



ASTA PUBBLICA PER VENDITA LOTTO BOSCHIVO ANNO 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Rende noto che il giorno **15 del mese di dicembre dell'anno 2025 alle ore 10,00**, presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in p.zza Municipio, 1, si procederà all'asta pubblica, con il metodo dell'offerta segreta in conformità a quanto stabilito dall'art. 73 comma 1) lett. c) del R.D. 23.05.1924 n. 827 e con il procedimento di cui al successivo art. 76 (offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo posto a base di gara), per l'autorizzazione al taglio e alla raccolta di materiale legnoso ritraibile dal lotto boschivo localizzato nei pressi della sponda destra del Torrente ORCO e un secondo appezzamento disgiunto nei pressi della sponda sinistra del Torrente MALESINA (in adiacenza della strada vicinale dei Dossi) e più precisamente sulle particelle catastali n° 162-163-58 del Foglio 13 e n° 109 del Foglio 7, in proprietà del Comune. L'asta sarà aggiudicata a favore del concorrente che avrà offerto il miglior aumento sull'importo a base di gara **pari ad € 4.800,00 rilevante ai fini I.V.A.**. L'importo a base d'asta tiene conto di tutti i costi necessari tra cui a titolo esemplificativo e non esaustivo: i costi di abbattimento delle piante, di utilizzo e noleggio delle occorrenti attrezzature, di realizzazione della pista temporanea di accesso all'area ecc.. La descrizione del lotto è dettagliatamente specificata dal progetto di taglio e stima redatta dal Dott. For. Paolo PIATTI depositato agli atti del Comune ed approvato con Deliberazione della G.C. n° 80 del 28.05.2025.

Le ditte interessate a partecipare alla gara dovranno far pervenire la propria migliore offerta **entro le ore 13:00 del giorno 12 dicembre 2025**, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, all'Ufficio protocollo del Comune di San Giusto C.se. Sul frontespizio il plico contenente l'offerta e la documentazione dovrà riportare la seguente dicitura “Offerta per l'autorizzazione al taglio e alla raccolta di materiale legnoso di un lotto boschivo di proprietà comunale Anno 2025” nonché il nominativo della ditta partecipante. Il recapito del plico con l'offerta e la documentazione richiesta potrà avvenire a mano o per posta, ad esclusivo rischio della ditta partecipante ove, per qualsiasi ragione giunga al Protocollo dell'Ente manomesso ovvero oltre la data e l'ora prevista. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida nessuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di un'offerta precedente. La gara verrà aggiudicata alla ditta che avrà proposto il migliore prezzo in aumento, partendo dall'importo posto a base di gara.

Capitolato d'oneri

Le condizioni di svolgimento del presente bando sono dettate dal Capitolato d'oneri (Condizioni generali e disciplina speciale di utilizzazione forestale) allegato al progetto di taglio, articolo 10.7,

Si avverte che per la partecipazione al bando di affidamento il Comune, come previsto dalla D.G.R. 8/R del 29/12/2020 art. 3 comma 2 lettera a), richiede l'iscrizione all'Albo Regionale delle Ditte Boschive.

Nel caso di presenza sul cantiere di altre imprese, anche solo per il carico del materiale da parte di ditte di trasporto, sarà onere del concessionario la redazione del Documento di Valutazione dei rischi da interferenze DUVRI.

Sarà onere dell'impresa provvedere alla chiusura delle strade interpoderali e o vicinali per evitare interferenze col cantiere, previo accordo con il Comune e con gli aventi diritto, garantendone la riapertura e la percorrenza in caso di sospensione dei lavori per periodi superiori a un giorno.

Documentazione richiesta

Il plico dovrà contenere:

Offerta in bollo redatta su carta intestata della ditta e sottoscritta in calce dal titolare o legale rappresentante, che dovrà indicare il compenso forfettario onnicomprensivo per l'acquisto del lotto boschivo contenuta in busta chiusa e sigillata sui lembi e riportante la dicitura "Offerta per l'autorizzazione al taglio e alla raccolta di materiale legnoso di un lotto boschivo di proprietà comunale Anno 2025" e la denominazione della ditta offerente.

Nel plico contenente la busta con l'offerta la ditta partecipante dovrà produrre:

Domanda e dichiarazione con la quale attesta di aver preso visione dei luoghi dove dovrà svolgersi il taglio, la conoscenza delle condizioni generali e particolari che possono influire sulla determinazione del prezzo, le condizioni contrattuali e particolari indicate nell'avviso d'asta, quant'altro possa incidere sulla determinazione del prezzo offerto, nonché l'attestazione di possedere l'idonea omologata e collaudata attrezzatura occorrente, debitamente assicurata contro la responsabilità civile verso terzi.

Dichiarazione sull'idoneità tecnico-professionale esibendo a richiesta la documentazione prevista dall'allegato XVII del D.Lgs. 81/08.

Di aver preso atto delle condizioni previste dal Progetto di taglio e stima e relativo Capitolato d'Oneri e di approvarle integralmente.

Di essere iscritta all'Albo delle ditte boschive del Piemonte istituito dall'art. 31 della L.R. 4/2009 e Regolamento Regionale di "Disciplina dell'Albo delle imprese forestali del Piemonte" n° 2/R dell'8 febbraio 2010 e s.m.i. o equivalente.

Dichiarare di essere iscritta alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato e Agricoltura come ditta boschiva o equivalente.

Le ditte non in regola con quanto previsto saranno escluse dalla gara. La gara sarà assegnata anche in presenza di una sola offerta valida. Mentre l'offerente resterà impegnato per effetto stesso della presentazione dell'offerta, il Comune non assumerà verso questi alcun obbligo se non quando tutti gli atti inerenti la procedura ad essa necessari e dipendenti conseguiranno piena efficacia giuridica.

Altre informazioni:

- Costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando di gara il progetto di taglio del lotto boschivo contenente, tra l'altro la stima del prezzo di macchiatico ed il Capitolato d'oneri (Condizioni generali e disciplina speciale di utilizzazione forestale), autorizzazione forestale DD-A16_606_2005, autorizzazione idraulica DD-A_1539_2025, che anche se non allegati materialmente alla presente bando ne costituiscono parte integrante e sostanziale e reperibili al seguente [Link](#);
- Saranno escluse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altro bando od in diminuzione rispetto al prezzo a base d'asta;
- Sarà esclusa dalla gara l'offerta che risulti incompleta od irregolare anche solo di uno dei documenti richiesti o che non ne rispetti le formalità, fatta salva l'applicazione del soccorso istruttorio per i casi di lievi ammanchi.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta economicamente congrua.
- In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Per ogni informazione o chiarimento è possibile contattare il Responsabile del Procedimento Antonio Barbieri, nell'orario d'ufficio oppure telefonicamente al numero 012435132 int. 5.

San Giusto C.se, 21 novembre 2025.

Il Responsabile dell'UTC

Timbro o carta intestata

Bollo da € 16,00

Spett.le: Comune di San Giusto C.se
P.zza Municipio n. 1
10090 San Giusto C.se (TO)

OGGETTO: Asta per la vendita di un lotto boschivo di proprietà comunale 2025– OFFERTA ECONOMICA.

Il sottoscritto Sig. nato a Il
....., residente a in via
..... in qualità di della Ditta
..... con sede in Via
..... c.f. con la presente

o f f r e

di eseguire “l’acquisto del lotto boschivo di proprietà comunale in oggetto al prezzo a corpo
onnicomprensivo di €..... (in lettere diconsi
euro.....)

Data

Timbro e Firma

.....

Spett.le: Comune di San Giusto C.se
P.zza Municipio n. 1
10090 San Giusto C.se (TO)

**OGGETTO: Asta per la vendita di un lotto boschivo di proprietà comunale Anno 2025 –
RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI.**

Il sottoscritto Sig. nato a Il
....., residente a in via
..... in qualità di della Ditta
..... con sede in Via
..... c.f. con la presente

c h i e d e

che la sopra citata impresa venga ammessa a partecipare alla gara in oggetto ed ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 2000, edotto delle sanzioni penali che in caso di dichiarazioni mendaci sono comminate ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità

d i c h i a r a

- di aver preso visione dei luoghi dove dovrà svolgersi il lavoro, di aver preso conoscenza delle condizioni generali e particolari che possono influire sulla determinazione del prezzo, delle condizioni contrattuali e quant'altro possa incidere sulla determinazione del prezzo offerto, nonché attesta di possedere l'idonea, omologata e collaudata attrezzatura occorrente, debitamente assicurata per la responsabilità civile verso terzi;
- di aver preso atto delle condizioni previste dalla stima del prezzo di macchiatico e relativo Capitolato d'Oneri, del bando di Asta Pubblica, delle prescrizioni contenute nell'autorizzazione forestale DD-A16_606_2005 e dell'autorizzazione idraulica DD-A_1539_2025 e di approvarle integralmente;
- di essere iscritta all'Albo delle imprese forestali del Piemonte istituito dall'art. 31 della l.r. 4/2009 e Regolamento Regionale di "Disciplina dell'Albo delle imprese forestali del Piemonte" n° 2/R dell'8 febbraio 2010 e s.m.i. o equivalente;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione di cui gli art. 120 e segg. della Legge 24/11/1981 n° 689;
- di non essere stata temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici appalti;
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una misura di prevenzione;
- di risultare idonea all'utilizzazione forestale di lotti boschivi;
- di essere iscritto alla camera di commercio, industria e artigianato come impresa boschiva o equivalente;
- di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali (DURC);
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

Timbro e Firma

.....

N.B.

Allegare fotocopia, non autenticata, di documento di identità valido del sottoscrittore.