



CITTA' DI VIADANA

(Provincia di Mantova)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 741 DEL 06/11/2025

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005. Il documento, oltre alla sua versione in PDF è disponibile anche nella sua versione con firma digitale, in questo formato è possibile consultarlo solo con l'ausilio di uno strumento di lettura di file firmati digitalmente

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente

Unità Operativa Lavori Pubblici - Patrimonio e Espropri

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER FORNITURA CON POSA IN OPERA DI SISTEMA DI POMPAGGIO PER IMPIANTO ANTINCENDIO PRESSO CINEMA TEATRO VITTORIA
IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DI TERMOIDRAULICA DI COMINI ATHOS - CIG B8D8FCD93D

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER FORNITURA CON POSA IN OPERA DI SISTEMA DI POMPAGGIO PER IMPIANTO ANTINCENDIO PRESSO CINEMA TEATRO VITTORIA IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DI TERMOIDRAULICA DI COMINI ATHOS - CIG B8D8FCD93D

Il Responsabile di Servizio

RICHIAMATE:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 70 del 27/12/2024 avente ad oggetto: “Nota di aggiornamento schema di documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027 – approvazione”;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 27/12/2024 avente ad oggetto: “Schema di bilancio di previsione e allegati 2025-2027 – approvazione”;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 202 del 30/12/2024 avente ad oggetto: “Peg finanziario 2025-2027”;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento della seguente prestazione: fornitura con posa in opera di sistema di pompaggio per impianto antincendio presso Cinema Teatro Vittoria;

CONSIDERATO CHE:

- l'importo massimo stimato è pari ad € 24.500,00 al netto nell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge;
- che il presente appalto, in virtù dell'importo e delle condizioni di esecuzione, non presenta carattere transfrontaliero;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'Ordinamento degli enti locali, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 17, co. 2, del d.lgs. 36/2023, che in caso di affidamento diretto stabilisce che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, in base al quale “le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa;

ACCERTATO CHE non sono attive alla data odierna convenzioni stipulate da Consip o dalla Centrale Regionale di riferimento aventi ad oggetto la prestazione di cui in premessa, come risulta dalla pagina internet del sito www.acquistinrete.pa.it, e del sito <http://www.ariaspa.it/>

DATO ATTO che a seguito di accertamenti non sono stati riscontrati rischi da interferenza;

DATO ATTO ALTRESI' che:

- in data 17/10/2025 è stata lanciata sulla piattaforma SINTEL di ARIA s.p.a., piattaforma digitale certificata, procedura di "Affidamento diretto", avente id n.208868394, alle condizioni riportate nell'allegata lettera di affidamento diretto, indirizzata all'operatore economico Termoidraulica di Comini Athos con sede a Viadana (MN) – Via IV Novembre s.n, cf CMNTHS75C30G337Z, p.iva 01916650201;
- la base d'asta era pari ad € 24.587,99;
- l'offerta formulata è pari ad € 24.500,00;
- l'operatore presenta le qualità tecniche e professionali adeguate ad una corretta esecuzione della prestazione;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'aggiudicatario mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva on-line prodotto da INPS prot. n. INPS – 46730365 del 12/07/2025 con validità sino al 09/11/2025;

CONSIDERATO CHE a seguito di negoziazione mediante trattativa è stato verificato:

1. che l'offerta risponde alle esigenze e all'interesse pubblico che la stazione appaltante vuole perseguire con riferimento alla qualità della prestazione;
2. la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione quantificato in complessivi € 24.500,00;

VISTI:

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti tra soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 3, co. 1, lett. d) dell'allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di intervento di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, co. 1 lett. a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

VISTI:

- la parte II del nuovo codice sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
- i provvedimenti e comunicati ANAC attuativi di principi di cui sopra, che prevedono che la gestione del ciclo di vita avvenga attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitali certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);

CONSIDERATO che ai fini del Sistema Informativo Monitoraggio Gare è stato acquisito Codice CIG B8D8FCD93D;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 ha assunto il ruolo di Responsabile Unico di Progetto dell'affidamento in oggetto, per competenza professionale, esperienza, assenza di causa di incompatibilità e di conflitto di interessi l'arch. Rocco Tenca;

CONSIDERATO CHE per il presente provvedimento è stata verificata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

VISTI

- lo Statuto, i vigenti regolamenti comunali in materia;
- la legge n. 241/1990;
- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023;
- il Decreto Sindacale n. 18 prot. n. 40955 del 23.12.2024 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di servizio ed incaricato di Elevata Qualificazione del Settore Lavori Pubblici, Tecnico manutentivo e Ambiente;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa che qui vengono riportati anche se non materialmente trascritti;

