



COMUNE DI GERGEI
Città Metropolitana di Cagliari
Area Urbanistica Edilizia Manutenzioni
Via G. Marconi n. 65, 09055 GERGEI

BANDO DI ASSEGNAZIONE DI N. 5 ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il/la sottoscritto/a _____,
nato/a il _____ a _____ (Prov. _____),
C.F. _____ residente a _____ (Prov. _____),
in Via _____, tel. e mail _____;

CHIEDE

di partecipare al bando pubblico per l'assegnazione in locazione di alloggio da assegnare a canone sostenibile.
A tal fine, a conoscenza di quanto prescritto dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445

DICHIARA

- di essere consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci;
- di essere consapevole della decaduta dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritieri;
- di possedere, i seguenti requisiti (barrare **obbligatoriamente** il requisito posseduto nella seconda colonna, e la relativa opzione nella terza colonna):

CONDIZIONI GENERALI

1. Che il nucleo familiare, oltre al sottoscritto, è formato dai seguenti componenti*:

- (Cognome e nome) _____, nato/a il _____ a _____ c.f. _____;
- (Cognome e nome) _____, nato/a il _____ a _____ c.f. _____;
- (Cognome e nome) _____, nato/a il _____ a _____ c.f. _____;
- (Cognome e nome) _____, nato/a il _____ a _____ c.f. _____;
- (Cognome e nome) _____, nato/a il _____ a _____ c.f. _____;

Allegato 1

(Cognome e nome) _____, nato/a il _____ a _____ c.f. _____;

* se il numero di componenti del nucleo familiare è maggiore di 6, il richiedente deve integrare la lista tramite allegato.

Nell'Allegato 2 vengono riportati i dati relativi ai componenti della famiglia e al reddito.

2. (Alternativo a punti 3 e 4)

Di essere cittadino italiano e di avere, alla data di pubblicazione del Bando nel BURAS:

- residenza anagrafica nel Comune di Gergei dal _____;
- di esercitare la seguente attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Gergei per la quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale:
_____,

3. (Alternativo a punti 2 e 4)

Di essere cittadino del seguente Stato appartenente all'Unione Europea:

_____ e di avere, alla data di pubblicazione del Bando nel BURAS:

- residenza anagrafica nel Comune di Gergei dal _____;
- di esercitare la seguente attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Gergei per la quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale:
_____,

4. (Alternativo a punti 2 e 3)

Di essere cittadino del seguente Stato non appartenente all'Unione Europea:

_____ e di avere, alla data di pubblicazione del Bando nel BURAS:

- residenza anagrafica nel Comune di Gergei dal _____;
- di esercitare la seguente attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Gergei per la quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale:
_____,

e di essere in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno in quanto:

- titolare di carta di soggiorno;
- titolare di permesso di soggiorno almeno biennale;

5. (eventuale, nel caso di lavoratore sardo emigrato):

di essere emigrato nel seguente Stato: _____, e di impegnarmi a rientrare nel Comune di Gergei non oltre 30 giorni dalla comunicazione di assegnazione dell'alloggio, fatti salvi maggiori termini stabiliti per legge;

6. (obbligatorio) Che il proprio nucleo familiare:

Allegato 1

è formato da n. _____ componenti, come risulta dall'Allegato 2;

7. (obbligatorio) Di essere:

- celibe/nubile;
- coniugato/a;
- vedovo/a;
- separato/a;
- divorziato/a;
- in procinto di contrarre matrimonio (condizione aggiuntiva)

8. (obbligatorio):

- di non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel territorio comunale di Gergei;
- di essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in un alloggio sito in:
_____, Via _____ di identificativi catastali F.___,
Mapp._____, ma che tale alloggio risulta non adeguato ai sensi dell'art.2
comma 1 lett.c della Legge Regionale 13/1989;

9. (obbligatorio, condizione estesa a tutti i componenti del nucleo familiare):

di non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo a risarcimento del danno;

10. (obbligatorio, condizione estesa a tutti i componenti del nucleo familiare):

di non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla Legge, eventuale altro alloggio assegnato in locazione semplice;

