



LEGENDA

 Confine amministrativo comunale

 Aree lock & trasformazione

 Aree lock di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale

 Aree lock di trasformazione a destinazione prevalentemente non residenziale

 Aree lock di trasformazione non incidenti sul computo

 Snto del consumo di suolo negli aree lock & trasformazione al T0

 S.U.le - Superficie urbanizzata

 S.U.le - Superficie urbanizzabile

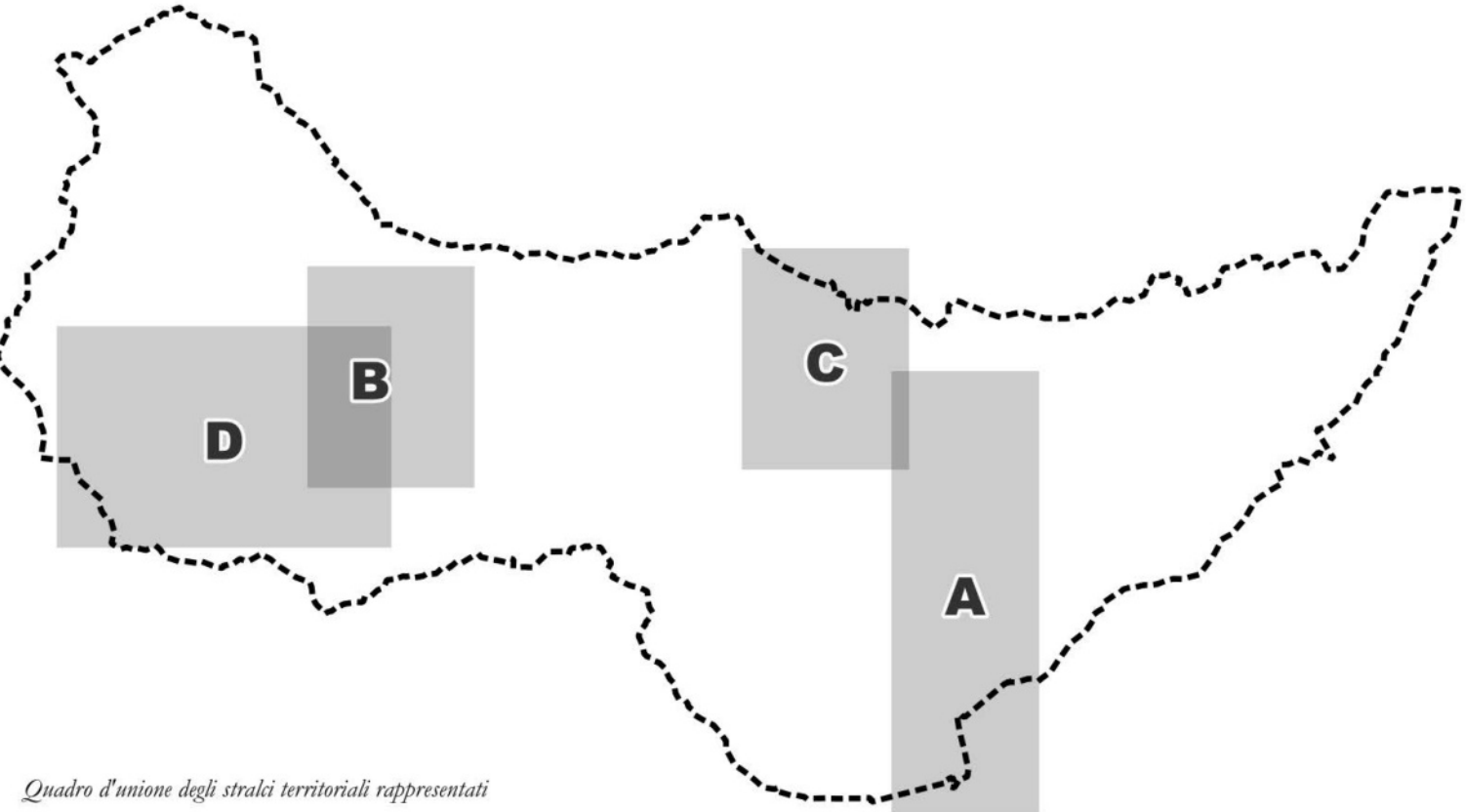
 S.A.N. - Superficie agricola o naturale

 Snto del consumo di suolo negli aree lock & trasformazione al T1

 S.U.le - Superficie urbanizzata

 S.U.le - Superficie urbanizzabile

 S.A.N. - Superficie agricola o naturale



VERIFICA DELLA RIDUZIONE DELLE SOGLIE DI CONSUMO DI SUOLO

- A.L.T. = Aree lock di trasformazione
(aree delle previsioni complessive dei Documenti di Piano al T0 e al T1)
1. Coincidere con l'ATI vigente al T0

2. Coincidere con l'ATI vigente al T0

3. Coincidere con l'ATI vigente al T0

4. Coincidere con l'ATI vigente al T0

5. Coincidere con l'ATI vigente al T0

6. Coincidere con l'ATI vigente al T0

7. Coincidere con l'ATI vigente al T0

8. Coincidere con l'ATI vigente al T0

9. Coincidere con l'ATI vigente al T0

10. Coincidere con l'ATI vigente al T0

11. Coincidere con l'ATI vigente al T0

12. Coincidere con l'ATI vigente al T0

13. Coincidere con l'ATI vigente al T0

14. Coincidere con l'ATI vigente al T0

15. Coincidere con l'ATI vigente al T0

16. Coincidere con l'ATI vigente al T0

17. Coincidere con l'ATI vigente al T0

18. Coincidere con l'ATI vigente al T0

19. Coincidere con l'ATI vigente al T0

20. Coincidere con l'ATI vigente al T0

21. Coincidere con l'ATI vigente al T0

22. Coincidere con l'ATI vigente al T0

23. Coincidere con l'ATI vigente al T0

24. Coincidere con l'ATI vigente al T0

(Il nuovo DdP non ha previsioni al di fuori dei perimetri degli ART 2014, che vengono adottati o staccati)

- (N) = previsioni a destinazione prevalentemente non residenziale
- (R) = previsioni a destinazione prevalentemente residenziale
- (A) = previsioni di natura agricola o naturale, non incidenti sul computo
- T0 = stato delle previsioni al momento iniziale del periodo di riferimento
- T1 = stato delle previsioni al momento finale del periodo di riferimento
- S.U.le = superficie urbanizzata
- S.U.le = superficie urbanizzabile
- S.A.N. = superficie agricola o naturale

A.L.T.	T0 (mq)			T1 (mq)			Tot. A.L.T.
	S.U.le	S.U.le	S.A.N.	S.U.le	S.U.le	S.A.N.	
1 (R)	933	5.213	1.810	933	4.990	2.033	7.936
2 (R)	739	3.805	0	739	0	3.805	4.544
3 (N)	0	3.713	492	0	3.713	492	4.205
4 (N)	0	5.313	11.279	0	5.313	11.279	16.592
5 (R)	0	10.730	0	0	10.730	0	10.730
6 (R)	642	4.291	0	642	0	4.291	4.933
7 (A)	640	0	5.652	640	0	5.652	6.292
8 (N)	791	4.233	0	791	0	4.083	5.076
9 (R)	290	4.904	0	290	4.573	331	5.194
10 (N)	5.503	391	0	5.503	0	391	5.894
11 (N)	8.692	0	1.106	8.692	0	1.106	9.798
12 (R)	0	22.849	3.931	0	22.849	3.931	26.780
13 (N)	1.239	0	1.239	0	0	0	2.479
14 (A)	21.667	0	46.106	21.667	621	45.485	67.773
15 (N)	5.153	0	0	5.153	0	0	5.153
16 (N)	0	4.330	0	0	4.330	0	4.330
17 (A)	0	0	111.458	0	0	111.458	111.458
18 (R)	1.288	1.603	0	1.288	0	1.603	2.891
19 (A)	0	0	4.195	0	0	4.195	4.195
20 (R)	0	4.320	0	0	4.320	0	4.320
21 (R)	0	2.900	0	0	2.900	0	2.900
22 (N)	4.137	4.728	0	4.137	1.080	3.648	8.865
23 (N)	0	6.204	2.654	0	3.329	0	9.533
24 (A)	7.465	0	2.928.001	7.465	0	2.928.001	2.935.466
Tot.	89.181	89.527	3.116.684	65.660	61.099	3.138.633	3.268.392

Di cui:	(N)	25.517	38.912	15.531	31.996	13.356	23.528	68.680
	(R)	3.892	66.615	5.741	3.892	47.122	20.314	71.336

