



COMUNE DI SAN GEMINI

Provincia di Terni

**Avviso Pubblico per la concessione di Contributi a sostegno degli
investimenti delle micro e piccole imprese commerciali e artigianali
situate nel Centro Storico**

-Allegato alla D.G.C. n. 154 del 31/10/2025-

-Prot. n. 7982 del 05/11/2025-



COMUNE DI SAN GEMINI

Provincia di Terni

Indice

Art. 1 - Soggetti beneficiari

Art. 2 - Dotazione finanziaria

Art. 3 – Localizzazione

Art. 4 - Requisiti di ammissibilità

Art. 5 - Spese ammissibili

Art. 6 - Spese non ammissibili

Art. 7 - Misura di erogazione del contributo e caratteristiche dell'agevolazione

Art.8 – Modalità di presentazione della domanda

Art. 9 - Contenuto della manifestazione di interesse

Art. 10 - Modalità di richiesta di liquidazione del contributo

Art. 11 - Decorrenza e termini di realizzazione dei progetti

Art. 12 - Rendicontazione delle spese e modalità di erogazione del contributo

Art. 13 – Valutazione delle domande

Art. 14 Ispezioni e controlli

Art. 15 - Pubblicità e Trasparenza

Art. 16 - Informativa sul trattamento dei dati personali

Art. 17 -Responsabile del procedimento



COMUNE DI SAN GEMINI

Provincia di Terni

IL COMUNE DI SAN GEMINI

con il presente Avviso prevede l'erogazione di forme di sostegno concesse in regime de minimis ai sensi del Regolamento UE 2023/2831, agli esercizi commerciali, ai pubblici esercizi ed alle attività artigianali attivi ed in corso di apertura nel Centro Storico con la finalità di contribuire alla riqualificazione e valorizzazione dell'area attraverso le seguenti azioni:

- Riqualificazione interna ed esterna degli esercizi commerciali/artigianali/pubblici esercizi;
- Apertura di nuove imprese del commercio, di pubblici esercizi e dell'artigianato, attraverso il recupero di locali sfitti, per generare valore e migliorare l'attrattività;

INVITA

i soggetti interessati a manifestare il proprio interesse, **entro e non oltre il 31 DICEMBRE 2025**, secondo le modalità e per le finalità previste dal presente Avviso.

Art. 1 - Soggetti beneficiari

Possono partecipare al presente avviso le micro e piccole imprese iscritte al Registro delle Imprese o all'albo degli artigiani della Camera di Commercio territorialmente competente alla data di presentazione della domanda di manifestazione d'interesse ed appartenenti alle seguenti categorie:

- commercio al dettaglio in esercizi di vicinato, alimentare e non, in sede fissa;
- esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande;
- imprese artigiane;

Art. 2 - Dotazione finanziaria

Il Comune finanzia le attività derivanti da progetti ammessi con il presente bando con un importo massimo complessivo di € 40.000,00 (diconsi euro quarantamila/00).

Le risorse saranno assegnate ai soggetti richiedenti entro tale limite di disponibilità finanziaria.

Art. 3 – Localizzazione



COMUNE DI SAN GEMINI

Provincia di Terni

Possono presentare la domanda i soggetti di cui all'art.1 per progetti che coinvolgono esercizi che hanno unità locale con vetrina fronte strada, al piano terra, o potranno averla mediante il progetto che viene presentato con il presente avviso, nel Centro Storico identificato come Zona A nel P.R.G.

In caso di incertezza e/o controversia sulla localizzazione delle attività, fa fede quanto indicato nella planimetria allegata al presente Avviso.

Art. 4 - Requisiti di ammissibilità

Oltre a quanto previsto dall'articolo 1 ed all'articolo 3, le imprese partecipanti – a pena di esclusione – devono necessariamente possedere i seguenti requisiti, al momento della presentazione della domanda e fino all'erogazione del contributo:

