

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI MAZZE'
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE

N. 172/Tecnico DEL 31/10/2025

OGGETTO: NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA CON SOSTITUZIONE EDILIZIA (SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE TONENGO).
PNRR – NEXTGENERATION EU - M4C1I3.3. PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA (APPLICAZIONE C.A.M. D.M. 23 GIUGNO 2022 E "DNSH" DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N.32).
CUP D38E18000090006 - C.U.I. L0179830001620230000 - C.I.G. A00318B32A
APPROVAZIONE ATTI INTEGRATIVI A VARIANTE N°1 EX DELL'ART 120 COMMA 1, LETT C) DEL D.LGS. 36/2023.

OGGETTO: NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA CON SOSTITUZIONE EDILIZIA (SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE TONENGO).
PNRR – NEXTGENERATION EU - M4C1I3.3. PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA (APPLICAZIONE C.A.M. D.M. 23 GIUGNO 2022 E "DNSH" DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N.32).
CUP D38E18000090006 - C.U.I. L0179830001620230000 - C.I.G. A00318B32A
APPROVAZIONE ATTI INTEGRATIVI A VARIANTE N°1 EX DELL'ART 120 COMMA 1, LETT C) DEL D.LGS. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con nota del 16/03/2023 ns. prot.3168 la Regione Piemonte decretava l'assegnazione del contributo per edilizia scolastica a seguito delle ulteriori risorse assegnate con decreto del Ministero dell'istruzione e del Merito;
- con determina n°58 del 19/05/2023 veniva accertato il contributo ai sensi dell'art 179 del D.Lgs 267/200;
- Con decreto sindacale n° 7 del 27/05/2023 è stato nominato RUP il geom. Nico Primavera, dipendente del Comune di Mazzè e responsabile del servizio lavori pubblici, tecnico manutentivo ed edilizia privata;
- Al protocollo 5892 del 30/05/2023 è stata acquisita copia digitale dell'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Nuova scuola primaria unica con sostituzione edilizia (scuola primaria della Frazione Tonengo) - Comune di Mazzè", CUP D38E18000090006, selezionato nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica e rientrante tra i c.d. "progetti in essere" della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 30/06/2023, è stato approvato il progetto esecutivo ed i relativi elaborati progettuali della nuova scuola primaria unica, con sostituzione edilizia - comune di Mazze' - CUP: D38E18000090006, nonché il Capitolato Speciale d'Appalto-Parte Amministrativa a disciplina dell'appalto;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 152/Tecnico del 03/11/2023 si prendeva atto delle risultanze della Determinazione Dirigenziale Direzione Centrale Unica Appalti E Contratti della CMTO N°5685/2023 del 12/09/2023 (Rep. di struttura DD-RA3 N. 320) con la quale:
 - si aggiudicava definitivamente i lavori in oggetto all'operatore economico VICA S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Verdi 19, 95035 Maletto (CT), C.F./P.IVA 05038640875, per

un importo contrattuale di euro 4.703.990,96 (IVA di legge esclusa), risultante dal ribasso offerto del 12,80%;

Rilevato che:

-Con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 12 del 30/01/2024 veniva approvata l'anticipazione contrattuale art. 125 comma 1 d.lgs. 36/2023;

-In data 06/03/2025 con protocollo 2453 la Direzione lavori ENGINEERING PROJECT & SERVICE con sede legale in Via Treviso n. 12, 10144 TORINO (TO), C.F./P.IVA 11040080019 depositava il SAL 1 a tutto il 19/02/2025, il libretto delle misure, il certificato di pagamento dell'importo di € 980.489,43 oltre iva di legge e la relazione SAL -DNSH;

-In data 25/06/2025 con protocollo 6694 la Direzione lavori ENGINEERING PROJECT & SERVICE con sede legale in Via Treviso n. 12, 10144 TORINO (TO), C.F./P.IVA 11040080019 depositava il SAL 2 a tutto il 12/06/2025, il libretto delle misure, il certificato di pagamento dell'importo di € 336.747,60 oltre iva di legge controfirmati dalle parti;

Richiamata integralmente la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n°156 del 09/10/2025 con cui si approvavano la relazione del RUP sull'ammissibilità della variante n°1 e la perizia suppletiva e di variante n°1 relativa ai "LAVORI NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA CON SOSTITUZIONE EDILIZIA (SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE TONENGO). PNRR – NEXTGENERATION EU -MAC1I3.3. PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA (APPLICAZIONE C.A.M. D.M. 23 GIUGNO 2022 E "DNSH" DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N.32). CUP D38E18000090006 – C.U.I. L0179830001620230000 – CIG A00318B32A", costituita dagli elaborati tecnici, redatti e sottoscritti dal Direttore Lavori pervenuti in data 13/09/2025 prot. n.9316, così come corretti ed integrati con prot.9861 del 30/09/2025;

Rilevato che per mero errore materiale, gli importi indicati nella documentazione del verbale di concordamento nuovi prezzi e schema atto di sottomissione non riportavano il ribasso di gara.

Rilevato che a seguito di interlocuzione con gli organi competenti in materia PNRR è emersa la necessità di utilizzare in prima istanza i fondi presenti alla voce imprevisti del Q.E. e solo in seconda istanza le somme relative le economie da ribasso d'asta.

