

Reg. Gen n. 231

del 29/04/2025

SETTORE TERRITORIO

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA PUBBLICAZIONE SU UN QUOTIDIANO LOCALE DELL'AVVISO DI DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE DI VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO ADT 5B IN VIA CAGNAGHE IN VARIANTE AL PGT PRESSO LA SEGRETERIA COMUNALE E DI PUBBLICAZIONE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE - CIG. B66F1D2DED

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamati:

- il verbale di deliberazione di Consiglio comunale n. 83 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- il verbale di deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- il verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 231 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025/2027;
- il decreto sindacale n. 11/2025 del 3 febbraio 2025 di conferimento dell'incarico ad interim di elevata qualificazione per il settore territorio;

Visti:

- il vigente PGT approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 37 del 21/06/2013 efficace dal 18/12/2013 a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 51 del 18/12/2013;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 45 del 08/10/2018, proroga del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 35 del 27/07/2020 approvazione prima variante al vigente PGT efficace dal 30/12/2020 a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 53 del 30/12/2020;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 10/03/2021 relativa all'interpretazione autentica delle norme del piano delle regole efficace dal 05/05/2021 a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 18 del 05/05/2021;

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 51 del 29/07/2021 relativa a modifiche relative agli atti di PGT in relazione alla realizzazione di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale diverse da quelle specificamente previste dal piano dei servizi efficace dal 25/08/2021 a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 34 del 25/08/2021;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 30/09/2021 efficace dal 27/10/2021 a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 43 del 27/10/2021;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 16/03/2022 relativa all'interpretazione autentica delle norme di attuazione del piano delle regole efficace dal 20/04/2022 a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 16 del 20/04/2022;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 14/12/2022 relativa all'interpretazione autentica delle norme di attuazione del piano delle regole efficace dal 18/01/2023 a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 3 del 18/01/2023;

Vista la domanda di approvazione di variante al piano di lottizzazione denominato AdT 5B in via Cagnaghe in variante al PGT presentata dal soggetto lottizzante in data 25/10/2024 prot. 23790 finalizzata alla modifica della normativa di attuazione degli indirizzi del documento di piano dell'ambito di trasformazione 5B;

Considerato che, come disposto dall'art. 14 comma 5 dalla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, *“Qualora il piano attuativo introduca varianti agli atti di PGT, dopo l'adozione da parte del Consiglio comunale, si applica quanto previsto dall'articolo 13, commi da 4 a 12”*;

Preso atto che come disposto dall'art. 13 comma 4 dalla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 del deposito della documentazione di variante e della pubblicazione sul sito istituzionale del Comune deve essere fatta a cura del Comune pubblicità su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;

Rilevato pertanto che si rende necessario procedere alla pubblicazione dell'avviso su un quotidiano o periodico a diffusione locale affinché chiunque abbia interesse possa presentare eventuali osservazioni che ritiene necessarie;

Atteso che il servizio sopraesposto non è espletabile all'interno dell'Ente;

Considerato pertanto che al fine del proseguo dell'iter amministrativo di variante si rende necessario procedere con la pubblicazione dell'avviso in oggetto;

Visto il preventivo di spesa pervenuto, a seguito di ns. richiesta e acquisito al protocollo comunale n. 8800 del 02/04/2025, dalla Concessionaria PubliAdige s.r.l. con sede in corso Porta Nuova n. 67, Verona – CF e P.IVA 01651350231, che prevede una spesa pari a € 215,57 Iva compresa, per la pubblicazione dell'avviso in questione sul quotidiano Brescia Oggi;

Considerato che:

- il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000 euro, iva esclusa;
- ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, dispone in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto:

- la Legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità”;
- il Decreto legge n.77 del 31 Maggio 2021 convertito in L. 108/21;
- il decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 77 del 31/03/2023;
- il D.lgs. n. 33/2013 e l’art. 28, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Verificato che, alla data della presente determinazione:

- considerato il valore economico esiguo dei servizi, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.lgs. 36/2023;
- non esistono convenzioni attive in Consip S.p.A. di cui all’art. 26, comma 1, della legge 488/1999, per la tipologia di servizio richiesto;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all’art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- l’art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 prevede che “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- l’art. 62, comma 1, del D.lgs. 36/2023 dispone che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti pari ad € 140.000,00 per forniture e servizi;
- l’art. 192 del D.lgs. 267/2000 che prescrive l’adozione di determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire con il contratto, l’oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire con il presente affidamento è di assicurare che chiunque abbia interesse possa presentare osservazioni al procedimento di adozione della variante al piano di lottizzazione denominato AdT 5B in via Cagnaghe in variante al PGT;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento del servizio relativo alla pubblicazione su un quotidiano locale dell'avviso di deposito della documentazione di variante presso la segreteria comunale e della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente;
- il contratto verrà stipulato a corpo mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 entro trenta giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 55, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 per i principi di economicità, efficacia e tempestività, a professionista abilitato in materia con esperienza in materia;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Andrea Beltrami;

Richiamate inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi e affidamento lavori da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'allegato 1.1 al D.lgs. 36/2023 che, all'art. 3, comma 1, lett. d), definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche in caso di interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- che l'appalto, ai sensi dell'art. 58 del medesimo decreto, peraltro già accessibile alle piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddividibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023;
- che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto dall'allegato 1.4 del decreto e, che pertanto, in funzione della fascia di importo del contratto inferiore a € 40.000,00, lo stesso è esente dall'imposta;
- che l'art. 17, comma 2, del medesimo decreto, prevede che in caso di affidamento diretto la decisione a contrattare individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli attinenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Valutato il preventivo di cui sopra conveniente e idoneo in relazione all'oggetto del contratto, si ritiene di aggiudicare il servizio direttamente alla ditta PubliAdige s.r.l. con sede in corso Porta Nuova n. 67, Verona – CF e P.IVA 01651350231;

Visto il documento di regolarità contributiva rilasciato da INAIL n. 47570523 (scadenza validità 29/05/2025) dal quale risulta che il soggetto risulta regolare nei confronti degli enti previdenziali;

Atteso che, con riferimento alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, il Responsabile del Procedimento ha provveduto a richiedere il Codice Identificativo Gara CIG: B66F1D2DED;

Verificato che lo stanziamento per il servizio in oggetto pari ad € 215,57 trova disponibilità sul capitolo 01061.03.00590000 "spese per pubblicazioni obbligatorie per legge", avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
00590000	01	06	01	03	U.1.03.02.16.000

Richiamate inoltre le disposizioni previste all'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

Visto che:

- risultano rispettati i principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità;
- sono state rispettate le normative vigenti in materia;
- ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 il Responsabile Unico del Procedimento dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziali rispetto alla procedura, e pertanto di non trovarsi in cause di astensione dal procedimento;

Considerato che la presente determinazione diventerà esecutiva con la sua pubblicazione;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il TUEL di cui al D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. **di richiamare** le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate e trascritte, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. **di approvare** il preventivo di spesa presentato dalla ditta PubliAdige s.r.l. con sede in corso Porta Nuova n. 67, Verona – CF e P.IVA 01651350231, protocollo n. 8800 in data 02/04/2025, avente ad oggetto la pubblicazione, sul quotidiano Brescia Oggi, dell'avviso di adozione della variante al piano di lottizzazione denominato AdT 5B in via Cagnaghe in variante al PGT;
3. **di affidare** il servizio in questione alla su menzionata ditta che ha offerto l'importo di € 176,70 oltre a IVA 22% per complessivi € 215,57;
4. **di assumere** impegno di spesa pari ad € 215,57 a favore della ditta PubliAdige s.r.l. con sede in corso Porta Nuova n. 67, Verona – CF e P.IVA 01651350231, per la prestazione di cui trattasi;
5. **di imputare** la spesa complessiva di € 215,57 sul capitolo 01061.03.00590000 "spese per pubblicazioni obbligatorie per legge", del bilancio corrente che presenta la necessaria disponibilità quale quota esigibile per l'anno 2025, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
00590000	01	06	01	03	U.1.03.02.16.000

6. **di dare atto** che la ditta suddetta si assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010, n. 136 relativi ai servizi di cui all'oggetto;
7. **di dare corso** a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 tramite lettera commerciale secondo l'uso del commercio;
8. **di dare comunicazione** alla ditta suddetta:
 - dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

- che, ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66/2014, per la fatturazione elettronica il nome ufficio del Comune di Sarezzo è: Uff_eFatturaPA, mentre il codice univoco assegnato al Comune di Sarezzo è: UFSVKJ;
9. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 33/2013 *“Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*;
 10. **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
Andrea Beltrami*

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.