- rientrare nella definizione di micro e piccola impresa secondo i parametri stabiliti nell' Allegato 1 del Regolamento (UE) n.651/2014 della Commissione del 17 giugno 2015;
- avere legali rappresentanti, amministratori (con o senza poteri di rappresentanza) e soci per i quali non sussistano cause di divieto, di decadenza, di sospensione previste dall'art. 67 del D.lgs. 06/09/2011, n. 159 (c.d. Codice delle leggi antimafia);
- non trovarsi in stato di fallimento, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di liquidazione anche volontaria o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la normativa vigente;
- essere in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi, previdenziali, assistenziali, assicurativi, secondo le vigenti disposizioni legislative;
- nell'esercizio finanziario in corso al momento della presentazione della manifestazione di interesse e nei tre precedenti, non devono già aver ottenuto aiuti dallo Stato o da altre Amministrazioni pubbliche per un importo complessivo che, sommato al beneficio di cui al bando in essere, risulti superiore all'importo previsto dal Regolamento UE n. 2023/2831 e successive modifiche e integrazioni "Regime aiuti de minimis".
- Non aver ricevuto altro contributo per le medesime spese che saranno rendicontate nell'ambito del presente avviso, a seguito di altri provvedimenti comunitari, statali, regionali, provinciali e comunali. Tale condizione dovrà essere autocertificata ai sensi del DPR 445/2000 al momento della rendicontazione.
- Non rientrare nelle seguenti categorie di attività: compro oro, sexy shop, cannabis e derivati, vendita mediante apparecchi automatici effettuata in locali adibiti in modo esclusivo, money trasfert, phone center, sala giochi ed agenzie scommesse.



COMUNE DI SAN GEMINI

Provincia di Terni

Il soggetto richiedente attesta il possesso dei predetti requisiti mediante autodichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e compilando l'apposito modulo denominato "Manifestazione d'interesse".

Art. 5 - Spese ammissibili

Sono ammesse al contributo le spese sostenute per la realizzazione di nuove attività e per la riqualificazione di quelle esistenti e più precisamente:

- Opere edili su parti interne ed esterne dei locali ove è svolta l'attività;
- Arredi interni ed esterni, comprese tende, tendoni, gazebo, dehors;
- Riqualificazione di vetrine con riferimento a: porte, infissi, vetri e illuminazione

Sono ammissibili le spese effettivamente sostenute dalla data di pubblicazione del presente Avviso e fino alla data del 30 aprile 2026.

Art. 6 - Spese non ammissibili

Sono considerate spese non ammissibili al contributo:

- le spese fatturate da fornitori che si trovino con il cliente in rapporti di controllo, come definiti ai sensi dell'art. 2359 del c.c., o che abbiano in comune soci, amministratori o procuratori con poteri di rappresentanza;
- i pagamenti effettuati in contanti, con assegno circolare o tramite compensazione di qualsiasi tipo tra cliente e fornitore e quelli di cui non è possibile verificare la tracciabilità;
- le spese per servizi continuativi, periodici o connessi ai normali costi di funzionamento del soggetto beneficiario
- Le spese per consulenze ed incarichi professionali;
- le spese per la gestione ordinaria dell'attività di impresa, ad esempio: materiali di consumo e minuterie, cancelleria, scorte di materie prime, semilavorati, beni strumentali come computer, tablet, telefoni, registratori di cassa;
- le spese di viaggio (trasferta, vitto e alloggio);
- le spese per il personale;
- qualsiasi forma di auto fatturazione.



COMUNE DI SAN GEMINI

Provincia di Terni

Art. 7 - Misura di erogazione del contributo e caratteristiche dell'agevolazione

Il contributo è concesso come agevolazione a fondo perduto.

Il contributo non potrà superare il 70% delle spese sostenute e documentate e, non potrà superare in ogni caso l'erogazione della somma di € 4.000,00 per ogni richiedente. Al riguardo si specifica che ogni richiedente può presentare unicamente una domanda di ammissione al contributo così evitando frazionamenti artificiosi del limite previsto dal presente avviso.

Nel caso in cui le richieste di contributo siano eccedenti l'importo di € 40.000,00 le risorse saranno ripartite in maniera proporzionale tra le domande ammesse.

Art. 8 – Modalità di presentazione della domanda

La domanda di partecipazione al presente avviso dovrà essere redatta utilizzando l'apposito modello di manifestazione di interesse allegato al presente Avviso pubblico, da compilare in ogni sua parte.

La domanda di contributo deve essere presentata, a pena di esclusione, **entro il 31 dicembre 2025**, utilizzando esclusivamente il seguente indirizzo pec:

comune.sangemini@postacert.umbria.it, e, recare come oggetto "Avviso Pubblico per la concessione di contributi per gli esercizi commerciali e artigianali situati nel Centro Storico";

La domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'attività economica per la quale si avanza manifestazione di interesse di partecipazione e corredata di una fotocopia del documento di identità in corso di validità del medesimo soggetto.