DI APPROVARE l'esito della procedura di avviata sulla piattaforma SINTEL di ARIA s.p.a. nella forma dell'Affidamento diretto avente id n.208868394, aperta in data 17/10/2025 come strutturata sulla piattaforma, con termine presentazione offerta fissato per il giorno 24/10/2025 ore 12:00;

DI AFFIDARE all'operatore economico Termoidraulica di Comini Athos con sede a Viadana (MN) – Via IV Novembre s.n, cf CMNTHS75C30G337Z, p.iva 01916650201, al prezzo di € 24.500,00 IVA esclusa, la prestazione consistente nella fornitura con posa in opera di sistema di pompaggio per impianto antincendio presso Cinema Teatro Vittoria;

DI APPROVARE la documentazione tecnica ed amministrativa allegata alla presente determinazione:

- lettera di negoziazione;
- Dichiarazione integrativa;

DI DARE ATTO che risulta rispettata la disposizione di cui all'art.26, c.3, L.488/1999, considerato: che non sono attive alla data odierna convenzioni stipulate da Consip o dalla Centrale Regionale di riferimento aventi ad oggetto la prestazione di cui in premessa, come risulta dalla pagina internet del sito www.acquistinrete.pa.it, e del sito <http://www.ariaspa.it/>

DI IMPEGNARE a favore del creditore Termoidraulica di Comini Athos con sede a Viadana (MN) – Via IV Novembre s.n, cf CMNTHS75C30G337Z, p.iva 01916650201, la **somma complessiva di € 29.890,00**, sul bilancio 2025/2027, esercizio 2025, di cui:
- € 24.500,00 per l'importo contrattuale netto (importo offerta formulata);
- € 5.390,00 per IVA nella misura del 22%;
relativamente alla ragione meglio dettagliata in premessa, imputandola contabilmente secondo l'esigibilità della spesa come segue:

Capitolo/i	Anno 2025
608052	€ 29.890,00

DI DARE ATTO che l'impegno è subordinato alla stipula del contratto nelle forme di seguito indicate;

PRECISATO, ai sensi dell'art.192 del TUEL:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: mantenimento in condizioni di efficienza e sicurezza degli immobili comunali;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di negoziazione e in tutta la documentazione allegata;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e dalla normativa di settore;
- il rapporto negoziale verrà istaurato nella forma dello scambio della lettera commerciale anche con la restituzione della presente determinazione sottoscritta digitalmente;

DI DARE ATTO che alla prestazione in premessa è stato assegnato il CIG suindicato e che l'operatore individuato, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

DI DARE ATTO che il presente affidamento segue gli obblighi di trasparenza e comunicazione previsti dalla vigente normativa.

Il Responsabile di Servizio

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente
Rocco Tenca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

TENCA ROCCO in data 06/11/2025



COMUNE DI VIADANA

Provincia di Mantova

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente nr.741 del 06/11/2025

ESERCIZIO: 2025	<i>Impegno di spesa</i>	2025 1321/0	Data: 05/11/2025	Importo: 29.890,00
Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO PER FORNITURA CON POSA IN OPERA DI SISTEMA DI POMPAGGIO PER IMPIANTO ANTINCENDIO PRESSO CINEMA TEATRO VITTORIA IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DI TERMOIDRAULICA DI COMINI ATHOS - CIG B8D8FCD93D				C.I.G.: B8D8FCD93D
SIOPE: 2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche				
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche				
Beneficiario: 0016440 - COMINI ATHOS				
Bilancio				
Anno:	2025	Stanziamento attuale:	277.803,42	
Missione:	5 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	Impegni già assunti:	198.207,23	
Programma:	2 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	Impegno nr. 1321/0:	29.890,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	228.097,23	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	49.706,19	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2025	Stanziamento attuale:	186.719,25	
Capitolo:	608052	Impegni già assunti:	149.827,46	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO VIADANA - FIN. DA AVANZO	Impegno nr. 1321/0:	29.890,00	
Progetto:		Totale impegni:	179.717,46	
Resp. spesa:		Disponibilità residua:	7.001,79	
Resp. servizio:	8 Settore Tecnico e Manutentivo - Lavori Pubblici - Ambiente e Ecologia			

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE

VIADANA li, 06/11/2025



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Alessia Cattafesta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CATTAFESTA ALESSIA in data 06/11/2025