CONDIZIONI SOGGETTIVE

1. (obbligatorio):

che il nucleo familiare appartiene alla fascia di reddito compresa tra € 16.828,01 e € 32.419,77, in quanto il suo reddito complessivo è di €._____, e si allega a dimostrazione del possesso del requisito la più recente presentata o posseduta dichiarazione dei redditi, in assenza di dichiarazione CUD da lavoro dipendente, di ciascun componente il nucleo familiare;

che il nucleo familiare appartiene alla fascia di reddito compresa tra € 32.419,78 ed € 54.032,95, in quanto il suo reddito complessivo è di €._____, e si allega dimostrazione del possesso del requisito la più recente presentata o posseduta dichiarazione dei redditi, in assenza di dichiarazione CUD da lavoro dipendente, di ciascun componente il nucleo familiare;

Allegato 1

- che il nucleo familiare appartiene alla fascia di reddito non superiore a **€. 16.828,00**, in quanto il suo reddito complessivo è di €. _____ e che il reddito pro-capite è di €. _____ e si allega a dimostrazione del possesso del requisito la più recente presentata o posseduta dichiarazione dei redditi, in assenza di dichiarazione CUD da lavoro dipendente, di ciascun componente il nucleo familiare;
- (eventuale, in aggiunta) di essere titolare, o che componenti del nucleo familiare sono titolari di pensione non imponibile in quanto appartenente alla categoria _____;
- (eventuale, in aggiunta, nel caso di coniugi separati): di ricevere assegno di mantenimento avente importo annuo di €. _____;
- (eventuale, in aggiunta), che i seguenti componenti del nucleo familiare si trovano in stato _____ di disoccupazione:

_____;
_____;

- (eventuale), che i seguenti componenti del nucleo familiare frequentano le scuole:
Nominativo: _____ Istituto _____;
Nominativo: _____ Istituto _____;
Nominativo: _____ Istituto _____;
Nominativo: _____ Istituto _____;

2. in caso di anziani)

di aver compiuto il sessantesimo anno di età alla data di presentazione della domanda, e di vivere da solo o in coppia;

3. (in caso di giovani coppie)

di avere contratto il matrimonio o costituito unione civile ovvero di voler contrarre matrimonio o costituire unione civile, secondo quanto riportato nell'Allegato 3;

4. (eventuale, in caso di presenza nel nucleo familiare di portatori di handicap) di avere la presenza, nel nucleo familiare:

- di persona affetta da menomazione con una diminuzione permanente della capacità lavorativa da 1/3 a 2/3, allegando a tal fine il Verbale rilasciato dal seguente ufficio _____ in data _____

- di persona con diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3, allegando a tal fine il Verbale rilasciato dal seguente ufficio _____ in data _____

5. (eventuale) di essere emigrato, (si allegano certificato dell'autorità consolare e certificato storico di residenza);

6. (eventuale) di essere profugo, (si allega certificato rilasciato dalla prefettura);

CONDIZIONI OGGETTIVE

1. (eventuale) di essere in situazione di disagio abitativo, in quanto:
 - abitante in alloggio impropriamente adibito ad abitazione, ovvero procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica, come si evince dall'allegata perizia giurata rilasciata dal tecnico _____ iscritto all'Ordine _____, recante la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l'alloggio e le sue condizioni igienico-sanitarie e statico strutturali, ovvero certificato della Pubblica amministrazione comprovante la sistemazione precaria, dal ____/____/____;
 - Coabitante in alloggio con altro o più nuclei familiari ciascuno composto da due o più unità, come da autocertificazione allegata, dal ____/____/____, con sistemazione precaria non derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità imminente o pericolo riconosciuto;
 - Coabitante in alloggio con altro o più nuclei familiari ciascuno composto da due o più unità, come da autocertificazione allegata, con sistemazione precaria derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità imminente o pericolo riconosciuto;
 - abitante in alloggio antigienico (privo di servizi igienici o presentante umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o idroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi) come si evince dall'allegata perizia giurata rilasciata dal tecnico _____ iscritto all'Ordine _____, da cui risultino le condizioni igienico-sanitarie dell'alloggio, ovvero certificato della Pubblica amministrazione comprovante la sistemazione precaria, dal ____/____/____;
2. (eventuale) di abitare in alloggio sovraffollato, in quanto abitato da n. _____ persone per vano utile, come da autocertificazione allegata;
3. (eventuale) di essere stato soggetto ai seguenti provvedimenti:
 - Provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale;
 - Verbale di conciliazione giudiziaria;
 - Ordinanza di sgombero;
 - Cessazione al diritto all'alloggio di servizio in quanto dipendente pubblico o privato collocato a riposocome si evince dalla documentazione dimostrativa allegata

