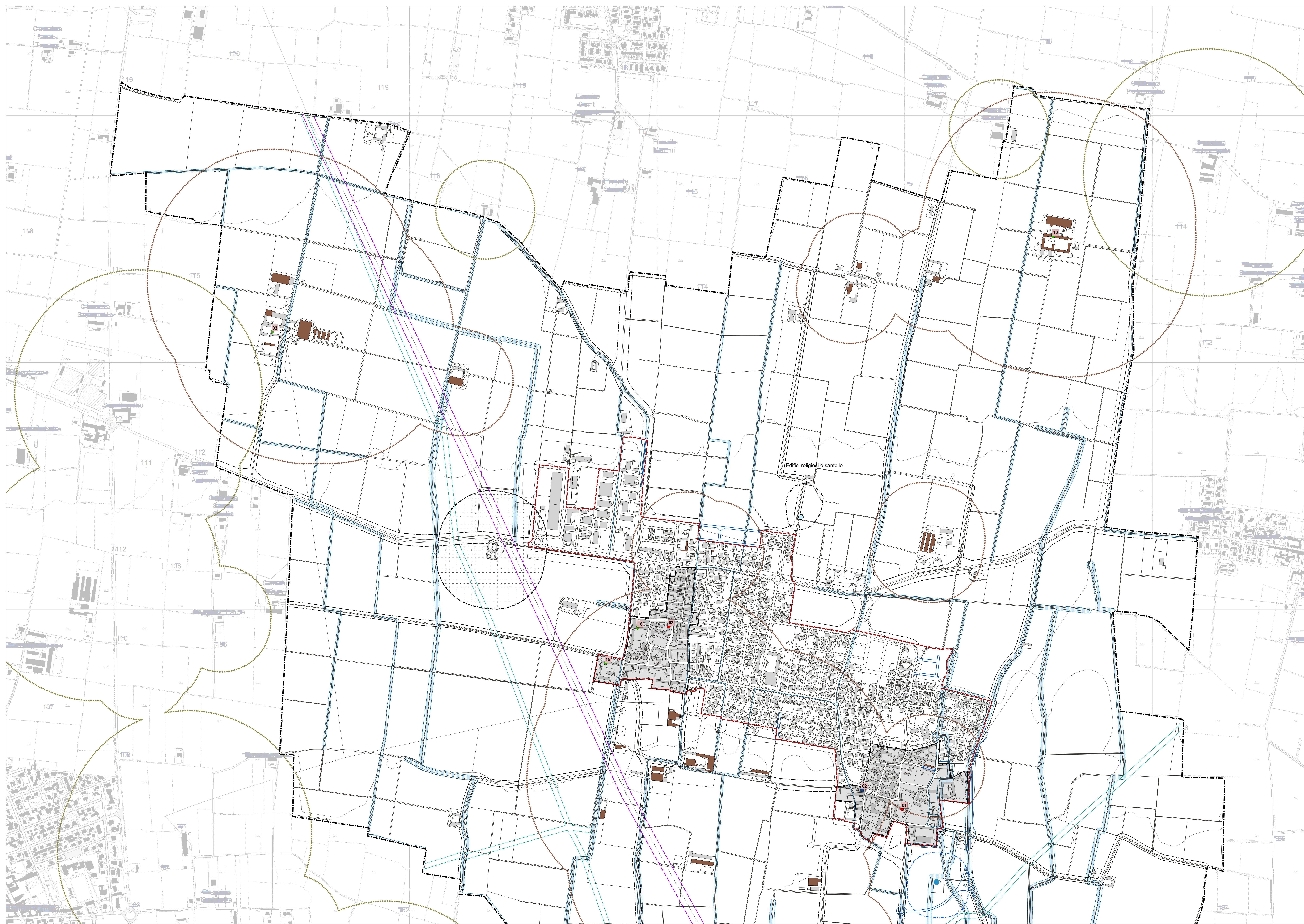




LEGENDA

- Confine amministrativo comunale
- Perimetro del centro abitato
- Nuclci di Antica Formazione (NAF)
- Viabilità di progetto

