



# COMUNE DI JENNE

Citta' Metropolitana di Roma Capitale

*Numero Registro Generale 359*

## DETERMINAZIONE ORIGINALE

Numero 146 del 03-11-2025

### AREA TECNICA

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELL'AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAGLI INTERVENTI SELVICOLTURALI DI DIRADAMENTO DI FUSTAIE COETANIFORMI DI FAGGIO NELLE PARTICELLE FORESTALI DEL PGAF DEL COMUNE DI JENNE NN. 7\_1A - COLUBRETTA, 15\_1A - FONDI, 20\_1A - CAMPITELLI.

### IL RESPONSABILE

#### Premesso che:

il Comune di Jenne è titolare del Piano di Gestione e Assestamento Forestale (PGAF) vigente, approvato con deliberazione regionale n. G09998 del 20/07/2023, che prevede, tra gli altri, interventi di diradamento di fustaie coetaniformi di faggio nelle particelle n. 7\_1A, 15\_1A e 20\_1A;

in esecuzione del PGAF, sono stati redatti e approvati i seguenti **progetti esecutivi di taglio**, con i relativi quadri economici, di seguito riportati in forma semplificata, con le informazioni essenziali necessarie allo svolgimento della procedura d'asta in oggetto:

**P.F. 15\_1A - Località "Fondi"** - Valore legnatico € 8.024,00 + IVA 10%; spese tecniche € 8.140,00 al lordo;

**P.F. 7\_1A - Località "Colubretta"** - Valore legnatico € 20.836,50 + IVA 10%; spese tecniche € 15.483,60 al lordo;

**P.F. 20\_1A - Località "Campitelli"** - Valore legnatico € 11.748,00 + IVA 10%; spese tecniche € 12.100,00 al lordo;

il valore legnatico complessivo dei suddetti interventi risulta pari a € **40.608,50 oltre IVA di legge**, da porre a **base d'asta** per la vendita del materiale legnoso ritraibile;

l'Amministrazione intende procedere alla vendita mediante asta pubblica a rialzo ai sensi del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione a favore dell'offerta più vantaggiosa in aumento sul prezzo a base d'asta;

oltre all'importo oggetto di gara, l'aggiudicatario sarà tenuto a corrispondere direttamente ai progettisti incaricati le spese tecniche relative ai singoli progetti, secondo la disciplina dell'adempimento del terzo ex art. 1180 c.c.;

**Considerato che:**

l'avviso disciplina le modalità di partecipazione, i requisiti di ammissione, la documentazione da presentare, le modalità di aggiudicazione e gli obblighi dell'aggiudicatario;

tra i requisiti di partecipazione, è previsto che i concorrenti, oltre a possedere i requisiti di legge e di moralità professionale, siano in regola con i pagamenti dovuti al Comune di Jenne e abbiano assolto tutti gli obblighi contrattuali eventualmente in essere con l'Ente;

l'avviso stabilisce che **la gara si terrà il giorno 24 novembre 2025 alle ore 12:00** presso la sede comunale;

**Ritenuto** opportuno approvare formalmente l'**avviso d'asta** e autorizzarne la pubblicazione all'Albo Pretorio *online* e sul sito istituzionale del Comune di Jenne, sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti";

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- il R.D. n. 827/1924;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

**DETERMINA**

**Di approvare**, per le motivazioni di cui in premessa, l'allegato Avviso d'Asta per la vendita del materiale legnoso ritraibile dagli interventi selvicolturali di diradamento di fustaie coetaniformi di faggio nelle particelle forestali n. 7\_1A - Colubretta, n. 15\_1A - Fondi e n. 20\_1A - Campitelli, del valore legnatico complessivo di € 40.608,50 oltre IVA di legge, da porre a base d'asta.

**Di dare atto** che l'aggiudicazione avverrà a rialzo sul prezzo posto a base d'asta e che l'aggiudicatario dovrà inoltre provvedere al pagamento delle spese tecniche direttamente ai professionisti incaricati, secondo la disciplina dell'adempimento del terzo ex art. 1180 c.c.

**Di stabilire** che potranno partecipare all'asta gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023, nonché dei requisiti specifici indicati nel bando, e che siano in regola con i pagamenti dovuti al Comune di Jenne e con gli obblighi contrattuali eventualmente in essere.

**Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento e dell'avviso d'asta all'Albo Pretorio online del Comune di Jenne e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti", per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

**Di trasmettere** copia della presente determinazione al Servizio Finanziario e al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di competenza.

Jenne, 03-11-2025

**IL RESPONSABILE**  
**GIORGIO PACCHIAROTTI**