scelto un soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori;
- l'applicazione del principio di rotazione;

Ritenuto di individuare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione della procedura, ai sensi dell'art. 15 del decreto legislativo n.36 del 31.03.2023, il Responsabile del Settore Ambiente e Infrastrutture, arch. Paola Invernizzi, la quale è dotata di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere;

Visto l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che il valore stimato dell'accordo quadro individuato dal Comune di Corbetta ammonta ad € 90.000,00;

Dato Atto che i lavori e il relativo compenso risultano essere inferiori alla soglia prevista per l'affidamento diretto secondo quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. a), d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento del lavoro mediante affidamento diretto, previa consultazione di n. 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del decreto legislativo 31.03.2023, n. 36;

ACCERTATA l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art 48 comma 2 d.lgs. 36/2023 e ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento diretto;

Dato atto che l'art 48, comma 3 del d.lgs. 36/2023 ha tenuto fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

Ritenuto opportuno:



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 739	Data 21/10/2025	Oggetto : AGGIUDICAZIONE - ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN PIETRA DI VARIA TIPOLOGIA ANNI 2025/2026/2027-CIG: B864C5A1F1
--------------------------------------	------------------------	---

- utilizzare la piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL;
- procedere all'affidamento diretto, mediante l'attivazione di Offerta nei confronti delle ditte come sotto individuate;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure;

RITENUTO di stabilire, per l'esecuzione del suddetto contratto, che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è la conclusione di un accordo quadro avente ad oggetto le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per realizzare a misura i lavori di manutenzione della pavimentazione stradale in pietra di varia tipologia, dando atto che la realizzazione dei lavori sarà affidata mediante la stipula di singoli contratti attuativi con il contraente dell'accordo quadro entro i limiti e le condizioni fissati dallo stesso accordo;
- oggetto dei singoli contratti attuativi saranno i lavori di manutenzione della pavimentazione stradale in pietra di varia tipologia;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella documentazione di gara;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento del lavoro mediante affidamento diretto, previa consultazione di n. 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del decreto legislativo 31.03.2023, n. 36;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;
- il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, nelle modalità previste dall' art. 18 comma 1 d.lgs. 36/2023;
- il valore stimato dell'accordo quadro ammonta ad € 90.000,00. L'importo indicato rappresenta un tetto massimo di spesa: la puntuale definizione delle quantità delle singole prestazioni avverrà attraverso i contratti attuativi dell'accordo quadro e l'ammontare effettivo utilizzabile per i lavori in oggetto sarà determinato sulla base delle somme annualmente stanziare a bilancio e rese disponibili dall'Amministrazione comunale per gli interventi previsti dall'accordo quadro.
- l'accordo quadro avrà la durata di 3 anni decorrenti dalla sottoscrizione del contratto;

DATO ATTO che sulla piattaforma SINTEL è stata avviata la procedura n. ID 207124411 ed inviato i seguenti operatori, soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori:

- PEZZOTTA S.R.L. P.IVA 03946270166
- PAVIMENTAZIONE AVI PORFIDI SRL P.IVA 02243440225
- MARINI PORFIDI SRL P.IVA 02511410983;

Il termine per presentare offerte era il 25.09.2025 alle ore 15:00.

Entro il termine è pervenuta sulla piattaforma SINTEL, su tre ditte invitate, una sola offerta:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ PARTECIPAZIONE	DI
-------------------------------------	-----------	----------------------------	----



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 739	Data 21/10/2025	Oggetto : AGGIUDICAZIONE - ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN PIETRA DI VARIA TIPOLOGIA ANNI 2025/2026/2027-CIG: B864C5A1F1
--------------------------------------	------------------------	---

1758699748663	PEZZOTTA S.R.L. 03946270166	Forma singola
---------------	-----------------------------------	---------------

Il RUP ha svolto le attività di gara in data 25 settembre 2025;

VISTO il report di gara della piattaforma Sintel;

Valutata le dichiarazioni rese per gli oneri aziendali e la manodopera e ritenute le stesse regolari e congrue;

Dato atto che l'offerta presentata dalla Ditta Pezzotta S.R.L. con sede in ZANDOBBIO (BG) – 24060 in via della Costa 14. P. Iva 03946270166 è consona e congrua alle esigenze dell'Ente;

Considerato che sono stati disposti gli accertamenti in ordine alla sussistenza dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in sede di gara ai sensi del d.lgs. 36/2023;

