



COMUNE DI URI

PROVINCIA DI SASSARI

Via Sassari 99 - ☎ 0794187058-59

E-mail ufficiotecnico@comune.uri.ss.it - protocollo.uri@pec.comunas.it

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI MOBILI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 414 del 03.11.2025;

Visto il R.D. 23-05-1924, n. 827;

RENDE NOTO

che presso la sede municipale del Comune di Uri, via Sassari n. 99 – 07040 Uri (SS), si terrà l'asta pubblica per la vendita del seguente bene di proprietà dell'Ente, secondo quanto stabilito dall'art. 73 lett. c) e art. 76 del R.D. n. 827/1924 e quindi mediante offerte in rialzo rispetto al prezzo posto a base d'asta:

Lotto n.	1
Marca e denominazione commerciale:	Terna VENIERI VF 7.33
Caratteristiche	Caricatore anteriore (benna) ed escavatore posteriore
Targa:	AAA175
Numero di telaio del veicolo:	13183
Omologazione	OL85437MOBO
Matricola motore	370776T
Ultima Immatricolazione:	25/02/1997
Destinazione ed uso del veicolo:	Macchina operatrice semovente
Alimentazione:	Gasolio
Condizioni	Da manutenzionare ("non marciante")
Prezzo a base d'asta	600,00 euro

DESCRIZIONE BENI OGGETTO DELL'ASTA E IMPORTI A BASE DI GARA

Il bene mobili di cui sopra è visionabile preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, in data e ora da concordarsi con il preposto designato:

Servizio Responsabile	Ufficio Tecnico – geom. Antonio Simula
Telefono	0794187059
Posta elettronica (e-mail)	ufficiotecnico@comune.uri.ss.it
Posta elettronica certificata (PEC)	protocollo.uri@pec.comunas.it

Il bene verrà posto in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trova al momento dello svolgimento della gara, "come visto e piaciuto", esonerando l'Amministrazione da ogni responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti.

MODALITÀ E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base di gara per il lotto posto in vendita, ai sensi dell'Art. 73 lett. c) del R.D. 23/05/1924 n. 827. In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue:

- ✓ se tutti i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
- ✓ se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'aggiudicazione avverrà in favore della miglior offerta presente; si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione in lettere.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

DATA E SEDE DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo, in seduta pubblica, in data **17.11.2025, alle ore 12:00**, presso la sede municipale del Comune di Uri, via Sassari n. 99 – 07040 Uri (SS).

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà pervenire all'Ufficio tecnico del Comune di Uri entro e non oltre le **ore 10:00 di lunedì 17.11.2025**, in plico chiuso e sigillato, esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, posta celere, mediante agenzia di recapito, ovvero direttamente consegnata a mano all'Ufficio Protocollo del Comune.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, sigillato in modo idoneo a garantire l'assoluta segretezza del contenuto, dovrà essere controfirmato sui lembi di chiusura e contenente al suo interno due ulteriori plichi, uno con la dicitura **"BUSTA 1"** ed uno con la dicitura **"BUSTA 2"**. All'esterno del plico principale, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, dovrà riportarsi la seguente dicitura: **ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI MOBILI DEL COMUNE DI URI**;

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche del bene proposto in vendita.

Documenti da presentare, pena l'irricevibilità dell'offerta:

"BUSTA N. 1" sigillata in modo idoneo a garantire l'assoluta segretezza del contenuto e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il plico dovrà contenere:

1. Domanda di partecipazione alla procedura, con dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, prodotta secondo le forme dell'allegato "A" al presente bando, sottoscritta e accompagnata da una fotocopia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità.

"BUSTA N. 2" sigillata in modo idoneo a garantire l'assoluta segretezza del contenuto e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il plico dovrà contenere:

1. Offerta, prodotta secondo le forme dell'allegato "B" al presente bando, deve essere espressa in cifre ed in lettere, in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta, debitamente firmata, il plico al suo interno non deve contenere nient'altro.

Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta.

Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- ✓ qualora l'offerta sia inferiore o uguale a prezzo posto a base d'asta;
- ✓ qualora non risulti adeguatamente generalizzato il soggetto sottoscrittore/offerente, ovvero in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta;
- ✓ qualora sia condizionata o espressa in modo indeterminato.

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante. **Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2, del Codice Civile.**

SVOLGIMENTO DELLA GARA

Il Presidente del Seggio di gara, aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta. Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, il Presidente addiverrà all'aggiudicazione provvisoria, a favore del soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente del Seggio di gara ha la facoltà di sospendere la stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possono vantare alcuna pretesa al riguardo.

AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche. Tutte le spese per il ritiro dei beni sono a carico dell'acquirente.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza, al versamento della somma offerta, entro 10 gg dalla comunicazione di aggiudicazione, consegnando contestualmente all'Ufficio procedente, copia della ricevuta di pagamento; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata, ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti e dietro esibizione di ricevuta del pagamento, l'aggiudicatario si impegna ad eseguire a propria cura ed onere anche economico, il passaggio di proprietà del veicolo acquistato, ovvero a "ritirare" ad avvenuta conclusione di quanto in precedenza indicato, i beni oggetto della procedura, entro 10 giorni dalla già menzionata esibizione. Qual ora durante la tempistica concessa per il ritiro dei beni, si verificassero furti o mancanze di ogni genere, l'Amministrazione non è in alcun modo ritenuta responsabile per mancata custodia o vigilanza, non provvederà in nessun caso alla restituzione, anche parziale, delle somme versate per d'acquisto, rimanendo unico responsabile l'aggiudicatario della procedura.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, i beni rientreranno nella proprietà dell'Amministrazione.

ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE DELL'UNIONE

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità, anche da un punto di vista afferente alle disposizioni di cui al D.lgs. 81/2008, relativamente alle operazioni di visione dei beni da parte degli interessati, nonché prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari e sarà sollevata inoltre da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei beni acquistati.

DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I – del Codice civile ed al R.D. 23/05/1924 n. 827.

Il trattamento dei dati personali dei partecipanti all'asta avverrà ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP). Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Uri, al seguente indirizzo: www.comune.uri.ss.it

ALTRE DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA

Il Comune di Uri si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio ed in qualunque fase del procedimento, di non dar luogo all'asta, di revocarla, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, anche limitatamente ad uno o più lotti, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Antonio Simula: e-mail: ufficiotecnico@comune.uri.ss.it

Uri, 04.11.2025

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Antonio Simula