Note: la S.U.le residua dell'A.L.T. 22 è computata tra le previsioni residenziali al T1

Note: la S.U.le aggiuntiva dell'A.L.T. 14 rientra tra le previsioni di completamento del PIR

COMPUTO RIDUZIONI CONSUMO DI SUOLO DIFFERENZIATE PER DESTINAZIONE

Aree complessive degli A.L.T. (T0-T1)

Destinazione residenziale (R) = 71.328 mq

Destinazione non residenziale (N) = 68.880 mq

Previsioni complessive di consumo di suolo negli A.L.T. al T0

Destinazione residenziale (R) = 60.615 mq

Destinazione non residenziale (N) = 28.912 mq

Soglie regionali di riduzione delle previsioni di consumo di suolo

Destinazione residenziale (R) = 20% mq (minimo)

Destinazione residenziale (R) = 25% mq (autotelativa)

Destinazione non residenziale (N) = 20% mq

Soglie provinciali di riduzione delle previsioni di consumo di suolo

ex art. 65, co. 2, RP TFC PG

Destinazione residenziale (R) = 25% mq

Destinazione residenziale (R) = 25% mq

Soglie comunali di riduzione delle previsioni di consumo di suolo assunte

Destinazione residenziale (R) = 25% mq

Destinazione residenziale (R) = 25% mq

Riduzioni minime delle previsioni di consumo di suolo negli A.L.T. al T1

Destinazione residenziale (R) = 15.154 mq

Destinazione non residenziale (N) = 7.228 mq

Previsioni di consumo tollerabili negli A.L.T. al T1

Destinazione residenziale (R) = 45.461 mq

Destinazione non residenziale (N) = 21.684 mq

Riduzioni di previsioni di consumo di suolo distinte per destinazione

A. S.U.le al T0 ricompresa negli A.L.T.

A.1 Destinazione residenziale (R) = 60.615 mq

A.2 Destinazione non residenziale (N) = 28.912 mq

B. Somma S.U.le al T0 già trasformata al T1 (*) e S.U.le al T1 (**)

B.1 Destinazione residenziale (R) = 0 mq +

S.U.le T1 - S.U.le T0 * = 47.122 mq =

S.U.le T1 ** = 47.122 mq =

Tot. 47.122 mq

B.2 Destinazione non residenziale (N)

S.U.le T1 - S.U.le T0 * = 6.470 mq +

S.U.le T1 ** = 13.556 mq =

Tot. 19.835 mq

C. Riduzioni percentuali delle soglie di consumo di suolo

C.1 Destinazione residenziale (R)

[(A.1-B.1)/A.1x100] = 22,26%

C.2 Destinazione non residenziale (N)

[(A.2-B.2)/A.2x100] = 31,40%

"Franco residuo" o "deficit" teorico

Differenza tra previsioni di consumo tollerabili e superfici integrate al T1 (B.1 e B.2)

Destinazione residenziale (R) = -1.661 mq

Destinazione non residenziale (N) = 1.849 mq

COMPUTO RIDUZIONI CONSUMO DI SUOLO INDIFFERENZIATE TOTALI*

**ex cap. 2.2.1. Criteri per l'attuazione della politica di riduzione del consumo di suolo (Regione Lombardia, reg. 2022)*

Aree complessive degli A.L.T. (T0-T1) = 140.208 mq

Previsioni complessive di consumo di suolo negli A.L.T. al T0 = 89.527 mq

% complessiva di riduzione delle previsioni di consumo di suolo = 23,90% (ricca % prevista)

Riduzioni minime delle previsioni di consumo di suolo negli A.L.T. al T1

(23,00% di 89.527 mq) = 22.382 mq

Previsioni di consumo tollerabili negli A.L.T. al T1 (valore totale)

(89.527 mq - 22.382 mq) = 67.145 mq

Riduzioni di previsioni di consumo di suolo COMPLESSIVE

A. S.U.le al T0 ricompresa negli A.L.T. = 89.527 mq (A.1 + A.2)

B. Somma S.U.le al T0 già trasformata al T1 e S.U.le al T1 = 66.957 mq (B.1 + B.2)

C. Riduzione percentuale totale delle previsioni di c.d.s. = 25,21% [(A-B)/A x100]

"Franco residuo" o "deficit" teorico

Differenza tra previsioni di consumo tollerabili e superfici integrate al T1 = 188 mq

