



Comune di
SAN BENEDETTO ULLANO
Provincia di Cosenza
Ufficio Tecnico - Servizio Cimiteriale

AVVISO
RICOGNIZIONE GENERALE - CIMITERO COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 30.10.2025 riguardante la *“Ricognizione aree sepolture del Cimitero Comunale – Riapertura termini”*;

Visto che è necessario ad una ricognizione d'ufficio delle concessioni rilasciate (residue, scadute e rinnovi) e l'avvio delle procedure di regolarizzazione della occupazione dei suoli cimiteriali e dei loculi comunali attualmente occupati da privati;

Considerato che da una prima ricognizione, allo stato risultano presenti delle vecchie sepolture in stato di abbandono ed in cattivo stato di conservazione e delle quali non si conoscono i legittimi eredi dei defunti sepolti e non sono state rinvenute legittime concessioni rilasciate;

Visto il D.P.R. n. 285 del 10.09.1990 l' art. 63 recita:

1. *I concessionari devono mantenere a loro spese, per tutto il tempo della concessione, in buono stato di conservazione i manufatti di loro proprietà.*
2. *Nel caso di sepoltura privata abbandonata per incuria, o per morte degli aventi diritto, il comune può provvedere alla rimozione dei manufatti pericolanti, previa diffida ai componenti della famiglia del concessionario, da farsi, ove occorra, anche per pubbliche affissioni.*

Visto il Regolamento comunale di Polizia Mortuaria l'art. 62 recita: *“la manutenzione delle sepolture private spetta ai concessionari, per le parti da loro costruite o installate. La manutenzione comprende ogni intervento ordinario e straordinario, nonché l'esecuzione di opere e restauri che il Comune ritenesse prescrivere in quanto valutata indispensabile od opportuna sia per motivi di decoro, sia di sicurezza o di igiene”*

Ritenuto necessario assicurare la sicurezza e il decoro del cimitero delle tombe in stato di abbandono e regolarizzare le relative concessioni delle aree cimiteriali e dei loculi comunali attualmente occupati,

RENDE NOTO

- **A)** che i titolari di regolare concessione o gli aventi titolo, in qualità di ascendenti e discendenti, dei defunti presenti nelle tombe/edicole funerarie e Cappelle in stato di abbandono devono provvedere alla sistemazione decorosa e alla manutenzione ordinaria delle stesse entro 60 giorni dal presente avviso;
- **B)** che nel periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio del presente avviso, sulle aree/tombe/edicole funerarie e Cappelle sarà affisso un avviso che informa eventuali concessionari o aventi titolo in qualità di ascendenti e discendenti delle tombe che

contengono salme di defunti da oltre 20 anni a:

1. segnalare il loro nominativo per l'eventuale regolarizzazione della concessione cimiteriale secondo l'apposito modulo;
 2. esibire eventuale regolare concessione posseduta o ultimo titolo edilizio posseduto sulle medesime tombe/ edicole funeraria /cappelle ed eventualmente presentare richiesta di regolarizzazione della concessione in nome e per conto di tutti i legittimi eredi mediante apposito modulo con allegata eventuale autocertificazione della rinuncia di altri legittimi eredi;
 3. procedere alla presentazione di istanza per idoneo titolo edilizio necessario alla sistemazione decorosa delle tombe;
- **C)** che trascorso il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, qualora non sia pervenuta alcuna comunicazione per come sopra indicato, l'Amministrazione Comunale avvierà il procedimento di decadenza del diritto a regolarizzare la concessione cimiteriale delle sole tombe prive o di regolare concessione o di richiesta di regolarizzazione e rientrerà in possesso delle aree occupate dalle stesse.

Successivamente a seguito dell'approvazione del nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria si procederà alla istruttoria delle domande, al fine della verifica della legittimità della regolarizzazione e rilascio della Concessione previo pagamento di quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 21.07.2006, di € 150,00 a mq quale canone concessorio per anni 99 delle aree cimiteriali e di € 1.400,00 per le concessioni di loculi e confermata nella Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 30.10.2025.

Successivamente con apposito avviso previsto dall'art. 42 comma 3 del Regolamento Comunale si procederà all'estumulazione ordinaria dei resti mortali dei defunti aventi sepoltura superiore a 20 anni (art. 44 comma 2 Regolamento Cimiteriale) e alla loro collocazione nell'ossario comune.

Si invita pertanto che gli aventi titolo in qualità di ascendenti e discendenti, delle aree cimiteriali occupate da tombe/edicole funerarie e cappelle o di loculi comunali in uso a privati, prive di regolare concessione nel presentare apposita richiesta all'U.T.C. del Comune di San Benedetto Ullano per il rilascio della concessione entro il 31.12.2025 precisando che i richiedenti si impegnano al pagamento di quanto del corrispettivo sopra indicato unitamente al canone concessorio per le lampade votive .

Per eventuali informazioni si può contattare l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni di Lunedì e Mercoledì pomeriggio dalle 15.30 alle 18.00.

San Benedetto Ullano (CS), lì 30.10.2025

*Il Responsabile dell'U.T.C.
Ing. Massimo MAIOLO*