Rilevato che la verifica della documentazione acquisita ha dato esito positivo in quanto non sono emersi rilievi ostativi, confermando quindi il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione dell'accordo quadro per l'affidamento dei lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria e degli immobili del Comune di Corbetta alla ditta Pezzotta S.R.L. con sede in ZANDOBBIO (BG) – 24060 in via della Costa 14. P. Iva 03946270166 che ha offerto un ribasso del 4,00 % da intendersi applicato a tutti i prezzi unitari indicati nei prezziari/listini ufficiali di riferimento, come indicato nella documentazione di gara per un importo di € 87.300.= oltre € 2.700.= per oneri non soggetti a ribasso per un totale contrattuale complessivo di € 90.000.= oltre iva 22% per un totale di € 109.800,00.=;

Preso atto che il CIG dell'intervento è il seguente CIG B864C5A1F1;

Ritenuto di nominare Direttore dei Lavori il Responsabile del Servizio nuove infrastrutture e Manutenzioni, il geom. Andrea Roncoletta, che ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

DATO ATTO che verranno stati verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successivi provvedimenti attuativi, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO:

- che con deliberazione consiliare n. 43 del 29/11/2024 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- che con deliberazione consiliare n. 44 del 29/11/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 18/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 assegnando ai Responsabili di Settore le dotazioni finanziarie di entrata e spesa di cui al documento allegato alla deliberazione medesima, necessarie per lo svolgimento delle attività di competenza comunale;



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 739	Data 21/10/2025	Oggetto : AGGIUDICAZIONE - ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN PIETRA DI VARIA TIPOLOGIA ANNI 2025/2026/2027-CIG: B864C5A1F1
--------------------------------------	------------------------	---

ACCERTATO che:

- la spesa di cui al presente provvedimento rispetta i limiti previsti dagli obblighi derivante dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;
- ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

VISTI:

- gli artt. 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 118/2011;
- gli artt. 37, 38 e 39 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, a norma delle disposizioni di cui all'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, espresso dal Direttore del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 183 – comma 7 – del D. Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATO decreto del Sindaco nr. 27 del 12/12/2024 con cui sono state attribuite all'arch. Paola Invernizzi le funzioni di cui all'art. 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 per il Settore Ambiente e Infrastrutture del Comune di Corbetta;

DETERMINA

1. Le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e approvate, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di dare atto che la presente procedura è stata condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici di comunicazione in forma elettronica, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "SINTEL";
3. di dare atto che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è la conclusione di un accordo quadro avente ad oggetto le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per realizzare a misura i lavori di manutenzione della pavimentazione stradale in pietra di varia tipologia, dando atto che la realizzazione dei lavori sarà affidata mediante la stipula di singoli contratti attuativi con il contraente dell'accordo quadro entro i limiti e le condizioni fissati dallo stesso accordo;
 - oggetto dei singoli contratti attuativi saranno i lavori di manutenzione della pavimentazione stradale in pietra di varia tipologia;
 - le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella documentazione di gara;



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 739	Data 21/10/2025	Oggetto : AGGIUDICAZIONE - ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN PIETRA DI VARIA TIPOLOGIA ANNI 2025/2026/2027-CIG: B864C5A1F1
--------------------------------------	------------------------	---

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento del lavoro mediante affidamento diretto, previa consultazione di n. 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del decreto legislativo 31.03.2023, n. 36;
 - il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;
 - il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, nelle modalità previste dall'art. 18 comma 1 d.lgs. 36/2023;
 - il valore stimato dell'accordo quadro ammonta ad € 90.000,00. L'importo indicato rappresenta un tetto massimo di spesa: la puntuale definizione delle quantità delle singole prestazioni avverrà attraverso i contratti attuativi dell'accordo quadro e l'ammontare effettivo utilizzabile per i lavori in oggetto sarà determinato sulla base delle somme annualmente stanziare a bilancio e rese disponibili dall'Amministrazione comunale per gli interventi previsti dall'accordo quadro.
 - l'accordo quadro avrà la durata di 3 anni decorrenti dalla sottoscrizione del contratto;
4. Di aggiudicare l'accordo quadro per l'affidamento dei lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili del Comune di Corbetta alla ditta: Pezzotta S.R.L. con sede in ZANDOBBIO (BG) – 24060 in via della Costa 14. P. Iva 03946270166 che ha offerto un ribasso del 4,00 % da intendersi applicato a tutti i prezzi unitari indicati nei prezziari/listini ufficiali di riferimento, come indicato nella documentazione di gara per un importo di € 87.300.= oltre € 2.700.= per oneri non soggetti a ribasso per un totale contrattuale complessivo di € 90.000.= oltre iva 22% per un totale di € 109.800,00.=;
 5. Di dare atto che sono stati effettuati i prescritti controlli sulle dichiarazioni rese in ordine ai requisiti generali di cui all'art. 94-98 del Decreto legislativo n.36/2023, ed in ordine ai requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 100 del d.lgs. 36/2023 di cui alle dichiarazioni rese;
 6. Di autorizzare la sottoscrizione del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, nelle modalità previste dall'art. 18 comma 1 d.lgs. 36/2023;
 7. Di dare atto che seguiranno i contratti attuativi per importo complessivo di € 90.000,00;
 8. Dato atto che gli impegni di spesa verranno presi prima dell'esecuzione dei lavori nei relativi esercizi finanziari;
 9. Di dare atto che le spese contrattuali saranno poste a carico dell'aggiudicatario.
 10. Di autorizzare l'ufficio gare alle comunicazioni di rito ai concorrenti e le pubblicazioni dell'avviso di aggiudicazione previste per questa procedura.
 11. Di dare atto che per i lavori di cui all'oggetto è stato acquisito il codice CIG B864C5A1F1;
 12. Di impegnare l'importo di € 35,00= per il pagamento a favore dell'ANAC come segue:



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 739	Data 21/10/2025	Oggetto : AGGIUDICAZIONE - ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN PIETRA DI VARIA TIPOLOGIA ANNI 2025/2026/2027-CIG: B864C5A1F1
--------------------------------------	------------------------	---

	Codifica	Descrizione
Missione	1	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	5	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Titolo	1	Spese correnti
Capitolo	10105313	SPESE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI
Piano dei conti V livello	1.03.02.16.999	Altre spese per servizi amministrativi

imputando la spesa di cui sopra, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, come di seguito indicato:

ESERCIZIO di ESIGIBILITA'			
2025	2026	2027	Successivi
35,00			

13. Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 265/2000, di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;
14. Di individuare nella Responsabile del Settore Ambiente e Infrastrutture il responsabile del procedimento Arch. Invernizzi Paola per le attività specificatamente di propria competenza, ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 5 della legge 241/90, la quale ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;
15. Di individuare nel Responsabile del servizio Nuove infrastrutture e Manutenzioni Geom Andrea Rocoletta Direttore Lavori, il quale ha un livello di inquadramento giuridico adeguato e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;
16. Ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;
17. Di trasmettere copia della presente determinazione al settore finanziario e al Servizio Segreteria per i conseguenti adempimenti e al Messo Comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il responsabile del Servizio
Andrea Roncoletta

Il responsabile del Settore Ambiente e infrastrutture
Paola Invernizzi



CITTA' DI CORBETTA

Città Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Ambiente e infrastrutture nr.739 del 21/10/2025

ESERCIZIO: 2025		Impegno di spesa		2025 1382/0		Data: 24/10/2025		Importo: 35,00	
Oggetto:		AGGIUDICAZIONE - ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN PIETRA DI VARIA TIPOLOGIA ANNI 2025/2026/2027-CIG: B864C5A1F1							
								C.I.G.: B864C5A1F1	
SIOPE:		1.03.02.16.999 - Altre spese per servizi amministrativi							
Piano dei Conti Fin.:		1.03.02.16.999 Altre spese per servizi amministrativi							
Beneficiario:		0030769 - ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE							
Bilancio									
Anno:		2025		Stanziamiento attuale:		714.989,11			
Missione:		1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:		610.107,57			
Programma:		5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		Impegno nr. 1382/0:		35,00			
Titolo:		1 - Spese correnti		Totale impegni:		610.142,57			
Macroaggregato:		103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:		104.846,54			
Piano Esecutivo di Gestione									
Anno:		2025		Stanziamiento attuale:		25.000,00			
Capitolo:		10105313		Impegni gia' assunti:		807,37			
Oggetto:		SPESE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI		Impegno nr. 1382/0:		35,00			
				Totale impegni:		842,37			
				Disponibilità residua:		24.157,63			
Progetto:									
Resp. spesa:		NUOVE INFRASTRUTTURE E MANUTENZIONE							
Resp. servizio:		NUOVE INFRASTRUTTURE E MANUTENZIONE							

CORBETTA li, 24/10/2025



Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 739**

Settore Proponente: **Settore Ambiente e infrastrutture**

Ufficio Proponente: **Nuove Infrastrutture e Manutenzioni**

Oggetto: **AGGIUDICAZIONE - ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN PIETRA DI VARIA TIPOLOGIA ANNI 2025/2026/2027-CIG: B864C5A1F1**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 24/10/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Claudia Bagatti

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 dalle seguenti persone:

CLAUDIA BAGATTI in data 24/10/2025
PAOLA INVERNIZZI in data 27/10/2025