



Comune di Gualtieri Sicaminò

Città Metropolitana di Messina

Originale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 236 del 20/11/2025	OGGETTO: Avviso Pubblico MIM n. 18807 del 31 ottobre 2025 – “Intervento di eliminazione delle barriere architettoniche nell’edificio della Scuola primaria Papa Giovanni XXIII”. CUP: B95E25000210001 - Approvazione D.I.P.
--	--

L’anno duemilaventicinque, il giorno venti del mese di novembre alle ore 09,00 e segg. nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, a mezzo collegamento telematico aperto dal Sindaco. Assiste e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale: Dott.ssa Donatella Costanzo Bana.

COMPONENTI DELLA GIUNTA MUNICIPALE			PRESENTI	ASSENTI
Presiede l’adunanza	Sindaco	Gino Sciotto	X	
	Vice Sindaco	Giovanna La Spada	Collegato online	
	Assessore	Tommaso Irato	Collegato online	
	Assessore	Simona La Maestra	X	
	Assessore	Caterina Schepis	X	

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta. Precisa che la proposta di deliberazione è stata già messa a disposizione degli Assessori e che tutti ne hanno già preso lettura.

Indi dichiara aperta la discussione invitando i sigg. Assessori a voler trattare l’argomento in oggetto.

Ai fini della validità della deliberazione, il Segretario Comunale attesta che:

- Tutti i presenti sono stati identificati con certezza;
- Tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione e nella votazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 121 del 20 novembre 2025 dell'Area Servizi Territoriali ed Ambientali formulata dal Sindaco Avv.to Gino Sciotto avente per oggetto:

“Avviso Pubblico MIM n. 18807 del 31 ottobre 2025 – “Intervento di eliminazione delle barriere architettoniche nell’edificio della Scuola primaria Papa Giovanni XXIII”. CUP: B95E25000210001 - Approvazione D.I.P.”

Visti i pareri prescritti dall’ art. 49 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti ed allegati alla proposta medesima.

Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto che si allega alla presente per farne parte integrante;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di prendere atto della proposta di cui all’oggetto, approvandola.

Con separata unanime votazione di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.



Comune di Gualtieri Sicaminò Città Metropolitana di Messina

AREA DEI SERVIZI TERRITORIALI ED AMBIENTALI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 121 DEL 20/11/2025

OGGETTO: Avviso Pubblico MIM n. 18807 del 31 ottobre 2025 - "Intervento di eliminazione delle barriere architettoniche nell'edificio della Scuola primaria *Papa Giovanni XXIII*". CUP: B95E25000210001 - **Approvazione D.I.P.**

IL SINDACO

PREMESSO CHE

- il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha pubblicato l'Avviso n. 18807 del 31 ottobre 2025 rivolto a Comuni e Città metropolitane per la richiesta di finanziamenti, per un totale di 18.689.726 mln di euro, destinati ad interventi di eliminazione di barriere architettoniche negli edifici scolastici ospitanti scuole statali o paritarie di ogni ordine e grado, ai sensi del decreto MIM 24 ottobre 2025 n. 200;
- gli Enti locali possono presentare richiesta di finanziamento per gli interventi necessari per l'eliminazione delle barriere architettoniche effettuati ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996 n°503 *"Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici"* e succ. mm. ii. e del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 14 giugno 1989, n. 236 *"Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche"* e succ. mm. ii. così come previsto al comma 1 dell'art. 82 del D.P.R. 6 giugno 2001, n°380;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende presentare la propria candidatura per l'intervento in argomento da realizzarsi nell'edificio della Scuola primaria *"Papa Giovanni XXIII"*, al fine di rendere agevolmente accessibili, in condizione di adeguata sicurezza ed autonomia, gli spazi dell'edificio posti su più livelli fuori terra, anche ai fruitori con ridotta o impedita capacità motoria;

VISTA la Determinazione Dirigenziale ASTA Reg. Gen. n. 716 del 19/11/2025, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in epigrafe, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, del D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.2 del medesimo decreto, il Geom. Vincenzo FILIPPINO, Responsabile dell'Area Servizi Territoriali ed Ambientali e in possesso dell'anzianità di servizio e dell'esperienza richiesta in materia;

