

COMUNE DI ERULA

SETTORE : **Settore Tecnico-Manutentivo**

Responsabile: **Fusco Marianna**

DETERMINAZIONE N. **337**

in data **28/05/2025**

OGGETTO:

Determinazione a contrarre per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale e annessi locali per l'annualità 2025

VISTA la Deliberazione di C.C. 36 del 23.12.2024, relativa all'approvazione del bilancio di previsione 2024/2026 e suoi allegati;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 17.06.2022, con la quale la sottoscritta, Fusco Marianna, Sindaco, ha conferito a se stessa la titolarità di posizione organizzativa e connesse funzioni dirigenziali di tutte le aree, ai sensi dell'art. 107 del T.U. 267/2000;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende affidare a ditta esterna il servizio di gestione del complesso della piscina comunale sita in Via Nazionale n° 37/a;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 273 del 05.05.2025 con cui è stata fatta la nomina del Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti di cui al capo II della L. 241/1990 e contestuale nomina come RUP ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 274 del 05.05.2025 con cui è stata approvata la manifestazione di interesse e relativa lettera di invito, modello di istanza ed i criteri di assegnazione del punteggio, ai fini di acquisire le richieste degli operatori economici interessati all'affidamento della concessione del servizio di gestione della piscina comunale e annessi locali per l'annualità 2025;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 321 del 20.05.2025 relativa alla nomina della commissione esaminatrice delle istanze di partecipazione;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 335 del 28.05.2025, con cui è stato approvato il verbale relativo all'istruttoria delle istanze pervenute a seguito della manifestazione di interesse per l'appalto della gestione della piscina comunale ad annesso locale bar, sulla piattaforma informatica di e-procurement Sardegna CAT procedura rfi_12528, a cui sono stati invitati tutti gli iscritti alla categoria di appartenenza (1933 operatori economici), ed in cui risulta pervenuta ed ammessa un'unica istanza;

VISTO l'Art. 17 del D.Lgs. 36/2023 c. 1, che stabilisce: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi ed i criteri di selezione degli operatori economici;

DATO ATTO inoltre, che trattandosi di concessione di servizi (calcolo lordo presunto € 29.700,00) di importo inferiore alla soglia europea di cui all'art. 14 c.1 lett. a del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 50 c. 1 lett. b del D.Lgs. 36/2023, essendo pervenuta un'unica istanza alla manifestazione di interesse su citata, a cui sono stati invitati tutti gli operatori economici iscritti nell'elenco della piattaforma informatica di e-procurement Sardegna CAT. La forma di esame dell'offerta avverrà a norma dell'art. 108 dello stesso dispositivo di legge, quale metodo da adottare (offerta economicamente più vantaggiosa), da attuarsi mediante valutazione della relazione metodologica e offerta in aumento sull'importo del canone da porre a base di gara, stabilito in € 400,00/mese;

DATO ATTO che si procederà a norma dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023, tramite procedura da espletarsi sulla piattaforma informatica di e-procurement Sardegna CAT, in quanto l'importo complessivo della concessione presunto supera € 5.000,00;

VISTI la lettera di invito ed il capitolato degli oneri, che fanno parte integrante della presente determinazione;

DATO ATTO che la procedura di affidamento sarà gestita tramite la centrale regionale di committenza Sardegna CAT, in applicazione dell'art. 22 *"Regole applicabili alle comunicazioni"* della direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici che introduce l'obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra stazioni appaltanti e imprese in tutta la fase di gara, recepita e disciplinata dall'ex Art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dall'Art. 25 del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO anche di quanto indicato in dettaglio nella nota ANAC del 28 aprile 2016 secondo cui una buona motivazione dovrebbe dar conto:

- del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre;
- della rispondenza di quanto offerto alle esigenze della stazione appaltante;
- di eventuali caratteristiche migliorative offerte dal contraente;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e relativi allegati;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione:

- di approvare l'appalto per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale e annessi locali per l'annualità 2025, del valore presunto lordo calcolato in € 29.700,00 oltre contributo Art. 177 comma 6 del D.Lgs 36/2023 di € 10.000,00, la relativa documentazione di gara (lettera di invito e capitolato oneri), elencata in premessa;

- di procedere attraverso affidamento, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b del D.Lgs. 36/2023 del D.Lgs. 36/2023 cd. "Codice dei contratti" poiché il complessivo dell'appalto è inferiore alla soglia europea di cui all'art. 14 c.1 lett. a del D.Lgs. 36/2023, col metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR CAGLIARI entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito del Comune di Erula, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010;
- di dare atto che il vincolo giuridico dovrà rispettare la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici all'art. 22 (Regole applicabili alle comunicazioni) che ha introdotto l'obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra le stazioni appaltanti e imprese, in tutta la fase di gara, così come recepito dall'ex Art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dall'Art. 25 del D.Lgs. 36/2023 ed in attuazione di tale principio tutta la procedura sarà gestita tramite la piattaforma informatica di e-procurement Sardegna CAT e di attuare il dettato della legge 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata oltre che sull'albo pretorio, online, sul profilo internet del Comune www.comunedierula.it, nella sezione "Amministrazione trasparente" e nella BDNCP ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023-.

Si rende noto, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 4 e 5 della L. 241/1990, il responsabile del procedimento è il/la dipendente SANNA GIOVANNI e che potranno essere chiesti chiarimenti anche a mezzo telefono ai numeri 079/575363 e 079/575648

COMUNE DI ERULA

Provincia di Sassari

Determina N. 337 del 28/05/2025

Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale e annessi locali per l'annualità 2025

Ai sensi e per gli effetti ci cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come inserito dall'art. 3, comma 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213, si rilascia, sul presente atto, parere di regolarità **tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE

F.to Marianna Fusco

Ai sensi e per gli effetti ci cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come inserito dall'art. 3, comma 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213, si rilascia, sul presente atto, parere di regolarità **contabile**, unitamente al visto attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Marianna Fusco

Visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lettera a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009)

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Marianna Fusco