



# COMUNE DI CASTENEDOLO

## Provincia di Brescia

COPIA

**Deliberazione N. 188  
10-11-2025**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO CONFORME AL  
PGT PER "VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE AMBITO  
DI TRASFORMAZIONE N. 4 VIA PATRIOTI - COMPARTO C" IN  
VIA ENRICA LOMBARDI.**

L'anno duemilaventicinque addì dieci del mese di novembre alle ore 16:30, nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

|                            |                     |                 |
|----------------------------|---------------------|-----------------|
| <b>Bianchini Pierluigi</b> | <b>Sindaco</b>      | <b>Presente</b> |
| <b>Zaltieri Silvia</b>     | <b>Vice Sindaco</b> | <b>Presente</b> |
| <b>Tonoli Eugenia</b>      | <b>Assessore</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>Carletti Giovanni</b>   | <b>Assessore</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>Terramoccia Paolo</b>   | <b>Assessore</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>Busseni Alessandra</b>  | <b>Assessore</b>    | <b>Presente</b> |

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| <b>TOTALE PRESENTI:</b> | <b>6</b> |
| <b>TOTALE ASSENTI:</b>  | <b>0</b> |

Partecipa, il Segretario Comunale Dott.ssa Angela Maria Russo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Bianchini Pierluigi assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO CONFORME AL PGT PER "VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE AMBITO DI TRASFORMAZIONE N. 4 VIA PATRIOTI - COMPARTO C" IN VIA ENRICA LOMBARDI.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 29/09/2025 avente ad oggetto "ADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO CONFORME AL PGT PER "VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE AMBITO DI TRASFORMAZIONE N. 4 VIA PATRIOTI – COMPARTO C" IN VIA ENRICA LOMBARDI";

DATO ATTO che:

- il piano attuativo è stato adottato ai sensi dell'art. 14 della L.R. 12/2005;
- la sopra citata deliberazione di adozione è stata depositata per quindici giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati; gli atti sono stati altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale (all'Albo Pretorio, nella sezione Notizie, nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio, nella pagina dell'ufficio edilizia privata e urbanistica);
- del deposito e della pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso protocollo 0027522 del 02/10/2025 pubblicato all'albo pretorio on line dal 02/10/2025 al 17/10/2025;
- durante il periodo di pubblicazione chiunque ha avuto la facoltà di prendere visione degli atti depositati, ed entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito, ha potuto presentare osservazioni;

DATO ATTO che nei termini suddetti non sono state presentate osservazioni al piano attuativo;

ATTESO che il responsabile del procedimento è il funzionario Ing. Paola Poppi;

ATTESO che il presente atto è stato predisposto da Roberto Barbera;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, espresso dal Responsabile del Dipartimento tecnico edilizia privata urbanistica ed ecologia, Ing. Paola Poppi;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000, espresso in relazione alle proprie competenze dalla dott.ssa Angela Maria Russo Segretario Comunale verbalizzante, in assenza della responsabile del dipartimento dei Servizi Economico Finanziari e del Commercio;

DATO ATTO che in capo al Responsabile del Procedimento dell'istruttoria e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

VISTA la L.R. 12/2005;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, onde consentire un sollecito adempimento degli atti conseguenti;

Con i voti favorevoli di tutti gli Amministratori presenti;

**DELIBERA**

1. di approvare il piano attuativo conforme al vigente PGT denominato “VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE AMBITO DI TRASFORMAZIONE N. 4 VIA PATRIOTI – COMPARTO C” di Via Enrica Lombardi (adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 29/09/2025);
2. di demandare al Responsabile del Procedimento l’adozione degli appositi provvedimenti conseguenti;
3. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto in originale

Il Presidente  
F.to Bianchini Pierluigi

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Angela Maria Russo

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 Giugno 2009, n. 69) dal giorno 11-11-2025, e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 11-11-2025 al 26-11-2025.

Castenedolo 11-11-2025

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Angela Maria Russo

---

### **COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

La presente deliberazione viene comunicata in data 11-11-2025 ai sensi del comma 1 dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Castenedolo 11-11-2025

Il Sindaco  
F.to Bianchini Pierluigi

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Angela Maria Russo

---

### **CERTIFICATO DI COPIA CONFORME**

**La presente copia è conforme all'originale in atti, e si rilascia in carta libera per uso amministrativo**

Castenedolo 11-11-2025

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Angela Maria Russo