Eventuali comunicazioni e richieste vanno inviate a:

- a. domicilio eletto: _____;
- b. indirizzo di posta elettronica certificata: _____;
- c. mail: _____; numero di tel.: _____.

Data _____

Il dichiarante

Allegato 1

I Componenti maggiorenni la famiglia anagrafica:

Cognome e nome _____ firma leggibile e per esteso _____

Cognome e nome _____ firma leggibile e per esteso _____

Cognome e nome _____ firma leggibile e per esteso _____

Cognome e nome _____ firma leggibile e per esteso _____

Cognome e nome _____ firma leggibile e per esteso _____

Cognome e nome _____ firma leggibile e per esteso _____

Allegato 1

ALLEGATI GENERALI:

- Copia fotostatica di un documento di identità di ogni dichiarante in corso di validità;
- Dati relativi ai componenti della famiglia e al reddito (Allegato 2)
- Dichiarazione dei redditi di ciascun componente del nucleo familiare (Mod. CU, 730, UNICO etc.) relativi all'ultimo anno di imposta;

ALLEGATI SPECIFICI (barrare l'allegato interessato):

- Dichiarazione relativa agli anziani (Allegato 3);
- Dichiarazione relativa alle giovani coppie (Allegato 4);
- Copia conforme all'originale del certificato attestante l'handicap e l'invalidità rilasciato dalla competente autorità sanitaria in corso di validità;
- Per gli emigrati: Copia conforme all'originale del certificato dell'autorità consolare e certificato storico di residenza;
- Per i profughi: Copia conforme all'originale del certificato rilasciato dalla Prefettura;
- Copia conforme all'originale del certificato ASL comprovante l'alloggio impropiamente adibito ad abitazione, l'antigenicità;
- Perizia giurata, rilasciata da libero professionista abilitato all'esercizio della professione (geometra, Ingegnere, architetto) recante la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l'alloggio e le sue condizioni igienico sanitarie e statico strutturali;
- Autocertificazione di coabitazione;
- Autocertificazione di sovraffollamento, con allegata relazione descrittiva degli ambienti e pianta dell'alloggio indicante le destinazioni d'uso degli ambienti e le superfici;
- Copia conforme all'originale del provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, del verbale di conciliazione giudiziaria che non siano ancora stati eseguiti alla data del bando;
- Copia conforme all'originale dell'ordinanza di sgombero non ancora eseguito alla data del bando;
- Copia del provvedimento di collocamento a riposo e dichiarazione del datore di lavoro di richiesta di rilascio alloggio di servizio.
- Dichiarazione attestante lo stato di disoccupazione dei componenti il nucleo familiare (se disoccupato/i e/o in cerca di prima occupazione);
- Dichiarazione attestante l'istituto scolastico regolarmente frequentato, indicando se trattasi di corso diurno o serale (se studente/i);
- Copia conforme all'originale della sentenza omologata di separazione;
- Per gli extracomunitari: Copia conforme all'originale della carta di soggiorno o del permesso di soggiorno almeno biennale;
- Documentazione dimostrante che il richiedente viva in coabitazione, o in alloggio sovraffollato;
- Originale o copia conforme all'originale del certificato della Pubblica amministrazione comprovante

Allegato 1

la sistemazione precaria derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità o d'imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente;

- Altra documentazione a corredo della domanda:

- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;