Dato atto che risulta quindi necessario procedere all'aggiornamento e conseguente approvazione del Q.E. di Variante n°1 corretto.

Rilevato che in data 29/10/2025 al prot.10900 e prot. 10969 del 30/10/2025 la Direzione Lavori ENGINEERING PROJECT & SERVICE con sede legale in Via Treviso n. 12, 10144 TORINO (TO), C.F./P.IVA 11040080019 depositava agli atti la documentazione integrativa alla variante n°1.

Dato atto che tutta la documentazione pertinente la perizia di variante n°1 dei lavori in oggetto è conservata agli atti presso gli uffici comunali.

Accertata dal Responsabile unico del progetto, tramite rilevazioni e indagini svolte la veridicità di quanto affermato dal Direttore lavori nella perizia di variante;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della documentazione integrativa alla perizia di variante n°1 approvata Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n°156 del 09/10/2025;

Vista la documentazione integrativa alla variante n°1 agli atti al prot.10900 del 29/10/2025, e prot. 10969 del 30/10/2025 redatta e sottoscritta dal Direttore Lavori riguardante la suddetta variante;
DATO ATTO che la documentazione integrativa non comporta alcuna variazione degli impegni di spesa precedentemente assunti con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n°156 del

09/10/2025 e che i medesimi trovano copertura all'interno del Quadro economico di contratto del progetto ai sensi dell'art. 120 comma 7, lett. c) del D.Lgs 36/2023.

RITENUTO:

- di approvare la documentazione integrativa la perizia di variante n°1 agli atti al prot.10900 del 29/10/2025 e prot. 10969 del 30/10/2025 così come integrata dalla Direzione lavori ENGINEERING PROJECT & SERVICE con sede legale in Via Treviso n. 12, 10144 TORINO (TO), C.F./P.IVA 11040080019 costituita dai seguenti documenti integrativi:
 - Verbale di Concordamento nuovi prezzi;
 - Schema di atto di sottomissione;
 - Relazione Generale;
 - Quadro Economico;
 - Quadro incidenza mano d'opera

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

Dato atto che sono state effettuate le verifiche previste dall'articolo 9 del D.L. n. 78 del 01/07/2009 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente i pagamenti conseguenti il presente impegno risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio, come attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto l'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visto il Decreto del Sindaco n. 3 del 08.01.2025 relativo alla nomina del Responsabile del Servizio Tecnico;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n°47 del 20/12/2024, di approvazione del bilancio di previsione 2025-2027 e successive variazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

con la presente

DETERMINA

01-Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per cui si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;

02-Di richiamare integralmente la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n°156 del 09/10/2025 con cui si approvavano la relazione del RUP sull'ammissibilità della variante n°1 e la perizia suppletiva e di variante n°1 relativa ai "LAVORI NUOVA SCUOLA PRIMARIA UNICA CON SOSTITUZIONE EDILIZIA (SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE TONENGO). PNRR – NEXTGENERATION EU -MAC1I3.3. PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA (APPLICAZIONE C.A.M. D.M. 23 GIUGNO 2022 E "DNSH" DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N.32). CUP D38E18000090006 – C.U.I. L0179830001620230000 – CIG A00318B32A", costituita dagli elaborati tecnici, redatti e sottoscritti dal

Direttore Lavori pervenuti in data 13/09/2025 prot. n.9316, così come corretti ed integrati con prot.9861 del 30/09/2025;

03-Di approvare la documentazione integrativa la perizia di variante n°1 agli atti al prot.10900 del 29/10/2025 e prot. 10969 del 30/10/2025 così come integrata dalla Direzione lavori ENGINEERING PROJECT & SERVICE con sede legale in Via Treviso n. 12, 10144 TORINO (TO), C.F./P.IVA 11040080019 costituita dai seguenti documenti:

- Verbale di Concordamento nuovi prezzi;
- Schema di atto di sottomissione;
- Relazione Generale;
- Quadro Economico;
- Quadro incidenza mano d'opera

04-Di dare atto che l'approvazione della documentazione integrativa la variante n°1 non comporta alcuna variazione degli impegni di spesa precedentemente assunti con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n°156 del 09/10/2025 e che i medesimi trovano copertura all'interno del Quadro economico di contratto del progetto ai sensi dell'art. 120 comma 7, lett. c) del D.Lgs 36/2023.

05-Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n.36/2023 è il geom. Primavera Nico responsabile dell'Ufficio Tecnico, e che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90, il quale ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario, ovvero cause di astensione di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, e a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (011/9183601 interno 5), o posta elettronica al seguente indirizzo: lavoripubblici@comune.mazzè.to.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Nico PRIMAVERA

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE; VISTO SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART.147 BIS DEL DLGS 267/2000, COSÌ COME INTRODOTTO DAL D.L. 174/2012 E DEL 151 C.4 DLGS 267/2000.

C / R	ANNO	IMP / SUB	INTERV.	VOCE	CAP.	ART.	IMPORTO €
-------	------	--------------	---------	------	------	------	-----------

MAZZE', LI 31/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to D.ssa Tiziana RONCHIETTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 701 Registro Pubblicazioni.

La presente determinazione, su attestazione del responsabile della pubblicazione,

viene pubblicata il giorno 03/11/2025
Comune per 15 giorni consecutivi.

all'Albo Pretorio on-line del

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

F.to

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Li',

IL FUNZIONARIO DELEGATO