



# COMUNE DI MONTEPRANDONE

(Provincia di Ascoli Piceno)



Registro Generale n. 536

**COPIA**

## **DETERMINAZIONE DEL SETTORE 2^**

( LAVORI PUBBLICI – TECNICO - MANUTENTIVO )

n. 228 del 13-10-2023

Ufficio: **TECNICO**

**Oggetto:** "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce" rientrante tra i c.d. progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza Missione 4 Istruzione e ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziato dall'Unione europea Next Generation EU. CUP: G52C21000560006 CIG: A006EE64FD Presa d'atto aggiudicazione efficace della SUA Provincia di Fermo.

L'anno duemilaventitre addì tredici del mese di ottobre, il Responsabile del 2^ Settore, geom. Pino Cori,

### **Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;
- il D.L. n. 13/2023;
- D.Lgs. n. 36/2023, art. 225 comma 8;
- la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 12 luglio 2023;
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell'art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell'art.1, comma 88, della legge 07/04/2014 n.56", sottoscritta dal Comune di Monteprandone e dalla Provincia di Fermo;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

### **Premesso che:**

- con Deliberazione di G.C. n. 89 del 28/07/2022 è stato adottato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023-2025 e relativi allegati;
- con Deliberazione di G.C. n. 134 del 10/11/2022 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2023-2025;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 29/12/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2023-2025 e relativi allegati;
- con Deliberazione della G.C. n. 1 del 12/01/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – PEG per il periodo 2023-2025, i Responsabili dei Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, ad adottare tutti gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- con Deliberazione C.C. n. 12 del 27/04/2023 è stato approvato il primo aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 nel quale risulta inserito l'intervento "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce" CUP G52C21000560006, CUI L00376950440202300018, per l'importo di complessivi Euro 4.998.514,00;
- la Regione Marche, con Deliberazione della Giunta regionale n. 71 del 31/01/2022 ha indetto l'avviso ad oggetto "PNRR Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – *"Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"*, in esecuzione del DM 343 del 02/12/2021 *Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi* e della DGR 71 del 31/01/2022;
- con Decreto del Dirigente del settore edilizia sanitaria, ospedaliera e scolastica n. 3 del 02/02/2022 veniva approvato l'avviso per la programmazione della quota regionale dei fondi PNRR Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 *"Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"*, l'allegato "A", contenente l'Avviso per l'aggiornamento del Programma triennale 2018-2020 per l'edilizia scolastica, annualità 2020, e l'allegato "B", contenente lo schema per la presentazione delle domande;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 10/02/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica e economica relativo all'intervento denominato indicata nell'avviso sopra citato, ha presentato la propria candidatura per l'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce" avente importo complessivo pari a Euro 4.998.514,00, di cui Euro 3.834.000,00 per lavori e Euro 1.164.514,00 per somme a disposizione della Stazione appaltante, ai fini della partecipazione all'Avviso di cui sopra;
- il comune di Montepandone, entro la scadenza indicata nell'Avviso citato, ha presentato la propria candidatura per l'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce", per l'importo complessivo di Euro 4.998.514,00;
- la Regione Marche con prot. n. 0169577|13/02/2023|R\_MARCHE|GRM|ASSVIGL|P del 13/02/2023 ha comunicato a questo comune che la suddetta domanda è stata accolta e che l'intervento "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce" è stato inserito tra gli interventi finanziabili a seguito dello scorrimento della graduatoria per l'importo complessivo di Euro 4.998.514,00;
- con Decreto di integrazione e rettifica del decreto del Direttore generale coordinatore dell'Unità di missione 28 febbraio 2023, n. 15 di approvazione di un primo piano di interventi a valere sulle risorse stanziato con decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, come integrato e rettificato dal decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 28 febbraio 2023, n. 31, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – *"Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"* finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*, è stato approvato un primo piano di interventi,

- suddiviso per regioni, la cui istruttoria si è conclusa positivamente, di cui all'allegato 1 del citato decreto, che comprende n. 328 interventi approvati, tra i quali risulta l'intervento "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce" proposto da questo Ente;
- in data 11/04/2023 il Ministero dell'Istruzione e del Merito e il Comune di Monteprandone hanno firmato l'*accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori* per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo, relativi al progetto "*Intervento di demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce*", selezionato nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica e rientrante tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 — Investimento 3.3 – "*Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*" finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;
  - all'art. 4 del suddetto accordo (Termini di attuazione del progetto, durata e importo dell'accordo di concessione) si definisce il cronoprogramma secondo il quale le azioni del progetto devono essere portate materialmente a termine, in particolare si stabilisce il rispetto delle seguenti tempistiche:
    - *aggiudicazione dei lavori entro 15 settembre 2023;*
    - *avvio dei lavori entro il 30 novembre 2023;*
    - *conclusione dei lavori entro 31 dicembre 2025;*
    - *collaudo dei lavori entro il 31 marzo 2026;*
  - con propria determinazione R.G. n. 437 del 14/08/2023 si approvava il progetto definitivo-esecutivo trasmesso Studio Associato Sardellini Marasca Architetti, rappresentante del Raggruppamento incaricato, avente importo complessivo pari a Euro 4.998.514,00, di cui Euro 4.194.678,96 per lavori, comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani della sicurezza pari a Euro 48.822,21, e Euro 803.835,04 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, finanziato nell'ambito del PNRR M4C1I3.3;
  - nella menzionata determinazione R.G. n. 437 del 14/08/2023 si dava atto che le spese di progettazione relative all'intervento in oggetto, pari a € 523.122,30, sono interamente finanziate nell'ambito dei fondi di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2022, in attuazione dell'art. 1, commi da 51 a 58, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, mentre la successiva fase esecutiva dell'intervento, per un importo complessivo pari a € 4.998.514,00, è finanziata nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica e rientrante tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 — Investimento 3.3 – "*Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*" finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;
  - in data 21/05/2021 il comune di Monteprandone ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la "*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 37 del d.lgs. 18.04.2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 7 aprile 2014, n. 56*";
  - questo Comune ha emanato in data 08/08/2023 apposito avviso esplorativo, approvato con determinazione n. 433 del 08/08/2023, per la ricezione di candidature da parte di soggetti interessati a partecipare successivamente, previo sorteggio pubblico in caso di numero di candidature superiore a dieci, a procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/202, ai fini dell'affidamento dei lavori di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce", CUP G52C21000560006, riservando la partecipazione a operatori economici in possesso dei requisiti selettivi specificati nello stesso avviso;

- in esito alle operazioni di sorteggio pubblico anonimo, come da verbale del 14/08/2023 depositato nel fascicolo d'ufficio, sono stati individuati, tra le candidature acquisite in risposta all'avviso esplorativo pubblicato in data 08/08/2023, i n. 10 (dieci) operatori economici con i quali negoziare, il cui elenco è stato trasmesso in maniera riservata alla SUA di Fermo al fine di consentire il rispetto degli obblighi di segretezza;
- con propria determinazione RG n. 438 del 14/08/2023, al fine di rispettare il cronoprogramma dell'intervento, si avviava una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce" finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3, dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU CUP: G52C21000560006, per un importo totale dei lavori pari a € 4.194.678,96 Iva esclusa, di cui € 48.822,21 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, secondo le condizioni e le scelte discrezionali meglio declinate nella narrativa dello stesso atto, e si provvedeva ad attribuire alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo la funzione selettiva del contraente;
- con determinazione R.G. n. 767 del 06/09/2023 della SUA Provincia di Fermo, a seguito della procedura di gara di cui sopra, si approvavano i verbali di gara e si aggiudicava in via definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs.50/2016, l'appalto dei lavori di cui trattasi a favore dell'Operatore economico Marco Costruzioni Srl, con sede a Giulianova (TE), Via Nazionale per Teramo, - C.F./P.I.: 01475180673, con il ribasso del 9,000% (novevirgolazeropercento) in quanto miglior offerta non anomala ricevuta e pertanto al seguente valore contrattuale: € 3.821.551,85 determinato alla somma di €. 3.772.729,64 derivante dall'applicazione del ribasso del 9,000% sull'importo dei lavori posto a base di gara (€. 4.145.856,75) e dell'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 48.822,21;
- con determinazione R.G. n. 863 del 05/10/2023 della SUA Provincia di Fermo, a seguito della conclusione positiva dell'iter di verifica sulle autodichiarazioni rese dall'aggiudicatario della procedura in oggetto in sede di presentazione dell'istanza di partecipazione (eseguito sulla piattaforma AVCPass e mediante interrogazione ai competenti Enti per quanto riguarda il DURC on line, i carichi pendenti tributari e l'iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori iscritti c/o la Struttura di Missione istituita al Ministero dell'Interno), si dava atto ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva approvata con determinazione R.G. n. 767 del 06/09/2023 della SUA Provincia di Fermo a favore dell'operatore economico Marco Costruzioni Srl, con sede a Giulianova (TE), Via Nazionale per Teramo, - C.F./P.I.: 01475180673;

