

# COMUNE DI ERULA

**SETTORE :** Settore Tecnico-Manutentivo

**Responsabile:** Fusco Marianna

**DETERMINAZIONE N.** 274

**in data** 05/05/2025

**OGGETTO:**

Approvazione avviso di manifestazione di interesse ed istanza di partecipazione per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale e annessi locali per l'annualità 2025

**VISTA** la Deliberazione di C.C. n° 36 del 23.12.2024, relativa all'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 e suoi allegati;

**VISTO** il Decreto Sindacale n° 4 del 17.06.2022, con la quale la sottoscritta, Fusco Marianna, Sindaco, ha conferito a se stessa la titolarità di posizione organizzativa e connesse funzioni dirigenziali di tutte le aree, ai sensi dell'art. 107 del T.U. 267/2000;

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione Comunale intende affidare a ditta esterna il servizio di gestione del complesso della piscina comunale sita in Via Nazionale n° 37/a;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 273 del 05.05.2025 con cui è stata fatta la nomina del Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti di cui al capo II della L. 241/1990 e contestuale nomina come RUP ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

**VISTO** l'Art. 17 del D.Lgs. 36/2023 c. 1, che stabilisce: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi ed i criteri di selezione degli operatori economici;

**DATO ATTO** inoltre, che trattandosi di concessione di servizi (calcolo lordo presunto € 29.700,00) di importo inferiore alla soglia europea di cui all'art. 14 c.1 lett. a del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023, nell'art. 108 dello stesso dispositivo di legge, quale metodo da adottare (offerta economicamente più vantaggiosa), da attuarsi mediante valutazione della relazione metodologica e offerta in aumento sull'importo del canone da porre a base di gara, stabilito in € 400,00/mese;

**DATO ATTO** che si procederà a norma del su citato art. 187 tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando, invitando più operatori economici, nella misura minima stabilita dal codice, in ossequio al principio di economicità e stante il possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento del servizio, tramite procedura da espletarsi sulla piattaforma informatica di e-procurement Sardegna CAT, in quanto l'importo complessivo della concessione presunto supera € 5.000,00;

**CONSIDERATO** che in ragione di ciò sarà avviata, con procedura pubblica, una richiesta di manifestazione di interesse con la quale verranno acquisiti i profili degli operatori economici che saranno interessati a partecipare alla gara, a seguito di estrazione tra i candidati ammessi;

**PRESO ATTO** che a tal fine è stato redatto apposito avviso di manifestazione d'interesse nonché modulo d'istanza, allegati alla presente determinazione e relativo avviso bando i quali fanno parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che le procedure di selezione ed affidamento saranno gestite tramite la centrale regionale di committenza Sardegna CAT, in applicazione dell'art. 22 "Regole applicabili alle comunicazioni" della direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici che introduce l'obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra stazioni appaltanti e imprese in tutta la fase di gara, recepita e disciplinata dall'ex Art.

40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dall'Art. 25 del D.Lgs. 36/2023;

**ATTESO** che con la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse non è indetta alcuna procedura di gara e che la pubblicazione dello stesso ha l'unico scopo di individuare n. 10 operatori economici disponibili ad essere invitati a presentare offerta a successiva procedura che verrà indetta dall'Ente;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e relativi allegati;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

tutto ciò premesso e considerato e sulla base delle indicazioni sopra espresse;

### **DETERMINA**

- di approvare la manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale e annessi locali per l'annualità 2025, del valore presunto lordo calcolato in € 29.700,00 oltre contributo Art. 177 comma 6 del D.lgs 36/2023 di € 10.000,00, la relativa documentazione (lettera di invito e istanza di ammissione), elencata in premessa;
- di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR CAGLIARI entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito del Comune di Erula, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010;
- di dare atto che il vincolo giuridico dovrà rispettare la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici all'art. 22 (Regole applicabili alle comunicazioni) che ha introdotto l'obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra le stazioni appaltanti e imprese, in tutta la fase di gara, così come recepito dall'ex Art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dall'Art. 25 del D.Lgs. 36/2023 ed in attuazione di tale principio tutta la procedura sarà gestita tramite la piattaforma informatica di e-procurement Sardegna CAT;
- di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata oltre che sull'albo pretorio, online, sul profilo internet del Comune [www.comunedierula.it](http://www.comunedierula.it), nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023-.

Si rende noto, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 4 e 5 della L. 241/1990, il responsabile del procedimento è il/la dipendente SANNA GIOVANNI e che potranno essere chiesti chiarimenti anche a mezzo telefono ai numeri 079/575363 e 079/575648

---

**COMUNE DI ERULA**

**Provincia di Sassari**

**Determina N. 274 del 05/05/2025**

**Oggetto: Approvazione avviso di manifestazione di interesse ed istanza di partecipazione per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale e annessi locali per l'annualità 2025**

---

Ai sensi e per gli effetti ci cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come inserito dall'art. 3, comma 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213, si rilascia, sul presente atto, parere di regolarità **tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE**

F.to Marianna Fusco

---

Ai sensi e per gli effetti ci cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come inserito dall'art. 3, comma 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213, si rilascia, sul presente atto, parere di regolarità **contabile**, unitamente al visto attestante la copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**

F.to Marianna Fusco

---

Visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lettera a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009)

**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**

F.to Marianna Fusco