Ai sensi del D.P.R. 445/2000 le dichiarazioni rese e sottoscritte nella domanda di partecipazione hanno valore di autocertificazione. In caso di falsità in atti o dichiarazioni mendaci si applicano le sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 e smi.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente da mancata o inesatta indicazione o malfunzionamento dell'indirizzo di posta elettronica del richiedente o da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nella domanda.

Nella domanda il richiedente, oltre ad inserire i propri dati anagrafici, dichiara sotto la propria responsabilità di essere in possesso dei requisiti richiesti.

Il Comune di San Gemini effettuerà i controlli sulle dichiarazioni rese ai fini della verifica del possesso dei requisiti richiesti. Qualora dai predetti controlli emergesse la non



COMUNE DI SAN GEMINI

Provincia di Terni

veridicità del contenuto delle dichiarazioni, il richiedente decadrà dai benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000.

Non sono ammesse altre modalità di presentazione della domanda.

Art. 9 - Contenuto della manifestazione di interesse

La domanda dovrà essere corredata di:

- elenco dettagliato degli interventi previsti;
- preventivi di spesa;
- planimetrie, prospetti, elaborati o idonee immagini tali da rendere comprensibile il progetto.

Art. 10 - Modalità di richiesta di liquidazione del contributo

La richiesta di liquidazione del contributo va presentata unicamente al seguente indirizzo pec comune.sangemini@postacert.umbria.it, allegando la seguente documentazione:

- relazione sintetica di attuazione dell'intervento;
- copia delle fatture e specifiche quietanze di pagamento;
- autocertificazione di non essere stato destinataria di ingiunzioni di recupero per effetto di una decisione di recupero adottata dalla Commissione Europea ai sensi del Regolamento (CE) 1589/2015 in quanto ha ricevuto e successivamente non rimborsato o non depositato in un conto bloccato aiuti che lo Stato è tenuto a recuperare in esecuzione di una decisione di recupero adottata dalla Commissione europea ai sensi del Regolamento (CE) 1589/2015.
- autocertificazione di non aver ricevuto altro contributo per le medesime spese che saranno rendicontate nell'ambito del presente avviso, a seguito di altri provvedimenti comunitari, statali, regionali, provinciali e comunali.
- copia del DURC in corso di validità.

Art. 11 - Decorrenza e termini di realizzazione dei progetti

Saranno ammesse le spese sostenute a far data dalla pubblicazione del presente Avviso e fino al 30.04.2026.



COMUNE DI SAN GEMINI

Provincia di Terni

Il termine per rendicontare le spese sostenute per la realizzazione del progetto, successivamente all'assegnazione, è il 31.05.2026.

L'erogazione del contributo avverrà entro il 30 giugno 2026.

Art. 12 - Rendicontazione delle spese e modalità di erogazione del contributo

Sono ammessi esclusivamente i pagamenti effettuati dal beneficiario ai fornitori per il tramite di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (L. 136/2010, art. 3, commi 1 e 3 e successive modificazioni).

Verificata la correttezza della documentazione presentata e sulla base delle spese effettivamente sostenute, il Comune di San Gemini provvederà all'erogazione del contributo nei termini di cui all'art.11 del presente avviso.

Il contributo sarà rideterminato in base all'importo degli investimenti effettivamente realizzati.

Non verranno prese in considerazione variazioni di spesa in aumento rispetto all'investimento originariamente ammesso a contributo.

In fase di liquidazione, sarà verificata la regolarità contributiva (DURC).

Il contributo concesso può essere revocato dall'Amministrazione comunale, in tutto o in parte, nei seguenti casi:

- qualora il beneficiario provveda all'invio della documentazione di cui all'art. 10, oltre la scadenza del termine stabilito dall'Amministrazione per la rendicontazione del contributo;
- qualora il richiedente, al momento della rendicontazione del contributo, risulti inattivo, in stato di scioglimento o liquidazione, ovvero soggetto a procedure concorsuali previste dalla vigente normativa in materia di fallimento;
- qualora il beneficiario cessi l'attività economica entro 18 mesi dalla concessione del contributo;
- qualora la realizzazione del progetto non sia conforme, nel contenuto e nei risultati conseguiti, al progetto presentato ed ammesso a contributo;
- se, a seguito di controlli e verifiche, vengano rilevate dichiarazioni mendaci o inesatte, fatto salvo quanto previsto dall'art. 640 bis del Codice Penale e dall'art. 75 del DPR 455/2000;



COMUNE DI SAN GEMINI

Provincia di Terni

I soggetti beneficiari, qualora intendano rinunciare al contributo concesso e/o alla realizzazione del programma di spesa, debbono darne immediata comunicazione, attraverso la pec istituzionale del Comune, al fine di adottare il provvedimento di revoca.