**Ricordato che** il Responsabile Unico del Progetto è stato individuato nella persona del geom. Pino Cori, in qualità di Responsabile di settore;

**Precisato che** il Codice Unico di Progetto CUP assegnato al progetto è il G52C21000560006 e che Codice Identificativo di Gara CIG attribuito al presente appalto è il A006EE64FD;

**Considerato** che la presente procedura rimane normata dalle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e dalle specifiche disposizioni previste per le procedure di affidamento e i contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, ai sensi del combinato disposto dell'art. 225 comma 8 e dell'art. 226, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78";

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## D E T E R M I N A

1. di approvare la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto dell'efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori relativi all'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce" finanziato nell'ambito del PNNR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3, dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU CUP: G52C21000560006, a favore dell'Operatore economico Marco Costruzioni Srl, con sede a Giulianova (TE), Via Nazionale per Teramo, - C.F./P.I.: 01475180673, per un importo contrattuale pari a € 3.821.551,85 determinato alla somma di € 3.772.729,64 derivante dall'applicazione del ribasso del 9,000% sull'importo dei lavori posto a base di gara (€ 4.145.856,75) e dell'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 48.822,21, disposta dalla SUA Provincia di Fermo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. di dare atto che il Responsabile unico del Progetto è il geom. Pino Cori, per il quale non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
4. di disporre che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante atto pubblico amministrativo, e saranno poste a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali e gli oneri fiscali;
5. di dare atto che la somma complessiva per l'esecuzione dei lavori pari ad € 3.821.551,85 oltre IVA al 10% per un totale di €4.662.293,26, è imputata al capitolo 3175 dell'approvato bilancio comunale 2023-2025, nell'ambito dell'impegno assunto con atto di n. 437/2023;
6. di dare atto che il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione del servizio è soggetto all'applicazione dell'IVA e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
7. di dare atto che la liquidazione della suddetta somma avverrà secondo nei termini e con le modalità stabiliti all'art. 2.17 del CSA e a seguito di regolare fattura, previo accertamento della regolarità contributiva;
8. di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
9. di dare atto che il presente appalto è interamente finanziato con fondi PNRR dall'Unione Europea – NextGenerationEU, come specificato nelle premesse;
10. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
11. di dare atto altresì che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;
12. di dare atto che il Codice Unico di Progetto CUP assegnato al progetto è il G52C21000560006 e che Codice Identificativo di Gara CIG attribuito al presente appalto è il A006EE64FD;

La presente determinazione diviene immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio di ragioneria.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

f.to geom. Pino Cori

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 13-10-2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA**

f.to dott. Gianni Irelli

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on – line, ai sensi dell'art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi dal 13-10-2023 al 28-10-2023

Li 13-10-2023

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to Dott.ssa Maria Immacolata Casulli

---

E' **copia conforme all'originale** da servire per uso amministrativo e si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Dalla Residenza Municipale, li 13-10-2023

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

(geom. Pino Cori)

---