

Comune di Molina Aterno (Prov. Aq)
SERVIZIO PATRIMONIO

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
PERIODO 2026/2028**

(art. 58, D.L. 25 giugno 2008, n. 112)

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. Premessa

Il presente piano è redatto allo scopo di individuare gli immobili di proprietà del Comune di Molina Aterno e suscettibili di essere ceduti a terzi nel triennio 2026 – 2027 – 2028. Per quanto concerne quelli da valorizzare non è stato individuato nessuno.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. Beni immobili da valorizzare: ricognizione dello stato di fatto

Alcuno

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Beni trasferiti in proprietà dallo Stato (*"Federalismo demaniale"*)

Alcuno

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

4. Misure di valorizzazione previste e relative motivazioni

Alcuno

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2026

(art. 58, D.L. 25 giugno 2008, n. 112)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.lla	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione ¹
1	Unità immobiliare sita in via Santa Maria del Colle, 11 Proprietà: Comune di Molina Aterno	Zona di Ristrutturazione Conformità allo strumento urbanistico generale: ☒ SI ☐ NO	20	234	3	271,14	16.000,00	☒ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
...	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
...	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
...	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
...	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....

Data 11 novembre 2025

Il Responsabile del servizio patrimoniale Ing. Salvatore Cifani



¹ Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.).

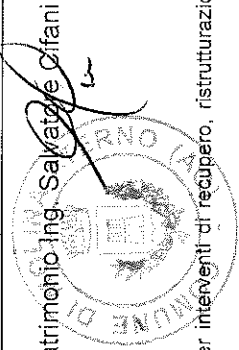
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2027

(art. 58, D.L. 25 giugno 2008, n. 112)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.lla	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione ²
....	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
....	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
....	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
....	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
....	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....

Data 11 novembre 2025

Il Responsabile del servizio patrimonio Ing. Salvatore Difani



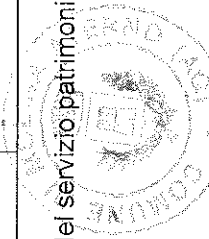
² Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.).

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2028 (art. 58, D.L. 25 giugno 2008, n. 112)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione ³
....	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
....	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
....	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
....	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....
....	 Proprietà:	 Conformità allo strumento urbanistico generale: ☐ SI ☐ NO	....	....	....	.....	.....	☐ alienazione ☐ valorizzazione	..... ..... ..... .....

Data 11 novembre 2025

Il Responsabile del servizio patrimonio Ing. ~~Salvatore Cifani~~



³ Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso, per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.).