Art. 13 – Valutazione delle domande

L'esame delle domande, dei progetti e di tutta la documentazione richiesta ed allegata, sarà svolto dalle Unità competenti del Comune di San Gemini.

Nell'istruttoria verrà verificata l'ammissibilità della domanda rispetto ai requisiti richiesti, la rispondenza dell'investimento con il presente avviso, nonché il rispetto dei termini e delle modalità di partecipazione in esso previste.

Le Unità comunali competenti, in fase di valutazione delle proposte progettuali potranno richiedere chiarimenti e approfondimenti.

Conclusa l'attività di valutazione, si procederà con la formazione di un unico elenco per il finanziamento delle proposte progettuali ammesse e non, fino, ove possibile, alla concorrenza delle risorse disponibili.

L'esito dell'istruttoria e l'ammissione al contributo verranno comunicati a tutte le imprese partecipanti al bando attraverso la pec utilizzata dall'impresa per la presentazione della domanda, nonché tramite pubblicazione all'albo pretorio del Comune.

Art. 14 - Ispezioni e controlli

Il Comune può effettuare ispezioni o controlli, anche a campione, al fine di verificare l'effettiva realizzazione del progetto, il possesso dei requisiti richiesti per la concessione del contributo e la loro corretta destinazione, la veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive, anche nei tre anni successivi dal pagamento del contributo.

Art. 15 - Pubblicità e Trasparenza

Il presente avviso ed i relativi allegati saranno pubblicati all' Albo Pretorio, nonché nel sito istituzionale del Comune di San Gemini nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D. lgs. 33/2013.

Art. 16 - Informativa sul trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Ue 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali) si forniscono agli interessati le seguenti informazioni:



COMUNE DI SAN GEMINI

Provincia di Terni

Titolare del Trattamento

Il titolare del trattamento è il Comune di San Gemini, con sede in Piazza San Francesco n.4.

Il Responsabile per la protezione dei dati personali (D.p.o.) del Comune di San Gemini è raggiungibile al seguente indirizzo e- mail: rpdomune.sangemini.tr.it

Dato personale

Secondo l'art. 4 – n.1 del Regolamento Ue 2016/679, per dato personale si intende qualsiasi informazione riguardante una persona fisica identificata o identificabile (interessato). Nell'ambito dell'avviso per la concessione di contributi a favore delle micro e piccole imprese, la presente informativa è rivolta alle persone fisiche.

Finalità e base giuridica

Ai sensi del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i, nonché del Regolamento UE 2016/679, tutti i dati personali gestiti nel corso dell'espletamento del procedimento saranno trattati esclusivamente per le finalità del presente Avviso e nel rispetto della sopracitata normativa vigente.

Tipologia dei dati trattati

La gestione del procedimento comporta il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda di partecipazione all'Avviso nonché dei dati necessari a verificare, nell'ambito delle attività istruttorie, il possesso dei requisiti previsti tra cui la regolarità contributiva e la conformità alla normativa antimafia.

Natura del Trattamento

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato inserimento preclude la possibilità di dar corso alla valutazione della domanda di partecipazione all'avviso nonché gli adempimenti conseguenti inerenti la procedura.

Modalità di trattamento, Comunicazione e diffusione

Il trattamento si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e tutela della riservatezza.

I dati personali, nei casi previsti da disposizioni normative in materia, potranno essere oggetto di comunicazione ad altri soggetti come Enti previdenziali per le relative verifiche, Autorità giudiziaria o polizia giudiziaria. I dati personali non sono oggetto di diffusione, salvo la pubblicazione delle informazioni necessarie per gli adempimenti previsti in materia



COMUNE DI SAN GEMINI

Provincia di Terni

di trasparenza. A tal fine si prevede la pubblicazione dei provvedimenti approvati dagli organi competenti e degli elenchi/graduatorie dei soggetti destinatari di contributi.

I dati verranno comunicati ai soggetti necessari ai fini dell'Avviso.

Conservazione dei dati

I dati saranno conservati per il tempo necessario all'espletamento del procedimento con particolare riguardo alla gestione amministrativa-contabile delle attività e agli obblighi di tenuta della documentazione nonché al rispetto della normativa in materia di prescrizione.

Art. 17 -Responsabile del procedimento

Ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i., il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Vigilanza e Commercio del Comune di San Gemini, Ten. Ilaria Dott.ssa Colantoni.