VINCOLI IDROGEOLOGICI

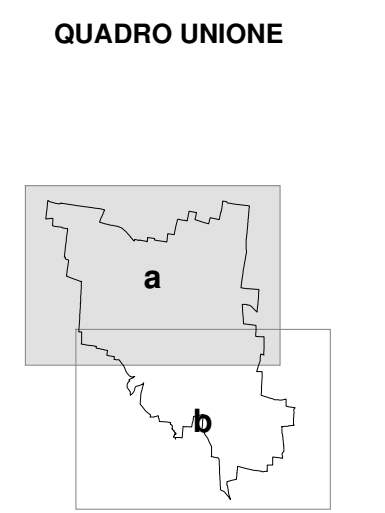
- Pozzo comunale
- Fascia di rispetto del pozzo comunale (ridotta secondo proposta di delimitazione definita con criterio temporale; D.L. 11/05/99 n. 152 e L.R. 18/08/00 N. 258)
- Fasce di rispetto del Reticolo Idrico Minore (le fasce di rispetto sono individuate in cartografia in via approssimativa e dovranno essere identificate puntualmente sul terreno)

CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
art. 10 - 12 del D.Lgs. 42/2004

- Emergenze storico architettoniche:
 - 01 - Castello Maggi - DM 01/03/1915
 - 03 - Ex Municipio
- Casine ed aggregati storici:
 - 03 - Casina Manocchia (Dichiarazione di interesse storico artistico del 26/12/2006)
 - 10 - Casina Fusi (Dichiarazione di interesse storico artistico del 14/01/2009)
 - 15 - Possessione di Sotto (Dichiarazione di interesse storico artistico del 20/07/2006)
 - 16 - Possessione di Sopra (Dichiarazione di interesse storico artistico del 20/07/2006)
- Edificio religioso e santelle:
 - 02 - Chiesa di San Faustino e Santa Giovita

ZONE DI RISPETTO

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto del depuratore
- Fascia di rispetto dei metanodotti
- Fascia di rispetto della rete elettrica
- Fascia di rispetto delle infrastrutture stradali
- Depuratore e relativa fascia di rispetto
- Allevamenti e relativa fascia di rispetto
- Fascia di rispetto allevamenti comuni limitrofi
- Vincolo ex art. 142, c.1 lett. g) del D.Lgs. 42/2004 (Bosco, individuato dal PIF e comunque da individuarsi in base all'art. 42 della L.R. 05/12/2008, n. 31 "Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale")



REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI BRESCIA

**COMUNE DI
COMEZZANO-CIZZAGO**

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
REVISIONE GENERALE**

**DOCUMENTO DI PIANO
P.1b.5a
IL SISTEMA DEI VINCOLI**

PROGETTISTA
Plan. ALESSIO LODA

Planum
Studio Tecnico Associato **Cadenelli Consuelo & Loda Alessio**
Via Breda 22 - 25079 Vobarno (BS)
tel - fax: 0363744499 - web: planumstudio.it
email: info@planumstudio.it - pec: pec@pec.planumstudio.it
P.IVA 00582510988 - C.F. 00852420173

COMMITTENTE
COMUNE DI COMEZZANO-CIZZAGO
Piazza Europa, 60
25030 COMEZZANO-CIZZAGO (BS)
Tel. 030972021
PEC: protocollo@pec.comune.comezzanocizzago.bs.it
Email segreteria@comune.comezzanocizzago.bs.it
P.IVA 00582510988 - C.F. 00852420173

Sindaco: MASSIMILIANO METELLI
Assessore Urbanistica: DANIELA MERIGO
Responsabile Area Tecnica: GIOVANNI DE NETTO

CODICE COMMESSA: 1770AC
FASCE: 01, 04S
REVISIONE: 00
DATA: GIUGNO 2025

SCALA 1:5.000

P.1b.5a

si sconsiglia l'uso delle leggi sui diritti d'autore questo documento non può essere copiato o riprodotto senza autorizzazione di Planum Studio Tecnico Associato Cadenelli & Loda