VISTO il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) per "Intervento di eliminazione delle barriere architettoniche nell'edificio della Scuola primaria *Papa Giovanni XXIII*", dell'importo complessivo di € 85.000,00, di cui € 67.035,00 per lavori a base d'asta, € 2.250,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.715,00 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 19/11/2025, ai sensi dell'art. 41, del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.7, art. 3 del medesimo decreto, così ripartiti:

A)	LAVORI			
	a.1) Importo complessivo dei lavori		€	69.285,00
	Importo complessivo dei lavori	€	69.285,00	
	a.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.250,00	
	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	67.035,00	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	a) per I.V.A. al 4% sui lavori	€	2.771,40	
	b) per imprevisti: 5% sui lavori	€	3.464,25	
	c) per incentivi (art. 45, c.3, D.Lgs. 36/2023): 80% del 2% di A	€	1.108,56	
	d) per incentivi (art. 45, c.5, D.Lgs. 36/2023): 20% del 2% di A	€	277,14	
	e) per incarico progettazione e sicurezza in fase di progettazione	€	5.000,00	
	f) per oneri ed IVA al 22% incarico progettazione esecutiva	€	1.344,00	
	e) per parere ASP	€	132,65	
	f) per allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze	€	582,00	
	g) per contributo Anac	€	35,00	
	h) per oneri accesso in discarica	€	1.000,00	
	Totale somme a disposizione	€	15.715,00	€ 15.715,00
	IMPORTO TOTALE	€		85.000,00

PRESO ATTO che il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) di che trattasi è composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica generale;
- 2) Studio di impatto ambientale;
- 3) Relazione di sostenibilità dell'opera;
- 4) Elaborati grafici:
 - 4/A : Stralcio P.R.G. e Stralci Catastali;
 - 4/B : Inquadramento territoriale;
 - 4/C : Planimetria di progetto;
- 5) Disciplinare descrittivo e prestazionale;
- 6) Piano di sicurezza e di coordinamento del DIP;
- 7) Calcolo sommario dei lavori;
- 8) Quadro economico dell'intervento;
- 9) Cronoprogramma;
- 10) Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

ACQUISITI i pareri favorevoli del responsabile dell'area tecnica in ordine alla regolarità tecnica e del responsabile dell'area finanziaria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, come sostituito dall'art.3, comma 1, lettera b) della legge 7 dicembre 2012, n. 213;

DARE ATTO che con successivi ed appositi atti si procederà all'approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, nonché all'appalto dei lavori nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. stesso;

RITENUTO che, per la natura delle opere previste e per il livello di progettazione di che trattasi, eventuali pareri, autorizzazioni e/o nulla osta prescritti dalle leggi vigenti saranno acquisiti in sede di conferenza di servizi sul progetto esecutivo;

DATO ATTO che l'opera in argomento non necessita di essere inserita nel vigente Programma Triennale delle OO.PP. in quanto di importo non superiore a 150 mila euro;

CONSIDERATO che per la realizzazione delle opere in progetto non sono necessari espropri di immobili privati;

DATO ATTO che il presente Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) è redatto in conformità all'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, come integrato dal D.Lgs. 209/2024, al fine di garantire la rispondenza

dell'intervento alle esigenze espresse dall'Amministrazione comunale, assicurando coerenza con le funzioni pubbliche cui è destinata l'opera;

RITENUTO il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) in argomento meritevole di approvazione quale atto propedeutico ai successivi livelli di progettazione;

PRESO ATTO che con Deliberazione di C.C. n. 5 del 21/03/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione esercizio finanziario per il triennio 2025/2027;

DATO ATTO che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36;

VISTA la L.R. 12/10/2023, n. 2 di "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010, negli articoli ancora in vigore;

VISTA la L.R. n. 12 del 12/07/2011 e s.m.i.;

VISTO il D.M. LL.PP. n. 145 del 19 Aprile 2000 (negli articoli non abrogati);

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. – T.U.E.L.;

PROPONE

per le motivazioni espresse in narrativa

DI PRENDERE ATTO ed approvare la superiore premessa quale parte integrante e sostanziale della presente proposta;

DI APPROVARE il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) per "Intervento di eliminazione delle barriere architettoniche nell'edificio della Scuola primaria *Papa Giovanni XXIII*", dell'importo complessivo di € 85.000,00, di cui € 67.035,00 per lavori a base d'asta, € 2.250,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.715,00 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 19/11/2025, ai sensi dell'art. 41, del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.7, art. 3 del medesimo decreto, così ripartiti:

A) LAVORI			
	a.1) Importo complessivo dei lavori	€	69.285,00
	Importo complessivo dei lavori	€	69.285,00
	a.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.250,00
	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	67.035,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	a) per I.V.A. al 4% sui lavori	€	2.771,40
	b) per imprevisti: 5% sui lavori	€	3.464,25
	c) per incentivi (art. 45, c.3, D.Lgs. 36/2023): 80% del 2% di A	€	1.108,56
	d) per incentivi (art. 45, c.5, D.Lgs. 36/2023): 20% del 2% di A	€	277,14
	e) per incarico progettazione e sicurezza in fase di progettazione	€	5.000,00
	f) per oneri ed IVA al 22% incarico progettazione esecutiva	€	1.344,00
	e) per parere ASP	€	132,65
	f) per allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze	€	582,00
	g) per contributo Anac	€	35,00
	h) per oneri accesso in discarica	€	1.000,00
	Totale somme a disposizione	€	15.715,00
	IMPORTO TOTALE	€	85.000,00

DI PRENDERE ATTO che il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) di che trattasi è composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica generale;
- 2) Studio di impatto ambientale;
- 3) Relazione di sostenibilità dell'opera;
- 4) Elaborati grafici:
 - 4/A : Stralcio P.R.G. e Stralci Catastali;
 - 4/B : Inquadramento territoriale;
 - 4/C : Planimetria di progetto;
- 5) Disciplinare descrittivo e prestazionale;
- 6) Piano di sicurezza e di coordinamento del DIP;
- 7) Calcolo sommario dei lavori;
- 8) Quadro economico dell'intervento;
- 9) Cronoprogramma;
- 10) Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

DI DARE MANDATO al Sindaco di presentare istanza per la candidatura di finanziamento relativa all'intervento di eliminazione delle barriere architettoniche nell'edificio della Scuola primaria "Papa Giovanni XXIII" secondo le modalità previste nell'Avviso pubblico n. 18807/2025 per l'assegnazione delle risorse di cui al Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito 24 Ottobre 2025, N. 200;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 85.000,00, in caso di ammissione alla candidatura, troverà copertura economica per l'intera somma nel finanziamento Ministeriale;

DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Servizi Territoriali ed Ambientali tutti gli atti e adempimenti gestionali consequenziali;

DI DICHIARARE il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente esecutivo ai sensi di legge;

DI PUBBLICARE il presente atto all'albo pretorio on-line dell'Ente ai sensi della Legge n. 69/09 e s.m.i. e nella sezione dedicata di "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Vincenzo FILIPPINO



Il Sindaco
Avv. Gino SCIOTTO





Comune di Gualtieri Sicaminò

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

AREA DEI SERVIZI TERRITORIALI ED AMBIENTALI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. n. 121 del 20/11/2025

OGGETTO:	Avviso Pubblico MIM n. 18807 del 31 ottobre 2025 - "Intervento di eliminazione delle barriere architettoniche nell'edificio della Scuola primaria <i>Papa Giovanni XXIII</i> ". CUP: B95E25000210001. Approvazione D.I.P.
-----------------	--

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 c. 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 c. 1 punto 0.1 della L.R. 23.12.2000, n. 30, che testualmente recita: " ...su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio, che non sia mero atto di indirizzo, deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile". I sottoscritti, sulla presente proposta di deliberazione, esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la <u>regolarità TECNICA</u> si esprime parere FAVOREVOLE Li 20/11/2025 IL RESPONSABILE DELL'AREA S.T.A. Geom. Vincenzo Filippino 
IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA	Per quanto concerne la <u>regolarità CONTABILE</u> si esprime parere FAVOREVOLE Li 20/11/2025 IL RESPONSABILE DELL'AREA S.G.F. Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo 

Il Sindaco

F.to Adv.to Gino Sciotto

Il Segretario Com.le

F.to Dott.ssa Donatella Costanzo Bana



L'Assessore Anziano

F.to Tommaso Irato

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

– è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

X IN ORIGINALE mediante affissione all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267);

X nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69);

X è stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li



Il Responsabile ASGF

F.to Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

– è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

X IN ORIGINALE è stata affissa all'albo pretorio comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ -
E' divenuta esecutiva:

- Oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, del T.U. n. 267/2000).

X Il giorno dell'adozione, perché dichiarata immediatamente esecutiva.

Dalla Residenza comunale, li



Il Responsabile ASGF

F.to Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo